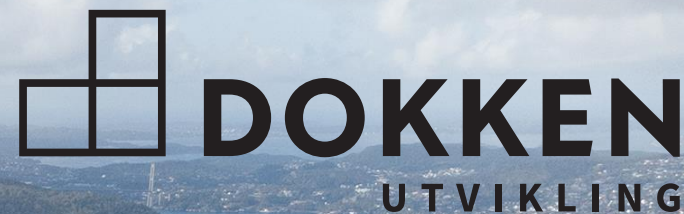


Om Dokken er svaret...



Om Dokken er svaret...



...hva var spørsmålet?



Hvor i all verden skal vi gjøre av havnen?

25 Years Difference



40 Years Difference



40 Years Difference



Hvordan ser egentlig verden ut om 25, 30 eller 40 år?

Forbildeprosjektet Dokken?



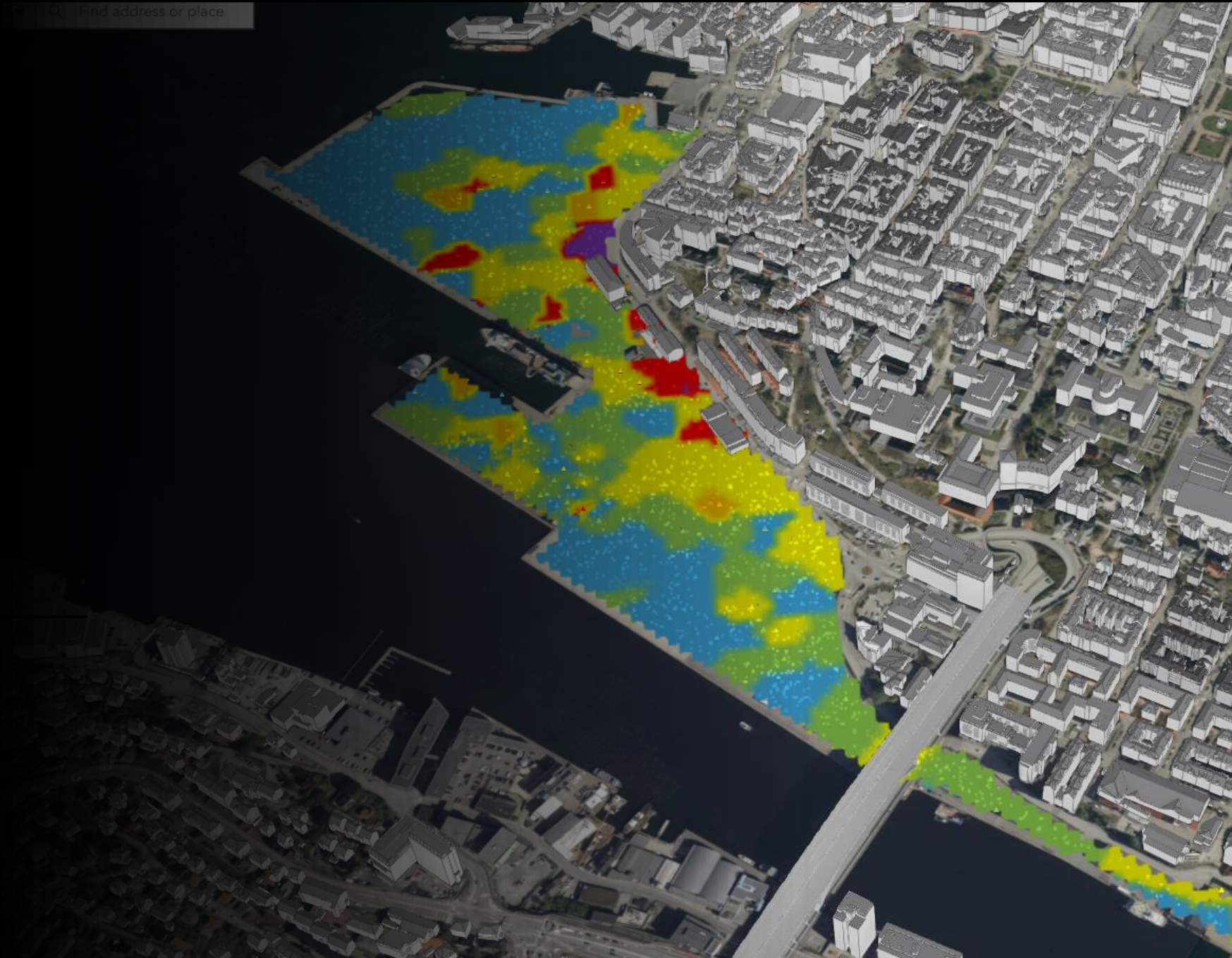
Forbildeprosjektet Dokken?

*-hvordan ser egentlig en
nullutslippsby ut?*



Episenter under
Gassverket!

Find address or place



Kan vi lykkes med gåbyen?





Når dette er problemet?



Er dette svaret?



- Hvordan kan vi få plass til nok boliger?
- Og til idrett og kultur?
- **Samtidig som vi skal levere på naturmangfold og gode byrom?**

Boliger *for alle*
på byens
dyreste tomter?

