



Til
BKMS – Seksjon økonomi (Arbeidssted)

Fra
Bergen Vann

Fagnotat

Vår referanse: 2019/42964-12
Saksbehandler: Gyrd Olav Børesen
Dato: 22. juni 2023

~~Unntatt offentlighet: Offl § 15~~

Gebyrregulativ 2024 for vann, avløp og tømning av slamavskillere og maksimale egenandeler ved pålegg om tilknytning

Hva saken gjelder:

Denne saken gjelder fagetatens anbefalte forslag til vedtak av gebyrregulativ for 2024 for vann- og avløpsområdet (va-området) med oppdaterte satser for følgende:

- Vann, avløp og tømning av slamavskillere
- Maksimale egenandeler ved pålegg om tilknytning til offentlig vann og/eller avløp
- Anboringer, forgreninger m.v. på ledningsanlegg

Gebyrregulativets satser er fordelt på følgende 3 selvkostområder:

- Vann (produksjon av vann, distribusjon av vann)
- Avløp (avløpsrensing, avløpsnett /innsamling av avløpsvann)
- Slamavskillere (tømning av slamavskillere, septiktanker m.m.)

De tre selvkostområdene ivaretas i Bergen av etaten Bergen Vann. Bergen Vann utfører også arbeid mot vederlag i andre kommuner, hovedsakelig i Bjørnafjorden.

Vann- og avløpsområdet drives i Bergen til 100 % selvkost, dvs. at Bergen kommunes merkostnad ved å tilby disse tjenestene, fullt ut skal dekkes av gebyrinntekter. Gebyrene vil over år kunne utvikle seg ulikt for de enkelte selvkostområdene avhengig av forskjeller i historisk og planlagt aktivitet, rente-, avdrags- og fondstransaksjoner.

Vann- og avløpsgebyrene foreslås justert over flere år i samsvar med hovedplanene for 2019-2028. Fra 2023 til 2024 foreslås en økning av årsgebyrene for vann og avløp samlet med 10,8%. Årsgebyr for en gjennomsnittlig abonnent (120 m²) vil i 2024 være kr 7.374 inkl. mva samlet for vann og avløp, som er en økning på kr 718 inkl. mva fra 2023. Økningen skyldes lønns- og prisvekst, en gradvis økning over flere år av finansiering av fornying av ledningsnett over driftsbudsjettet og at selvkostfondene bygges ned i løpet av 2023.

I økonomiplanperioden 2024-2027 er det foreslått videreført og igangsatt bygging av flere større prosjekter. Følgende større prosjekter vil ha bygging som pågår over flere år i perioden:

- Det tas i bruk nytt Espeland vannbehandlingsanlegg, som erstatter dagens anlegg.
- Innen avløpsrensing fortsetter innsatsen med oppgradering av de mindre anleggene for å møte nasjonale krav til rensing (sekundærrensing). Det igangsettes bygging av nytt Garnes avløpsrenseanlegg, som skal erstatte dagens anlegg og anlegget i Ytre Arna.

- Det gjennomføres bygging i Åsane nord av første trinn av ledningsnett for overføring av avløp til Kvernevik renseanlegg.
- Det slutføres bygging av overføringsnett og avskjærende nett for avløp fra Mjølkeråen til Kvernevik renseanlegg.
- I området Løvstakklien – Bøhmergaten fornyes vann- og avløpsledninger (va-ledninger) og overvann separeres fra fellesledninger for avløp og overvann.

I tillegg er det nødvendig å sikre et fortsatt høyt nivå på fornyelse av ledningsnettet for å sikre funksjonsdyktighet og standard i samsvar med hovedplanene. (Bystyret vedtok i møte 19.06.2019 sak 205/19 Hovedplan for vannforsyning og Hovedplan for avløp og vannmiljø for perioden 2019-2028.)

Prognose gjeld (i løpende priser) vil på grunn av investeringer i perioden 2024 til 2027 innen vann øke fra 1.559 til 2.256 millioner kr og innen avløp øke fra 2.582 til 3.145 millioner kr.

I henhold til Bergen kommunes økonomireglement er det bystyret som fastsetter gebyr og egenbetalingssetter etter innstilling fra byrådet.

