

ASPLAN VIAK AS AVD BERGEN  
Postboks 2304 Solheimsviken  
5824 BERGEN



Vår ref.: 20/00329-12

Deres ref.:

Bergen, 17.08.2021

## **Uttalelse til Bergen planID 64500000. 4601.43.53. Midttunvegen. Avfallsløsning.**

Viser til deres renovasjonstekniske plan (RTP) for Midttunvegen, Gnr. 43 Bnr. 53, i Bergen kommune, datert 14.06.2021. Planen gjelder for 9 boenheter.

### Beholderløsning:

Det skal etableres beholderløsning for restavfall og papir/papp/drikkekartong. Hentested er vist i RTP.

- 9 stk. 140 l for restavfall
- 9 stk. 140 l for papir/papp/drikkekartong
- 9 stk. 140 l for matavfall

Plastemballasje håndteres som egen plastsekkeløsning på avsatt areal. Plastsekkene bør skjermes for å hindre at de blåser vekk på tømmedag.

Beholdere og plastsekker skal fraktes til og fra hentested av beboerne på tømmedag.

For håndtering av glass- og metallemballasje skal nærmeste returpunkt benyttes.

### **BIR Privat uttaler seg herved positivt til deres RTP, på følgende vilkår:**

#### 1. Tømmefrekvens:

- Restavfall – ikke oftere enn 1 gang i uken
- Matavfall ikke oftere enn 2 ganger i måneden
- Papir/papp/drikkekartong og plastemballasje – ikke oftere enn 1 gang i måneden.

#### 2. For tømning av beholdere og plastsekker stilles følgende krav for renovasjonsbil (L):

- Tilkomstvei, utkjøringsvei, vendehammer og oppstillingsplass for renovasjonsbil skal tilfredsstillende både lastebil (L), jf. Statens vegvesens håndbok



N100, og bruksklasse 10 (BK10) 32 tonn, jf. 'Forskrift om nærmere bestemmelser om tillatte vekter og dimensjoner for offentlig veg'

- ii. Det skal ikke være begrensende hindringer for renovasjonsbilen som mur, fortauskant, parkerte biler, brøytekanter, stolper, trær, vegetasjon, e.l..
- iii. Det skal etableres permanent "parkering forbudt"-skilt og skravering av oppstillingsplass for renovasjonsbil ved behov.
- iv. Fortau, gang- og sykkelvei kan som hovedregel ikke benyttes som oppstillingsplass.
- v. Renovasjonsbil skal ikke måtte rygge ut fra renovasjonsanlegg etter tømning. Den skal heller ikke være til hinder eller sperre trafikk ved tømning.

3. Ved bruk av private adkomstveier for innsamling av husholdningsavfall, krever BIR at utbygger avklarer bruken med veieier. Når dette er avklart, skal det inngås en skriftlig avtale mellom BIR og veieiere.

Ved spørsmål, ta gjerne kontakt med undertegnede eller med BIR Privat sitt kundesenter (Telefon: 815 33 030, Epost: [bir@bir.no](mailto:bir@bir.no)).

Med vennlig hilsen  
BIR Privat AS

Zoiren Fanavoll  
Plankonsulent/Prosjektleder, BIR Privat AS

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor ingen underskrift.

Du kan nå lese de fleste brev fra BIR-konsernet i din digitale postkasse!

- Brev til deg selv  
For å lese brev til deg selv må du opprette en digital postkasse. Det er enkelt og gratis på denne siden: <https://www.norge.no/nb/velg-digital-postkasse>  
Har du ikke egen digital postkasse vil du motta brevet i Altinn.
- Brev til bedrift/organisasjon  
Du kan lese brev til bedriften/organisasjonen i meldingsboksen i Altinn: <https://www.altinn.no>  
Under «Profil, roller og rettigheter» kan du se om kontakinformasjonen er riktig, eventuelt legge til kontakinformasjon. Her kan du også delegerer rollen «Post/arkiv» dersom du ønsker at en annen person skal lese post på vegne av bedriften/organisasjonen.

Svar sendes inn via <https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/984504942>.

