



Sosial infrastruktur

Puddefjorden United

Deloppgave 11

Plan- og bygningsetaten

17.10.2025



BERGEN
KOMMUNE

- Bakgrunn og formål med oppgaven
- Arbeidsmetode
- Sentrale temaer/hovedfunn

Sosial infrastruktur

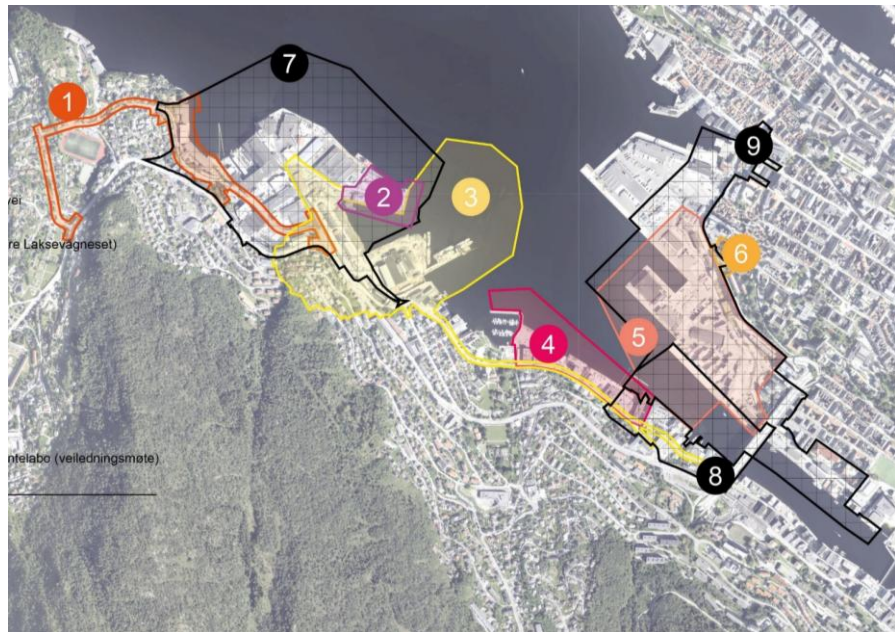
- Skole og barnehager
- Idrett
- Helse
- Kultur
- Møteplass



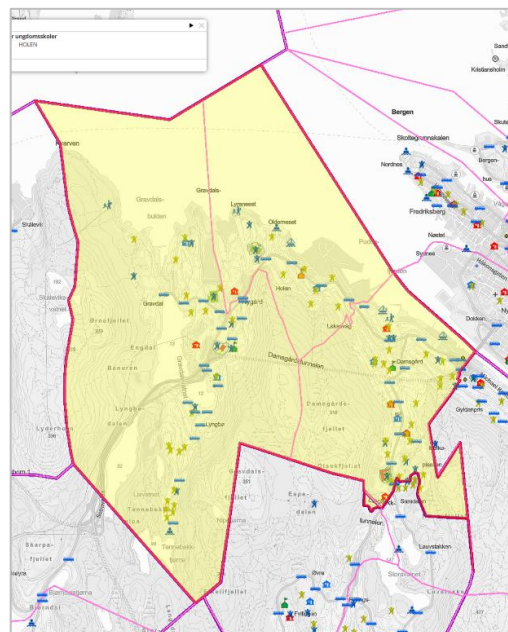
Formålet er å vurdere behovet for sosial infrastruktur på Laksevåg-siden, sett i sammenheng med utviklingen på Doken.

Målet er å bidra til at det avsettes tilstrekkelig areal med kvaliteter til å dekke framtidige behov.

