



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- BBB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- BOP Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- BE Energianlegg (1510)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg (2010)
- SKV Kjøreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SGG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SKH Kollektivholdeplass (2073)
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer. Kjøreveg(2011) Fortau(2012) (2800)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GF Friområde (3040)

§12-6 - Hensynssoner

- Friskt (140)
- Bevaring kulturmiljø (570)

§12-7 - Bestemmelseområder

- Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Formålgrense
- Bygg. kulturminner, mm. som skal bevares (1210)
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støttemur (1228)
- Regulert høyde
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense) RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)
- BH k+m,d Regulert byggehøyde (RpPåskrift)
- %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK17

BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse
- Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 03.06.21
Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2
0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering for:
jf. plan- og byningsloven (pbl) §12

(Kommunelogoen legges inn her etter planvedtak)

Fana, gnr. 43 bnr. 53 mfl.
Midtunvegen omsorgsboliger
Nasjonal arealplan-ID 4601_64500000

Saksbehandling ifølge plan- og byningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	28.05.15		
Beslutning, offentlig ettersyn	10.02.17	21.12.16	dd.mm.åå
Offentlig ettersyn, fra - til	08.04.17 - 23.05.17	21.12.16	29.09.15
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Forslagsstiller:	Utarbeidet av: osplan viak	Saksnummer:	2014/26586
		Siste revisjonsdato plankart:	24.11.2021

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:

Avdelingsleder