Trygg og mangfoldig bydel



Mål 1
**Dokken er en
mangfoldig bydel**

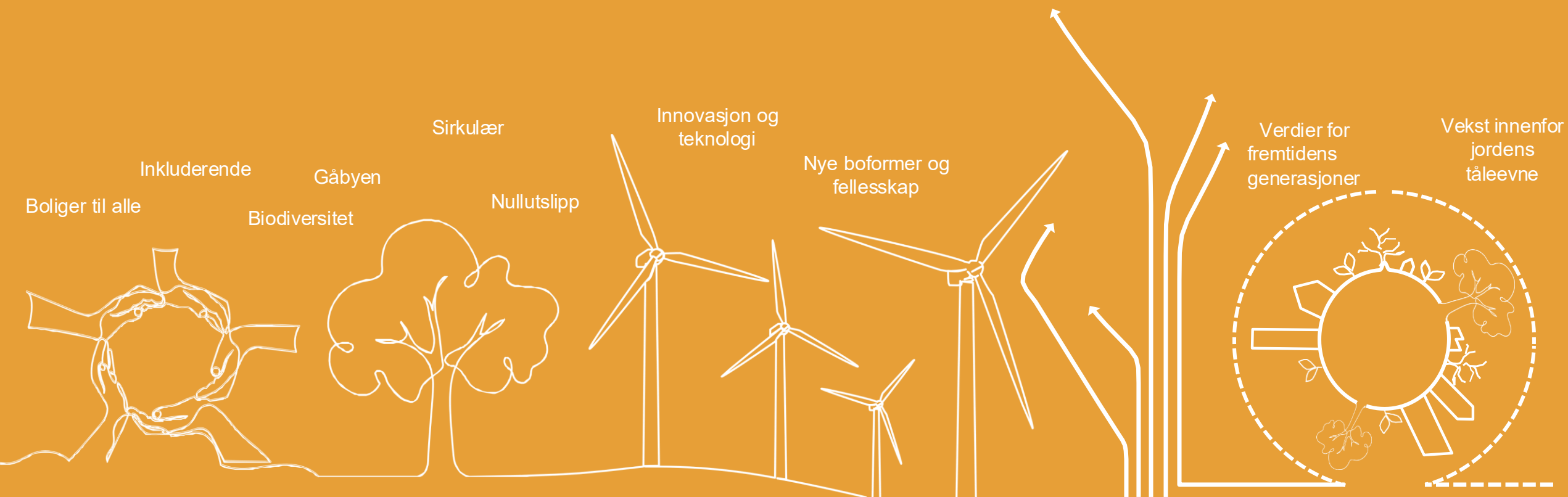
Mål 2
**Dokken er et forbilde
for bærekraftig byliv**

Mål 3
**På Dokken skyver
vi grenser**

Mål 4
**Dokken har en fleksibel
struktur med plass til det
uventede**

Mål 5
**På Dokken skal vi bidra til
en langsiktig verdiskapning**

Tydelige mål for Dokken!

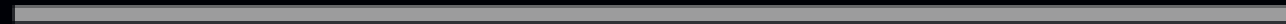


I løpet av de neste 25-30 årene...

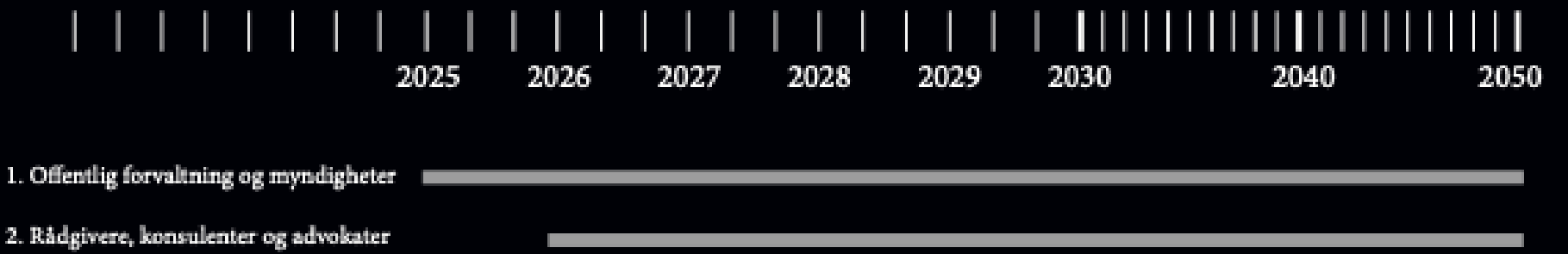
Vil Dokken involvere...



