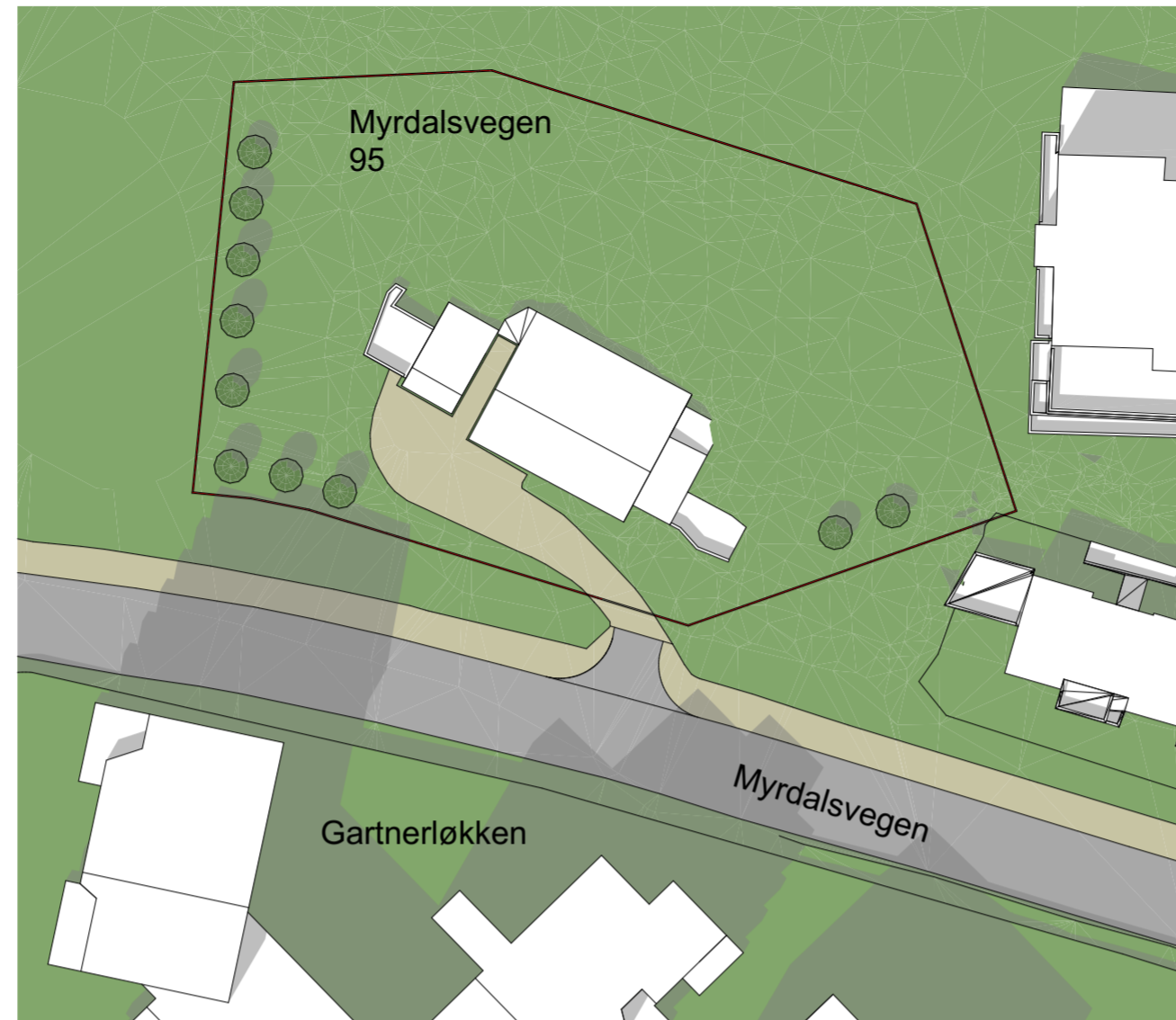
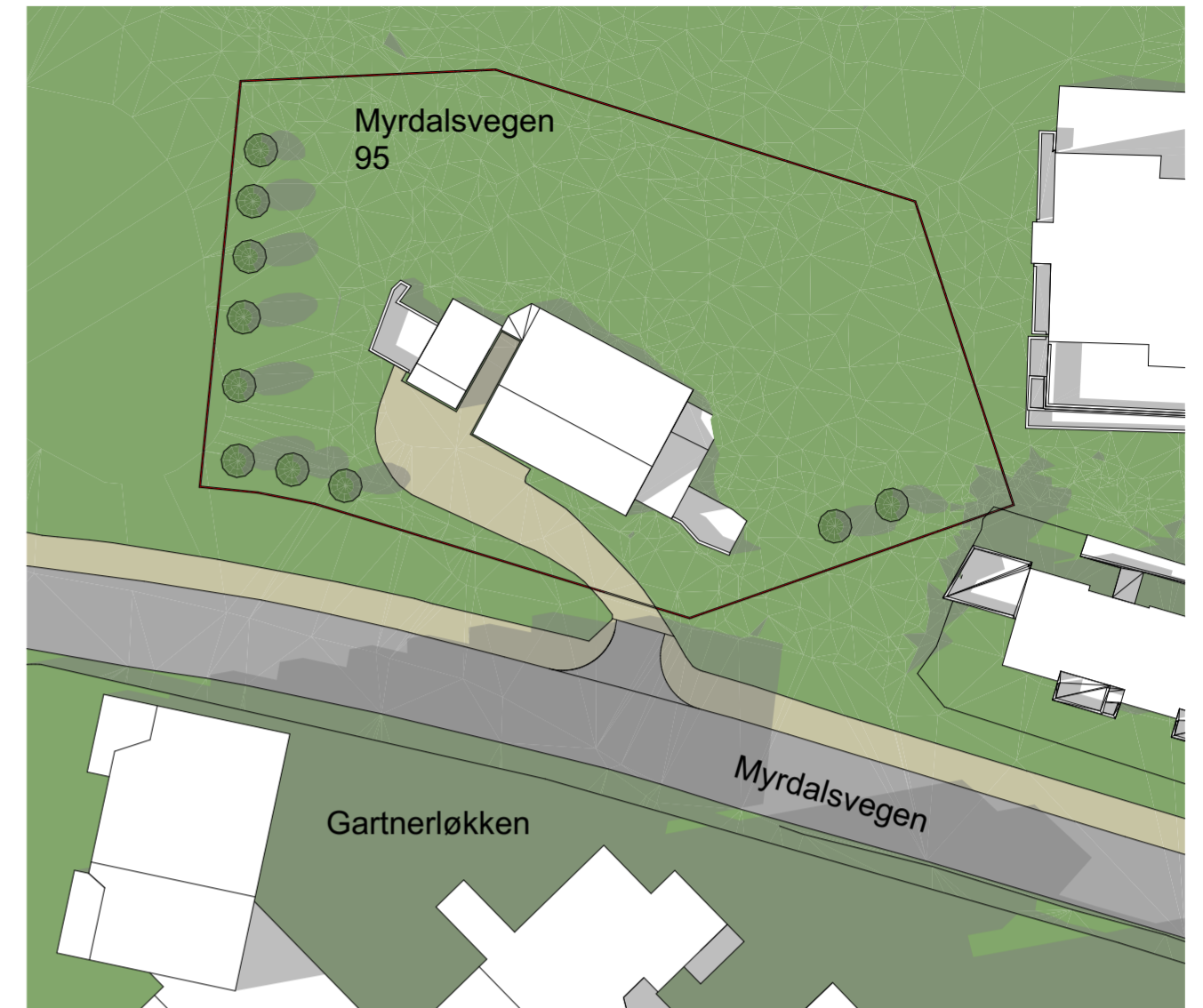


