

04.11.2024

T1
Brødfabrikken

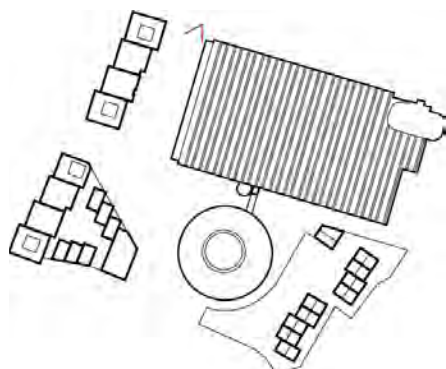


T1
Brødfabrikken
(bevares)



SF1
Blokkbebyggelse
GH (+39.00 - +50.00)
max 6542m2 BRA

BB+SF2
Blokkbebyggelse
GH (+38.50 - +49.50)
max 9500m2 BRA



Kanalveien 90

Fotomontasje eksisterende og framtidig situasjon
1. Perspektiv Kunnskapstorget mot SF1 fra Brødfabrikken

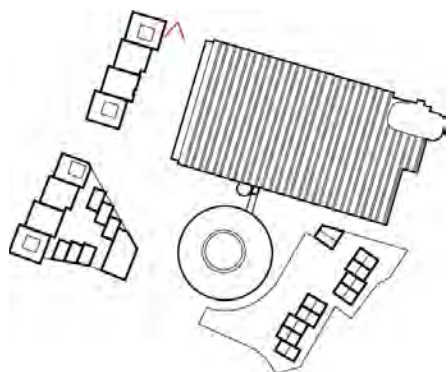
04.11.2024

T1
Brødfabrikken



SF1
Blokkbebyggelse
GH (+39.00 - +50.00)
max 6542m2 BRA

T1
Brødfabrikken
(bevares)



Kanalveien 90

Fotomontasje eksisterende og framtidig situasjon
2. Perspektiv Kunnskapstorget med SF1 og Brødfabrikken

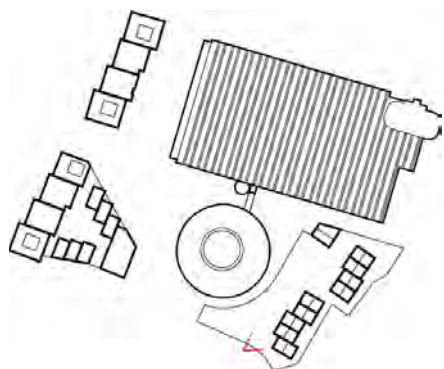


rives



BK2+BK3

Rekkehusbebyggelse
MH +38.50
takvinkel min. 25 grader
max. 1350m3 BRA



Kanalveien 90

Fotomontasje eksisterende og framtidig situasjon
3. Perspektiv KBA mot nye rekkehus



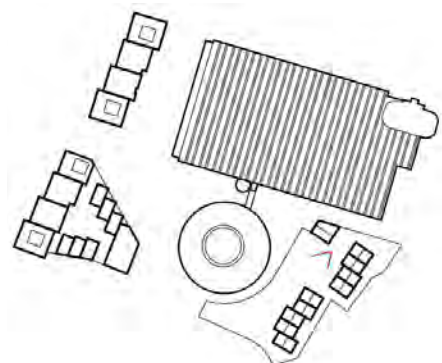
T2
Rotunden



BK2+BK3
Rekkehusbebyggelse
MH +38.50
max. 1350m³ BRA

T2
Rotunden
(bevares)

Illustrasjoner viser variert høyde, maksimal høyde er 3 etasjer.



Kanalveien 90

Fotomontasje eksisterende og framtidig situasjon
4. Perspektiv BK2-3 felles uteoppholdsareal mot Rotunden

04.11.2024

Fotomontasje eksisterende og framtidig situasjon

Mad

T2
Rotunden

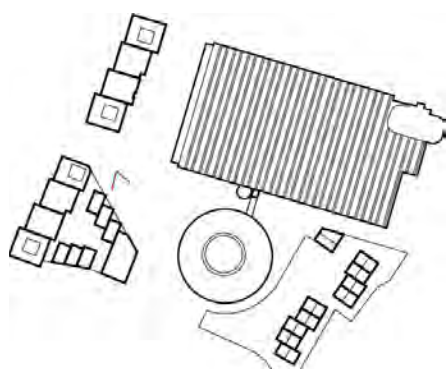


T2
Rotunden
(bevares)



KBA
Tårn
GH +42.50
max 1920m2 BRA

KBA
Rekkehusbebyggelse
GH +30.00



Kanalveien 90

Fotomontasje eksisterende og framtidig situasjon 5. Perspektiv mot SF2, KBA og Rotunden - Loneparken

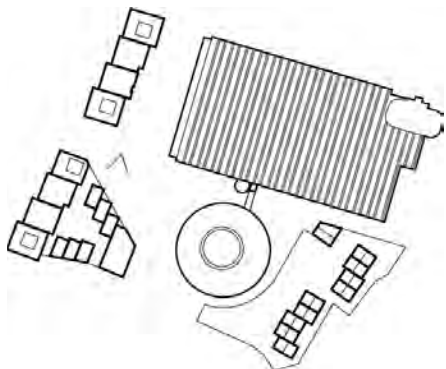


rives

KBA
Tårn
GH +42.50
max 1920m2



KBA
Rekkehusbebyggelse
GH +30.00
max 1920m2



Kanalveien 90

Fotomontasje eksisterende og framtidig situasjon
6. Perspektiv mot SF2 og KBA - Loneparken