Fagetatens vurdering:

1. Innledning

En rekke større investeringsprosjekter, (over 100 mill. kr), er videreført eller nytt i forslag til økonomiplan 2024-2027:

- Nytt Espeland vannbehandlingsanlegg med budsjett 800 mill. kr, som erstatter dagens anlegg, er planlagt tatt i bruk i 2027.
- Oppgraderingen av Garnes avløpsrenseanlegg med budsjett 610 mill. kr er planlagt tatt i bruk i 2027.
- I Åsane nord foreslås bygging av første trinn av ledningsnett for overføring av avløp til Kvernevik renseanlegg med budsjett 261 mill. kr. Prosjektet er nytt i denne økonomiplanperioden.
- Byggingen av overføringsnett og avskjærende nett for avløp fra Mjølkeråen til Kvernevik renseanlegg videreføres med budsjett 201 mill. kr og er planlagt tatt i bruk i 2026.
- I området Løvstakklien – Bøhmergaten fornyes va-ledninger og overvann separeres fra fellesledninger for avløp og overvann. Anlegget er planlagt tatt i bruk i 2027 og budsjettet er 168 mill. kr.

Disse store prosjektene utgjør til sammen ca 2,0 milliarder kr på investeringsbudsjettet. Investeringene blir i sin helhet lånefinansiert og avskrives over 20 eller 40 år i driftsbudsjettet.

Mål for fornying av ledningsnettet over driftsbudsjettet er for vann 0,9 % og for avløp 1,0%, målt som årlig gjennomsnitt av lengde for de siste tre år.

For en gjennomsnittlig abonnent, (som representerer 120 m² bruksareal med stipulert forbruk), er det for 2024 foreslått en økning i årsgebyr med 9,0% for vann og 12,1% avløp, som samlet utgjør 10,8%. Årsgebyr for en gjennomsnittlig abonnent (120 m²) vil i 2024 være kr 7.374 inkl. mva samlet for vann og avløp, som er en økning på kr 718 inkl. mva fra 2023.

Vesentlige premisser for justering årsgebyr 2024:

- Veksten i entreprisekostnadene og energikostnadene har vært stor i de to årene før økonomiplan-perioden 2024-2027.

- Usikkerheten med hensyn til entreprenørenes evne til å kunne levere innenfor den tidshorisont som er planlagt er også stor. Det er derfor satt av reserve for slik usikkerhet i de enkelte prosjekter.
- Det innarbeidet en gradvis økning av finansiering av fornying av ledningsnett over driftsbudsjettet og en tilsvarende reduksjon av finansiering over investeringsbudsjettet. Dette er for å sikre at gjelden holdes innenfor et ansvarlig nivå slik at årlige justeringer i gebyrsatser i mindre grad blir en konsekvens av endringer i rentenivået.
- Selvkostfondene for vann og avløp bygges ned i løpet av 2023. Prognose for hver av de to fondene bør være på minst 10 mill. kr ved utgangen av 2024 for å ta høyde for usikkerhet i budsjetteringen.

2. Selvkost

Selvkostforskriften som gjelder fra 1.1.2020 gir helt klare føringer for hvilke kostnader som skal dekkes av gebyrene, og hvordan disse skal beregnes. Gebyrene er dermed en direkte konsekvens av aktivitetsnivået (drift, vedlikehold og fornying av anlegg), samt av renter og avskrivninger fra investeringer. Eventuelt overskudd avsettes til og eventuelt underskudd dekkes inn ved bruk av egne selvkostfond. Fondstransaksjoner er slik at netto utgift selvkost blir 0 hvert år for hvert av de tre selvkostområdene vann (produksjon av vann, distribusjon av vann), avløp (avløpsnett, avløpsrensing) og slamavskillere (tømming av slamavskillere inkl. septiktanker).

Avsetning til bundne selvkostfond ett år skal brukes innen de påfølgende 5 år ifølge selvkostforskriften. Bergen kommune har tidligere brukt selvkostfond til å utjevne gebyrendringene over en lengre periode enn 5 år.

