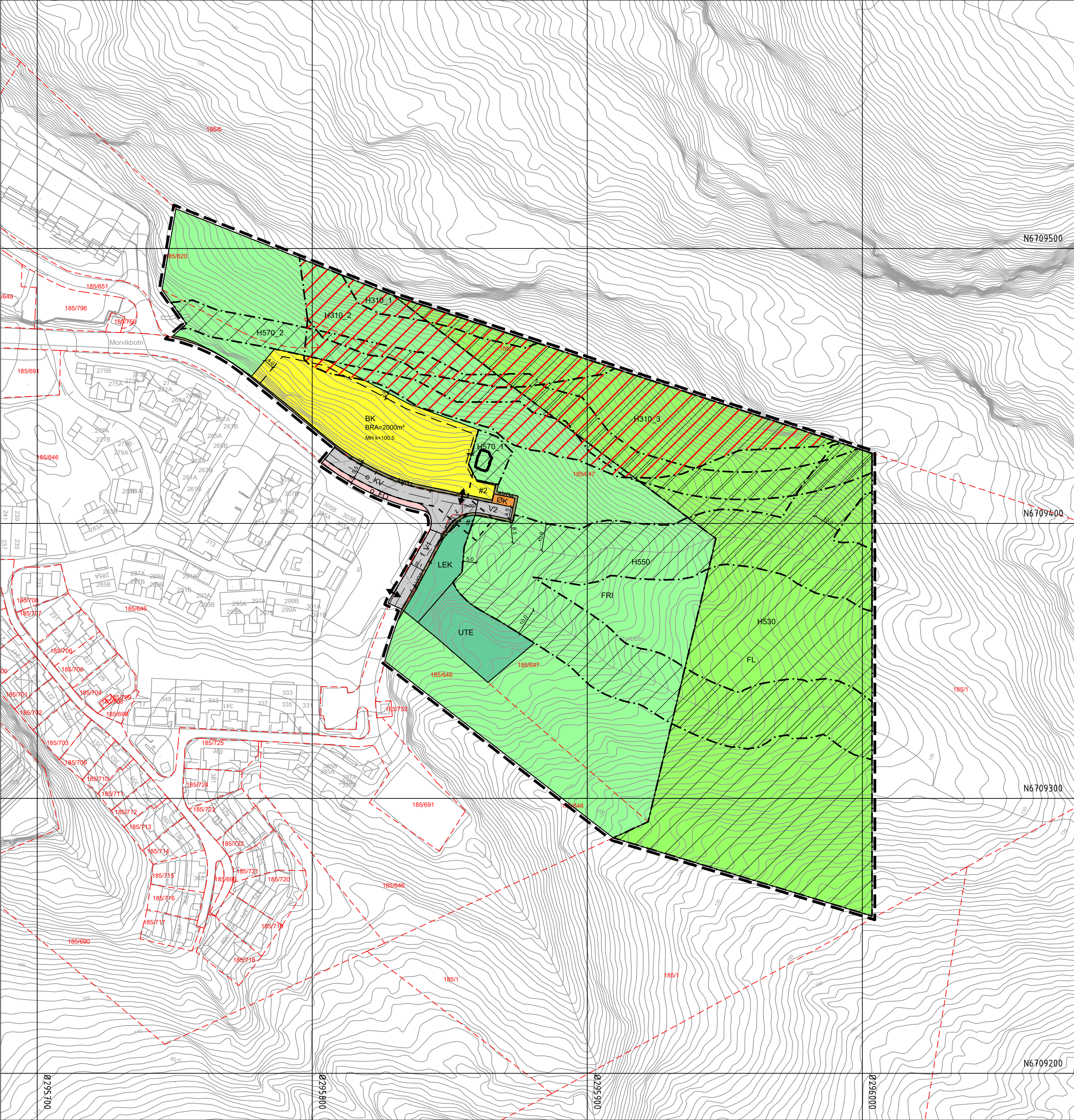




TEGNFORKLARING

- AREALFORMÅL** (PBL §12-5)
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)
- BK** Boligbebyggelse - konsentret småhus (1112)
 - ØK** Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
 - UTE** Uteoppholdsareal (1600)
 - LEK** Lekeplass (1610)

- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**
(PBL §12-5 nr. 2)
- V** Veg (2010)
 - KV** Kjøreveg (2011)
 - FO** Fortau (2012)
 - AVG** Annen veggrunn - grøntareal (2019)

- GRØNNSTRUKTUR** (PBL §12-5 nr.3)
- FRI** Friområde (3040)

- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL** (PBL §12-5 nr.5)
- FL** Friluftsmål (5130)

- HENSYNSSONER** (PBL §12-6 JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)
- H140** Frisikt (140)
 - H310** Ras- og skredfare (310)

SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL §11-8c)

- H530** Hensyn friluftsliv (530)
- H550** Hensyn landskap (550)
- H570** Bevaring kulturmiljø (570)

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning**
(vist 1m utenfor juridisk plangrense)
RpGrense sammenfaller med RpFormål(Grense)
- Formålsgrense** (RpFormål(Grense))
- Hensynssonegrense**
- Bestemmelsesområde**
- Eiendomsgrense som skal oppheves** (1204)
- Bygg, kulturminner, mm som skal bevares** (1210)
- Byggegrense** (1211)
- Regulert senterlinje** (1221)
- Frisiktlinje** (1222)
- Avkjørsel** (1242)
- Måle og avstandslinje** (1259)
- Regulert byggehøyde** (RpPåskrift)
- BRA=@ m²** Bruksareal etter TEK17

- REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- o** Offentlig arealformål
 - f** Felles arealformål

- BASISKART**
- Eiendomsgrense**
 - Eksisterende bebyggelse**
 - Godkjent tiltak**

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 19.03.2025

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2
0 25 50m



Reguleringsplan, detaljregulering for:
(j. plan- og byningsloven (pbl) §12)

Åsane. GNR 185 BNR 647, STORBOTN

Nasjonal arealplan-ID 4601_62950000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	25.06.2014	_____	_____
Beslutning, offentlig ettersyn	13.05.2019	11.04.2019	11.04.2019
Offentlig ettersyn, fra - til	22.05.2019 - 13.08.2019	11.04.2019	11.04.2019
Bystyrets vedtak	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Saksnummer:	2016/28582 / 2022/20503
Vestbo as	Ard arealplan.no	Siste revisjonsdato plankart:	28.11.2025

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:

Avdelingsleder