

Fra: [RTP](#)
Til: [Johansen, Knut Havnen](#)
Emne: Merknad til RTP. Bergen planID 70680000 4601.161.1032 m.fl. Nattlandsveien 150. Avfallsløsning
Dato: fredag 15. august 2025 14:05:33
Vedlegg: [image005.png](#)
[image007.png](#)
[image008.png](#)
[image009.png](#)
[image010.png](#)
[image011.png](#)
[image012.png](#)
[image013.png](#)
[image014.png](#)
[image015.png](#)
[image016.png](#)
[image001.png](#)
[image002.png](#)
[image003.png](#)
[image004.png](#)

Hei Knut,

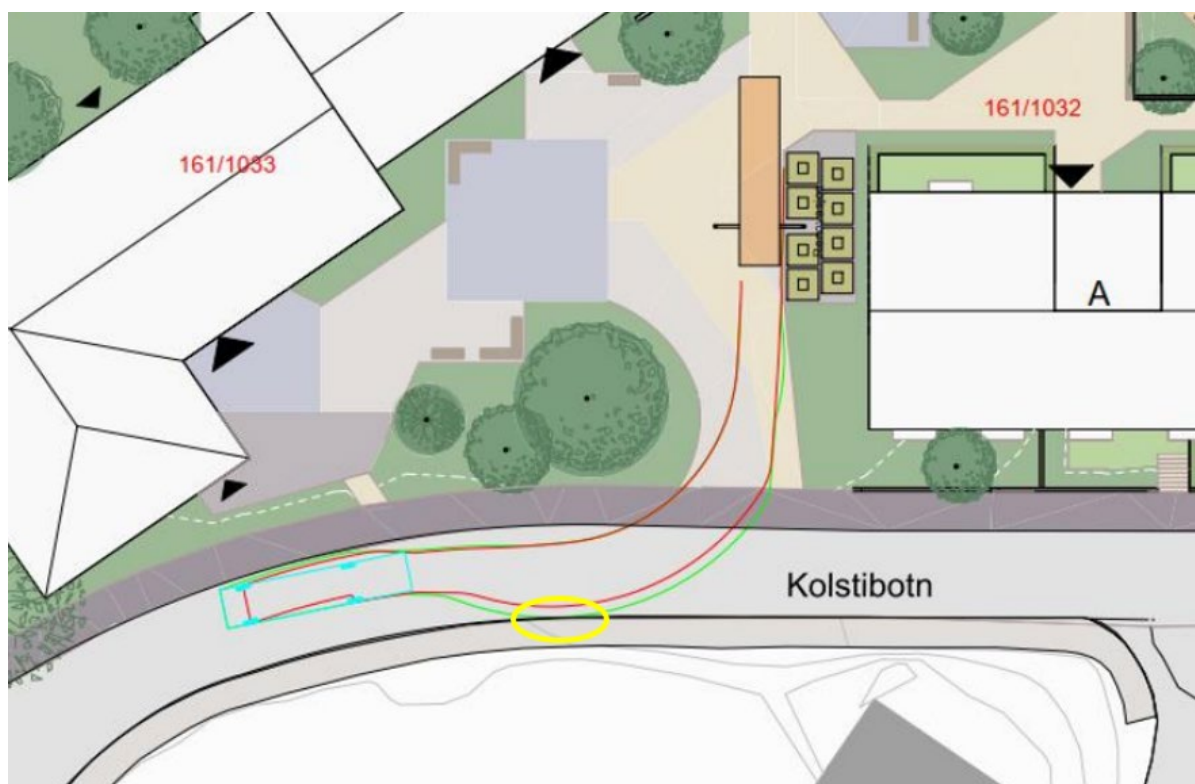
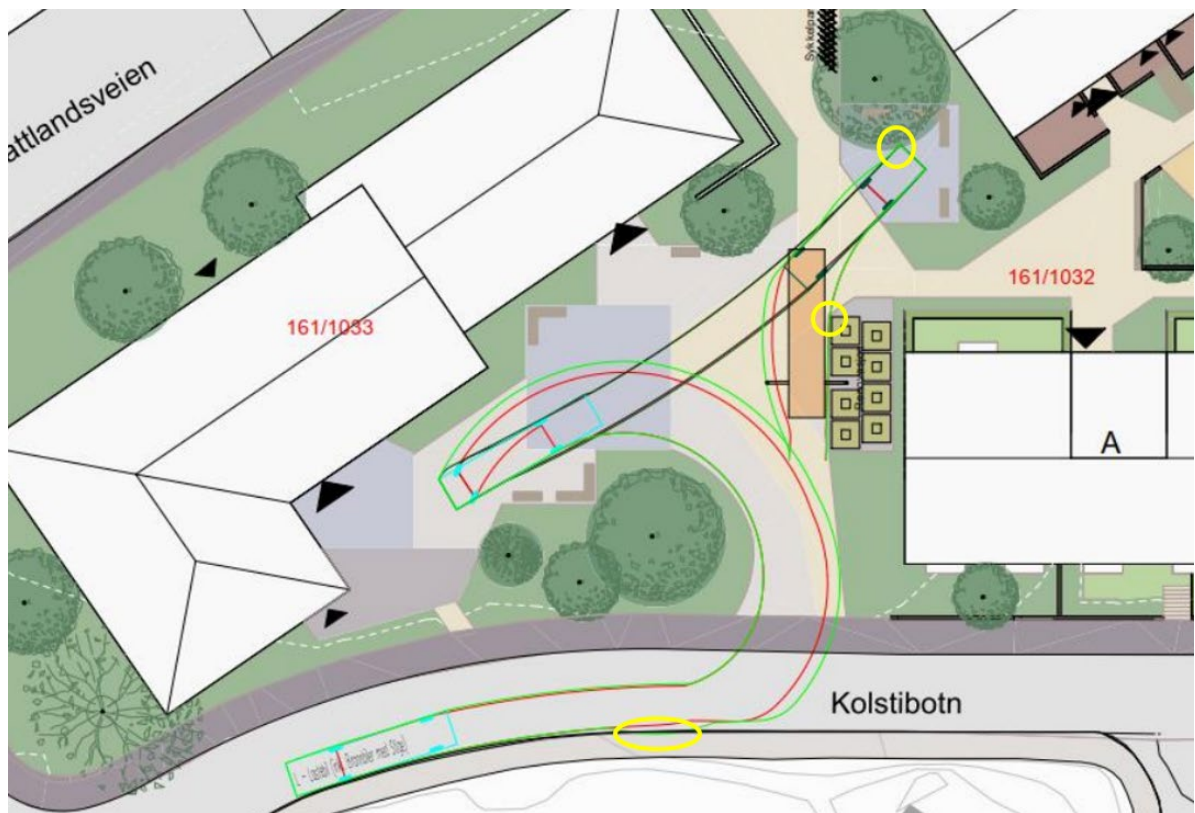
Viser til mottatt RTP for Nattlandsveien 150. BIR har følgende merknader som må hensyntas ved ny revisjon av RTP:

