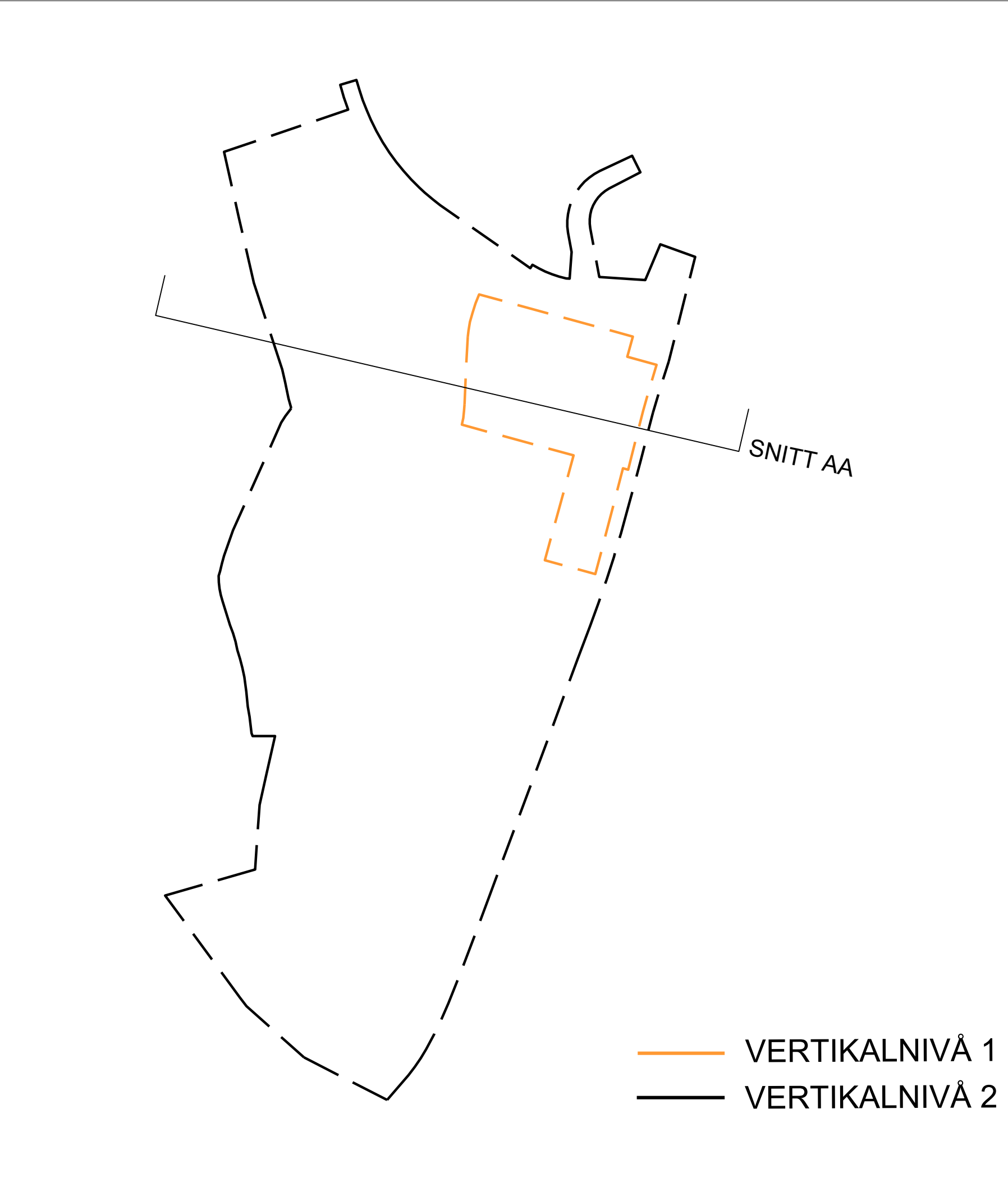
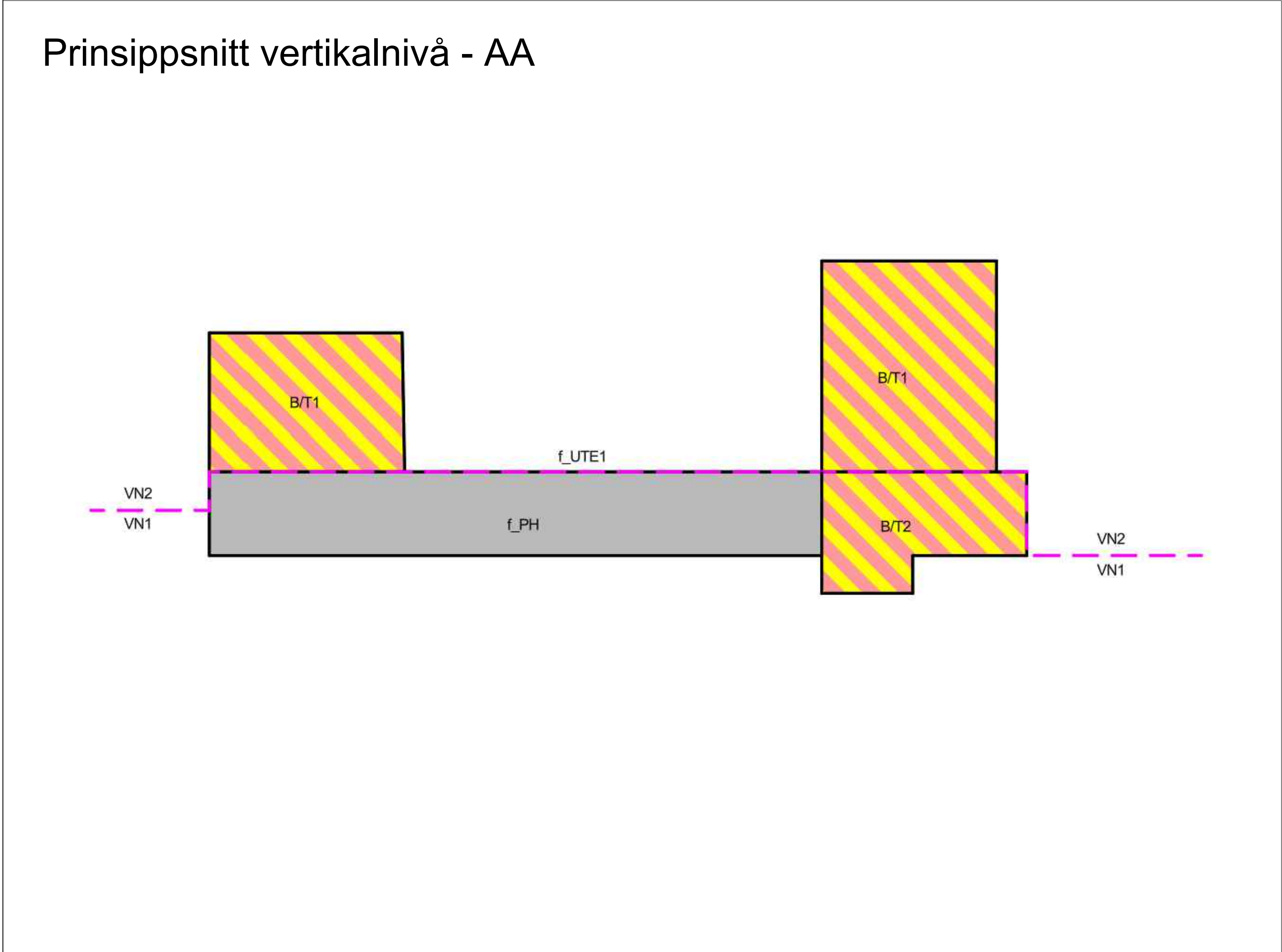