Oppdragsgiver: Bergen kommune  
Oppdragsnavn: EFU-10271 Rammeavtale ARK-tjenester Midttunveien bofellessk  
Oppdragsnummer: 628399-22  
Utarbeidet av: Hilde Helene Bjørnstad  
Dato: 14.06.2021  
Tilgjengelighet: Åpen

## Renovasjonsteknisk plan for

# Fana, gnr. 43, bnr. 53 m.fl. Midttunvegen

## Omsorgsboliger

### Nøkkelinformasjon

PlanID:	64500000
Gnr/Bnr:	43/53
Antall boenheter:	8 boenheter pluss tilhørende personalbase. Det legges til grunn totalt 9 enheter.
Avfallsløsning:	Tradisjonelle bossdunker og plastsekker
Boligtype:	Leiligheter
Maksimal gåavstand:	20 m
RTP revisjonsnummer:	03

RTP er utarbeidet i samsvar med BIR sin renovasjonstekniske veileder (RTV).

Veilederen gjelder for private husholdninger, samt kombinasjonsbygg for Bergen kommune. Det vises til gjeldende KPA § 20.2.2 med følgende retningslinje: *Kombinasjonsbygg skal betraktes som husholdning.* Gjeldende praksis i Bergen kommune er at omsorgsboliger defineres som kombinasjonsbygg, og ikke som offentlig næring eller institusjon.

Illustrasjonsplan, plankart, vegtegninger i full skala er vedlagt RTP.

## Innledning

Denne renovasjonstekniske planen (RTP) tar for seg løsning for avfallshåndteringen til en omsorgsbolig for 8 boenheter som skal etableres ved Midtunvegen, like øst for Nesttun sentrum. Omsorgsboligen har tilkomst fra Hardangervegen via Midtunvegen. Tomten er per i dag ubebygd.



Figur 1: Aktuelt utbyggingsområde vist med rød ring.

## Generell del

### Hovedløsning for håndtering av avfall

Eksisterende bebyggelse langs Midtunvegen består av eneboliger og terrasseblokker. Det blir benyttet tradisjonelle beholdere i nabolaget i dag.

Tiltaket omfatter 8 boenheter og personalbase. Personalbasen regnes som en enhet, og det blir derfor planlagt for totalt 9 enheter. Det blir lagt opp til bruk av tradisjonelle bosspann som skal settes fram på tømmedag.

Det legges opp til at hver boenhet skal ha 140 liters bosspann for:

- Restavfall
- Papp/papir/drikkekartong
- Matavfall

Plast skal håndteres i plastsekker for plastemballasje. Glass-/metallemballasje er forutsatt levert til nærmeste returpunkt. Nærmeste returpunkt er Nesttun Senter v/parkeringshus sør eller ved Midtunhaugen 76 (relativt lik avstand, ca.400 meter til begge returpunktene).

### Reguleringsplan

I reguleringsplanen (PlanID: 64500000) er det lagt til rette for at renovasjonsbil skal kjøre inn på tomten. Det er ikke satt av eget formål i reguleringsplankartet til renovasjon. Dette er fordi oppstillingsplassen er nært integrert med bygget, og en ønsker fleksibilitet innenfor formålet o\_BBB til å plassere bygningsmassen. Byggegrense i plankartet sikrer uansett at bebyggelse ikke plasseres i konflikt med renovasjonsbilens kjøremønster. Plassering av oppstillingsplass og kjøremønster for renovasjonsbil er vist i illustrasjonsplan som følger med planen.

Plankart, illustrasjonsplan og bestemmelser oppdateres med eventuelle krav om endringer fra BIR til løsning foreslått i denne renovasjonstekniske planen.