Viser til kapittel om plandokumentasjon/reguleringsplan;

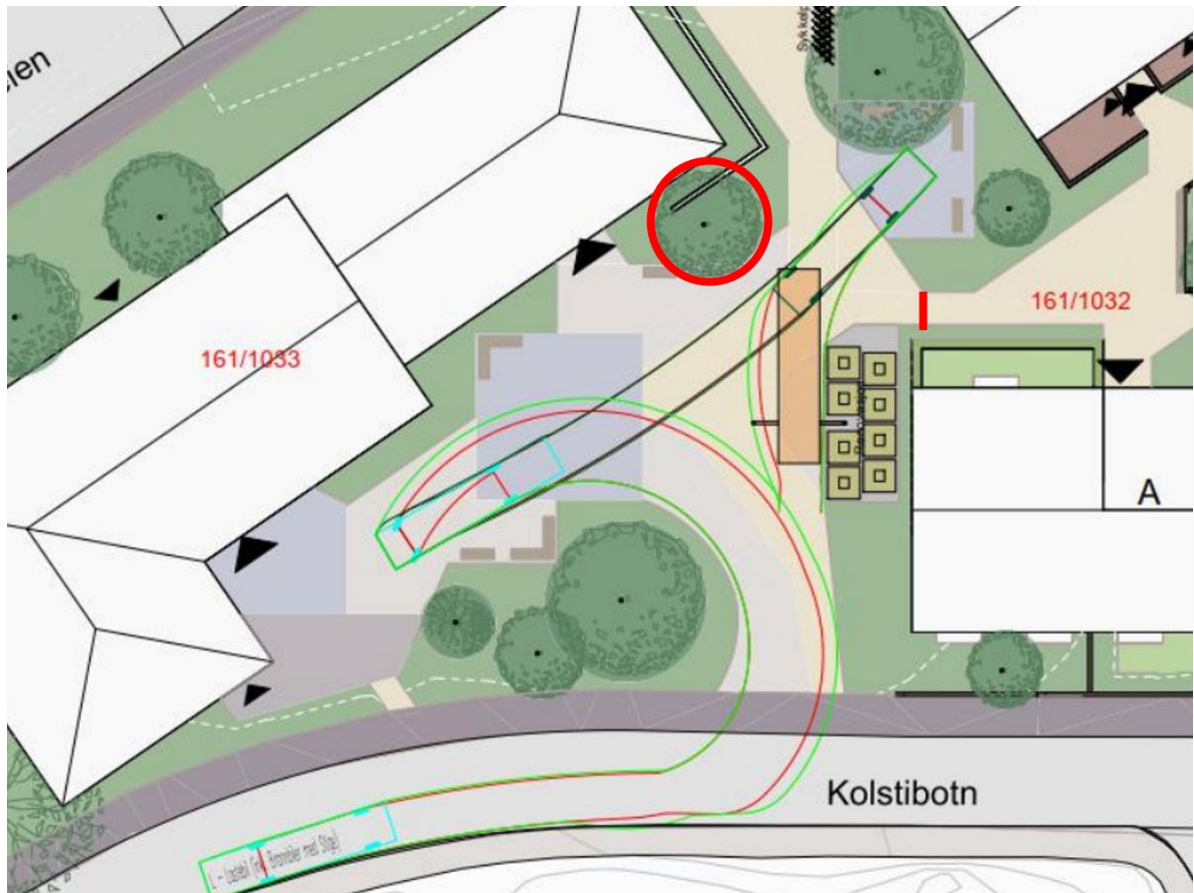
- § 3.1.7.1 Innenfor felt f_RA skal det etableres felles renovasjonsanlegg som betjener alle boenheter innenfor planområdet i tråd med godkjent renovasjonsteknisk plan (RTP), datert 14.02.2024. , vennligst endre siste del til «**...renovasjonsteknisk plan (RTP) med positiv uttalelse fra BIR**»
- § 6.4.1 Renovasjonsanlegg skal være ferdigstilt ihht. RTP godkjent av BIR. Vennligst legg til at før midlertidig brukstillatelse/brukstillatelse gis, skal renovasjonsanlegget være ferdig etablert og godkjent av BIR via funksjonstest.

Tilkomst/utkjøring

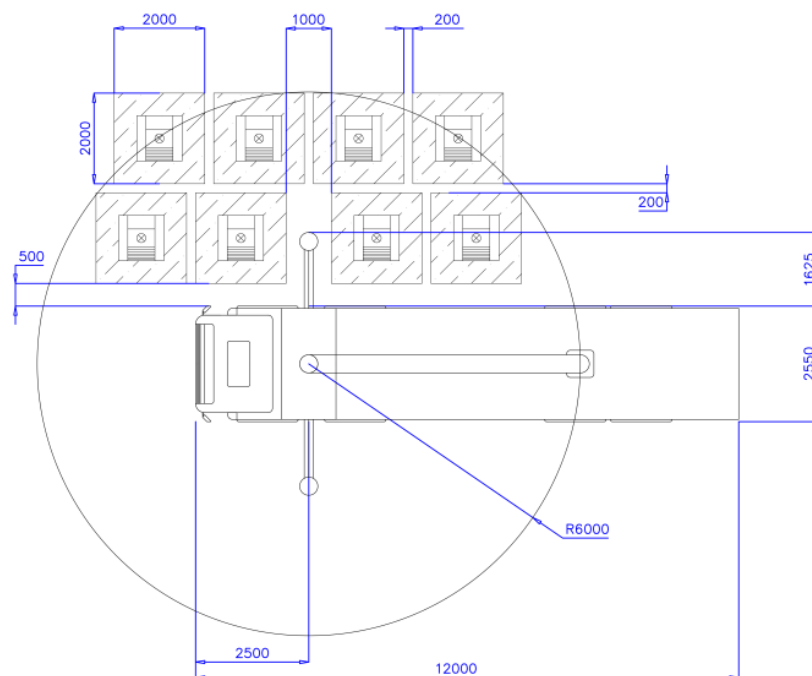
- Alle sporingskurver skal ikke komme i konflikt med trær/containerens fotavtrykk og ligge innenfor veibanen (markert i gult). Vennligst oppdater.