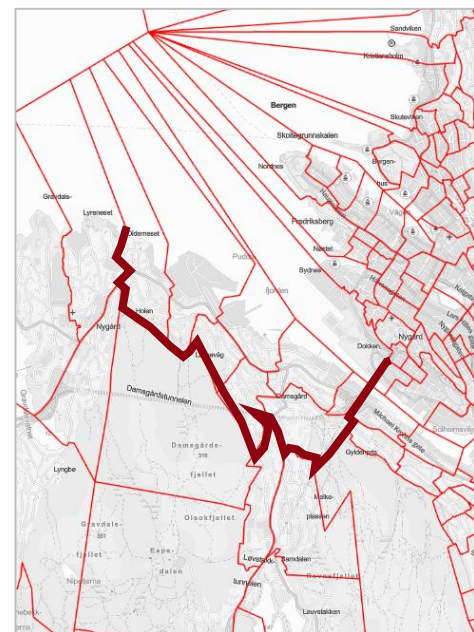
Studieområdet



Planområder

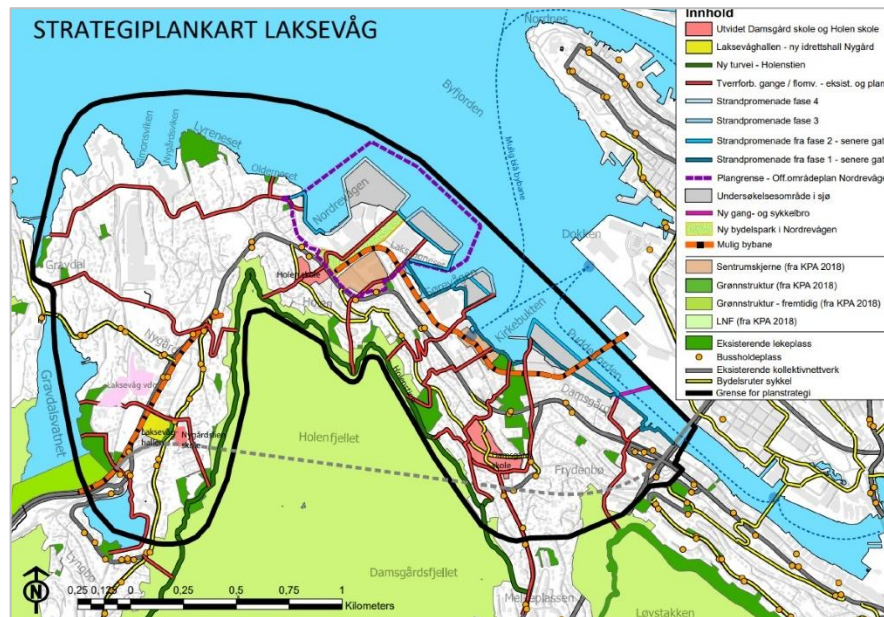
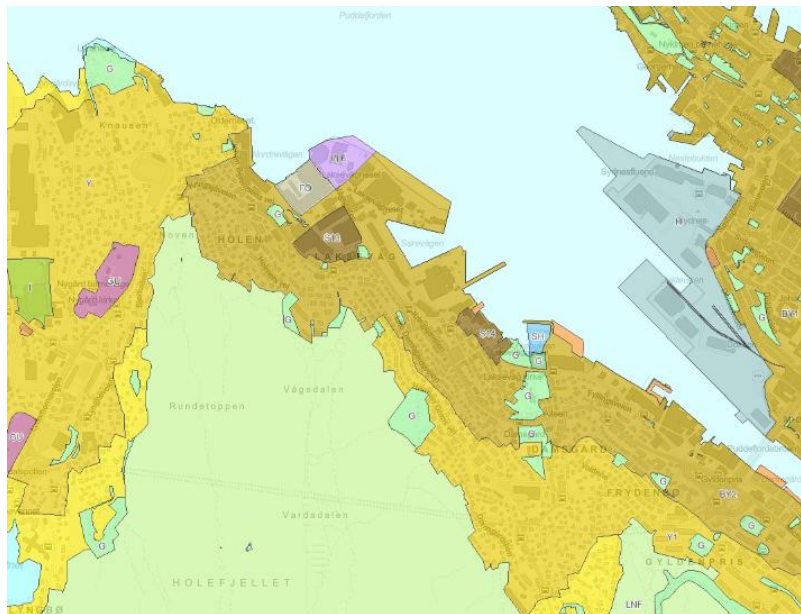


Opptaksområder Holen barn- og ungdomskole, og Damsgård barneskole



Grunnkretser Kringsjå, Laksevågneset, Laksevåg sentrum, Frydenbø, Gyldenpris, Lille Damsgård, Store Damsgård og Øvre Damsgård

Studieområdet



Arbeidsmetode

1. Dialog og faglige innspill

- Dialog med byrådsavdelingene (skole, barnehage, helse, kultur, idrett)
- Innspill om viktige føringer, samt utfordringer og muligheter ved fortetting

