

Til mottaker

Oppheving av eldre reguleringsplaner i Årstad og Bergenhus bydeler. Sluttbehandling

Bergen bystyre behandlet saken i møtet 25.3.2026 sak 54/26 og fattet følgende vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-14 og 12-12 vedtas forslag til oppheving av følgende reguleringsplaner:

- a. Arealplan-ID 10250000, ÅRSTAD. DEL AV GNR 159 BNR 9, STRANDEN, GYLDENPRIS, vedtatt 17.12.1947
- b. Arealplan-ID 10300000, ÅRSTAD. LANDÅSVEIEN 28A OG TILGRESENDE EIENDOMMER, vedtatt 26.04.2948
- c. Arealplan-ID 30640000, ÅRSTAD. Gnr 18 bnr 97, MINDE, vedtatt 06.05.1953
- d. Arealplan-ID 10720000, ÅRSTAD. NATTLANDSVEIEN 52X, LANDÅSVEIEN 51X MFL., vedtatt 29.10.1953
- e. Arealplan-ID 30300000, ÅRSTAD. GNR12 BNR 30 OG DEL AV BNR 2 FANTOFT, vedtatt 06.12.1955.
- f. Arealplan-ID10960000, ÅRSTAD. SØNDRE SKOGSVEIEN 48A, TOMT FOR OFFENTLIG BEBYGGELSE, vedtatt 10.05.1958
- g. Arealplan-ID 10880000. ÅRSTAD. UTVIDELSE FIRDAGATEN-LØVSTAKKVEIEN, vedtatt 01.07.1958.
- h. Arealplan-ID 11000000, ÅRSTAD. MICHAEL KROHNS GATE 8A, vedtatt 25.09.1958
- i. Arealplan-ID 11000001, ÅRSTAD. MICHAEL KROHNS GATE 8A, KONTORBYGG, ENDRING GESIMSHØYDE, vedtatt 20.03.1964
- j. Arealplan-ID 11170000, ÅRSTAD. GERHARD GRANS VEI 33X, FRIAREAL, vedtatt 30.03.1963
- k. Arealplan-ID 11190000, ÅRSTAD. GYLDENPRIS – STRANDEN, TOMTER FOR OFFENTLIG FORMÅL, vedtatt 08.05.1963
- l. Arealplan-ID 11180000, ÅRSTAD. LÆRERSKOLEN MED IDRETTSANLEGG OG ADKOMST, vedtatt 05.06.1963
- m. Arealplan-ID 11390000, ÅRSTAD. LANDÅSSVINGEN 21, OFFENTLIG LEKEPLASS, vedtatt 04.10.1965

- n. Arealplan-ID 11480000, ÅRSTAD. GYLDENPRIS VEIKRYSS, vedtatt 18.10.1966
- o. Arealplan-ID 11890000, ÅRSTAD. LANDÅSVEIEN 24 OG 38X, TOMT FOR SYKE- OG ALDERSHJEM, vedtatt 26.05.1971
- p. Arealplan-ID 3090000, ÅRSTAD. GNR 17 BNR 2, 8, 65 OG 52, NYGÅRD – GRØNNESTØLSVEIEN 2 OG FJØSANGERVEIEN 161 OG 159, vedtatt 11.08.1972
- q. Arealplan-ID 7070000, ÅRSTAD. GNR 159 BNR 824, SØNDRE SKOGVEIEN 89X, vedtatt 30.03.1987
- r. Arealplan-ID 10330000, BERGENHUS. NØSTET - VESTRE NORDNES, vedtatt 18.08.1948
- s. Arealplan-ID 10120000, BERGENHUS. DREGGEN – BRADBENKEN, vedtatt 07.02.1947
- t. Arealplan-ID 11230000, BERGENHUS. ÅRSTADVEIEN, TOMTER FOR OFFENTLIGE FORMÅL, vedtatt 19.07.1963.
- u. Arealplan-ID 11230001, BERGENHUS. ÅRSTADVEIEN, ENDRING, vedtatt 15.06.1979
- v. Arealplan-ID 11840000, BERGENHUS. KONSUL BØRS' GATE 35, vedtatt 05.02.1971
- w. Arealplan-ID 3770000, BERGENHUS. NØSTET, OMRÅDET MELLOM NØSTEGATEN – TEATERGATEN, TOMT TIL PLAIEHJEM PÅ ENGEN, vedtatt 28.01.1972
- x. Arealplan-ID 3850000, BERGENHUS. KONG OSCARS GATE 90-90A - KALFARLIEN 2, vedtatt 06.12.1973

Bergen bystyres behandling

Følgende representanter tok ordet:

Lars Selmar Alsaker (H), Geir Steinar Dale (AP), Trond Tystad (BL).

