



TEGNFORKLARING

- AREALFORMÅL** (PBL §12-5)
- BEBYGGELSE OG ANLEGG** (PBL §12-5 nr. 1)
- BF** Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (1111)
 - UN** Undervisning (1162)
 - AT** Annen off. eller privat tjenesteyting (1169)
 - EA** Energianlegg (trafo) (1510)
 - VA** Vann- og avlopsanlegg (1540)
 - KBA** Komb. bebyggelse og anleggsformål (1800)
- SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 2)
- V** Veg (2010)
 - KV** Kjøreveg (2011)
 - FO** Fortau (2012)
 - TO** Torg (2013)
 - GS** Gang-/sykkelveg (2015)
 - GG** Gangveg/gangareal (2016)
 - SA** Sykkelanlegg (2017)
 - AVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
 - AVG** Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - KH** Kollektivholdeplass (2073)
- GRØNNSTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 3)
- BG** Blå/grønnstruktur (3002)
 - FRI** Friområde (3040)
 - PA** Park (3050)
- HENSYNSSONER** (PBL §12-6 JF. §11-8)
- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER** (PBL §11-8 a)
- Frisikt (H140)
 - Andre sikringssoner, flomveg (H190_1), anlegg i grunnen (H190_2)
- SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN** (PBL §11-8 c)
- Hensyn fritilsvilv (H300)
 - Bevaring naturmiljø (H560)
 - Bevaring kulturmiljø (H570)

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vst 1m utenfor juridisk plangrense)
 - Formålsgrense (R2/FormålGrense)
 - Bestemmelsesområde
 - Midlertidig bygge- og anleggsområde
 - Eiendomsgrænse som skal oppheves (1204)
 - Bygg, kulturminner, mm som skal bevares (1210)
 - Byggegrense (1211)
 - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
 - Regulert senterlinje (1221)
 - Frisiktlinje (1222)
 - Måle og avstandslinje (1229)
 - Eksisterende tre som skal bevares (1271)
 - Regulert byggehøyde (R2/Byggehøyde)
 - Prosent bruksareal etter TEK17
- REG. EIERFORM** (PBL §12-7 nr.14)
- Offentlig arealformål
 - Felles arealformål

- BASISKART**
- Eiendomsgrænse
 - Eksisterende bebyggelse
 - Godkjent tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32, Eurf 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 01.06.2022
- Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformål A1
- 0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering for:

Jf. plan- og bygningsloven (pbl) §12

(Kommunelegen legges inn her etter planvedtak)

Ytrebygda, gnr. 35 bnr. 7 m.fl.
Søreide skole
Nasjonal arealplan-ID 4601_66030000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	29.05.18		
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentlig ettersyn, fra - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Saknummer:	201808577
BERGEN KOMMUNE	RAMBOLL	Siste revisjonsdato plankart:	08.06.22
Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:			
Avdelingsleder			