



Til  
BKMB - Kommunaldirektørens stab  
(Arbeidssted)

Fra  
Vann- og avløpsetaten

## Fagnotat

Vår referanse: 2019/42964-6  
Saksbehandler: Gyrd Olav Børesen  
Dato: 23. august 2021

~~Unntatt offentlighet: Offl § 15~~

## Gebyrregulativ 2022 for vann, avløp og tømning av slamavskillere og maksimale egenandeler ved pålegg om tilknytning

### Hva saken gjelder:

Denne saken gjelder fagetatens anbefalte forslag til vedtak til gebyrregulativ for 2022 for vann- og avløpsområdet (va-området) med satser for følgende:

- Vann, avløp og tømning av slamavskillere
- Maksimale egenandeler ved pålegg om tilknytning til offentlig vann og/eller avløp
- Anboringer, forgreninger m.v. på ledningsanlegg

Gebyrregulativets satser er fordelt på følgende 3 selvkostområder:

- Vann (produksjon av vann, distribusjon av vann)
- Avløp (avløpsrensing, avløpsnett /innsamling av avløpsvann)
- Slamavskillere (tømning av slamavskillere, septiktanker m.m.)

De tre selvkostområdene skal i Bergen fra senest 1. oktober 2021 ivaretas av en ny etat i samsvar med bystyrets vedtak i sak 18/21, møte 27.01.21. Etatens navn blir Bergen Vann. Den nye etaten blir en fusjon av vann- og avløpsetaten og Bergen Vann KF.

Vann- og avløpsområdet drives i Bergen til 100 % selvkost, dvs. at Bergen kommunes merkostnad ved å tilby disse tjenestene, fullt ut skal dekkes av gebyrinntekter. Gebyrene vil kunne utvikle seg ulikt for selvkostområdene fra år til år avhengig av forskjeller i historisk og planlagt aktivitet, rente-, avdrags- og fondstransaksjoner.

Vann- og avløpsgebyrene foreslås justert over flere år i samsvar med hovedplanene for 2019-2028 og selvkostforskriften som gjelder fra 2020. Fra 2021 til 2022 foreslås en økning av årsgebyrene for vann med 6% og en reduksjon i årsgebyrene for avløp med 4,5%. Dette innebærer en reduksjon for en gjennomsnittlig abonnent med 0,3% samlet for vann og avløp. Årsgebyr for en gjennomsnittlig abonnent (120 m<sup>2</sup>) vil i 2022 være kr 6.106 inkl. mva samlet for vann og avløp. Ved rullering av økonomiplanen for ett år siden var det budsjettert en samlet reduksjon i gebyrene i 2022 på 1,1%. Endring i justering skyldes at prognose for kalkulatoriske rentesatser i perioden 2021-2025 er øket i forhold til ved forrige rullering av økonomiplanen og endringer i investeringsprogrammet.

I økonomiplanperioden 2022-2025 er det foreslått videreført og igangsatt bygging av flere større prosjekter. Innen avløpsrensing fortsetter innsatsen med oppgradering av de mindre anleggene for å møte nasjonale krav til rensing (sekundærrensing). Det vil pågå bygging av et nytt avløpsrenseanlegg på Garnes som skal erstatte dagens anlegg og anlegget i Ytre Arna. Det bygges overføringsnett og avskjærende nett for avløp fra Mjølkeråen til Kvernevik

renseanlegg. Det fullføres åpning av Mindekanalen, bygging av overføringsledning for vann og omlegging av ledningsnett i forbindelse med bygging av bybanen fra sentrum til Oasen. I området Løvstakklien – Bøhmergaten fornes va-ledninger og overvann separeres. Det fullføres vann- og avløpsledninger forbindelse med bygging av E39 fra Hamre til Rådal. Videre vil oppgradering av Espeland vannbehandlingsanlegg pågå i perioden.

I tillegg er det nødvendig å sikre et fortsatt høyt nivå på fornyelse av ledningsnett for å sikre funksjonsdyktighet og standard i samsvar med hovedplanene. Bystyret vedtok i møte 19.06.2019 sak 205/19 Hovedplan for vannforsyning og Hovedplan for avløp og vannmiljø for perioden 2019-2028.

