



# TEGNFORKLARING

- Funksjoner og materialitet:**
- Planavgrensning
  - Strandpromenade, minimum 10m bred
  - Område for opphold langs sjø
  - Bevegelseslinje og opphold i tilknytning til fremtidig promenade
  - Flerbruksareal, ev. fremtidig byrom
  - Aktivitetsområde, ev. buldrevegg
  - Sykkelparkering og / eller beplantning i sone mot O. J. Brochs gate. Bropillarer.
  - Fremtidig gang og sykkelvei
  - Sedum / beplantning i plantekasser
  - Sjø / Damsgårdssundet i Puddefjorden
  - Sikkerhetsbuffer med bredde på 3m grunnet fare for fall av gjenstander fra bro
  - Eiendomsgrense
  - Byggegrense
  - Eksisterende kaifront
  - 
  - %BRA=@%** Prosent bruksareal
  - BH=k+mm.d** Maksimal byggehøyde

Prosjekt: <b>FRIELENESKAIEN PUMPEHUS.</b> <b>PlanID 70130000</b>		Kontroll prosjekt: Sign.:      Kontroll:	
Tiltakshaver: <b>Eviny Termo AS (tidligere BKK Varne AS)</b>		Gnr./Bnr./Festnr.: <b>164/360/0</b>	
Prosjekterende: <b>Tippetue Arkitekter AS</b> Sandviksbodene 5 5035 Bergen		Dato: 02.09.2021	
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke		Målestokk: <b>1:500</b> A3	
Tegning: <b>Illustrasjonsplan</b>		Tegningsnr.: <b>A10-1</b>	Rev.: .