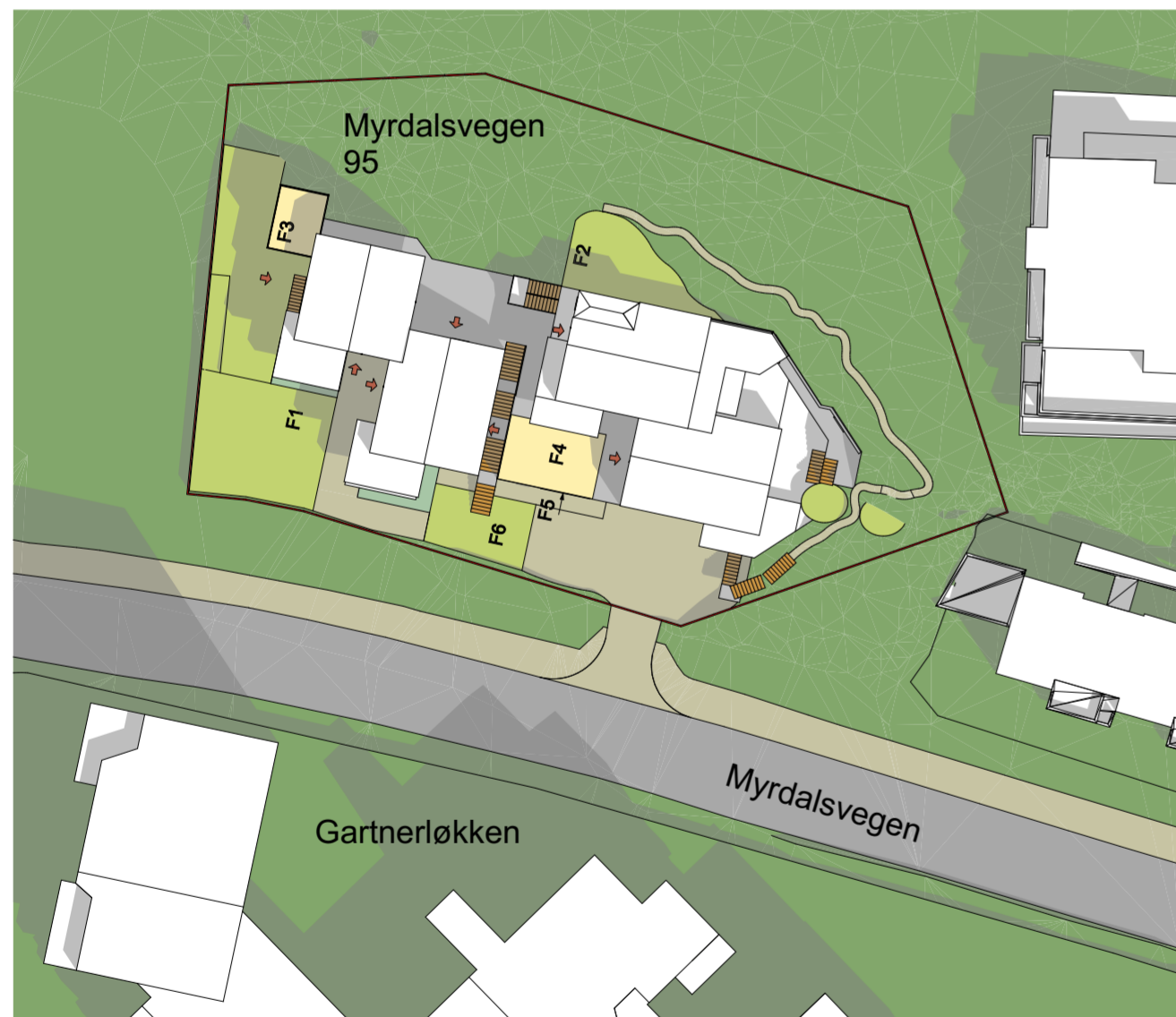
20.mai kl. 12.00 eksisterende situasjon



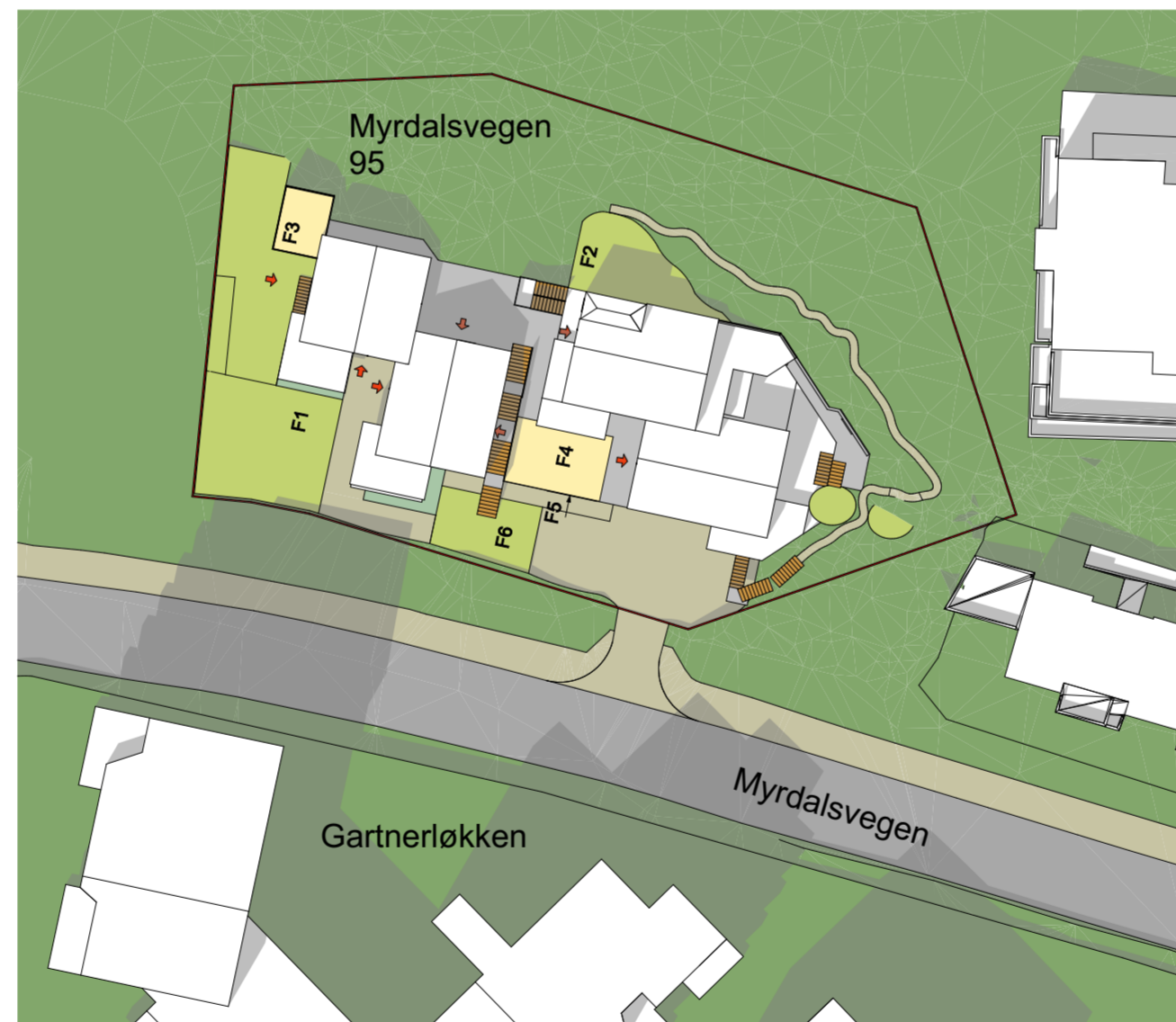
20.mai kl. 15.00 eksisterende situasjon



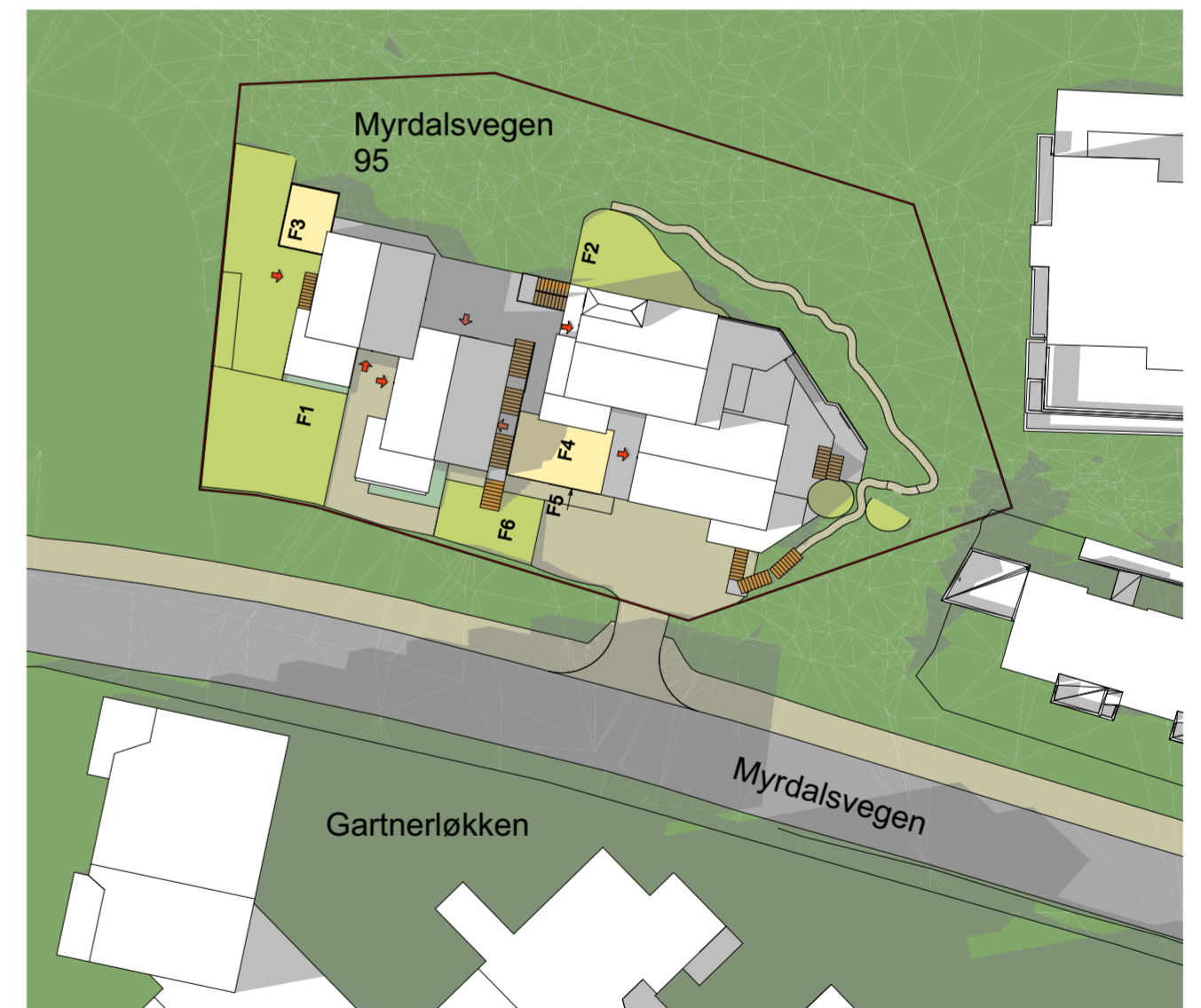
20.mai kl. 18.00 eksisterende situasjon