Prognose gjeld (i løpende priser) vil på grunn av investeringer fra 2021 til 2025 innen vann øke fra 1.031 til 1.535 millioner kr og innen avløp reduseres noe fra 2.554 til 2.504 millioner kr.

I henhold til Bergen kommunes økonomireglement er det bystyret som fastsetter gebyr og egenbetalingssatser etter innstilling fra byrådet.

## Fagetatens vurdering:

### 1. Innledning

En rekke større prosjekter er videreført i forslag til økonomiplan 2022-2025, og det er tatt i bruk prosjekter som de siste årene har gitt økte driftskostnader:

- Det er igangsatt flere store investeringsprosjekter (over 100 mill. kr samlet for vann og avløp) som videreføres i økonomiplanperioden 2022-2025. I samarbeid med Vestland Fylkeskommunes bygging av bybane fra sentrum til Oasen åpnes Mindekanalen, ledningsnettets legges om og det etableres overføringsledning for vann med samlet budsjett 660 mill. kr innen 2023. Oppgradering av Garnes avløpsrenseanlegg med budsjett 425 mill. kr er planlagt tatt i bruk i 2026. Oppgradering av Espeland vannbehandlingsanlegg har budsjett 410 mill. kr er planlagt ferdig i 2026. Det bygges overføringsnett og avskjærende nett for avløp fra Mjølkeråen til Kvernevik renseanlegg med budsjett 171 mill. kr innen 2025. I forbindelse med bygging av E39 fra Hamre til Rådal etableres vann- og avløpsledninger med budsjett 140 mill. kr innen 2022. I området Løvstakklien – Bøhmergaten pågår planlegging av separering av overvann med budsjett 105 mill. kr som er planlagt tatt i bruk i 2025. Disse store prosjektene utgjør til sammen ca 1,9 milliarder kr i investeringsmidler.
- Mål for fornying av ledningsnett over driftsbudsjettet er for vann 0,9 % og for avløp 1,0%, målt som årlig gjennomsnitt av lengde for de siste tre år. Årsbudsjett fornying ledningsnett og andre anlegg er reduseres innen drift og øker innen investering for å opprettholde målet. Økningen innen investering skyldes at selvkostfondene skal bygges ned.

For en gjennomsnittlig abonnent, (som representerer 120 m<sup>2</sup> bruksareal med stipulert forbruk), er det for 2022 foreslått en reduksjon i årsgebyr med 0,3% samlet for vann og avløp. Ved forrige rullering av økonomiplanen var det budsjettert en samlet reduksjon i årsgebyrene på 1,1%. Årsgebyr for en gjennomsnittlig abonnent vil i 2022 være kr 6.106 (inkl. mva) samlet for vann og avløp. Dette skyldes at prognose for kalkulatoriske rentesatser i 2021 og økonomiplan-perioden 2022-2025 er øket i forhold til ved forrige rullering av planen.

## 2. Selvkost

Selvkostforskriften som gjelder fra 1.1.2020 gir helt klare føringer for hvilke kostnader som skal dekkes av gebyrene, og hvordan disse skal beregnes. Gebyrene er dermed en direkte konsekvens av aktivitetsnivået (drift, vedlikehold og fornying av anlegg), samt av renter og avdrag fra investeringer. Eventuelt overskudd avsettes til og eventuelt underskudd dekkes inn ved bruk av egne selvkostfond. Fondstransaksjoner er slik at netto utgift selvkost blir 0 hvert år for hvert av de tre selvkostområdene vann (produksjon av vann, distribusjon av vann), avløp (avløpsnett, avløpsrensing) og slamavskillere (tømming av slamavskillere inkl. septiktanker).

Avsetning til bundne selvkostfond ett år skal brukes innen de påfølgende 5 år ifølge selvkostforskriften. Bergen kommune har tidligere brukt selvkostfond til å utjevne gebyrendringene over en lengre periode enn 5 år. Dette vil for Bergen kommune, som har relativt store fondsmidler, gi større endringer i prognose satser for årsgebyrer fra år til år i økonomiplanperioden enn tidligere både for det enkelte gebyrområde og for vann og avløp til sammen.