Figur 1: Reguleringsplankart

Følgende bestemmelser er foreslått i planforslaget angående renovasjon:

### **Renovasjon**

*Prinsipp for oppstillingsplass for buss på hentedag skal følge løsning vist i renovasjonsteknisk plan (RTP) datert 14.06.2021.*

### **Utomhusplan**

*Sammen med søknad om byggetillatelse, skal det foreligge situasjonsplan i mål 1:500 som viser utforming av bebyggelse med byggehøyder, detaljert kotesatt plan for vegger, plasser, parkering, atkomst til boligene, oppstillingsplass for buss på hentedag, kjøremønster for renovasjonsbil (10,5 m) og*

*terrengbehandling. Planen skal vise at utomhusarealene oppfyller fastsatte krav til størrelse og kvalitet samt oppfyller prinsipper for universell utforming.*

## Illustrasjonsplan



*Figur 2: illustrasjonsplan viser kjøremønster for renovasjonsbil*

## Teknisk del

Planforslaget legger til rette for 8 boenheter med personalbase. Personalbasen regnes som en enhet, og det blir derfor beregnet kapasitet for totalt 9 enheter.

BIR har som mål å belønne sortering og vil legge til rette for fleksible gebyrer for husholdninger. BIR stiller derfor krav om at hver boenhet skal ha egne 140 l bosspann til hver avfallstype. En annen grunn for å ha flere små beholdere er HMS-hensyn for renovatørene.

For dette utbyggingsprosjektet innebærer det 9 boenheter x 4 avfallstyper = 27 bosspann, og 15 sekker til plastavfall.

I tabellene under er det tatt utgangspunkt i standardstørrelsene på avfallsmengde og henting/tømmefrekvens gitt i RTV. Renovasjonsanleggets netto kapasitet skal dekke det totale volumet som boenhetene har krav på.

Avfallstyper	Avfallsmengde pr. boenhet	Henting/tømming	Avfallsmengder pr. 9 enheter	Behov for antall bosspann*
Restavfall	Min. 80	1/uke	Min. 720	9 stk. à 140 liter
Papir, papp, drikkekartong	Min. 140	1/måned	Min. 1260	9 stk. à 140 liter
Plastemballasje	Min. 160	1/måned	Min. 1440	14 sekker à 100 liter
Glass- og metallemballasje	Min 10	1/måned	Min. 90 liter	Ikke krav, under 40 boenheter
Matavfall	Min. 50	2/måned	Min. 450	9 stk. à 140 liter
<b>Totalt</b>				<b>27 stk à 140 liter</b> <b>15 sekker à 100 liter</b>



## Kjørevei og tilkomst for renovasjonsbil

Plass for henting av buss er plassert inne på eiendommen. Kjøretøy som skal hente avfall har tilkomst fra kommunal veg Midtunvegen.

### Midtunvegen

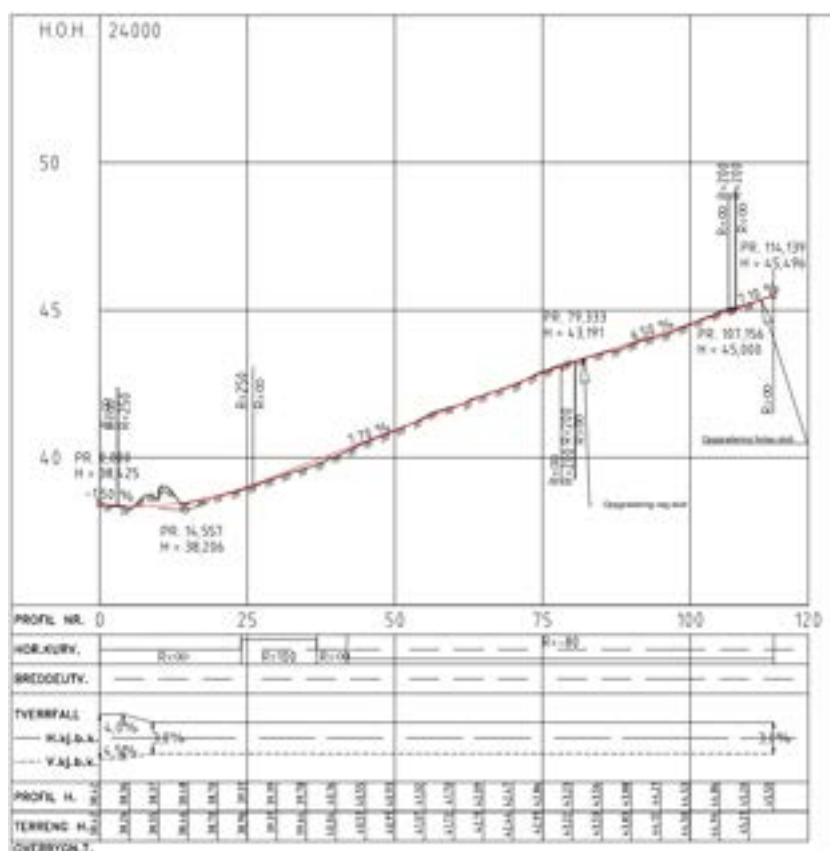
Planarbeidet legger til rette for oppgradering av krysset mellom Midtunvegen og Hardangervegen. Krysset vil oppgraderes i henhold til gjeldende normkrav etter Statens vegvesen sine normaler. Utbedring av krysset vil legge til rette for en bedring av trafiksikkerhetssituasjonen i området.