3. Utviklingen av rentesatser, gjeld og hovedkomponenter i driftsbudsjettet

Kalkulatorisk rentesats og gjeld

Fra og med 2014 er det lagt til grunn prinsippet 5 årig swap-rente (Kommunalbanken as) pluss 0,5%-poeng for kalkulatorisk rentesats. Prinsippet har fra 2020 hjemmel i selvkostforskriften.

Utviklingen i kalkulatorisk rentesats og gjeld er vist i følgende tabell.

År	Regnskap		Prognose				
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Rentesats	1,96 %	3,54 %	3,90 %	3,80 %	3,70 %	3,70 %	3,70 %
Gjeld utgående balanse i milliarder kr							
løpende priser og faste 2024-priser							
Sum vann, avløp og tømning av slamavskillere							
Løpende priser	3,6	3,7	3,9	4,2	4,6	5,0	5,4
Faste priser	4,1	4,0	4,1	4,2	4,4	4,6	4,9
Herav vann							
Løpende priser	1,0	1,2	1,4	1,6	1,8	2,1	2,3
Faste priser	1,2	1,3	1,4	1,6	1,8	1,9	2,0
Herav avløp							
Løpende priser	2,5	2,5	2,5	2,6	2,7	2,9	3,1
Faste priser	2,9	2,7	2,6	2,6	2,6	2,7	2,8
Herav slamavskillere							
Løpende priser	0,040	0,038	0,036	0,033	0,031	0,029	0,027
Faste priser	0,046	0,041	0,037	0,033	0,030	0,027	0,024

Alle enkeltbeløp inkl. summene er avrundet. For gjelden i faste 2024-priser er Statistisk Sentralbyrås byggekostnadsindeks for boligblokk totalt lagt til grunn for 2021 og 2022. Fra 2022 til 2023 og videre til senere år er det lagt til grunn en årlig vekst i indeksen på 3,7%.

Byggekostnadsindeks for boligblokk totalt er mer relevant enn konsumprisindeksen for å måle pris- og lønnsveksten på va-området. Dette gjelder for både investeringskostnader og driftsutgifter (eksklusive renter, avskrivninger og lønn til egne ansatte). Denne byggekostnadsindeksen økte i forhold til foregående år i 2021 og 2022 med henholdsvis 7,6% og 7,4%.

En andel på 71% av gebyrinntektene og dermed gjelden er henførbar til boliger og dermed byens innbyggere direkte. (Andelen var i 2016 men den endrer seg lite fra år til år.) Det resterende var henførbar til private og offentlige virksomheter. Fordelingen av den økonomiske risikoen ved endring i rentesatser og energipriser blir den samme.

Hovedkomponenter i driftsbudsjettet

VA-gebyrene slik de er foreslått for 2024 reflekterer ambisjonsnivået på investeringer til miljøtiltak, tilpasning til klimaendringer, sikkerhet og kvalitet innen va-området. Gebyrene er en direkte konsekvens av det planlagte aktivitetsnivået, renter og avskrivninger fra investeringer og fondstransaksjoner. Vi får dermed følgende hovedkomponenter i driftsregnskapet (selvkostregnskapet):

- Forvaltning før 2021. Kun lønn egne ansatte fra 2022, (etter fusjonen mellom va-etaten og Bergen Vann KF den 1. oktober 2021).
- Drift og vedlikehold av ledningsnett og andre anlegg før 2021. Fra 2022 drift og vedlikehold av ledningsnett og andre anlegg og forvaltning, eksklusive lønn egne ansatte.
- Fornyng (rehabilitering) av ledningsnett og andre anlegg.
- Avskrivninger (lineære).
- Rentekostnader.
- Driftsinntekter (som hovedsakelig er gebyrinntekter).
- Fondstransaksjoner (slik at gebyrområdene får netto utgift lik 0).

Utviklingen av hovedkomponentene i driftsbudsjettet i løpende kroner er som vist i følgende tabell som også viser andeler i %. Beløpene er regnskap før 2023, prognose for 2023 og budsjett deretter. (Alle enkeltbeløp inkl. summene er avrundet til hele millioner kr.)

