

Saknr 1036/22
Arkivsak: 2021/109094

Til BKMB - Seksjon areal og miljø

Ytrebygda, Gnr. 107, Bnr. 33, Espelandsvegen 61, godsterminal, arealplan-ID: 65390000. Endring av reguleringsplan ved forenklet prosess

Byrådet behandlet saken i møtet 10.02.2022 sak 1036/22 og fattet følgende vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-14 vedtas følgende forslag til endring av detaljreguleringsplan:
 - A. Ytrebygda, Gnr. 107, Bnr. 33, Espelandsvegen 61, godsterminal, Mindre endring av reguleringsplan, forenklet prosess. Arealplan-ID 65390000, vist på plankart datert 27.04.21.
 - B. Tilhørende reguleringsbestemmelser datert 30.03.21, med følgende endringer:
 - a. § 5.1 suppleres:
Skjæringer mot G3 skal terrasseres.
 - b. § 2.1.2 første ledd fjerde punktum endres:
Solceller og lignende miljø- og klimavennlige energikilder kan kombineres med grønne tak, eller erstatte opptil 50% av arealet med grønne tak.
 - c. § 2.3.1 suppleres:
Det tillates ikke bruk av stedeagne jordmasser innenfor planområdet som er forurenset av skadelige arter. Det tillates kun bruk av rene masser.
 - d. § 3.2.3 suppleres:
Store eiketrær sør for G3 skal bevares.
2. Bestemmelser oppdateres før kunngjøring av byrådets vedtak.

Byrådsleders avdeling stab, 10.02.2022

Britt Nordgreen