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Utvalg for miljø og byutvikling behandlet saken i møtet 12.03.2026 sak 51/26 og avga følgende innstilling:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-14 og 12-12 vedtas forslag til oppheving av følgende reguleringsplaner:

- a. Arealplan-ID 10250000, ÅRSTAD. DEL AV GNR 159 BNR 9, STRANDEN, GYLDENPRIS, vedtatt 17.12.1947
- b. Arealplan-ID 10300000, ÅRSTAD. LANDÅSVEIEN 28A OG TILGRESENDE EIENDOMMER, vedtatt 26.04.2948
- c. Arealplan-ID 30640000, ÅRSTAD. Gnr 18 bnr 97, MINDE, vedtatt 06.05.1953
- d. Arealplan-ID 10720000, ÅRSTAD. NATTLANDSVEIEN 52X, LANDÅSVEIEN 51X MFL., vedtatt 29.10.1953

- e. Arealplan-ID 30300000, ÅRSTAD. GNR12 BNR 30 OG DEL AV BNR 2 FANTOFT, vedtatt 06.12.1955.
- f. Arealplan-ID10960000, ÅRSTAD. SØNDRE SKOGSVEIEN 48A, TOMT FOR OFFENTLIG BEBYGGELSE, vedtatt 10.05.1958
- g. Arealplan-ID 10880000. ÅRSTAD. UTVIDELSE FIRDAGATEN-LØVSTAKKVEIEN, vedtatt 01.07.1958.
- h. Arealplan-ID 11000000, ÅRSTAD. MICHAEL KROHNS GATE 8A, vedtatt 25.09.1958
- i. Arealplan-ID 11000001, ÅRSTAD. MICHAEL KROHNS GATE 8A, KONTORBYGG, ENDRING GESIMSHØYDE, vedtatt 20.03.1964
- j. Arealplan-ID 11170000, ÅRSTAD. GERHARD GRANS VEI 33X, FRIAREAL, vedtatt 30.03.1963
- k. Arealplan-ID 11190000, ÅRSTAD. GYLDENPRIS – STRANDEN, TOMTER FOR OFFENTLIG FORMÅL, vedtatt 08.05.1963
- l. Arealplan-ID 11180000, ÅRSTAD. LÆRERSKOLEN MED IDRETTSANLEGG OG ADKOMST, vedtatt 05.06.1963
- m. Arealplan-ID 11390000, ÅRSTAD. LANDÅSSVINGEN 21, OFFENTLIG LEKEPLASS, vedtatt 04.10.1965
- n. Arealplan-ID 11480000, ÅRSTAD. GYLDENPRIS VEIKRYSS, vedtatt 18.10.1966
- o. Arealplan-ID 11890000, ÅRSTAD. LANDÅSVEIEN 24 OG 38X, TOMT FOR SYKE- OG ALDERSHJEM, vedtatt 26.05.1971
- p. Arealplan-ID 3090000, ÅRSTAD. GNR 17 BNR 2, 8, 65 OG 52, NYGÅRD – GRØNNESTØLSVEIEN 2 OG FJØSANGERVEIEN 161 OG 159, vedtatt 11.08.1972
- q. Arealplan-ID 7070000, ÅRSTAD. GNR 159 BNR 824, SØNDRE SKOGVEIEN 89X, vedtatt 30.03.1987
- r. Arealplan-ID 10330000, BERGENHUS. NØSTET - VESTRE NORDNES, vedtatt 18.08.1948
- s. Arealplan-ID 10120000, BERGENHUS. DREGGEN – BRADBENKEN, vedtatt 07.02.1947
- t. Arealplan-ID 11230000, BERGENHUS. ÅRSTADVEIEN, TOMTER FOR OFFENTLIGE FORMÅL, vedtatt 19.07.1963.
- u. Arealplan-ID 11230001, BERGENHUS. ÅRSTADVEIEN, ENDRING, vedtatt 15.06.1979
- v. Arealplan-ID 11840000, BERGENHUS. KONSUL BØRS' GATE 35, vedtatt 05.02.1971
- w. Arealplan-ID 3770000, BERGENHUS. NØSTET, OMRÅDET MELLOM NØSTEGATEN – TEATERGATEN, TOMT TIL PLAIEHJEM PÅ ENGEN, vedtatt 28.01.1972

- x. Arealplan-ID 3850000, BERGENHUS. KONG OSCARS GATE 90-90A - KALFARLIEN 2, vedtatt 06.12.1973

Utvalg for miljø og byutvikling behandlet saken i møtet 05.02.2026 sak 27/26 og fattet følgende vedtak:

Saken utsettes.

Utvalg for miljø og byutvikling behandlet saken i møtet 15.01.2026 sak 5/26 og fattet følgende vedtak:

UMBY utsetter saken i påvente av informasjon forespurt i e-post.