Sum vann, avløp og tømning av slamavskillere selvkost. (Løpende priser i millioner kr.)														
	2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027	
Forvaltning før 2021. Lønn fra 2022.	142	15 %	241	22 %	256	24 %	269	24 %	282	23 %	296	22 %	310	22 %
Drift, vedlikehold og fra 2022 forvaltning.	349	36 %	311	28 %	350	32 %	368	32 %	387	31 %	408	30 %	433	30 %
Fornyning (netto)	192	20 %	209	19 %	118	11 %	127	11 %	187	15 %	215	16 %	223	16 %
Avskrivninger	205	21 %	211	19 %	215	20 %	225	20 %	233	19 %	252	19 %	271	19 %
Rentekostnader	69	7 %	127	12 %	149	14 %	154	13 %	161	13 %	176	13 %	193	13 %
Delsum	956	100 %	1 099	100 %	1 088	100 %	1 143	100 %	1 251	100 %	1 347	100 %	1 430	100 %
Driftsinntekter	-930		-948		-1 035		-1 147		-1 248		-1 330		-1 418	
Fondstransaksjoner (netto)	-26		-150		-52		4		-3		-17		-12	
Netto utgift	0		0		0		0		0		0		0	
Herav vann selvkost. (Løpende priser i millioner kr.)														
Sum tjenestene 34010 Produksjon av vann, 34510 Distribusjon av vann og andel 12020 Administrasjon vann og avløp.														
	2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027	
Forvaltning før 2021. Lønn fra 2022.	70	16 %	128	30 %	131	29 %	138	28 %	145	27 %	152	26 %	159	26 %
Drift, vedlikehold og fra 2022 forvaltning.	166	39 %	127	30 %	149	33 %	157	32 %	165	31 %	174	30 %	184	29 %
Fornyning (netto)	120	28 %	76	18 %	61	13 %	72	15 %	88	17 %	108	18 %	112	18 %
Avskrivninger	55	13 %	59	14 %	64	14 %	69	14 %	72	13 %	82	14 %	89	14 %
Rentekostnader	19	4 %	39	9 %	50	11 %	56	11 %	63	12 %	72	12 %	80	13 %
Delsum	430	100 %	429	100 %	455	100 %	491	100 %	533	100 %	587	100 %	623	100 %
Driftsinntekter	-380		-416		-454		-494		-532		-575		-621	
Fondstransaksjoner (netto)	-50		-13		-1		3		-1		-13		-2	
Netto utgift	0		0		0		0		0		0		0	
Herav avløp selvkost. (Løpende priser i millioner kr.)														
Sum tjenestene 35010 Avløpsrensing, 35310 Avløpsnett/ innsamling av avløpsvann og andel 12020 Administrasjon vann og avløp.														
	2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027	
Forvaltning før 2021. Lønn fra 2022.	70	14 %	112	17 %	124	20 %	130	20 %	136	19 %	143	19 %	150	19 %
Drift, vedlikehold og fra 2022 forvaltning.	178	34 %	179	27 %	196	31 %	206	32 %	216	31 %	227	30 %	243	31 %
Fornyning (netto)	73	14 %	133	20 %	57	9 %	56	9 %	99	14 %	108	14 %	112	14 %
Avskrivninger	148	29 %	149	23 %	149	24 %	154	24 %	160	23 %	168	22 %	180	23 %
Rentekostnader	49	10 %	87	13 %	97	16 %	96	15 %	97	14 %	103	14 %	111	14 %
Delsum	518	100 %	660	100 %	622	100 %	641	100 %	708	100 %	748	100 %	795	100 %
Driftsinntekter	-541		-526		-574		-645		-707		-745		-786	
Fondstransaksjoner (netto)	24		-134		-48		4		-1		-3		-9	
Netto utgift	0		0		0		0		0		0		0	
Herav tømning av slamavskillere selvkost. (Løpende priser i millioner kr.)														
Sum tjenestene 35410 Tømning av slamavskillere og andel 12020 Administrasjon vann og avløp.														
	2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027	
Forvaltning før 2021. Lønn fra 2022.	1	17 %	1	15 %	1	11 %	1	11 %	1	11 %	1	12 %	1	12 %
Drift, vedlikehold og fra 2022 forvaltning.	4	47 %	4	47 %	6	54 %	6	56 %	6	57 %	6	58 %	7	59 %
Fornyning (netto)	0	0 %	0	0 %	0	0 %	0	0 %	0	0 %	0	0 %	0	0 %
Avskrivninger	2	26 %	2	23 %	2	21 %	2	21 %	2	21 %	2	20 %	2	20 %
Rentekostnader	1	9 %	1	15 %	1	14 %	1	12 %	1	11 %	1	10 %	1	9 %
Delsum	9	100 %	9	100 %	10	100 %	11	100 %	11	100 %	11	100 %	11	100 %
Driftsinntekter	-8		-7		-7		-8		-9		-10		-11	
Fondstransaksjoner (netto)	0		-3		-3		-3		-2		-1		0	
Netto utgift	0		0		0		0		0		0		0	