2. Grunnlag og føringer

- Gjennomgang av relevante vedtak, plan og strategier
- KPA 2018, SPP Laksevåg og andre kommunale strategier

3. Scenarier

- Vurdering av framtidige utbyggings- og befolkningsscenarier
- Betydning for behovet for sosial infrastruktur

4. Erfaring og læring fra andre områder

- Eksempler fra pågående og nylig gjennomførte prosjekter
- Fokus på sambruk og samlokalisering av funksjoner, samt utearealløsninger

5. Samlet behovsvurdering

- Inkludert prinsipiell plassering, samt kvalitetskrav

Sentrale temaer/hovedfunn

1. Behov for sambruk
2. Skole og helse – avklarte behov
3. Usikkerhet om boligantall
4. «Urban» barnehagedekning
5. Kvalitet og fleksibilitet i utearealer
6. Kultur – fare for tap, men også muligheter

Behov for sambruk

Sambruk som nøkkel for å utnytte areal bedre og skape attraktive møteplasser.

Slik blir Lervigkvartalet

Når Lervigkvartalet er ferdig utbygd, vil det bli et sentralt samlingspunkt for hele bydelen, med flere nye møteplasser for unge, voksne og eldre:

- [Lervig skole](#) ➔ får plass til 14 klasser, to på hvert klassetrinn fra 1. til 7. klasse. I tillegg får skolen en [Stolt-avdeling](#).
- Bygget skal også romme en flerbrukshall (idrettshall) under bakken, med spilleflater for blant annet håndball og innebandy.
- Skolens og barnehagens utearealer på gateplan blir tilgjengelige også på kveldstid.
- Barnehagen får opp til 120 barn, fordelt på seks avdelinger.
- I tillegg kommer det dagligvarebutikk, bydelshus, kontorer og parkeringskjeller.
- Mellom bydelshus og skole blir det sambruk av noen lokaler og uteområder, med undervisning på dagtid og andre aktiviteter på kveldstid.

Lervig sykehjem, øst i kvartalet, sto ferdig i 2017.



Skole og helse – avklarte behov

Skole

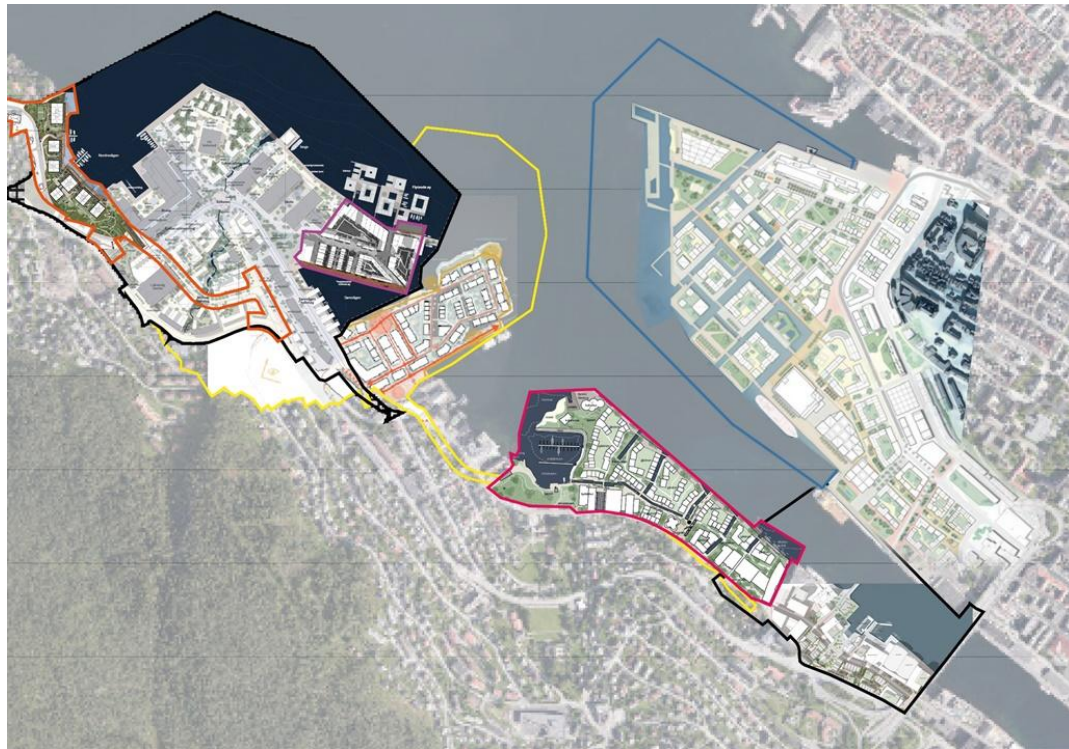
Ny ungdomsskole på sjøfronten vurderes nødvendig for framtidig kapasitet.