Som tiltak ifm. rygging inn til oppstillingsplass må det etableres en barriere for myke trafikanter (markert i rødt) samt fjerne tre (markert i rødt) for sikre tilstrekkelig sikt bakover:



- Tegninger må inkludere mål på støttelabber og containere (se eksempel)



Vedr. vannsikring:

Vennligst fjern denne setningen:

Betongkum skal monteres slik at den er 5 cm over bakkenivå (ikke høyere enn 5cm).

Avstand fra topp containerplattform til terreng skal være 2cm.

Erstatt med:

Betongkum skal monteres i en slik høyde at ferdig montert containerplattform får en avstand til bakkenivå på 2 cm. Det skal opparbeides fall fra containere på 2-5%, slik at vanninntrengning utelukkes. Det skal etableres dreneringsrist på utsiden av betongkum. Denne må monteres slik at den ikke er til hinder for universell tilkomst/utforming.

En RTP skal inneholde en trafiksikkerhetsanalyse hvor følgende belyses:

- Ferdselsårer for myke trafikanter i nær tilknytning til renovasjon skal synliggjøres. Det må være et særskilt fokus på krysningsspunkt mellom sporingskurve og ferdselsårer
- Innebærer prosjektet kranløft i nærheten av ferdselsårer må det fremkomme avbøtende tiltak som sikrer at ferdselsåren ivaretas
- Aktuelle tiltak som kan bedre trafiksikkerhet

Med vennlig hilsen

Sjur Aarsand

Fagansvarlig Plan, BIR Infrastruktur AS

Fra: Johansen, Knut Havnen <knut.johansen@sweco.no>

Sendt: onsdag 6. august 2025 10:58

Til: RTP <RTP@bir.no>

Emne: VS: RTP for Nattlandsveien 150 og 152 rtp@bir.no

You don't often get email from knut.johansen@sweco.no. [Learn why this is important](#)

Hei!

I begynnelsen av april ba vi om en tilbakemelding på en RTP i anledning en plansak vi arbeider på i Nattlandsveien. Vi kan ikke se å ha fått tilbakemelding, og lurte på hva status er fra deres side.

Kort oppsummert er det et planforslag med etablering av ca 70-75 nye boenheter, og vår veiingeniør har regnet seg frem til at vi da må etablere 8 nye nedgravde containere på egen tomt (se tabell vedlagt og RTP fra forrige mail for utregning).

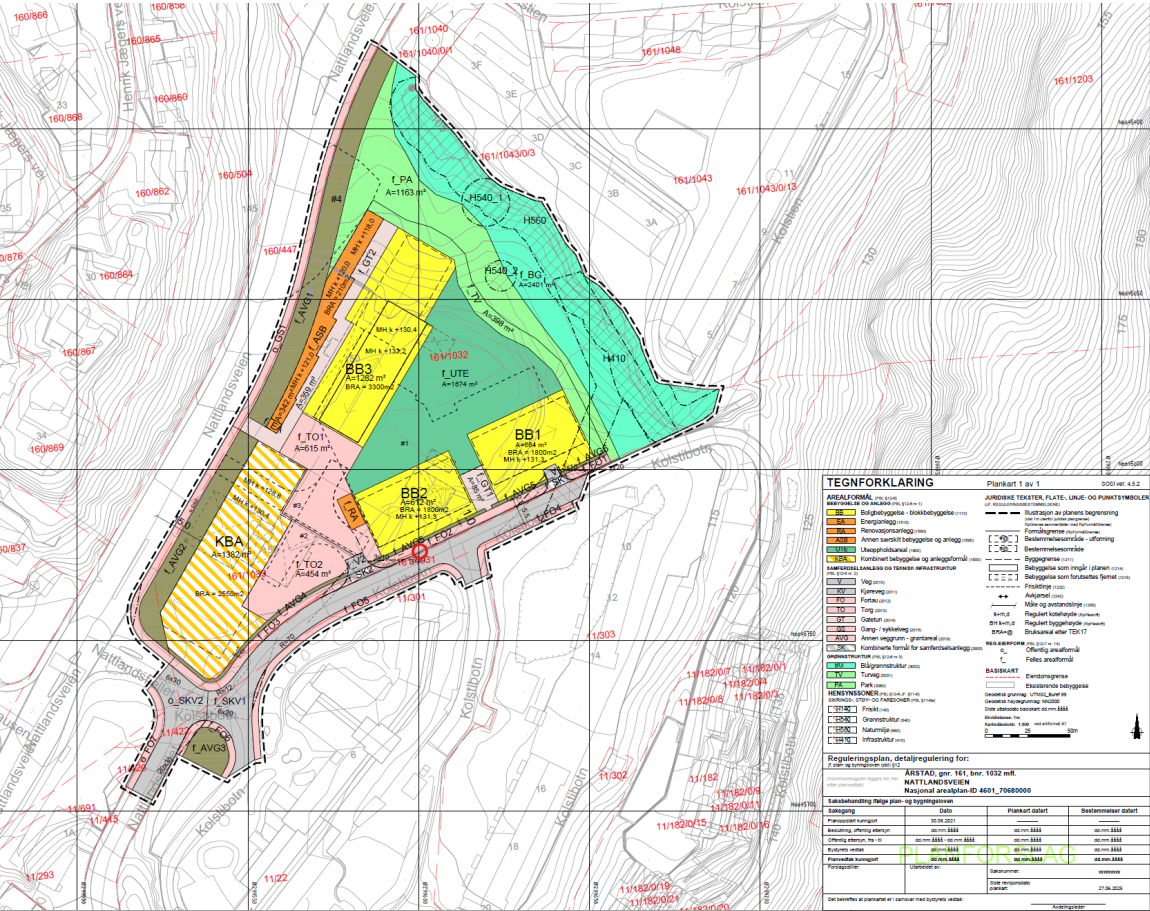
Avfallsmengde og dimensjonering av løsning