20.mai kl. 12.00 ny situasjon



20.mai kl. 15.00 ny situasjon



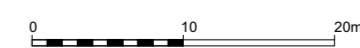
20.mai kl. 18.00 ny situasjon

TEGNFORKLARING:

- Felles uteoppholdsareal på bakkeplan
- Felles uteoppholdsareal på dekke

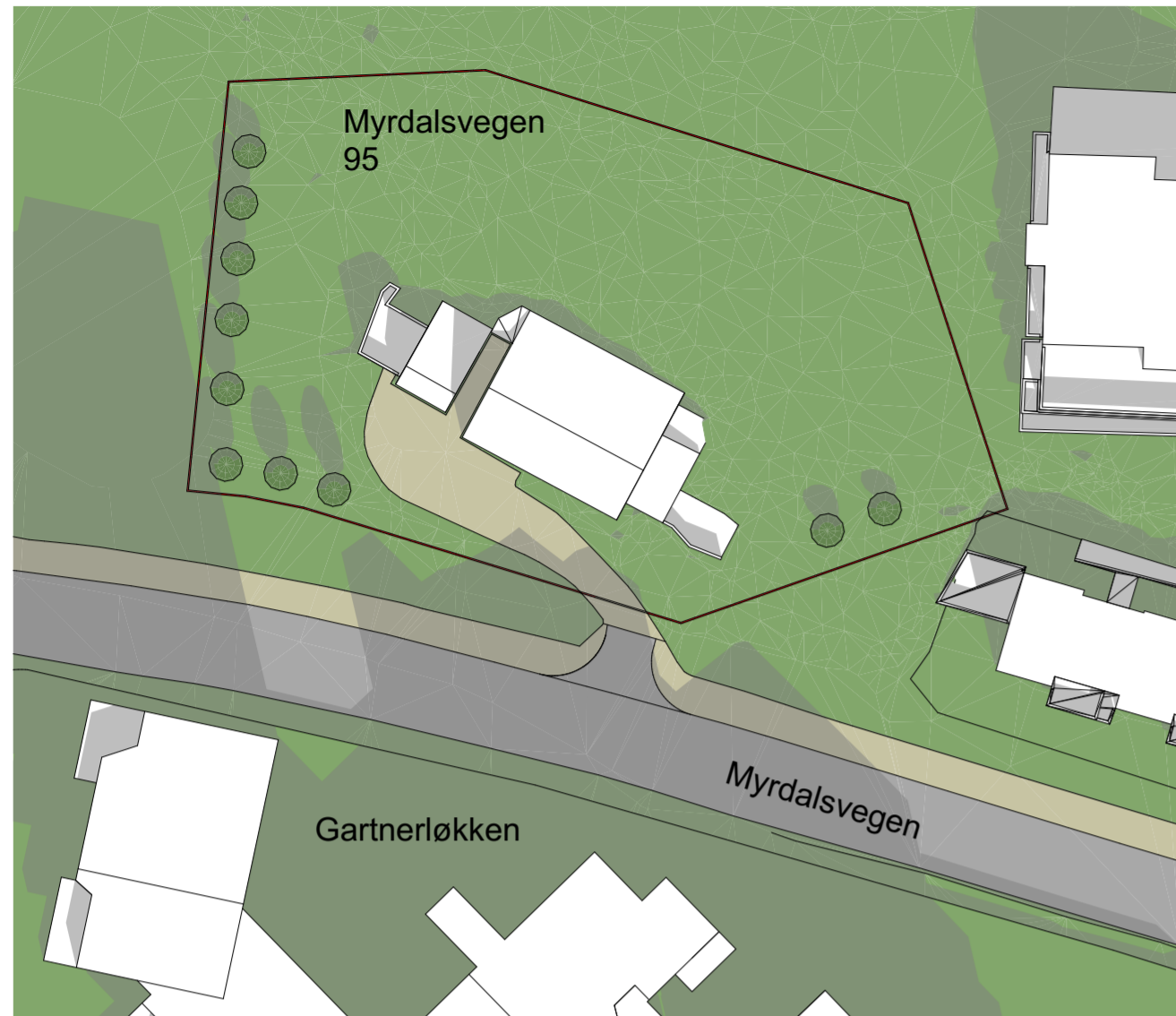
- F1 Stort felles uteoppholdsareal 171m² på bakkeplan mot vest.Hovedlekeareal.
- F2 Felles uteoppholdsareal 45m² mot terreng i nord. Tilgang til sti/ lek i terreng.
- F6 Felles uteoppholdsareal 32m² ved hoved-inngangssone.