## 3. Utviklingen av rentesatser, gjeld og hovedkomponenter i driftsbudsjettet

### Kalkulatorisk rentesats og gjeld

Fra 2014 og deretter er det lagt til grunn prinsippet 5 årig swap-rente (Kommunalbanken as) pluss 0,5%-poeng for kalkulatorisk rentesats. Prinsippet har fra 2020 hjemmel i selvkostforskriften.

Utviklingen i kalkulatorisk rentesats og gjeld er vist i følgende tabell.

År	Regnskap		Prognose				
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Rentesats	2,30 %	1,39 %	1,95 %	2,10 %	2,40 %	2,50 %	2,60 %
<b>Gjeld utgående balanse i milliarder kr</b>							
løpende priser og faste 2022-priser							
<b>Sum vann, avløp og tømming av slamavskillere</b>							
Løpende priser	3,6	3,6	3,6	3,7	3,8	3,9	4,1
Faste priser	3,8	3,7	3,7	3,7	3,7	3,8	3,8
<b>Herav vann</b>							
Løpende priser	0,9	0,9	1,0	1,1	1,3	1,4	1,5
Faste priser	1,0	1,0	1,1	1,1	1,3	1,4	1,4
<b>Herav avløp</b>							
Løpende priser	2,6	2,6	2,6	2,5	2,5	2,5	2,5
Faste priser	2,8	2,7	2,6	2,5	2,4	2,4	2,4
<b>Herav slamavskillere</b>							
Løpende priser		0,042	0,040	0,038	0,036	0,033	0,031
Faste priser		0,044	0,041	0,038	0,035	0,032	0,029

Alle enkeltbeløp inkl. summene er avrundet. For gjelden i faste 2022-priser er byggekostnadsindeks for boligblokk totalt lagt til grunn. Fra 2020 til 2021 og videre til senere år er det lagt til grunn en årlig vekst i indeksen på 2,0%. Dette er i samsvar med forventet vekst i konsumpriser, mens forventet vekst i årlig byggekostnad ville ha vært mellom 2,5% og 3,0%.

Statistisk Sentralbyrås byggekostnadsindeks for boligblokk totalt er mer relevant enn konsumprisindeksen for å måle pris- og lønnsveksten på va-området. Dette gjelder for både investeringskostnader og driftsutgifter

(eksklusive renter, avskrivninger og lønn til egne ansatte). Denne byggekostnadsindeksen har i årene 2011 til 2012, ..., 2020 vist en årlig vekst på 3,8%, 2,8%, 3,0%, 2,7%, 2,1%, 2,4%, 2,7%, 3,4%, 2,8% og 2,1%.

En andel på 71% av gebyrinntektene og dermed gjelden var i 2016 henførbart til boliger og dermed byens innbyggere direkte. Det resterende var henførbart til private og offentlige virksomheter.

#### Hovedkomponenter i driftsbudsjettet

VA-gebyrene slik de er foreslått for 2022 reflekterer ambisjonsnivået på investeringer til miljøtiltak, tilpasning til klimaendringer, sikkerhet og kvalitet innen va-området. Gebyrene er en direkte konsekvens av det planlagte aktivitetsnivået, renter og avskrivninger fra investeringer og fondstransaksjoner. Vi får dermed følgende hovedkomponenter i driftsregnskapet (selvkostregnskapet):

- Forvaltning.
- Drift og vedlikehold av ledningsnett og andre anlegg.
- Fornying (rehabilitering) av ledningsnett og andre anlegg.
- Avskrivninger (lineære).
- Rentekostnader.
- Driftsinntekter (som hovedsakelig er gebyrinntekter).
- Fondstransaksjoner (slik at gebyrområdene får netto utgift lik 0).

Utviklingen av hovedkomponentene i driftsbudsjettet i løpende kroner er som vist i følgende tabell som også viser andeler i %. Beløpene er regnskap før 2021, prognose for 2021 og budsjett deretter. (Alle enkeltbeløp inkl. summene er avrundet til hele millioner kr.)