Merknader. Tallene for 2021 og fra 2022 er ikke sammenlignbare for forvaltning, lønn, drift og vedlikehold på grunn av fusjonen mellom vann- og avløpsetaten og Bergen Vann KF fra 1. oktober 2021. Fondstransaksjoner (netto) inkluderer renteinntekter av fond. Positivt beløp for fondstransaksjoner (netto) betyr netto avsetning til fond og negativt beløp netto bruk av fond.

4. Fondsutvikling og gebyrering

Fondsutvikling

En av forklaringene til at sum selvkostfond er øket eller bygget lite ned i perioden 2016 – 2021, er at kalkulatorisk rentesats har holdt seg lav over flere år, mens det har vært budsjettert en årlig økning i rentesats i økonomiplanperiodene ved budsjetrulleringene.

Det er ikke et mål å ha betydelige beløp avsatt i fond på lang sikt. Alle fondene bygges ned til tilnærmet kr 0 senest i løpet av 2027.

Foreslått endring årsgebyr 2024 og prognose endring årsgebyr 2025 – 2027

Årsgebyrenes satser for abonnement og forbruk for vann og avløp er de fire satsene som omfatter flest kunder (abonnenter) og stod for 98% av gebyrinntektene i 2022, og som derfor har høyest fokus.

For en gjennomsnittlig abonnent, (som representerer 120 m² bruksareal med stipulert forbruk), er det for 2023 foreslått en samlet økning i årsgebyr med 10,8%. Det foreslåes at fordelingen mellom abonnements- og forbruksgebyr holdes uendret. Endring i % vil dermed bli de samme for abonnenter med målt forbruk som ved stipulert forbruk, forutsatt at det målte vannforbruket er uendret fra år til år.

Historiske og foreslåtte endringer for utvikling selvkostfond og årsgebyr er vist i følgende tabell:

Selvkostfond og årsgebyr i løpende priser (ekskl. mva)													
	Regnskap							Prog-nose	Forslag økonomiplan 2024-2027				Prog-nose
År	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Selvkostfond utgående balanse, avrundet til hele millioner kr													
Vann	91	146	155	139	73	25	12	12	15	15	3	0	0
Avløp	95	73	66	93	158	185	55	8	12	12	9	0	0
Slam	8	10	10	12	11	11	9	5	3	1	0	0	0
Sum	194	228	232	244	242	221	76	25	30	28	12	0	0
Årsgebyr satser, justering fra forrige år i %													
Vann	0	0	0	0	2	0	6	9	9	7,4	7,8	7,8	6,9
Avløp	7,3	0	5,2	6	2,9	-4	-4,5	9	12,1	9,4	4,9	5	7
Slam	-20	0	0	0	0	0	-20	5	12,5	13,3	13,2	13,1	2,3
Måler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årsgebyr inntekt, avrundet til hele millioner kr													
Vann	347	348	351	356	361	362	389	426	467	504	546	591	635
Avløp	459	462	493	529	540	520	504	552	621	683	720	760	817
Slam	7	8	8	8	7	8	6	7	7	8	10	11	11
Måler	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Sum	816	821	856	896	912	894	903	988	1 099	1 199	1 279	1 366	1 467
Årsgebyr inntekt (millioner kr) i faste 2024 priser (ekskl. mva)													
Sum	1 064	1 054	1 062	1 097	1 100	1 024	976	1 018	1 099	1 164	1 206	1 250	1 304

Sammenheng fondsutvikling og endring årsgebyr:

- Bruken av fond trappes hvis mulig gradvis ned for å redusere gebyrøkning året etter at man sluttet å bruke av fond.
- Fondene for vann og avløp bygges ikke ned til null samme år for å redusere gebyrøkning samlet for vann og avløp året etter at man sluttet å bruke av fond.
- Selvkostforskriftens krav til nedbygging av fond innen fem år skal innfris selv om fondsutviklingen ikke er i samsvar med kulepunktene foran. Inneværende år (2023) er det første av de fem år.
- Årsgebyr inntekt for vann og avløp inkluderer fra 2021 en årlig vekst på 0,5% grunnet nye abonnenter. Dette er i samsvar med faktisk slik vekst i 2020.