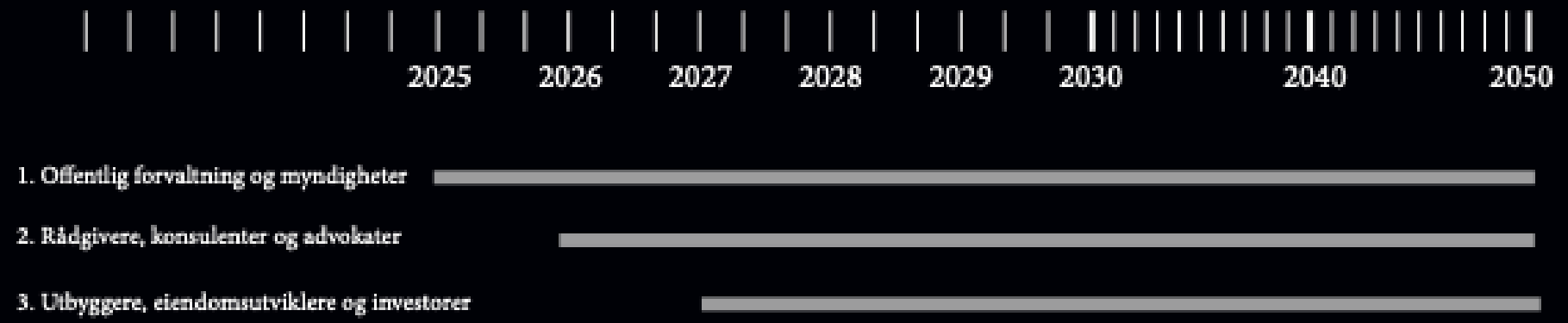
1. Offentlig forvaltning og myndigheter



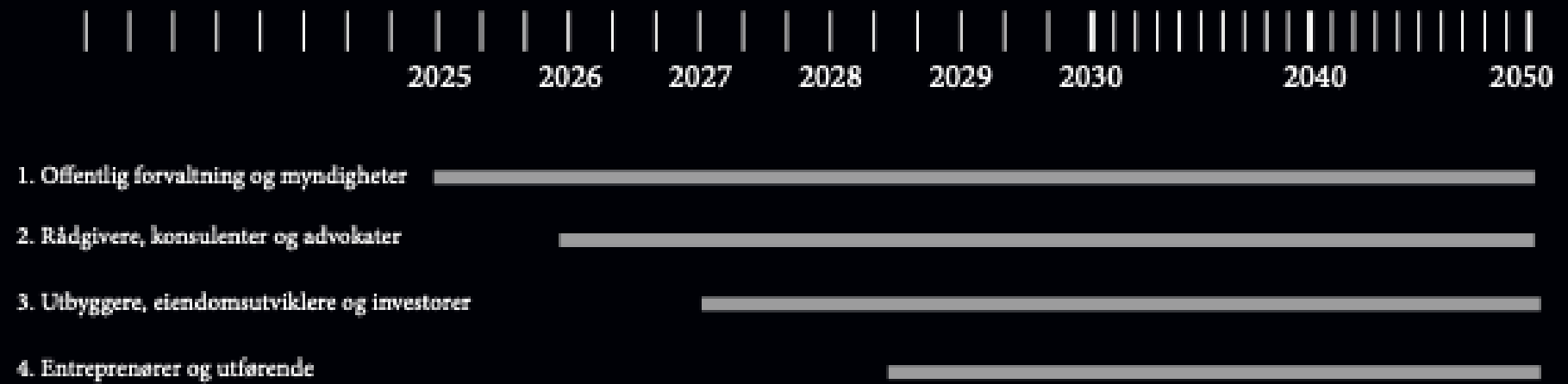
Vil Dokken involvere...



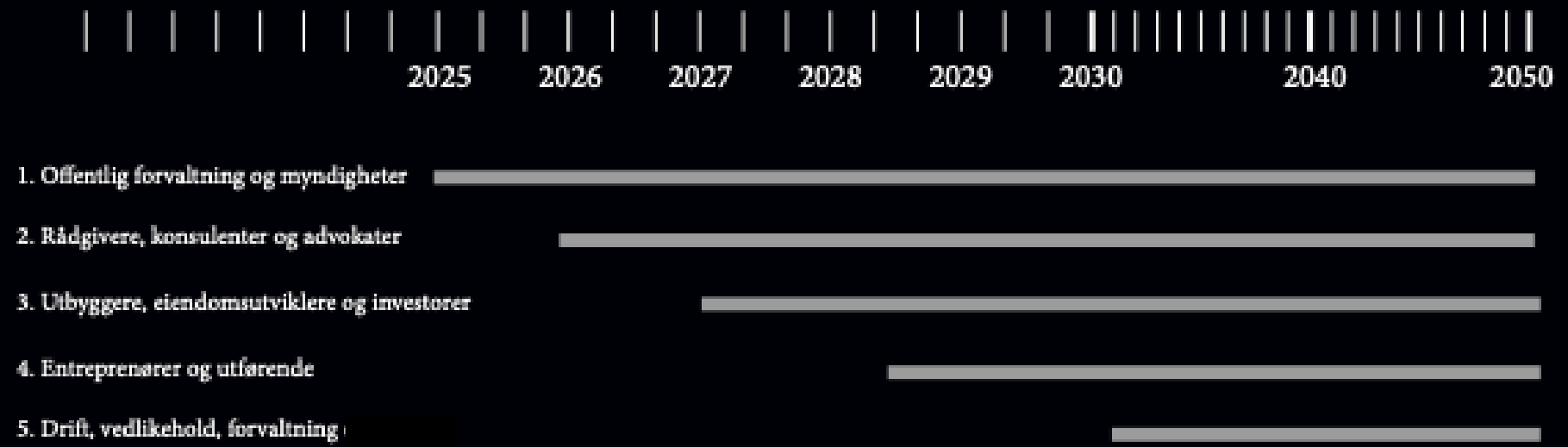
Vil Dokken involvere...



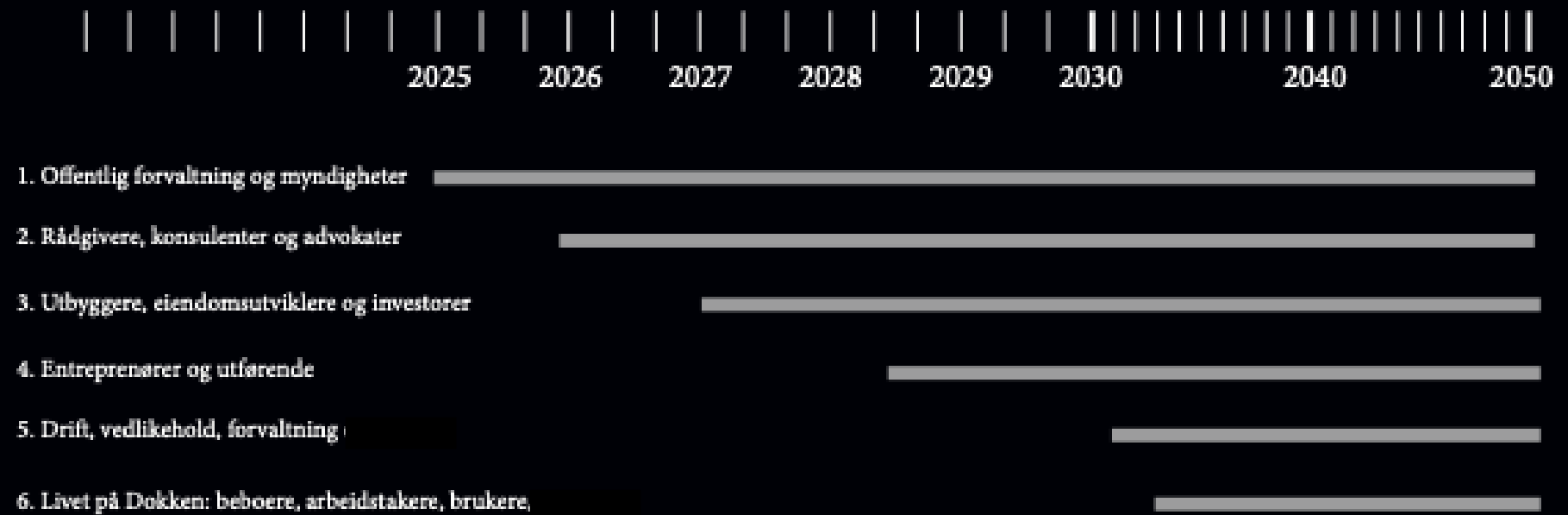
Vil Dokken involvere...