<b>Sum vann, avløp og tømning av slamavskillere selvkost. (Løpende priser i millioner kr.)</b>												
	2019		2020		2021		2022		2023		2024	2025
Forvaltning	117	13 %	121	13 %	123	13 %	126	13 %	128	13 %	130	13 %
Drift og vedlikehold	325	35 %	321	34 %	330	34 %	339	35 %	350	35 %	361	35 %
Fornyng (netto)	192	21 %	243	26 %	237	25 %	208	22 %	212	21 %	216	21 %
Avskrivninger	201	22 %	202	22 %	203	21 %	209	22 %	216	22 %	229	22 %
Rentekostnader	82	9 %	49	5 %	70	7 %	77	8 %	92	9 %	100	10 %
Delsum	916	100 %	935	100 %	962	100 %	959	100 %	998	100 %	1 036	100 %
Driftsinntekter	-923		-930		-909		-918		-931		-980	-1 033
Fondstransaksjoner (netto)	7		-5		-53		-41		-67		-56	-39
Netto utgift	0		0		0		0		0		0	0

<b>Herav vann selvkost. (Løpende priser i millioner kr.)</b>												
Sum tjenestene 34010 Produksjon av vann, 34510 Distribusjon av vann og andel 12020 Administrasjon vann og avløp.												
	2019		2020		2021		2022		2023		2024	2025
Forvaltning	61	15 %	67	15 %	64	16 %	65	15 %	66	15 %	67	15 %
Drift og vedlikehold	148	37 %	146	33 %	150	37 %	153	36 %	159	36 %	164	35 %
Fornyng (netto)	113	29 %	163	37 %	122	30 %	125	29 %	127	29 %	130	28 %
Avskrivninger	53	13 %	54	12 %	55	13 %	59	14 %	62	14 %	68	15 %
Rentekostnader	20	5 %	13	3 %	19	5 %	23	5 %	29	7 %	34	7 %
Delsum	396	100 %	442	100 %	409	100 %	425	100 %	443	100 %	463	100 %
Driftsinntekter	-376		-375		-374		-405		-439		-452	-472
Fondstransaksjoner (netto)	-19		-67		-35		-20		-4		-11	-6
Netto utgift	0		0		0		0		0		0	0

<b>Herav avløp selvkost. (Løpende priser i millioner kr.)</b>												
Sum tjenestene 35010 Avløpsrensing, 35310 Avløpsnett/ innsamling av avløpsvann og andel 12020 Administrasjon vann og avløp.												
	2019		2020		2021		2022		2023		2024	2025
Forvaltning	54	10 %	52	11 %	58	11 %	59	11 %	60	11 %	61	11 %
Drift og vedlikehold	173	34 %	171	35 %	175	32 %	181	35 %	187	34 %	192	35 %
Fornyng (netto)	78	15 %	80	17 %	114	21 %	83	16 %	85	16 %	87	16 %
Avskrivninger	148	29 %	146	30 %	145	27 %	148	28 %	150	28 %	154	28 %
Rentekostnader	61	12 %	36	7 %	50	9 %	53	10 %	60	11 %	62	11 %
Delsum	514	100 %	484	100 %	543	100 %	524	100 %	542	100 %	557	100 %
Driftsinntekter	-539		-547		-528		-507		-487		-505	-547
Fondstransaksjoner (netto)	25		63		-16		-17		-55		-51	-28
Netto utgift	0		0		0		0		0		0	0

<b>Herav tømning av slamavskillere selvkost. (Løpende priser i millioner kr.)</b>												
Sum tjenestene 35410 Tømning av slamavskillere og andel 12020 Administrasjon vann og avløp.												
	2019		2020		2021		2022		2023		2024	2025
Forvaltning	2	29 %	2	17 %	2	17 %	2	17 %	2	17 %	2	18 %
Drift og vedlikehold	4	71 %	5	51 %	5	50 %	5	50 %	5	50 %	5	51 %
Fornyng (netto)	0	0 %	0	0 %	0	0 %	0	0 %	0	0 %	0	0 %
Avskrivninger	0	0 %	2	25 %	2	24 %	2	24 %	2	23 %	2	23 %
Rentekostnader	0	0 %	1	7 %	1	9 %	1	9 %	1	9 %	1	9 %
Delsum	6	100 %	9	100 %	9	100 %	9	100 %	10	100 %	10	100 %
Driftsinntekter	-8		-8		-7		-6		-6		-7	-9
Fondstransaksjoner (netto)	2		-1		-2		-3		-4		-2	0
Netto utgift	0		0		0		0		0		0	0

Merknad. Fondstransaksjoner (netto) inkluderer renteinntekter av fond. Positivt beløp for fondstransaksjoner (netto) betyr netto avsetning til fond og negativt beløp netto bruk av fond.