- F3 Felles uteopphold 16m² på takterrasse. Sittegrupper for voksne.
- F4 Felles uteoppholdsareal 25m² i tun mot sør. Sittegrupper, småbarnslek
- F5 Felles uteoppholdsareal 17m² under tak. Bordtennis, ungdomsaktivitet, tilgang til fellesrom innenfor.

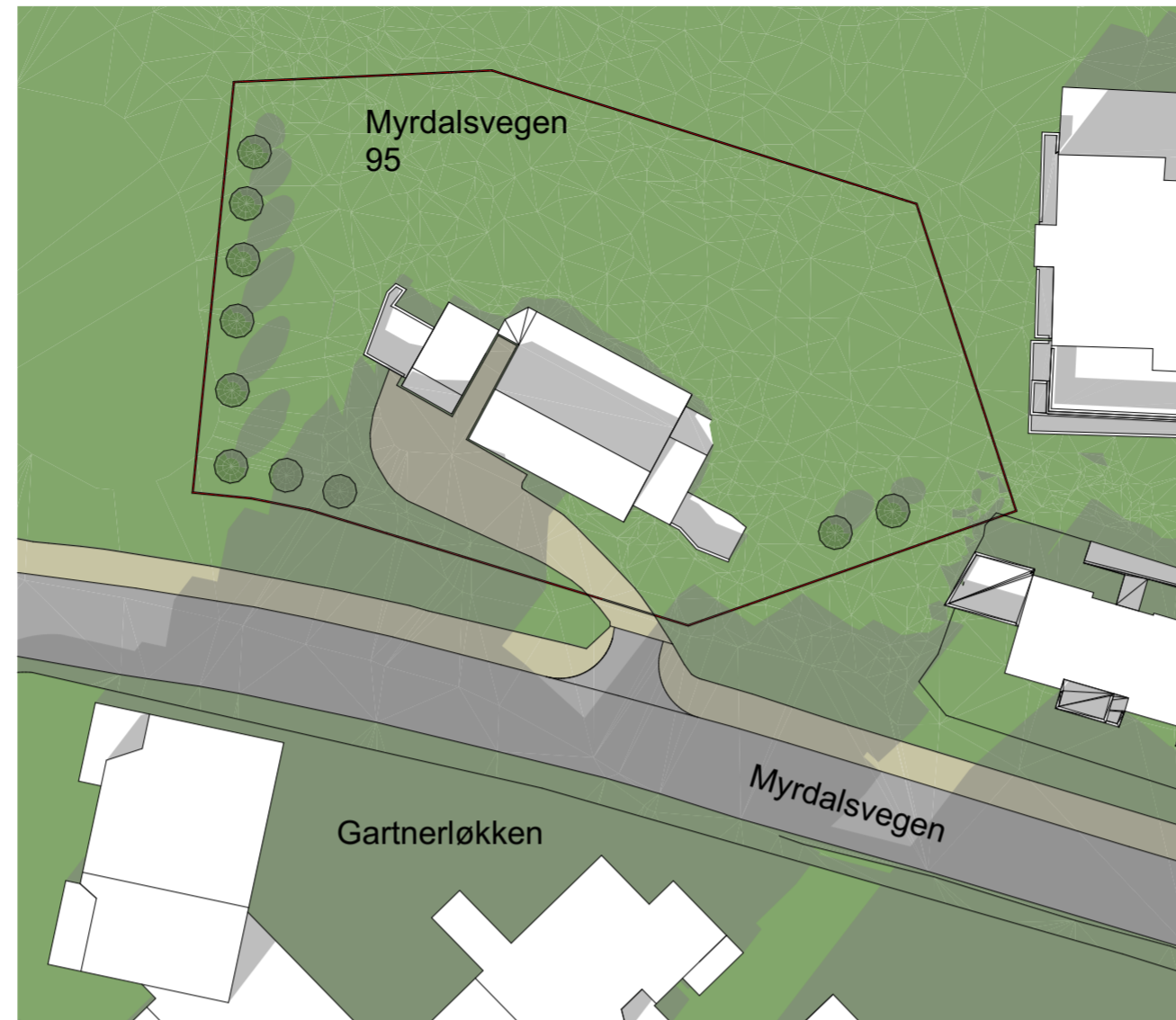


INNSENDING TIL 1.GANGS BEHANDLING. Rev 18.12.2025
 Asane gnr.189 bnr.34 - Myrdalsvegen.
 Nasjonal arealplan-ID: 4601-71470000 - 30.09.2025