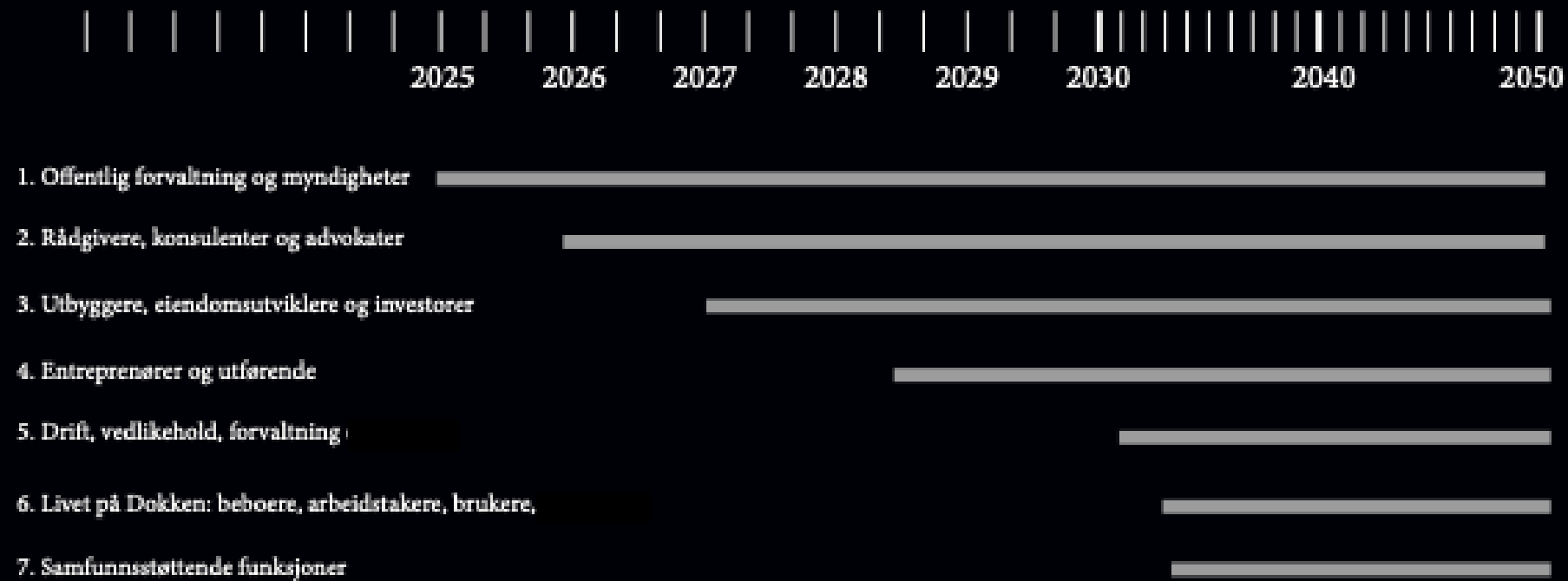
Vil Dokken involvere...



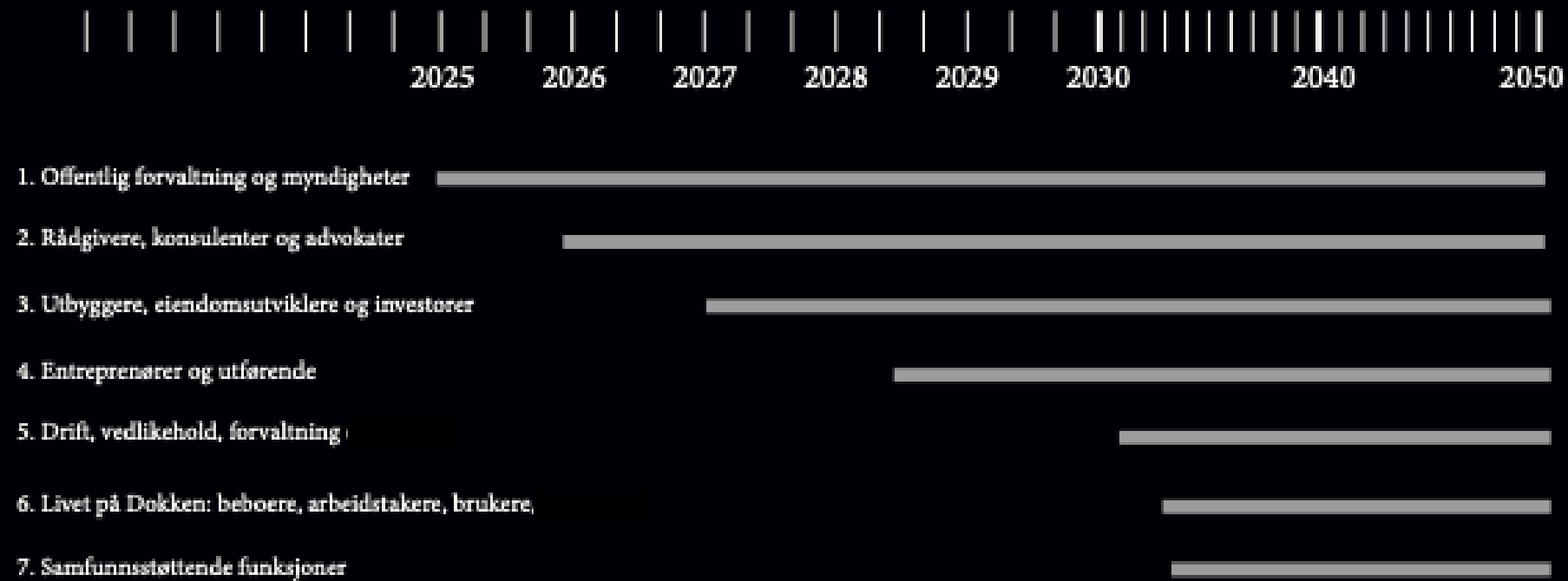
Vil Dokken involvere...



Vil Dokken involvere...



Vil Dokken involvere...



20.000 -25.000 mennesker



1/2



Minst 20.000 personer skal dra prosjektet i samme retning?