Utvalg for miljø og byutvikling behandlet saken i møtet 04.12.2025 sak 267/25 og fattet følgende vedtak:

UMBY utsetter saken i påvente av informasjon forespurt i e-post 30.11. Særlig ønsker utvalget å få belyst de spesifikke konsekvensene av å oppheve planene fra 1970 til i dag, særlig med tanke på utbyggingspotensiale.

Byrådet behandlet saken i møtet 13.11.2025 sak 233/25

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-14 og 12-12 vedtas forslag til oppheving av følgende reguleringsplaner:

- a. Arealplan-ID 10250000, ÅRSTAD. DEL AV GNR 159 BNR 9, STRANDEN, GYLDENPRIS, vedtatt 17.12.1947
- b. Arealplan-ID 10300000, ÅRSTAD. LANDÅSVEIEN 28A OG TILGRESENDE EIENDOMMER, vedtatt 26.04.2948
- c. Arealplan-ID 30640000, ÅRSTAD. Gnr 18 bnr 97, MINDE, vedtatt 06.05.1953
- d. Arealplan-ID 10720000, ÅRSTAD. NATTLANDSVEIEN 52X, LANDÅSVEIEN 51X MFL., vedtatt 29.10.1953
- e. Arealplan-ID 30300000, ÅRSTAD. GNR12 BNR 30 OG DEL AV BNR 2 FANTOFT, vedtatt 06.12.1955.
- f. Arealplan-ID10960000, ÅRSTAD. SØNDRE SKOGSVEIEN 48A, TOMT FOR OFFENTLIG BEBYGGELSE, vedtatt 10.05.1958
- g. Arealplan-ID 10880000. ÅRSTAD. UTVIDELSE FIRDAGATEN-LØVSTAKKVEIEN, vedtatt 01.07.1958.
- h. Arealplan-ID 11000000, ÅRSTAD. MICHAEL KROHNS GATE 8A, vedtatt 25.09.1958
- i. Arealplan-ID 11000001, ÅRSTAD. MICHAEL KROHNS GATE 8A, KONTORBYGG, ENDRING GESIMSHØYDE, vedtatt 20.03.1964
- j. Arealplan-ID 11170000, ÅRSTAD. GERHARD GRANS VEI 33X, FRIAREAL, vedtatt 30.03.1963
- k. Arealplan-ID 11190000, ÅRSTAD. GYLDENPRIS – STRANDEN, TOMTER FOR OFFENTLIG FORMÅL, vedtatt 08.05.1963

- l. Arealplan-ID 11180000, ÅRSTAD. LÆRERSKOLEN MED IDRETTSANLEGG OG ADKOMST, vedtatt 05.06.1963
- m. Arealplan-ID 11390000, ÅRSTAD. LANDÅSSVINGEN 21, OFFENTLIG LEKEPLASS, vedtatt 04.10.1965
- n. Arealplan-ID 11480000, ÅRSTAD. GYLDENPRIS VEIKRYSS, vedtatt 18.10.1966
- o. Arealplan-ID 11890000, ÅRSTAD. LANDÅSVEIEN 24 OG 38X, TOMT FOR SYKE- OG ALDERSHJEM, vedtatt 26.05.1971
- p. Arealplan-ID 3090000, ÅRSTAD. GNR 17 BNR 2, 8, 65 OG 52, NYGÅRD – GRØNNESTØLSVEIEN 2 OG FJØSANGERVEIEN 161 OG 159, vedtatt 11.08.1972
- q. Arealplan-ID 7070000, ÅRSTAD. GNR 159 BNR 824, SØNDRE SKOGVEIEN 89X, vedtatt 30.03.1987
- r. Arealplan-ID 10330000, BERGENHUS. NØSTET - VESTRE NORDNES, vedtatt 18.08.1948
- s. Arealplan-ID 10120000, BERGENHUS. DREGGEN – BRADBENKEN, vedtatt 07.02.1947
- t. Arealplan-ID 11230000, BERGENHUS. ÅRSTADVEIEN, TOMTER FOR OFFENTLIGE FORMÅL, vedtatt 19.07.1963.
- u. Arealplan-ID 11230001, BERGENHUS. ÅRSTADVEIEN, ENDRING, vedtatt 15.06.1979
- v. Arealplan-ID 11840000, BERGENHUS. KONSUL BØRS' GATE 35, vedtatt 05.02.1971
- w. Arealplan-ID 3770000, BERGENHUS. NØSTET, OMRÅDET MELLOM NØSTEGATEN – TEATERGATEN, TOMT TIL PLAIEHJEM PÅ ENGEN, vedtatt 28.01.1972
- x. Arealplan-ID 3850000, BERGENHUS. KONG OSCARS GATE 90-90A - KALFARLIEN 2, vedtatt 06.12.1973
- y. Arealplan-ID 5410000, BERGENHUS. GAMLE KALVEDALSVEIEN 12, vedtatt 30.05.1984

Bystyrets kontor, 27.03.2026

Ingeborg Strandberg