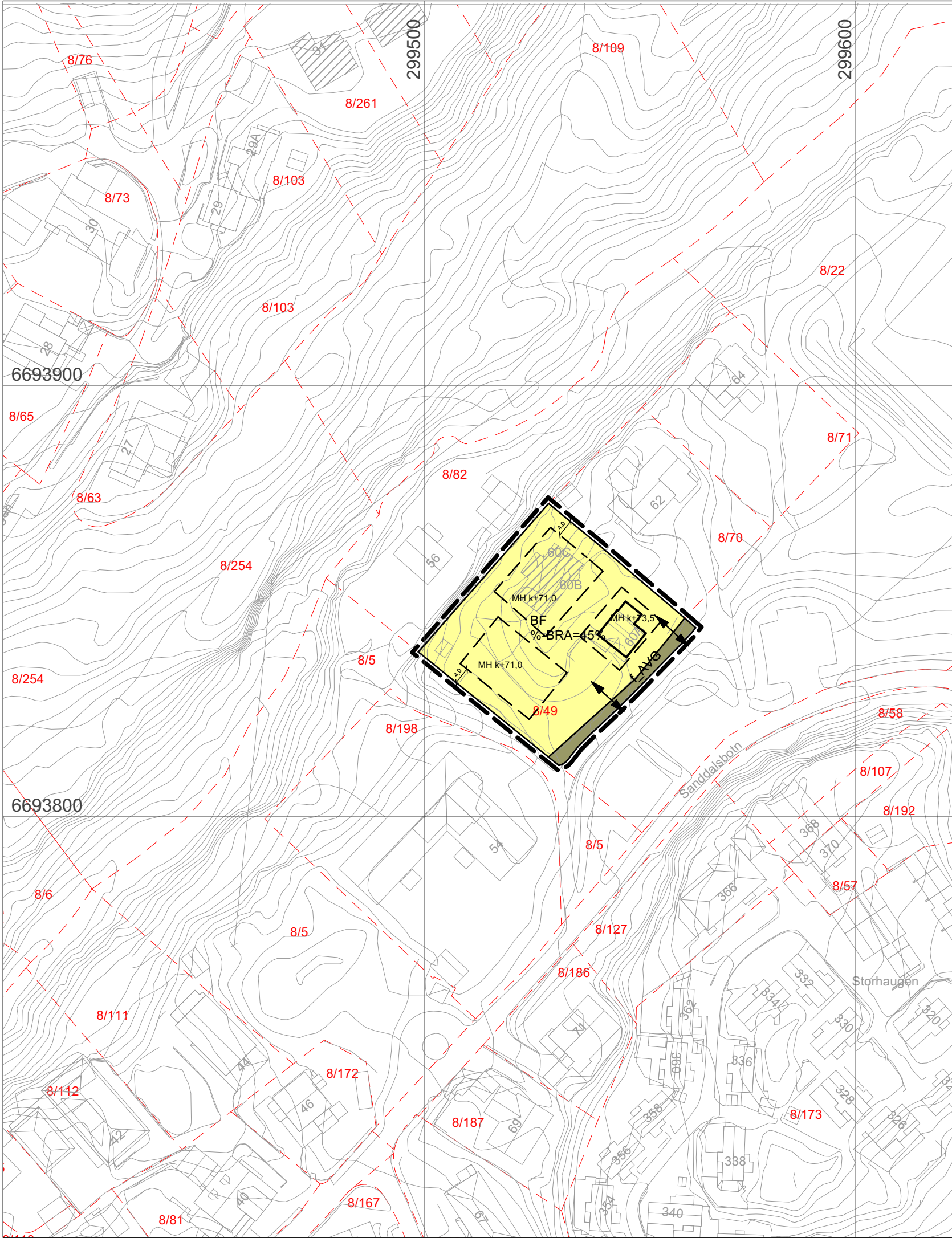




TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

BF Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (1111)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PBL §12-5 nr. 2)

AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)
RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Avkjørsel (1242)
- Måle og avstandslinje (1259)
- MH k+m,d Regulert mønehøyde (RpPåskrift)
- %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK17

BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse
- Godkjent tiltak

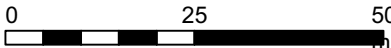
Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89

Geodetisk høydegrunnlag: NN2000

Siste uttaksdato basiskart: 31.01.25

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A3



Endring etter forenklet behandling:

jf. plan- og bygningsloven (pbl) §12-14



BERGEN
KOMMUNE

Fana. Gnr. 8, bnr. 49, Sandal

Nasjonal arealplan-ID 4601_6720202

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Politisk vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert	Planendring kunngjort
20.09.24 - 11.10.24	02.10.25	31.03.2025	09.04.25	08.11.25
Forslagsstiller:		Utarbeidet av:		Saksnummer: 2023/18155
Jørn André E. Norstrand		JMN - plan & arkitektur as		Siste revisjonsdato plankart: 31.03.2025

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak:

Avdelingsleder