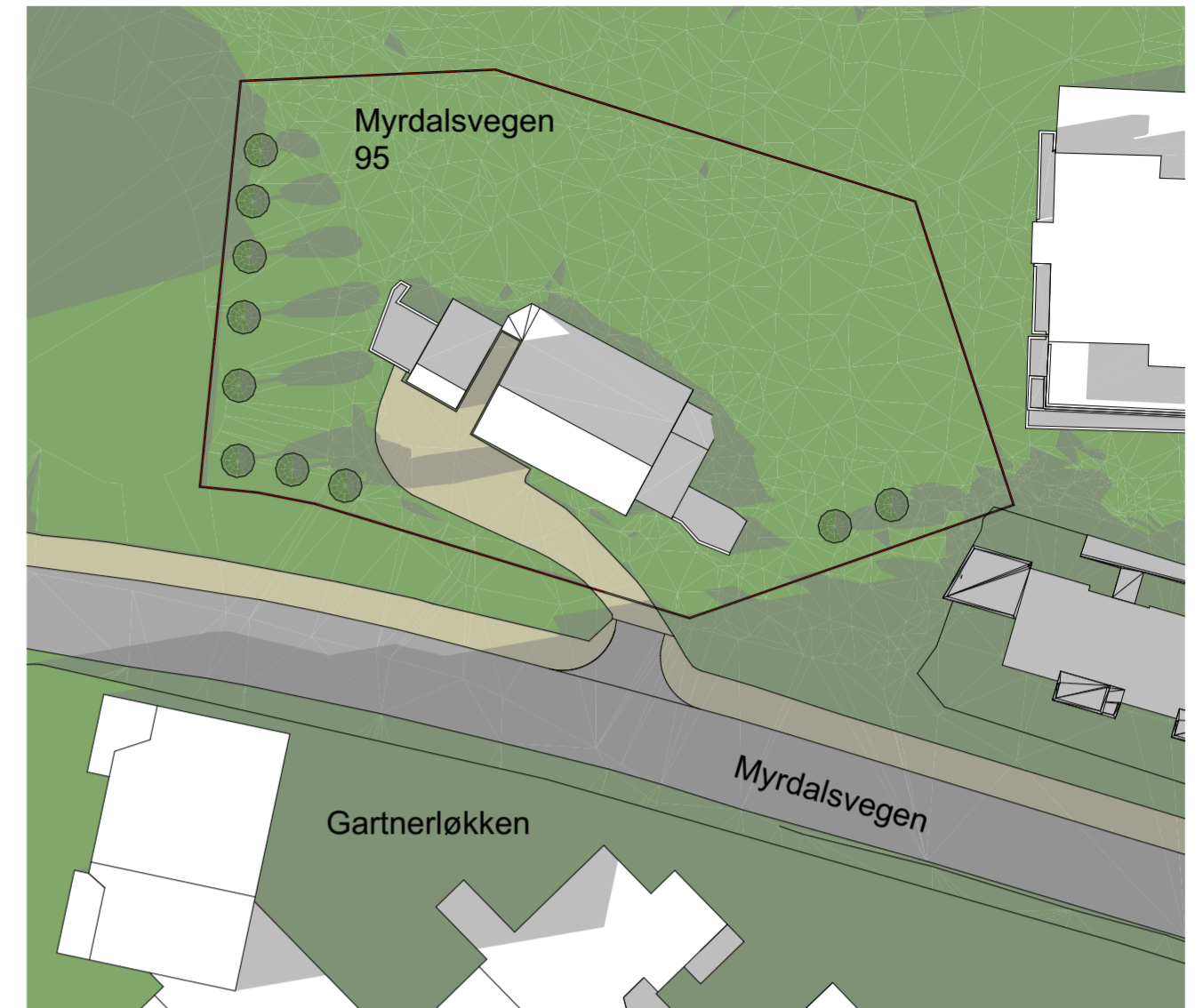
Prosjekt: Boliger Myrdalsvegen 95	Kontroll prosjekt: Sign.: kb Kontroll: em
Tiltakshaver: KVO Holding AS	Gnr./Bnr./Festnr.: 189/34
Prosjekterende: Molden Arkitekter AS Statsminister Michelsens veg 67C 5853 Bergen	Dato: Dato oppr.
© Alle rettigheter tilhører utferende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke	Målestokk: 1:500
Tegning: Sol-skyggediagram 20.mai. Eks og ny situasjon	Tegningsnr.:



Vårjevdøgn kl. 12.00 eksisterende situasjon



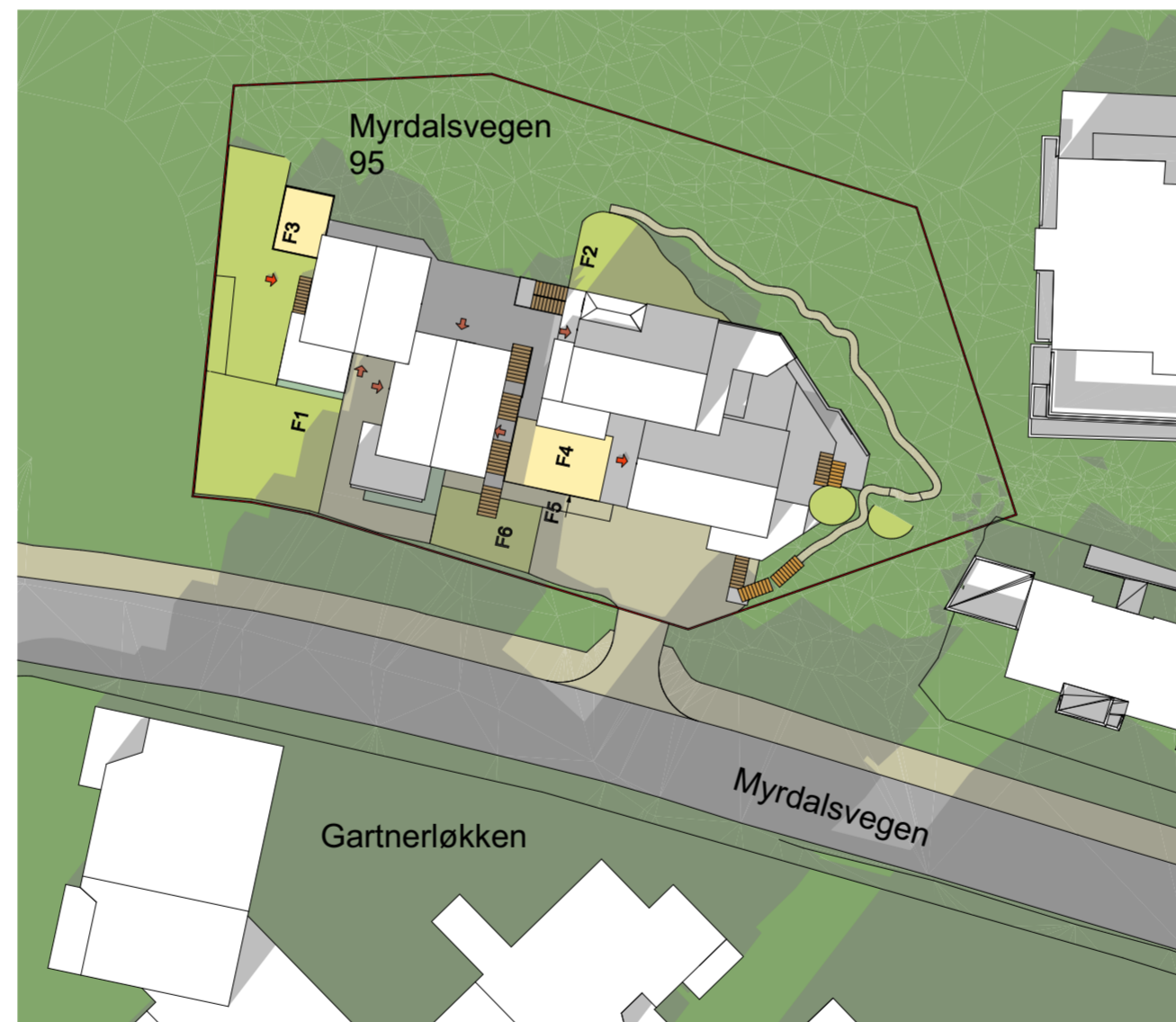
Vårjevdøgn kl. 15.00 eksisterende situasjon



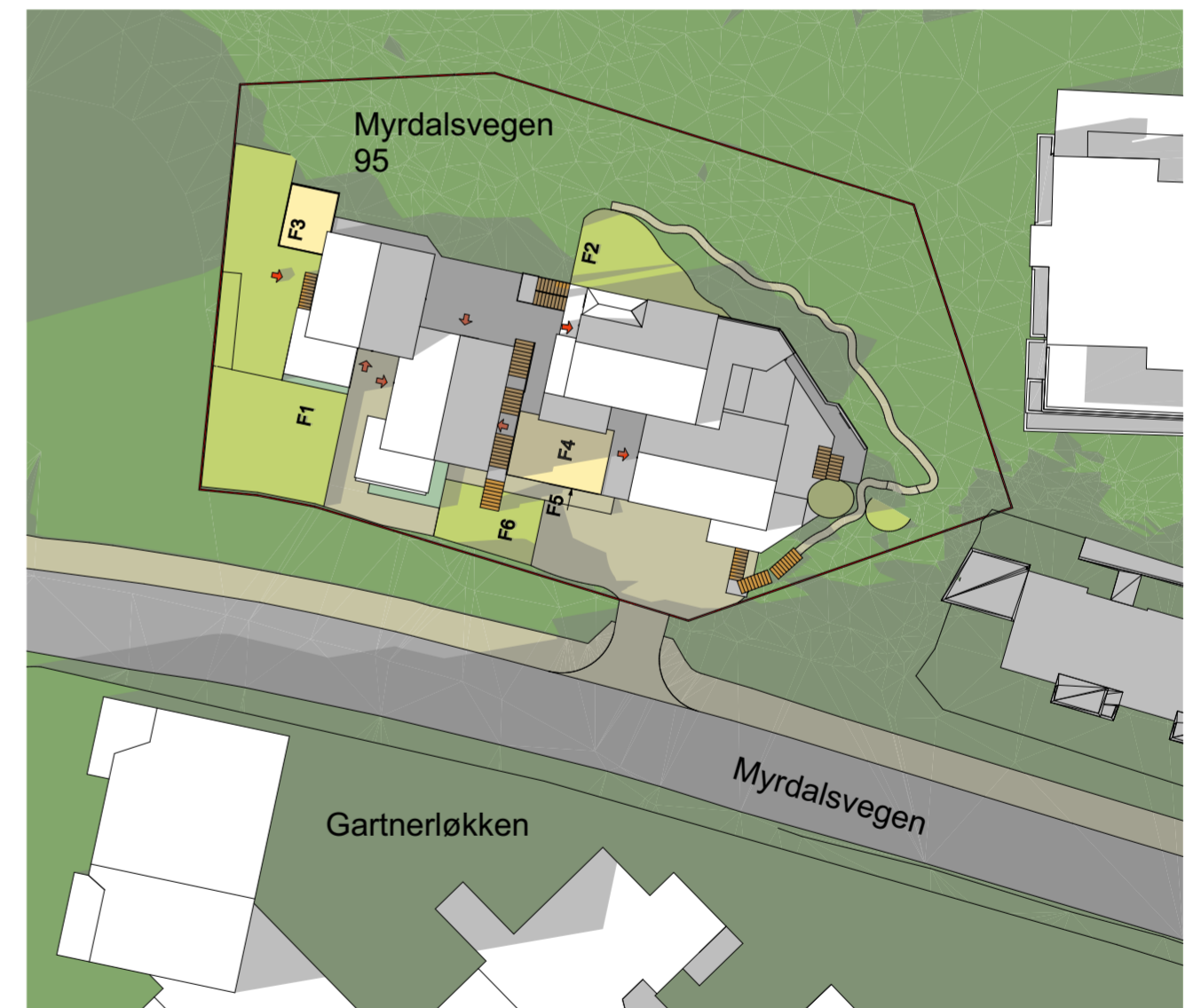
Vårjevdøgn kl. 18.00 eksisterende situasjon