Spørsmålene er mange,
- og komplekse!

Vi skal skape steder der barna
våre vil at barnebarna våre skal
bli gamle!



**My goal is to
build a life
I don't need a
vacation from.**



vacationforthesoul.com

STATUS FOR UTVIKLING AV DOKKEN & JEKTEVIKEN

Overordnet
utviklings-
strategi

Stiftelse av
utviklings-
selskapet

Areal-
strategi

Oppstart
Områdeplan
Dokken sør

Utredninger KU og
sammenstilling

Prinsippsak
havneflytting
Plangrep
Områdeplan

Vedtatt
april 2021

Vedtatt
mai 2022

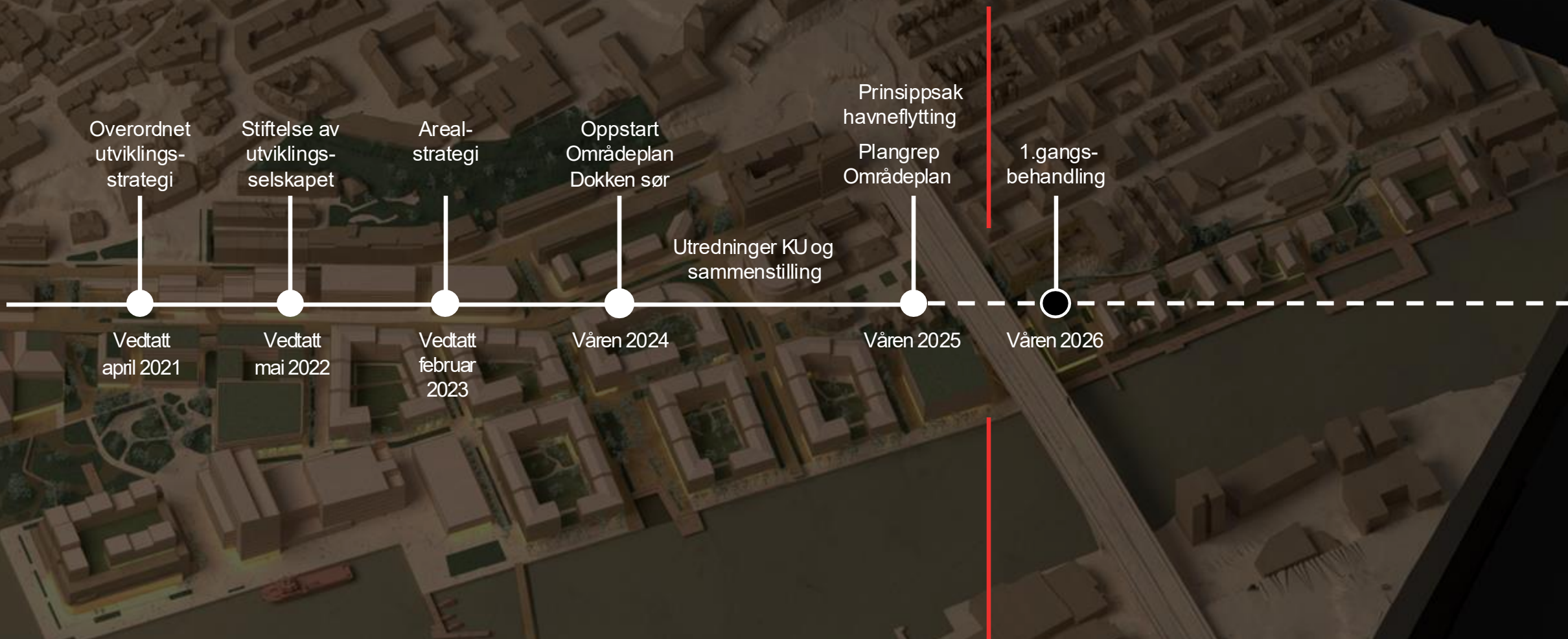
Vedtatt
februar
2023

Våren 2024

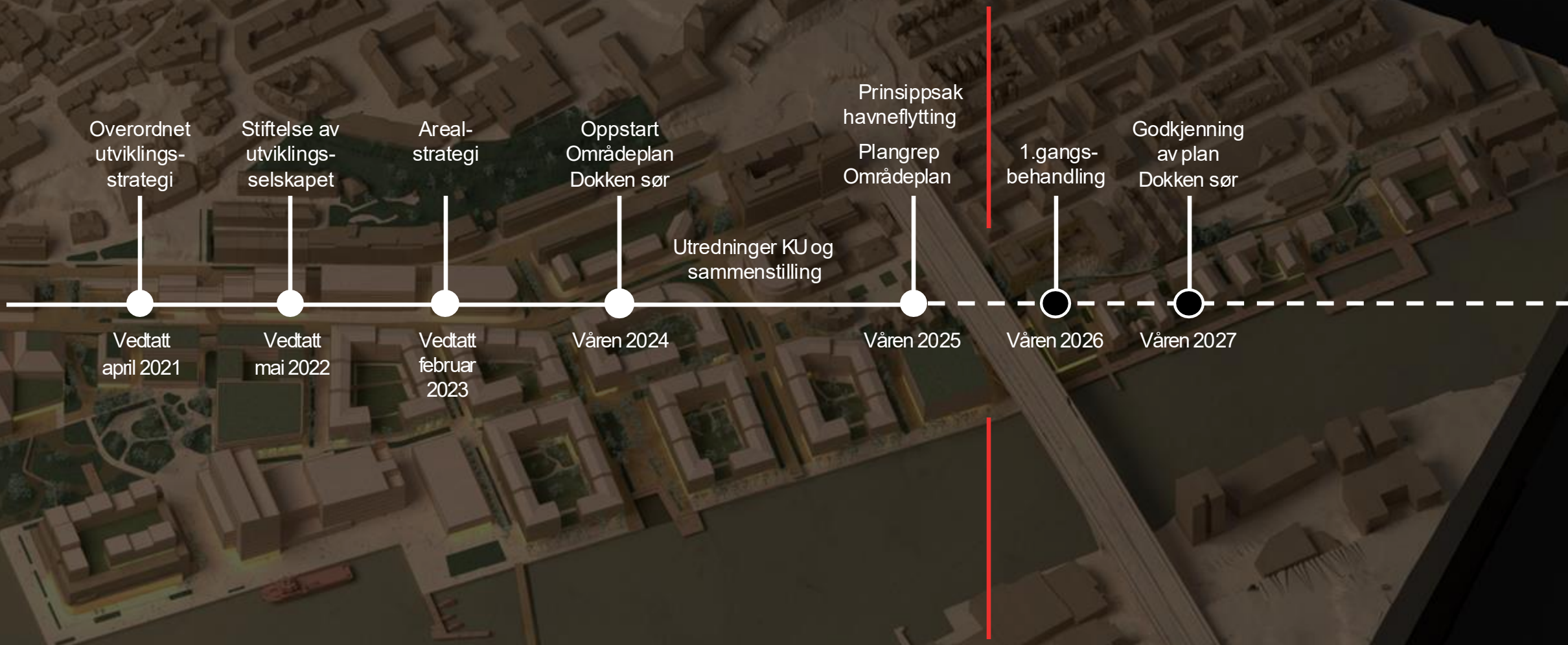
Våren 2025