Helse

Ikke behov for sykehjem – behovet gjelder lokale tjenester som lege og sykepleie.

Pågående planprosesser og boligframskrivninger

- Foreløpige tall viser **potensial for ca. 3000 nye boliger på Laksevåg og 2000 på Dokken**, men usikkerhet knyttet til utfylling og utnyttelse påvirker tallene.
- Kommunens nye framskrivninger (SSBs middel alternativ) **justerer dette til ca. 1700 boliger på Laksevåg og 1600 på Dokken fram mot 2050.**



Usikkerhet om boligantall

Usikkerheten rundt antall boliger gjør det særlig krevende å planlegge barnehagekapasitet.

Det krever både videre avklaringer og å bygge inn fleksibilitet i planene.

Plannavn	Antall bolig Utbyggingspotensial 2050, høyt anslag med nytt areal på utfylling	Antall bolig Utbyggingspotensial 2050, lavt anslag uten utfylling
Johan Berentsens vei	284	284
Sørevågen	396	396
Laksevåg verft	1027	688
Damsgårdsveien	428	0
Laksevågneset	772	168
Indre Laksevåg	217	152
Total	3123	1586

«Urban» barnehagedekning

Felles enighet om å tenke mer urbant – rundt 15 barnehagebarn per 100 boliger, slik det er gjort på Mindemyren og Marineholmen.

Med utgangspunkt i boligframskrivning/laveste boligpotensial:

- Laksevåg: **3** barnehager à 90 barn
- Mulighet for utvidelse av eksisterende barnehage (for eksempel Kirkebukten bhg), bør vurderes
- Dokken sør: **2** barnehager à 90 barn
- Mulighet for **én** barnehage à 90 barn i Dokken nord (på lengre sikt)

Med utgangspunkt i høyeste boligpotensial:

- Laksevåg: **5** barnehager à 90 barn
- Dokken sør: **3** barnehager à 90 barn (3,33)
- Mulighet for **én** barnehage à 90 barn i Dokken nord (på lengre sikt)

Kvalitet og fleksibilitet i utearealer

Gode løsninger er mulig selv på trange tomter – men det krever kreativitet og fleksible uteområder.

Laksevåg har i dag lite tilgang på grønne områder og dette må tas med videre i planleggingen.

Den nye skolegården på Amager Fælledskole i København, er åpnet opp mot bydelen slik at den fungerer som kombinert skolegård og bydelspark.



Kultur – fare for tap men også muligheter

Mye av dagens kultur- og verkstedlokaler står i fare for å forsvinne ved transformasjon

...



Kultur – fare for tap men også muligheter

Eksisterende kulturmiljø er et felles gode og en viktig samfunnsressurs som kan bidra til miljømessig, sosial og økonomisk bærekraft.



Kultur – fare for tap men også muligheter

Gjenbruk av eksisterende bygg kan gi nye arenaer for kultur, idrett og møteplasser – se inspirasjon fra USF Verftet, Mathallen og Dansehus i Oslo.



Hva gjør vi nå

- Ferdigstille notatet med oppsummering av føringer og innspill
- Utarbeide forslag til prinsipper for lokalisering av funksjoner
- Vurdere kvalitetskrav som bør ivaretas videre

Sosial infrastruktur Puddefjorden United

Deloppgave 11

Plan- og bygningsetaten

17.10.2025

Hva kan være interessant å diskutere videre

- Hvordan kan den videre utviklingen på Laksevåg balansere boligbygging og gode sosiale møteplasser?
- Hvordan kan grunneiere, kommunen og lokalmiljøet samarbeide for å sikre sosial infrastruktur med kvalitet?

Sosial infrastruktur Puddefjorden United

Deloppgave 11

Plan- og bygningsetaten

17.10.2025