Årsgebyr for leie av vannmåler

Satsene for leie av vannmåler foreslås uendret fra 2023 til 2024.

Gebyrer for tømning inkl. behandling/avvanning av slamavskillere

Satsene for tømning inkl. behandling/avvanning av slamavskillere foreslås øket med 12,5% fra 2023 til 2024. De høye verdiene for justering årsgebyr satser nedover og oppover i perioden 2022-2027 skyldes at selvkostfondet i 2021 var lik 1,4 ganger årlig gebyrinntekt og at selvkostfondet må bygges ned til null.

Gebyr for å rykke ut ved manglende vannmåleravlesning

Satsen for å rykke ut ved manglende vannmåleravlesning foreslås uendret fra 2023 til 2024.

Engangsgebyrer for vann og avløp

Satsene for engangsgebyrer foreslås uendret fra 2023 til 2024.

Maksimalt egenandel ved krav etter plan- og bygningsloven §27-1 og 27-2 om tilknytning til offentlig vann og/eller avløp for eksisterende bygg

Egenandelene gjelder ikke ved nybygg. Egenandelene kommer i tillegg til engangsgebyrer for vann og/eller avløp. Det gis ca. 25 krav om tilknytning pr. år, i hovedsak for avløp.

Veksten i entreprisestnadene har vært stor i de to årene før økonomiplan-perioden 2024-2027. De maksimale egenandelene foreslås øket vesentlig for å bli i samsvar med faktiske kostnader ved tilknytning, veksten i entreprisestnader og verdiøkningen dette representerer for eiendommene. Satsene har heller ikke vært øket på flere år.

5. Gebyrutvikling. Sammenlikning med andre storbyer og nabokommuner

Nivået på årsgebyrer i Bergen ligger vesentlig under de største nabokommunene for en standardbolig, jf. tabell nedenfor. Målt mot de andre store byene er forskjellene mindre. Bergen lå høyest av de store byene i 2016 - 2019. Men fra 2020 fikk Oslo og Trondheim høyere årsgebyrer enn Bergen.

Bergen har imidlertid gjennomført en rekke større investeringer knyttet til vannkvalitet og sikkerhet som de andre store byene må gjennomføre kommende år, noe som er innbakt i dagens va-gebyrer i Bergen. Videre har Bergen ved fornying (rehabilitering) og investeringer innen ledningsnett, dammer, avløpsrensing og biogassanlegg innarbeidet kapasitet til å møte den forventede befolkningsveksten.