Avfallstype	Avfallsmengde pr. boenhet	Tømmefrekvens	Antall boenheter	Total avfallsmengde (liter)	Antall containere
Restavfall	Min. 80L	1/uke	70	5600	2
Papir, papp, kartong	Min. 140L	1/mnd	70	9800	3
Plastemballasje	Min. 160L	1/mnd	70	11200	1 (komprimerende)
Matavfall	Min. 50L	2/mnd	70	3500	1
Glass og metall	Min. 10L	1/mnd	70*	700	1

*Ved over 40 boenheter tilknyttet renovasjonsløsning, er det krav om egen container til glass og metall. Tiltaket etablerer 70 nye boenheter. Det vil derfor også etableres container for glass og metall.

Først og fremst hadde vi satt stor pris på om dere kunne sett gjennom den vedlagte RTPen, og gitt oss en tilbakemelding på dette.

I planforslaget legger vi opp til å regulere deler av vegen Kolstibotn. I den anledning har vi oppdaget at det er en gjenvinningsstasjon for papir og papp som står langs veien, markert i rød sirkel under, uten at dette fremkommer av BIR sin oversikt over returpunkt.



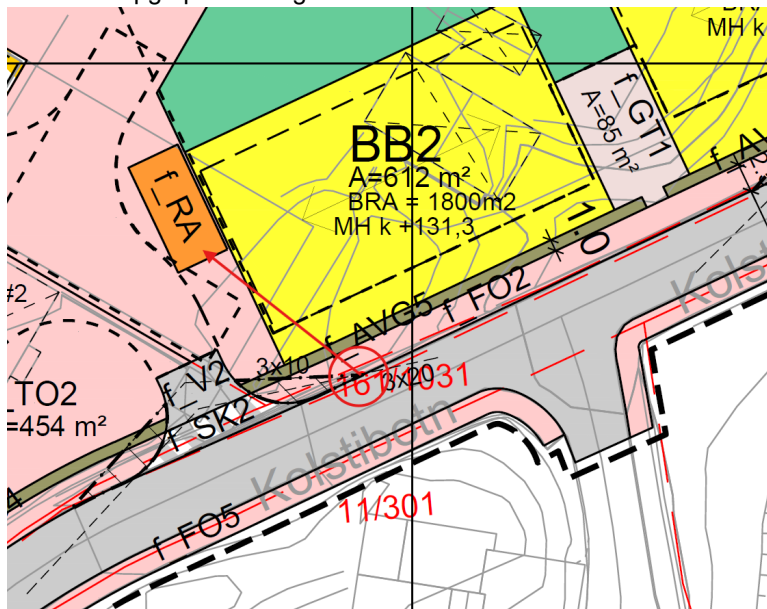


Vi regner med at den er eid av et av borettslagene i området, og dermed ikke er ment for allmenn bruk. Vi ser også at om vi regulerer veien med nye avkjørsler og nytt fortau på nordsiden, så blir det vanskelig å beholde plasseringen av denne kontaineren.