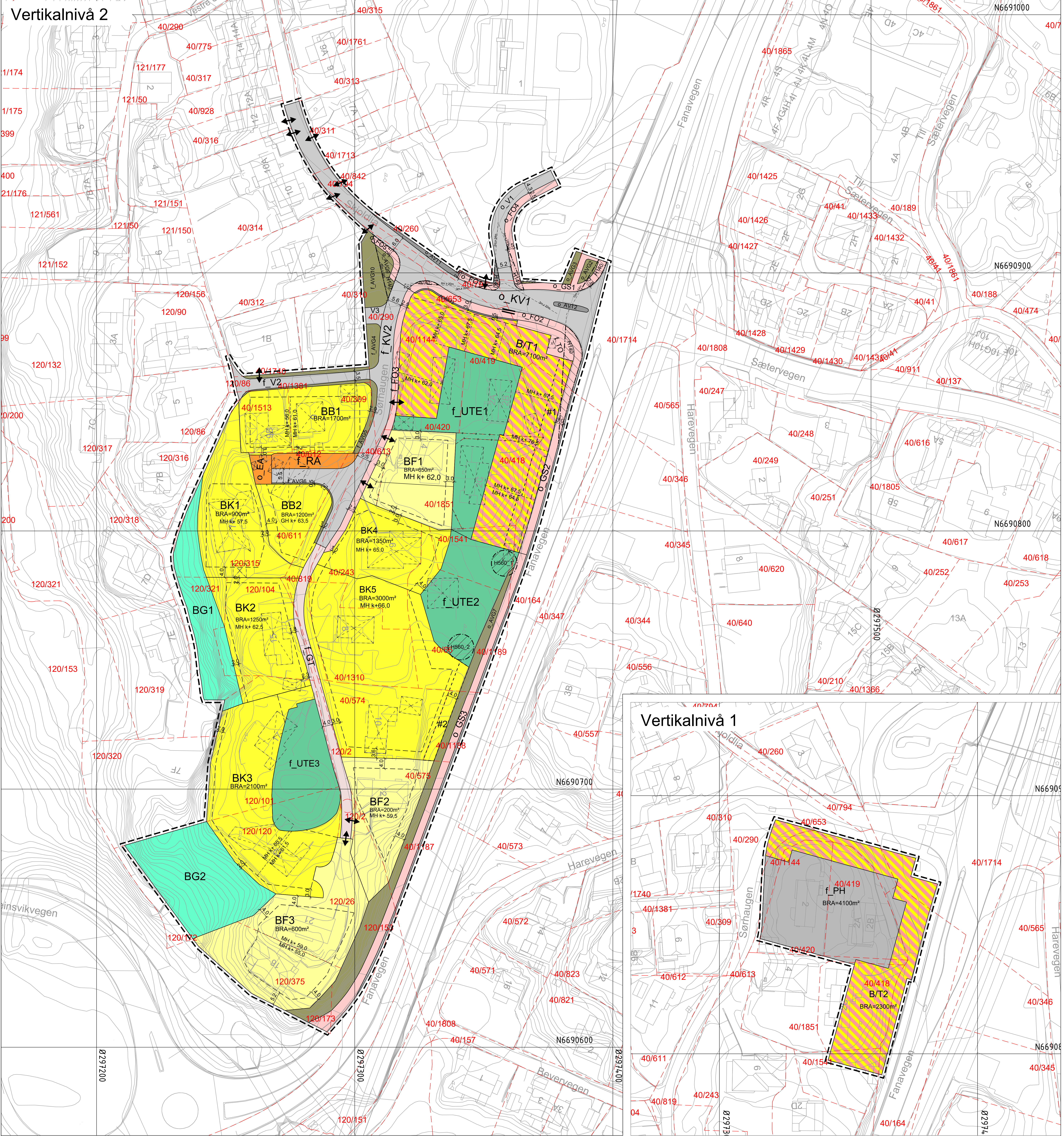




