



HAUGEN VVA AS
Kanalveien 5
5068 BERGEN

Vår referanse: 2019/52862-2
Saksbehandler: Per Atle Gill
Dato: 10. juli 2019
Deres ref.:

VA-etatens uttalelse til VA-rammeplan for Sætervegen, planid 66320000, Gnr 40 bnr 354 m. fl.

Vi viser til VA-rammeplan for Sætervegen, mottatt den 26.06.19.

Oppsummering av hovedprinsippene i planen:

Beskrivelse av tekniske løsninger fremgår av notat og plankart av 24.06.19.

Planforslaget legger til rette for å rive eksisterende enebolig og erstatte dette med å bygge 8 nye leiligheter i rekke. I illustrasjonsplan er dette illustrert med 1 rekke med 5 boenheter og 1 rekke med 3 boenheter. Det skal ikke etableres parkeringskjeller.

Vannforsyning:

Området er planlagt tilknyttet offentlig vann (Ø 180 mm, duktilt støpejern) i Hjortevegen. Det skal tilrettelegges for forbruksvann. Eksisterende vannledninger til bygg som rives plugges så nært hovedledning som mulig.

Håndtering av spillvann:

Området er planlagt tilknyttet offentlig spillvann (Ø 225 mm, PE) i Hjortevegen, via gravitasjonsledning. Eksisterende spillvannsledninger til bygg som rives plugges så nært hovedledning. Ny 110 mm PVC ledning legges om mulig i samme trase.

Overvannshåndtering:

Overvann skal håndteres ved at overvann fra takflater føres til fordrøyningsmagasin og infiltreres i grunnen. Det anbefales å benytte flere mindre kummer som taknedløp tilknyttes for å spre overvannet, slik at det unngås større konsentrert utslipp. Behov for fordrøyning er tenkt håndtert ved å etablere 13.5 m³ fordrøyningsmagasin (betong).

Flomveier er vist på vedlagt VA-rammeplankart.

Kommunal overtakelse:

Det er ikke aktuelt med kommunal overtakelse av ledningsanlegg.

VA-etaten har følgende merknader til VA-rammeplanen:

- Følgende må dokumenteres før det kan gis Forhåndsuttalelse i forbindelse med søknad om igangsettingstillatelse fra Vann- og avløpsetaten:
- Eksisterende stikkledninger til bygg som skal rives må plugges.

Med hilsen
Vann- og avløpsetaten

Randi Erdal - avdelingsleder
Per A. Gill - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.