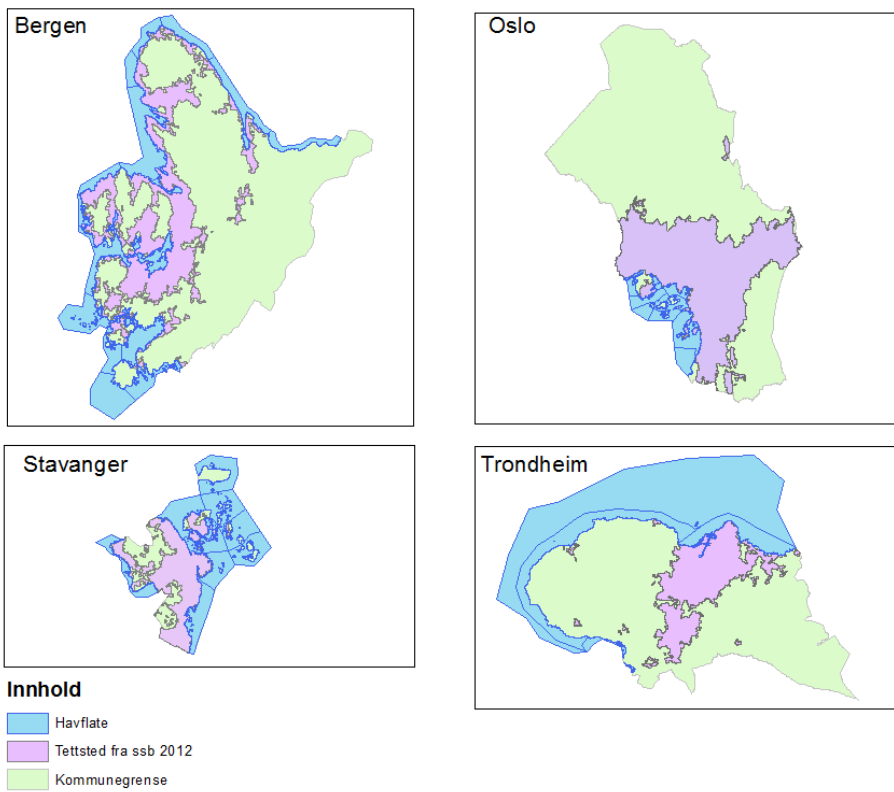
Sammenlikning av kommuner	Årsgebyr vann og avløp løpende priser								
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Endring 2022-2023
Oslo	5 149	5 149	5 406	5 918	6 540	6 639	7 069	8 598	21,6 %
Bergen	5 738	5 738	5 911	6 122	6 277	6 125	6 106	6 656	9,0 %
Trondheim ¹	4 390	4 791	5 123	5 609	6 292	6 540	7 103	8 497	19,6 %
Stavanger	4 133	4 133	4 205	4 797	5 444	5 484	5 616	6 407	14,1 %
Askøy	10 023	10 249	11 636	13 195	14 260	15 261	16 644	21 595	29,7 %
Bjørnafjorden	10 430	11 149	9 798	11 372	12 998	14 109	15 256	17 386	14,0 %
Øygarden	9 685	10 236	9 349	9 151	10 744	10 744	10 919	13 741	25,8 %
Alver	8 070	8 249	8 247	6 725	8 244	9 125	9 938	13 323	34,1 %

Tall for 120 m² bruksareal. Kilde: Kommunenes nettsider. **Tall inkl. mva.**

¹ Trondheim kommune legger vannmåler til grunn for de fleste abonnenter. Det er her stipulert et forbruk på 150 m³ i samsvar med Kostras definisjoner. Det er lagt til målerleie som ikke rapporteres fra Kostra.

Bergen har sammenliknet med de andre store kommunene større geografiske og topografiske utfordringer. Kartet nedenfor viser at Bergen har større spredning i tettstedsarealer og lengre kystlinje. Bergen har derfor flere vannbehandlingsanlegg, renseanlegg, pumpestasjoner mv..

Kart i ens målestokk for de fire største byene



Fagetatens anbefaling:

«Satser for vann- og avløpsgebyrer m.v. for Bergen kommune i 2024» i punkt Vedlegg vedtas i samsvar med premissene i denne sak.

Med hilsen
Vann- og avløpsetaten

Gyrd Børesen
Rådgiver

Magnar Sekse
Direktør

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

Satser for vann- og avløpsgebyrer m.v. for Bergen kommune i 2024

Satsene er vist inklusive 25% merverdiavgift.

1. Forskrift om satser for engangsgebyrer, årsgebyrer og gebyrer for tømning inkl. behandling/ avvanning av slamavskillere

Fastsatt av Bergen bystyre ... 2023 med hjemmel i forskrift 01.06.2004 nr. 931 om begrenning av forurensning (forurensningsforskriften) § 16-1, jfr. lov 16. mars 2012 nr. 12 om kommunale vass- og avløpsanlegg §5, lov 13. mars 1981 nr.6 om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) §§ 26, 30 og 34.

Satsene før justering er vist i parentes.

1.1 Engangsgebyrer for tilknytning til offentlig vann- og avløpsledning

	<u>Vann</u>	<u>Avløp</u>
Engangsgebyr pr.m ² :	Kr 36,88	Kr 36,88

For tilbygg betales for det areal som er større enn 50 m².