#### **4. Fondsutvikling og gebyrering**

##### Fondsutvikling

En av forklaringene til at sum selvkostfond ikke er bygget ned i perioden 2015 – 2019, er at kalkulatorisk rentesats har holdt seg lav over flere år, mens det har vært budsjettert en årlig økning i satsen i økonomiplanperiodene ved budsjettulleringene.

Det er ikke et mål å ha betydelige beløp avsatt i fond. Prognose fond på mellom 10 mill. og 20 mill. for hver av vann og avløp i det første året i økonomiplanperioden, kan forsvares som middel mot uforutsette endringer i kostnadsbildet. Dette kan også være viktig fordi kommunen er selvassurandør innen vann og avløp.

Men fond avløp er større enn 20 mill. og bygges ned på en slik måte at prognose for gebyrutvikling for avløp blir den samme i 2022 og 2023. Alle fondene bygges ned til 0 innen 2025.

##### Foreslått endring årsgebyr 2022 og prognose endring årsgebyr 2023 – 2026

Årsgebyrenes satser for abonnement og forbruk for vann og avløp er de fire satsene som omfatter flest kunder (abonnenter) og stod for ca 98% av gebyrinntektene i 2020, og som derfor har høyest fokus.

For en gjennomsnittlig abonnent, (som representerer 120 m<sup>2</sup> bruksareal med stipulert forbruk), er det fra 2021 til 2022 foreslått en reduksjon i årsgebyr med 0,3% samlet for vann og avløp. Det foreslåes at fordelingen mellom abonnements- og forbruksgebyr holdes uendret. Endring i % vil dermed bli de samme for abonnenter med målt forbruk som ved stipulert forbruk, forutsatt at det målte vannforbruket er uendret fra år til år.

Historiske og foreslåtte endringer for utvikling selvkostfond og årsgebyr er vist i følgende tabell:

<b>Selvkostfond og årsgebyr i løpende priser (ekskl. mva)</b>													
År	Regnskap							Prog-nose	Forslag økonomiplan 2022-2025				Prog-nose
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
<b>Selvkostfond utgående balanse, avrundet til hele millioner kr</b>													
Vann	45	66	91	146	155	139	73	39	12	8	2	0	0
Avløp	105	126	95	73	66	93	158	145	131	78	28	0	0
Slam	4	8	8	10	10	12	11	9	6	3	1	0	0
Sum	154	200	194	228	232	244	242	194	148	89	31	0	0
<b>Årsgebyr satser, justering fra forrige år i %</b>													
Vann	3,8	3,7	0	0	0	0	2	0	6	10,2	3,9	3,9	3,1
Avløp	12,5	9	7,3	0	5,2	6	2,9	-4	-4,5	-4,5	3,4	7,9	8
Slam	2	2	-20	0	0	0	0	0	-20	12,5	12,4	12,4	16,3
Måler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Årsgebyr inntekt, avrundet til hele millioner kr</b>													
Vann	328	341	347	348	351	356	361	363	387	428	447	467	484
Avløp	386	422	459	462	493	529	540	521	500	480	499	541	587
Slam	9	9	7	8	8	8	7	7	6	7	8	9	10
Måler	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Sum	726	775	816	821	856	896	912	895	896	918	957	1 020	1 084

Sammenheng fondsutvikling og endring årsgebyr:

- Hvis et fond foregående år er større enn 20 mill. kr, skal fondet ikke øke i størrelse etterfølgende år.
- Bruken av fond trappes hvis mulig gradvis ned.
- Fondene bygges ned til null i ett av de siste to årene i økonomiplanperioden. Men fondene for vann og avløp bygges ikke ned til null samme år for å redusere gebyrøkningen året etter at man sluttet å bruke av fond.
- Hvis årlig gebyrøkning er større enn forventet vekst i byggekostnadsindeksen, er følgende lagt til grunn. Fond bygges ned slik at årlig gebyrøkning (for hvert selvkostområde uavhengig av hverandre), hvis mulig blir tilnærmet den samme alle år i økonomiplanperioden.
- Men selvkostforskriftens krav til nedbygging av fond innen fem år skal innfris selv om fondsutviklingen ikke er i samsvar med kulepunktene foran. Inneværende år er det første av de fem år.
- Årsgebyr inntekt for vann og avløp inkluderer fra 2021 en årlig vekst på 0,5% grunnet nye abonnenter. Dette er i samsvar med faktisk slik vekst i 2020.

