



TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

AREALFORMÅL (PBL §12-5) BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

- BFS** Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- BE** Energianlegg (1510)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- SV** Veg (2010)
- SKV** Kjørveg (2011)
- SF** Fortau (2012)
- Ann** Annen veggrunn-grøntareal (2019)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- G** Blågrønnstruktur (3002)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8) SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

- F140** Frisikt (140)
- H370** Høyspenningsanlegg (370)

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning** (vist 1m utenfor juridisk plangrense)
RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)
- Formålsgrense** (RpFormålGrense)
- Eiendomsgrense som skal oppheves** (1204)
- Byggegrense** (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen** (1214)
- Frisiktlinje** (1222)
- Avkjørsel - både inn- og utkjøring** (1242)
- Avkjørsel - kun innkjøring** (1243)
- Måle og avstandslinje** (1259)
- Midlertidig bygge- og anleggsområde**
- Bestemmelsesområde** (RpBestemmelsesGrense)
- %BRA=@%** Prosent bruksareal etter TEK 2017
- BH k+m,d** Regulert byggehøyde (RpPåskrift)
- REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- o_** Offentlig arealformål

BASISKART

- Eiendomsgrense**
- Eksisterende bebyggelse**
- Godkjent tiltak**

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 30.11.2021

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A3

0 25 50m



Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og bygningsloven (pbl) §12



Bergen kommune - Åsane, gnr. 216 bnr. 1107 m.fl.
Eidsvågskogen, snusløyfe buss
Nasjonal arealplan-ID 4601_66130000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	21.10.2018	—	—
Beslutning, offentlig ettersyn	17.01.2020	08.10.2019	10.10.2019
Offentlig ettersyn, fra - til	22.02.2020 - 07.04.2020	08.10.2019	10.10.2019
Bystyrets vedtak, sak 96/22	27.04.2022	03.12.2021	03.12.2021
Planvedtak kunngjort	18.06.2022	03.12.2021	27.04.2022
Forslagsstiller: Bergen kommune	Utarbeidet av: OBO PLAN & ARKITEKTUR	Saksnummer: 201818811	
		Siste revisjonsdato plankart: 03.12.2021	

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:

Avdelingsleder