TEGNFORKLARING

AREALFORMAL (PBL §12-2)

- BF Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse (111)
- BK Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse (111)
- BB Boligbebyggelse - blokkbebyggelse (111)
- RA Renovasjonsanlegg (150)
- EA Energianlegg (150)
- UTH Uteoppholdsareal (150)
- PH Boligfestebebyggelse (150)

SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-3)

- V Veg (200)
- KV Kjøreveg (201)
- FO Fortau (202)
- TO Torg (203)
- GT Gatestu (204)
- SS Gang- / sykkelveg (205)
- AV Annen veggrunn-ekslektisk anlegg (206)
- AVG Annen veggrunn-ekslektisk anlegg (206)
- PH Parkeringshus/-anlegg (208)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5)

- BS Blågrønnstruktur (300)

HENSYNSØNER (PBL §12-6)

- FR Friskil (140)
- SONE MED ANGITTE SJERLIGE HENSYN (PBL §11-4)
- BEV Bevaring naturmiljø (50)

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

- Illustrasjon av planens begrensning
- Bestemmellesområde
- Regulert høyde (PBL §12-2)
- Regulert tomtegrense (150)
- Elendomsgrense som skal oppheves (150)
- Bygggrense (121)
- Betyggelse som forutsettes fjernet (121)
- Friskil (122)
- Støping av avkjørsel (124)
- Avkjørsel (124)
- Måle og avstandslinje (125)
- Regulert gesimshøyde (PBL §12-2)
- Regulert monehøyde (PBL §12-2)
- Regulert brukareal etter TEK17

BASISKART

- Elendomsgrense
- Existerende bebyggelse
- Geodetisk grunnlag: UTM22, Eund 98
- Geodetisk høydegrunnlag: N2000
- Siste utførte dato: 21.08.2024
- Skala: 1:500
- Kartmålsskala: 1:500
- Side: 12.5
- 25m

Reguleringsplan, detaljregulering for:

Fana, gnr. 40, bnr. 420 mfl., Sørhaugen, Skjold

Nasjonal arealplan-ID 4601_71320000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunningort	30.06.2023		
Bevilling, offentlig ettersyn	01.07.2023	01.07.2023	01.07.2023
Byggingen, offentlig ettersyn	01.07.2023	01.07.2023	01.07.2023
Planvedtak kunningort	01.07.2023	01.07.2023	01.07.2023
Forligningsplan	01.07.2023	01.07.2023	01.07.2023

Bono Skjold AS

Saksnummer: PLAN-2023/1195

14.11.2025

OPUS

Det bekræftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak.

Avdelingsleder