### Årsgebyr for leie av vannmåler

Satsene for leie av vannmåler foreslås uendret fra 2021 til 2022.

### Gebyrer for tømning inkl. behandling/avvanning av slamavskillere

Satsene for tømning inkl. behandling/avvanning av slamavskillere foreslås redusert med 20,0% fra 2021 til 2022. Den høye prognosene for justering årsgebyr satser nedover og oppover i perioden 2022-2026 skyldes at selvkostfondet i 2020 var lik 1,5 ganger gebyrinntekten og at selvkostfondet må bygges ned til null.

### Gebyr for å rykke ut ved manglende vannmåleravlesning

Satsen for å rykke ut ved manglende vannmåleravlesning foreslås uendret fra 2021 til 2022.

## Engangsgebyrer for vann og avløp

Satsene for engangsgebyrer foreslås uendret fra 2021 til 2022.

## Maksimale egenandeler ved krav etter plan- og bygningsloven §27-1 og 27-2 om tilknytning til offentlig vann og/eller avløp for eksisterende bygg

Egenandelene gjelder ikke ved nybygg. Egenandelene kommer i tillegg til engangsgebyrer for vann og/eller avløp. Det gis ca. 25 krav om tilknytning pr. år, i hovedsak for avløp.

De maksimale egenandelene foreslås uendret fra 2021 til 2022.

## **5. Gebyrutvikling. Sammenlikning med andre storbyer og nabokommuner**

Nivået på årsgebyrer i Bergen ligger vesentlig under de største nabokommunene for en standardbolig, jf. tabell nedenfor. Målt mot de andre store byene er forskjellene mindre. Bergen lå høyest av de store byene i 2014 - 2019. Men fra 2020 fikk Oslo og Trondheim høyere årsgebyrer enn Bergen.

Bergen har imidlertid gjennomført en rekke større investeringer knyttet til vannkvalitet og sikkerhet som de andre store byene må gjennomføre kommende år, noe som er innbakt i dagens va-gebyrer i Bergen. Videre har Bergen ved fornying (rehabilitering) og investeringer innen ledningsnett, dammer, avløpsrensing og biogassanlegg innarbeidet kapasitet til å møte den forventede befolkningsveksten.

Sammenlikning av kommuner	Årsgebyr vann og avløp								
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Endring 2020-2021
Oslo	4 305	5 254	5 149	5 149	5 406	5 918	6 540	6 639	1,5 %
<b>Bergen</b>	<b>5 169</b>	<b>5 510</b>	<b>5 738</b>	<b>5 738</b>	<b>5 911</b>	<b>6 122</b>	<b>6 277</b>	<b>6 125</b>	<b>-2,4 %</b>
Trondheim <sup>1</sup>	4 794	4 859	4 390	4 791	5 123	5 609	6 292	6 540	3,9 %
Stavanger	3 821	4 064	4 133	4 133	4 205	4 797	5 444	5 484	0,7 %
Askøy	9 331	10 024	10 023	10 249	11 636	13 195	14 260	15 261	7,0 %
Bjørnafjorden	8 461	9 900	10 430	11 149	9 798	11 372	12 998	14 109	8,5 %
Øygarden	9 535	9 685	9 685	10 236	9 349	9 151	10 744	10 744	0,0 %
Alver	7 174	7 533	8 070	8 249	8 247	6 725	8 244	9 125	10,7 %