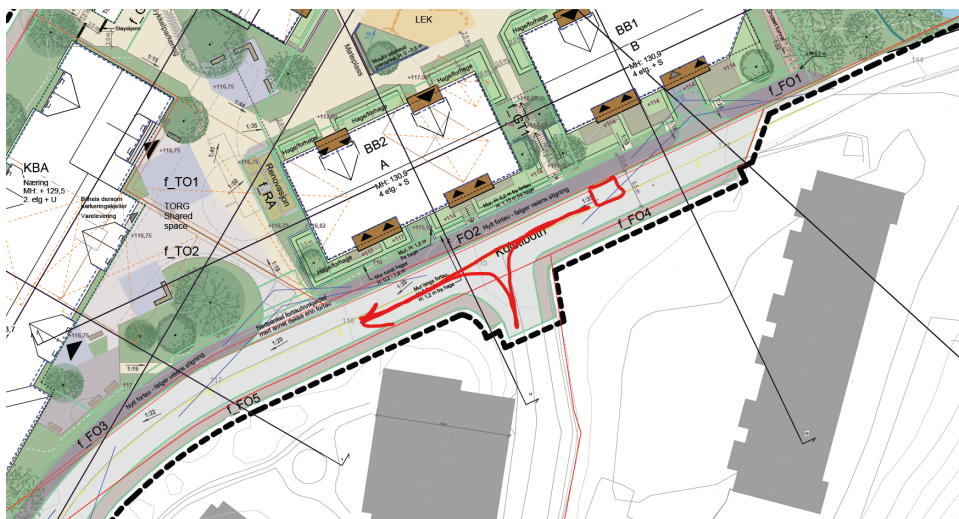
Samtidig legger vi opp til en gjenvinningsstasjon på egen tomt ca 15 meter unna. Se kartet under, felt f_RA.

Vi vurderer scenarioer/kombinasjonsløsninger, og vil gjerne drøfte med dere hva som kan være gjennomførbart og akseptabelt sett fra BIR sin side dersom vi også skal ta høyde for eksisterende renovasjonsløsninger i området:

1. Kan vi integrere returpunktet for papp med vårt returpunkt? Legge inn 1-2 ekstra nedgravde kontainere for å kompensere for bortfall av den eksisterende?
Ulempen er at vi ikke har mulighet til å utvide renovasjonsstasjonen vår med veldig mange kontainere pga plassmangel.



2. Kan vi flytte kontaineren lenger inn i veien Kolstien til en mer gunstig plassering?



3. Burde privat pappkonteiner for Kolstibotn 10-20 vært etablert som eget returpunkt på eiendommen til Kolstibotn 10 sør for veien i forbindelse med avkjørselen/vendehammer?

Vi ser frem til å høre fra dere og tar gjerne et teamsmøte for å diskutere løsninger.

Med vennlig hilsen

Knut Havnen Johansen
Arkitekt

Sweco Architects AS | Bergen
Mobil 90787285

SWECO 

[For mer informasjon om hvordan Sweco håndterer dine personlige data, vennligst les her](#)



Fra: Johansen, Knut Havnen

Sendt: torsdag 10. april 2025 13:56

Til: rtp@bir.no

Kopi: Al Jarawan, Mohammad <mohammad.aljarawan@sweco.no>

Emne: RTP for Nattlandsveien 150 og 152

Hei!

Vi holder på med utvikling av en plan for Nattlandsveien 150 og 152.
I den anledning har vi fått utarbeidet en RTP.

Vi vil gjerne at dere tar en titt og kommer med en tilbakemelding på dette.

Med vennlig hilsen

Knut Havnen Johansen
Arkitekt

Sweco Architects AS | Bergen
Mobil 90787285

knut.johansen@sweco.no

www.sweco.no/sweco-architects/

SWECO 

[LinkedIn](#) | [Instagram](#) | [Facebook](#)

Organisasjonsnr. 894607262 | Hovedkontor: Oslo

[For mer informasjon om hvordan Sweco håndterer dine personlige data, vennligst les her](#)