

Fra: [Huus, Rigmor](#)
Til: [Johansen, Knut Havnen](#); [Søbstad, Jonas](#)
Emne: Byantikvarens tilbakemelding på 2022/56738-38 - Anmodning om uttalelse på Kulturminnerapport Nattlandsveien 150
Dato: onsdag 1. oktober 2025 15:20:07
Vedlegg: [image005.png](#)
[image006.png](#)
[image007.png](#)
[image008.png](#)
[image009.png](#)

Hei

Det ligger to dokumentasjoner ved saken, den ene fra 2021 og den nye som tar for seg utvidelsen av plangrensen. Dokumentasjonene er godkjent men vi ber om at det blir samlet til ett dokument der dere også skriver revisjonsdato. Dokumentasjonen fra 2021 har tatt utgangspunkt i det planforslaget som var lagt til grunn i 2021 eller tidligere og det blir referert til dette tiltaket. Dersom det er endringer i omsøkt tiltak (eksempelvis bebyggelsesstruktur, utvidet plangrense etc) må kap 6 og 7 skrives om slik at de er oppdatert sammen med den nye dokumentasjonen fra 2025.

Ta gjerne kontakt om noe er uklart.

mvh

Rigmor Huus

Seniorrådgiver, Byrådsavdeling for byutvikling/Byantikvaren

Bergen Kommune
Postboks 7700
5020 Bergen
Telefon 40816106/ 55 56 65 08

Rigmor.huus@bergen.kommune.no
<https://www.bergen.kommune.no/omkommunen/avdelinger/byantikvaren>

Bergen kommune er forpliktet til å behandle alle dokumenter, også e-post, i samsvar med bestemmelsene i offentlighetsloven og arkivlovgivning. Det betyr at inngående og utgående e-post kan bli gjenstand for offentlig innsyn dersom det er saksrelatert eller har verdi som dokumentasjon.

Fra: Johansen, Knut Havnen <knut.johansen@sweco.no>
Sendt: tirsdag 23. september 2025 09:53
Til: Postmottak Byantikvaren <Byantikvaren@bergen.kommune.no>
Kopi: Forrás, Peter <peter.forras@sweco.no>
Emne: Anmodning om uttalelse på Kulturminnerapport Nattlandsveien 150

Hei!

Viser til hyggelig telefonsamtale tidligere i dag.

Vi har sendt inn plansak for Nattlandsveien 150, men ser at uttalelse fra Byantikvaren til Kulturminnerapporten ikke har blitt innhentet. For å sikre et komplett grunnlag ønsker vi å oversende rapporten til dere nå, og ber om en vurdering. Kulturminnerapporten gjelder Nattlandsveien 150, som er vår tomt, men kommunen har bedt oss om også å innlemme Nattlandsveien 152 i reguleringsplanen, så for å få med alt har vi også fått laget et supplerende notat som tar for seg denne. Begge dokumentene er vedlagt. (Jeg har opplevd ved noen anledninger at PDF-ene våre ikke åpner seg i Adobe Acrobat Reader, men de fungerer alltid i PDF-Exchange editor.)

Kort beskrivelse av planen:

Dette er et reguleringsprosjekt der formålet er å endre bruken fra industri til bolig. Planforslaget innebærer riving av tre eksisterende bygg på Nattlandsveien 150. Samtidig er reguleringsplanen åpen for at både bensinstasjonen på Nattlandsveien 152 og «Hovedbygningen» på Nattlandsveien 150 *kan* opprettholdes, selv om det ikke er det forslaget vi legger opp til.

Se illustrasjon under:



Vi ber om at Byantikvaren gir en uttalelse på rapporten slik at dette kan inngå i den videre behandlingen av plansaken. Gjerne så fort dere har anledning.

Hører fra dere!

Med vennlig hilsen
Knut Havnen Johansen
Arkitekt

Sweco Architects AS | Bergen
Mobil 90787285
knut.johansen@sweco.no
www.sweco.no/sweco-architects/



Organisasjonsnr. 894607262 | Hovedkontor: Oslo

[For mer informasjon om hvordan Sweco håndterer dine personlige data, vennligst les her](#)