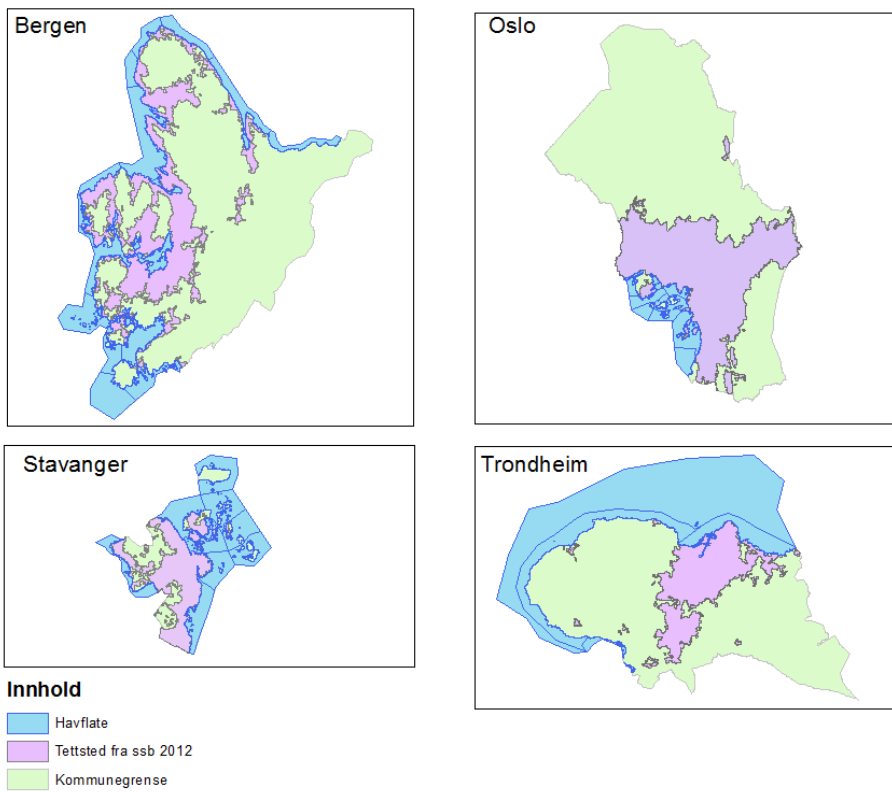
Tall for 120 m<sup>2</sup> bruksareal. Kilde: Kommunenes nettsider. **Tall inkl. mva.**

<sup>1</sup> Trondheim kommune legger vannmåler til grunn for de fleste abonnenter. Det er her stipulert et forbruk på 150 m<sup>3</sup> i samsvar med Kostras definisjoner. Det er lagt til målerleie som ikke rapporteres fra Kostra.

Dessuten har Bergen sammenliknet med de andre store kommunene større geografiske og topografiske utfordringer. Kartet nedenfor viser at Bergen har større spredning i tettstedsarealer og lengre kystlinje. Bergen har derfor flere vannbehandlingsanlegg, renseanlegg, pumpestasjoner mv..



Kart i ens målestokk for de fire største byene



**Fagetatens anbefaling:**

«Satser for vann- og avløpsgebyrer m.v. for Bergen kommune i 2022» i punkt Vedlegg vedtas i samsvar med premissene i denne sak.

Med hilsen  
Vann- og avløpsetaten

Gyrd Børesen  
Rådgiver

Magnar Sekse  
Fagdirektør

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

Vedlegg:

## Satser for vann- og avløpsgebyrer m.v. for Bergen kommune i 2022

Satsene er vist inklusive 25% merverdiavgift.

Satsene før justering er vist i parantes.

### **1. Forskrift om satser for engangsgebyrer, årsgebyrer og gebyrer for tømning inkl. behandling/ avvanning av slamavskillere**

Fastsatt av Bergen bystyre ... 2021 med hjemmel i forskrift 01.06.2004 nr. 931 om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften) § 16-1, jfr. lov 16. mars 2012 nr. 12 om kommunale vass- og avløpsanlegg §5, lov 13. mars 1981 nr.6 om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) §§ 26, 30 og 34.

#### **1.1 Engangsgebyrer for tilknytning til offentlig vann- og avløpsledning**

	<u>Vann</u>	<u>Avløp</u>
Engangsgebyr pr.m <sup>2</sup> :	Kr 36,88	Kr 36,88

For tilbygg betales for det areal som er større enn 50 m<sup>2</sup>.