1.2 Årsgebyrer for vann og avløp

1.2.1 Abonnementsgebyr for areal slik det er fastsatt i matrikkelen

Abonnementsgebyr pr.m ² :	Kr 8,76 (8,04)	Kr 12,28 (10,95)
--------------------------------------	----------------	------------------

1.2.2 Forbruksgebyr

A. Forbruksgebyr pr. m ³ :	Kr 13,00 (11,93)	Kr 18,09 (16,14)
B. Stipulert (ikke målt) vannforbruk, m ³ pr. m ² :	1,3	1,3

1.2.3 Leie for vannmåler

Vann- og avløpsetaten fastsetter kategori, dimensjon, om flere målere skal parallellkobles og om det skal anvendes kombinasjonsmålere, jfr. Bergen kommunes forskrifter. Leien er pr. måler pr. år. For parallellkoblede målere er leien pr. gruppe av slike pr. år. Vannmålerdimensjon avrundes oppover til nærmeste kategori.

	Gebyrkategorier, vannmålerdimensjon	Gebyr
A.	DN 20 mm (inntil Q _n 2,5 / ³ / ₄ tomme)	Kr 700,00
B.	DN 25 mm (inntil Q _n 6 / 1 tomme)	Kr 1.162,50

- | | | |
|----|------------------------------------------------|-------------|
| C. | DN 40 mm (inntil Q_n 10 / 1 1/2 tomme) | Kr 1.650,00 |
| D. | DN 50 mm inntil DN 100 mm | Kr 2.362,50 |
| E. | over DN 100 mm og måler til midlertidig tiltak | Kr 2.975,00 |

Leie for måler til midlertidig tiltak er uavhengig av vannmålerdimensjon. Leie av måler til midlertidig tiltak fastsettes som om leietiden var minst et helt år.

Woltmanmåler og/eller kombinasjonsmåler og elektromagnetisk måler fastsettes i kategori D. eller E.

1.3 Gebyr for manglende vannmåleravlesning

1.3.1 Rykke ut ved manglende vannmåleravlesning

Gebyr for å rykke ut ved manglende vannmåleravlesning kr 1.250,00.

1.4 Gebyrer for tømning inkl. behandling/ avvanning av slamavskillere

1.4.1 Årsgebyrer

Gebyrkategorier	Gebyr
A. Tanker inntil 4 m ³	Kr 2.175,00 (1.937,50)
B. Tanker over 4 til og med 6 m ³	Kr 3.262,50 (2.900,00)
C. Tanker over 6 til og med 8 m ³	Kr 4.362,59 (3.875,00)
D. Tanker over 8 til og med 10 m ³	Kr 5.450,00 (4.837,50)

For slamavskillere kategori A - D som blir tømt 1 gang pr. 2. år, vil beløpet bli fordelt på terminvise innbetalinger over 2 år.

For slamavskillere som er tilknyttet offentlig avløpsnett, er kostnaden til tømning hvert andre år inkludert i det årlige avløpsgebyr.

1.4.2 Gebyr pr. utført tømning

Tanker over 10 m ³ :	pr m ³ tømt	Kr 544,56 (484,05)
---------------------------------	------------------------	--------------------

1.4.3 Etterbehandling slam

Slam levert til etterbehandling:	pr m ³ slam	Kr 428,20 (380,63)
----------------------------------	------------------------	--------------------

2. Maksimale egenandeler ved pålegg om tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledning for eksisterende bygg.

Fastsatt av Bergen bystyre 2023 med hjemmel i plan- og bygningsloven § 27-1 og § 27-2 om tilknytning til offentlig vann- og avløpsledning.

- A. Vann kr 150.000
- B. Avløp kr 250.000
- C. Vann og avløp kr 350.000

3. Anboringer, forgreninger m.v. på ledningsanlegg

Fastsatt av Bergen bystyre 2023 med hjemmel i Sanitærreglementet for Bergen kommune, vedtatt av bystyret 27.03.2006, sak 80/6, sist revidert april 2020.

Utførelse av anboringer, forgreninger m.v. på kommunalt ledningsanlegg betales etter regning.

4. Merverdiavgift

Alle satser er vist inklusive 25% merverdiavgift.