



TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BFS Frittliggende småhusbebyggelse (1111)
 - BKS Konsentrert småhusbebyggelse (1112)
 - BAT Annen off. tjenesteyting (brannstasjon) (1169)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)
- SV Veg (2010)
 - SKV Kjørveg (2011)
 - SF Fortau (2012)
 - SGS Gang-/sykkelveg (2015)
 - SGG Gangveg/gangareal (2016)
 - SVT2 Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
 - SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - SKF Kombinert formål for samferdselanlegg (2800) Veg (2010) og fortau (2012)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5, nr. 3)

GV Vegetasjonsskjerm (3060)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

Friskilt (H140)

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense) RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Hensynssonegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støyskjerm (1227)
- Regulert støtemur (1228)
- Fysisk kjøresperre (bom) (1231)
- Utkjøring (1244)
- Måle og avstandslinje (1259)
- Regulert byggehøyde (RpPåskrift) BH k+m,d
- Prosent bruksareal etter TEK17 %-BRA=@%

REG. EIERFORM (PBL §12-7 nr.14)

- Offentlig arealformål
- Felles arealformål

BASISKART

- Eiendomsgrense
 - Eksisterende bebyggelse
 - Godkjent tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 22.04.2021

Ekvidistans: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2

0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12



BERGEN
KOMMUNE

Fana, gnr. 119 bnr. 585 m.fl.
Fanavegen brannstasjon
Nasjonal arealplan-ID 4601_66390000

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	24.06.17		
Beslutning, offentlig ettersyn	11.03.20	28.10.19	04.11.19
Offentlig ettersyn, fra - til	21.03.20 - 05.05.20	28.10.19	04.11.19
Utvalg for miljø og byutvikling	08.02.22	21.09.21	21.09.21
Bystyrets vedtak	23.02.22	21.09.21	21.09.21
Planvedtak kunngjort	19.03.22	21.09.21	23.02.22

Forslagsstiller:
Bergen kommune
Etat for utbygging

Utarbeidet av:

RAMBOLL

Saksnummer: 201714570
Siste revisjonsdato plankart: 21.09.21

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:

Avdelingsleder