STATUS FOR UTVIKLING AV DOKKEN & JEKTEVIKEN



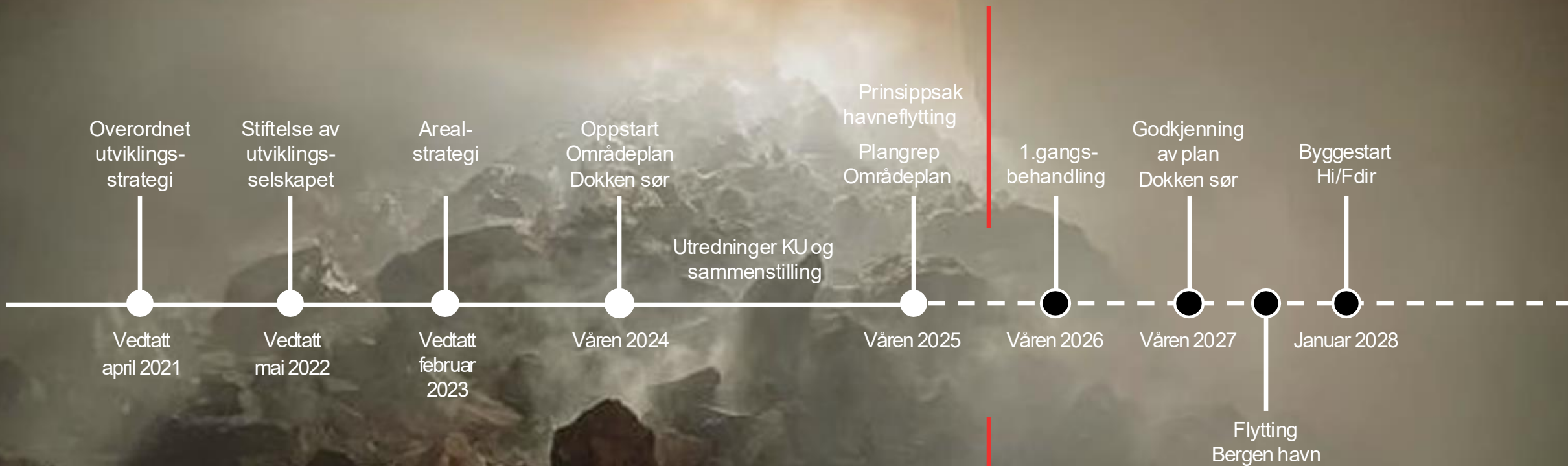
STATUS FOR UTVIKLING AV DOKKEN & JEKTEVIKEN



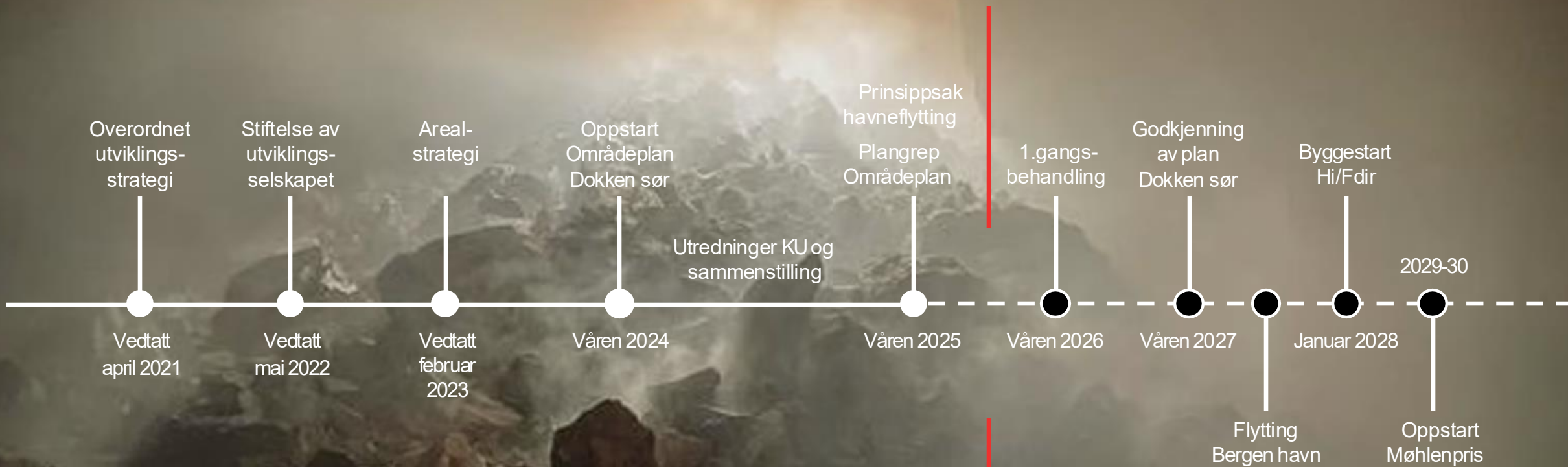
STATUS FOR UTVIKLING AV DOKKEN & JEKTEVIKEN



STATUS FOR UTVIKLING AV DOKKEN & JEKTEVIKEN



STATUS FOR UTVIKLING AV DOKKEN & JEKTEVIKEN



PLANGREP