Den planlagte utvidelsen vil gi Midtunveien to kjørefelt i henhold til N100 fra innkjøringen ned til Hardangervegen. Etter denne utbedringen vil tilkomstvei tilfredsstille både lastebil (L), jf. Statens vegvesens håndbok N100, og bruksklasse 10 (BK10), jf. Statens vegvesens håndbok R412. Midtunvegen har en jevn stigning langs hele planområdet, med et stigningsforhold på maksimalt 1:13. Det er litt under 8% helning, hvilket er mindre enn BIRs krav på maksimalt 10 % (1:10).



## Stigningsforhold

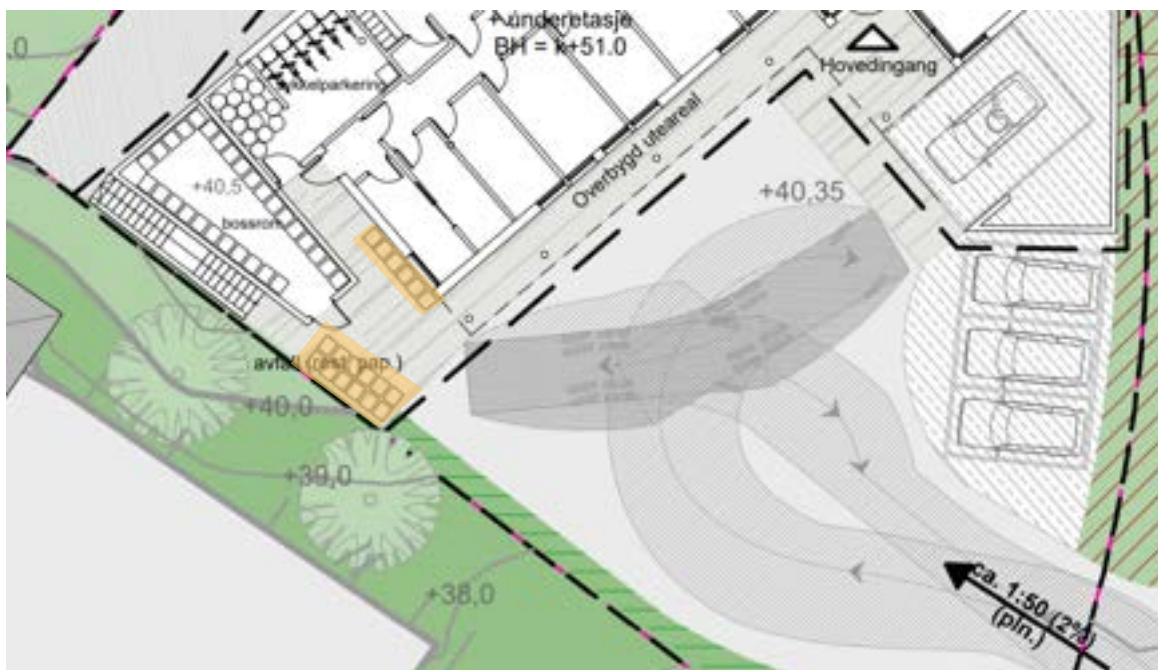
Midtunvegen har en jevn stigning langs hele planområdet, med et stigningsforhold på maksimalt 1:13. Det er litt under 8% helning, hvilket er mindre enn BIRs krav på maksimalt 10 % (1:10). Avkjørsel fra Midtunvegen og inn på tomten er planlagt med en helning på ca. 1:50. Plassen foran bygget og oppstillingsplassen for renovasjonsbilen skal være tilnærmet plan.