#### **1.2 Årsgebyrer for vann og avløp**

##### **1.2.1 Abonnementsgebyr for areal slik det er fastsatt i matrikkelen**

Abonnementsgebyr pr.m <sup>2</sup> :	Kr 7,38 (6,96)	Kr 10,05 (10,53)
--------------------------------------	----------------	------------------

##### **1.2.2 Forbruksgebyr**

A. Forbruksgebyr pr. m <sup>3</sup> :	Kr 10,94 (10,31)	Kr 14,80 (15,50)
B. Stipulert (ikke målt) vannforbruk, m <sup>3</sup> pr. m <sup>2</sup> :	1,3	1,3

##### **1.2.3 Leie for vannmåler**

Vann- og avløpsetaten fastsetter kategori, dimensjon, om flere målere skal parallellkobles og om det skal anvendes kombinasjonsmålere, jfr. Bergen kommunes forskrifter. Leien er pr. måler pr. år. For parallellkoblede målere er leien pr. gruppe av slike pr. år. Vannmålerdimensjon avrundes oppover til nærmeste kategori.

	<b>Gebyrkategorier, vannmålerdimensjon</b>	<b>Gebyr</b>
A.	DN 20 mm (inntil Q <sub>n</sub> 2,5 / <sup>3</sup> / <sub>4</sub> tomme)	Kr 700,00
B.	DN 25 mm (inntil Q <sub>n</sub> 6 / 1 tomme)	Kr 1.625,50
C.	DN 40 mm (inntil Q <sub>n</sub> 10 / 1 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> tomme)	Kr 1.650,00

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| D. | DN 50 mm inntil DN 100 mm                      | Kr 2.362,50 |
| E. | over DN 100 mm og måler til midlertidig tiltak | Kr 2.975,00 |

Leie for måler til midlertidig tiltak er uavhengig av vannmålerdimensjon. Leie av måler til midlertidig tiltak fastsettes som om leietiden var minst et helt år.

Woltmanmåler og/eller kombinasjonsmåler og elektromagnetisk måler fastsettes i kategori D. eller E.

### 1.3 Gebyr for manglende vannmåleravlesning

#### 1.3.1 Rykke ut ved manglende vannmåleravlesning

Gebyr for å rykke ut ved manglende vannmåleravlesning kr 1.250,00.

### 1.4 Gebyrer for tømning inkl. behandling/ avvanning av slamavskillere

#### 1.4.1 Årsgebyrer

	<b>Gebyrkategorier</b>	<b>Gebyr</b>
A.	Tanker inntil 4 m <sup>3</sup>	Kr 1.850,00 (2.300,00)
B.	Tanker over 4 til og med 6 m <sup>3</sup>	Kr 2.762,50 (3.462,50)
C.	Tanker over 6 til og med 8 m <sup>3</sup>	Kr 3.687,50 (4.612,50)
D.	Tanker over 8 til og med 10 m <sup>3</sup>	Kr 4.612,50 (5.762,50)

For slamavskillere kategori A - D som blir tømt 1 gang pr. 2. år, vil beløpet bli fordelt på terminvise innbetalinger over 2 år.

For slamavskillere som er tilknyttet offentlig avløpsnett, er kostnaden til tømning hvert andre år inkludert i det årlige avløpsgebyr.

#### 1.4.2 Gebyr pr. utført tømning

Tanker over 10 m <sup>3</sup> :	pr m <sup>3</sup> tømt	Kr 461,00 (576,25)
---------------------------------	------------------------	--------------------

#### 1.4.3 Etterbehandling slam

Slam levert til etterbehandling:	pr m <sup>3</sup> slam	Kr 290,00 (362,50)
----------------------------------	------------------------	--------------------

## 2. Maksimale egenandeler ved pålegg om tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledning for eksisterende bygg.

Fastsatt av Bergen bystyre ... 2021 med hjemmel i plan- og bygningsloven § 27-1 og § 27-2 om tilknytning til offentlig vann- og avløpsledning.

- |    |               |               |
|----|---------------|---------------|
| A. | Vann          | kr 100.000,00 |
| B. | Avløp         | kr 150.000,00 |
| C. | Vann og avløp | kr 200.000,00 |

### **3. Anboringer, forgreninger m.v. på ledningsanlegg**

Fastsatt av Bergen bystyre ... . 2021 med hjemmel i Sanitærreglementet for Bergen kommune, vedtatt av bystyret 27.03.2006, sak 80/6, sist revidert april 2020.

Utførelse av anboringer, forgreninger m.v. på kommunalt ledningsanlegg betales etter regning.

### **4. Merverdiavgift**

Alle satser er vist inklusive 25% merverdiavgift.