



### TEGNFORKLARING

**AREALFORMÅL (PBL §12-5)**  
**BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)**

- BHO Helse-/omsorgsinstitusjon (1168)

**SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)**

- SV Veg (2010)
- SF Fortau (2012)
- SGG Gangveg/Gangareal (2016)
- SS Sykkelanlegg (2017)
- SVT Annen veggrunn-teknisk anlegg (2018)
- SVG Annen veggrunn-grøntareal (2019)

**GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)**

- GTD Turdrag (3030)

**LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 nr. 5)**

- LF Friluftsmål (5130)
- LS LNFR areal for spredt bolig- fritids- eller næringsbebyggelse, mv (5200)

**BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)**

- VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

**HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)**  
**SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)**

- H140 Frisikt (140)

**SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL §11-8c)**

- H310 Ras- og skredfare (310)
- H320 Flomfare (320)
- H570 Bevaring kulturmiljø (570)
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner (730)
- H740 Båndlegging etter andre lover (740)

**JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)**

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)  
RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Bestemmelsesområde
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)
- BH k+m,d Regulert byggehøyde (RpPåskrift)
- %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK17

**REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)**

- o\_ Offentlig arealformål
- f\_ Felles arealformål

**BASISKART**

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse
- Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000  
 Siste uttaksdato basiskart: 08.03.2022  
 Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2

**Reguleringsplan, detaljregulering for:**  
 jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

Fyllingsdalen, gnr. 22 bnr. 6 mfl.  
**BJØRGEVEIEN**  
 Nasjonal arealplan-ID 4601\_66480000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	20.09.19		
Beslutning, offentlig ettersyn	24.03.21	20.01.21	28.01.21
Offentlig ettersyn, fra - til	17.04.21 - 01.06.21	20.01.21	28.01.21
Begrenset høring, fra - til	21.04.22 - 14.05.22	10.03.22	18.03.22
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forslagsstiller: BERGEN KOMMUNE  
 Utarbeidet av: asplan vialt  
 Saksnummer: PLAN-2022/20593  
 Siste revisjonsdato plankart: 17.08.2022

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak: \_\_\_\_\_ Avdelingsleder