Figur 3: Lengeprofil for Midtunvegen.

## Kjøremønster og oppstillingsplass

Det er god plass til håndtering av bossdunker og plastsekker. Det blir satt opp et gjerde i formålsgrensen i sørvest. Gjerde med eventuelt levegger hindrer bosspann og plastsekker å flyte rundt på plassen og ned skråningen mot nabobygget. Oppstillingsplassen vil bli ivaretatt med «parkering forbudt»-skilt.



Figur 4: Område for oppstilling av 18 beholdere på tømmesdag markert med gul skraver.

### Illustrasjonen over viser:

- Oppstillingsplass for 18 bossdunker på hentedag, da tømming av ulike avfallstyper kan forekomme på samme dag. Samme plassen kan benyttes til plastsekker.
- Spøringskurve for renovasjonsbil (10,5 m).
- Det er ingen hindringer for renovasjonsbilens spøringskurve.
- Oppstillingsplassen for renovasjonsbilen er tilnærmet flat.
- Det er fri høyde 4,5 meter over renovasjonsbilen.
- Avkjørselen har stigning ca. 1:50, altså slakere enn 10%.
- Parkeringsplasser for biler er adskilt fra renovasjonsbilens manøvreringsareal.
- Lys grønn farge langs byggets vegger er dedikert til ferdselsårer langs bygget.

- Det er ikke begrensende hindringer for renovasjonsbilen som mur, fortauskant, parkerte biler, brøytekanter, stolper, trær, vegetasjon, eller lignende
- Tilkomsvei, utkjøringsvei, vendehammer og oppstillingsplass for renovasjonsbil prosjekteres for bruksklasse 10 (BK10) - 32 tonn.

## Trafikksikkerhetsanalyse

Ferdselsårene inne på tomten går fra parkeringsplass til hovedinngang, og under overbygd uteareal fram til bossrom, inngangsparti og trapp i vest. Ferdselsårene kommer ikke i konflikt med renovasjonsbilens kjøremønster. Renovasjonsbilen får god oversikt over plassen på vei inn avkjørselen, før rygging. Det er positivt at rygging skal skje mot bosshuset og ikke mot hovedinngangen for beboerne.

Siktlinjer ut fra tomten til Midtunvegen er i samsvar med normkrav.

01	14.06.21	Nytt dokument	HHB	HHB
<b>VER.</b>	<b>DATO</b>	<b>BESKRIVELSE</b>	<b>AV</b>	<b>KS</b>



## Tegnforklaring

- Veg
- Avkjørsel / Parkering
- Gangveg
- Eksisterende bebyggelse
- Grøntareal
- Belegningstein
- Skifer
- Trebelegg
- Ny skjæring
- Ny fylling
- Mur rives
- Ny mur
- Tre
- Mindre trær / Busker
- Plangrense
- Formålsgrense
- Foreslått ny formålsgrense
- Byggegrense
- Eiendomsgrense

Rev.	Beskrivelse	Dato	Tegn.	Kontr.	Godkj.

Bergen kommune, Etat for utbygging		Fag LARK	Format A2
Fana, Gnr. 43, Bnr. 53 m.fl., Midtunvegen omsorgsboliger		Dato 10.06.2021	
Situasjonsplan		Format/Målestokk: 1:500	

<b>Multiconsult</b> www.multiconsult.no	Status AS BUILT	Konstr./Tegnet BEPT	Kontrollert ADA	Godkjent ADA
	Oppdragsnr. 10220884-01	Tegningsnr. L01		Rev.

