



TEGNFORKLARING

- AREALFORMÅL** (PBL §12-5)
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)
- BHO** Helse-/omsorgsinstitusjon (1168)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 2)
- SV** Veg (2010)
 - SF** Fortau (2012)
 - SGG** Gangveg/Gangareal (2016)
 - SS** Sykkelanlegg (2017)
 - SVT** Annen veggrunn-teknisk anlegg (2018)
 - SVG** Annen veggrunn-grøntareal (2019)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL** (PBL §12-5 nr.5)
- L** LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)
 - LF** Friluftsmål (5130)
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE** (PBL §12-5 nr. 6)
- VFV** Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
- HENSYNSSONER** (PBL §12-6 JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)
- H140** Frisikt (140)
- SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN** (PBL §11-8c)
- H310** Ras- og skredfare
 - H20** Flomfare
 - H570** Bevaring kulturmiljø
 - H730** Båndlegging etter lov om kulturminner
 - H740** Båndlegging etter andre lover
- JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER** (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)
RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
 - Formålsgrense (RpFormålGrense)
 - Hensynssonegrense
 - Båndleggingsgrense
 - Bestemmelsesområde
 - Midlertidig bygge- og anleggsområde
 - Byggegrense (1211)
 - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
 - Regulert senterlinje (1221)
 - Frisiktlinje (1222)
 - Måle og avstandslinje (1259)
 - BH k+m,d Regulert byggehøyde (RpPåskrift)
 - %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK17
- REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- o Offentlig arealformål
 - f Felles arealformål
- BASISKART**
- Eiendomsgrense
 - Eksisterende bebyggelse
 - Godkjent tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
 Siste uttaksdato basiskart: 08.03.2022
 Ekvivalens: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2

Reguleringsplan, detaljregulering for:

ff. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

Fyllingsdalen, gnr. 22 bnr. 6 mfl.
BJØRGEVEIEN
 Nasjonal arealplan-ID 4601_66480000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	20.09.19		
Beslutning, offentlig ettersyn	24.03.21	20.01.21	28.01.21
Offentlig ettersyn, fra - til	17.04.21 - 01.06.21	20.01.21	28.01.21
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Forslagsstiller:	Utarbeidet av: asplan viak	Saksnummer:	201907623
	BERGEN KOMMUNE	Siste revisjonsdato plankart:	10.03.2022

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak: _____ Avdelingsleder