PLANGREP

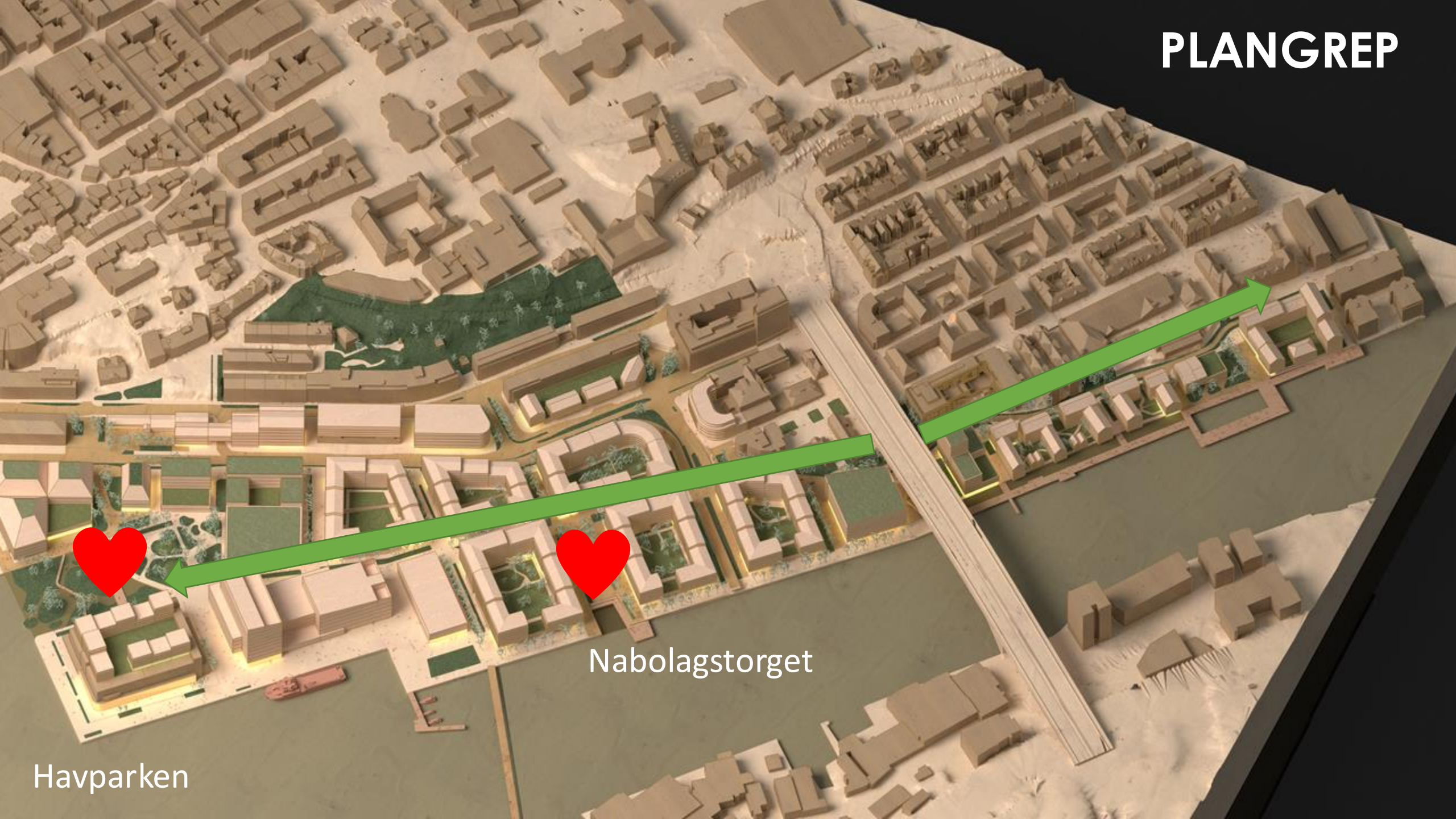


PLANGREP



Havparken

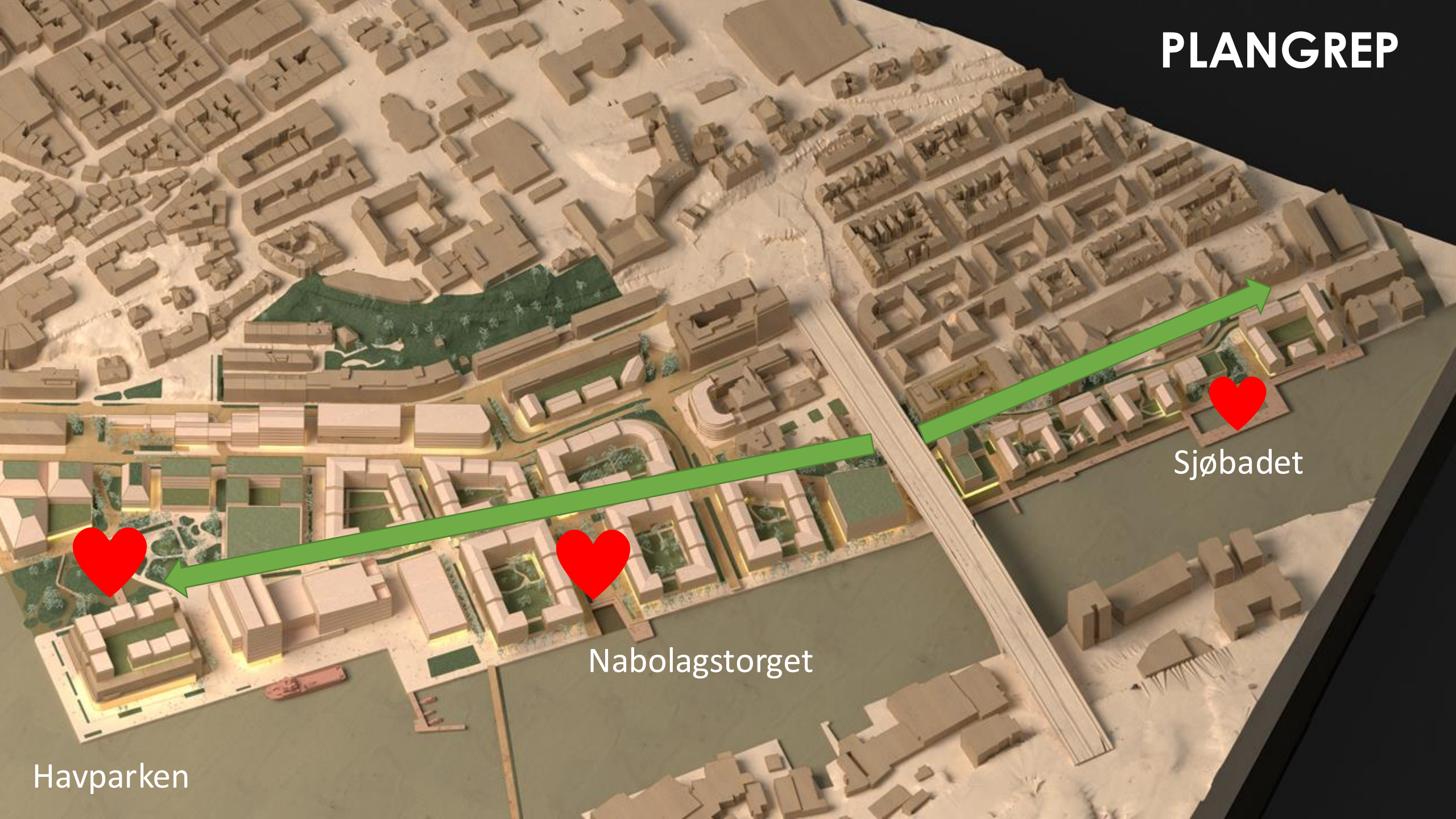
PLANGREP



Havparken

Nabolagstorget

PLANGREP

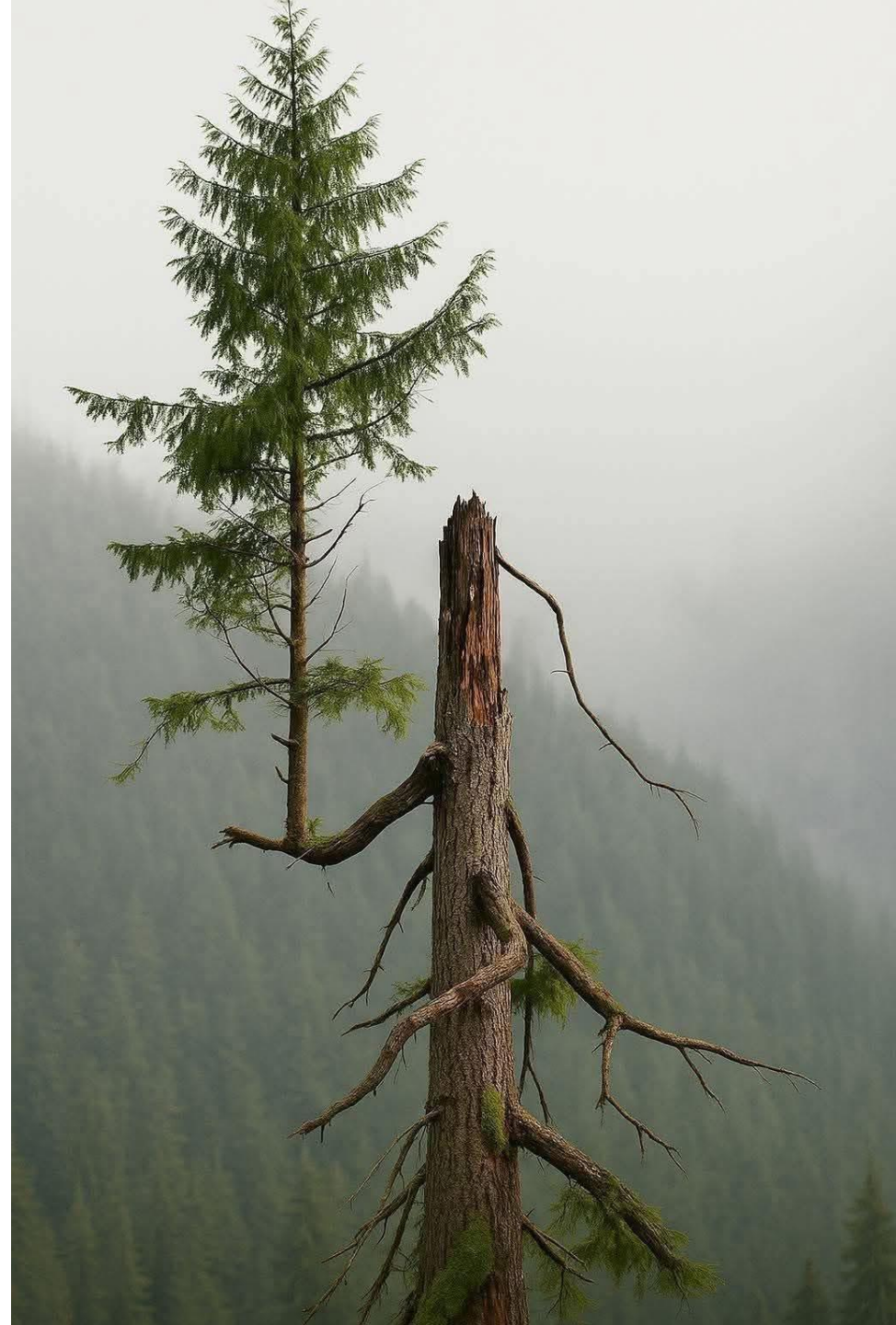


Sjøbadet

Nabolagstorget

Havparken

Når naturen klarer det!



Takk for oppmerksomheten!



Jan Erik Rossow