Vårjevdøgn kl. 12.00 ny situasjon



Vårjevdøgn kl. 15.00 ny situasjon



Vårjevdøgn kl. 18.00 ny situasjon

TEGNFORKLARING:

- Felles uteoppholdsareal på bakkeplan
- Felles uteoppholdsareal på dekke

F1 Stort felles uteoppholdsareal 171m² på bakkeplan mot vest.Hovedlekeareal.

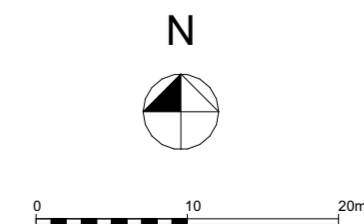
F2 Felles uteoppholdsareal 45m² mot terreng i nord. Tilgang til sti/ lek i terreng.

F6 Felles uteoppholdsareal 32m² ved hoved-inngangssone.

F3 Felles uteopphold 16m² på takterrasse. Sittegrupper for voksne.

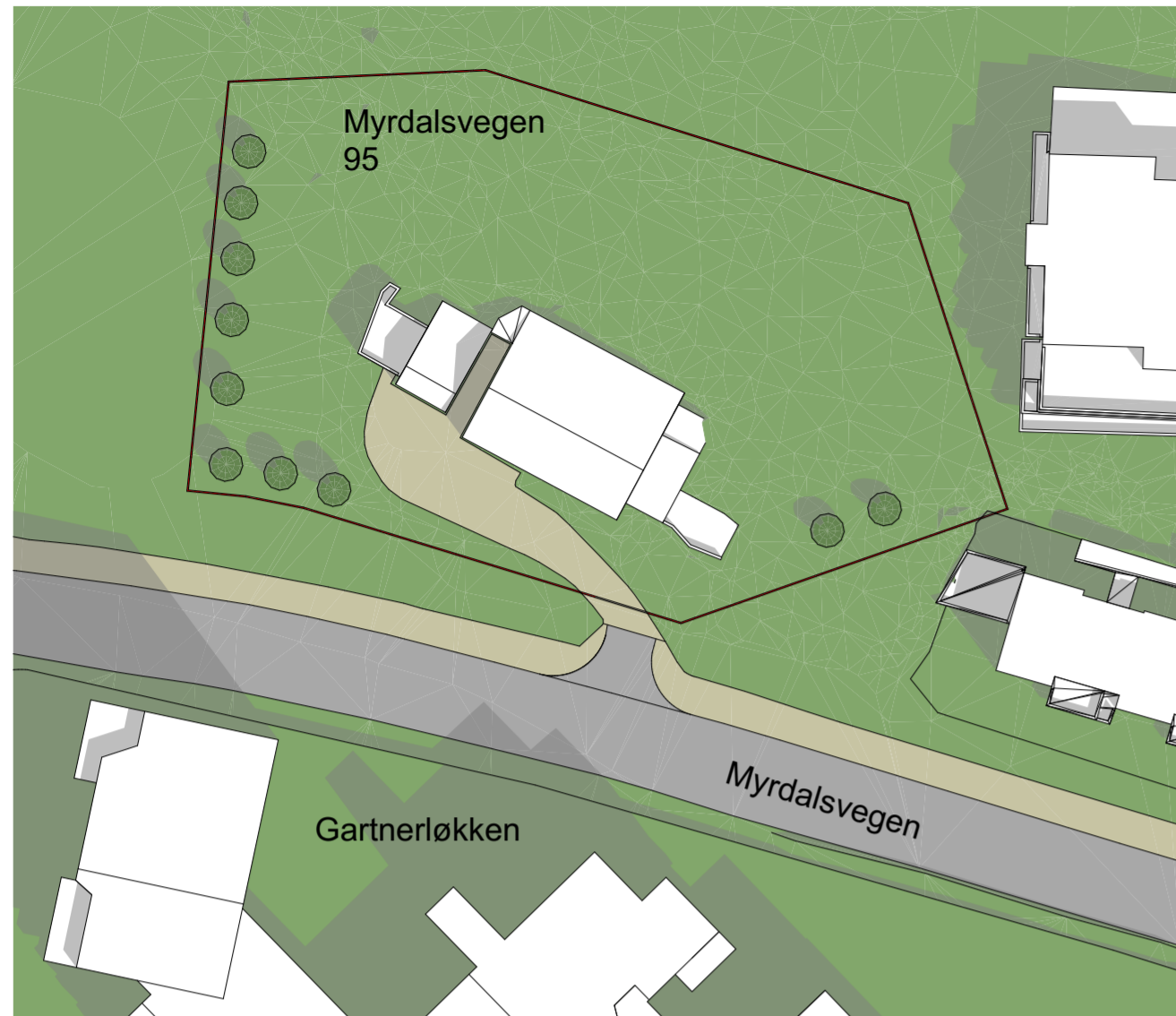
F4 Felles uteoppholdsareal 25m² i tun mot sør. Sittegrupper, småbarnslek

F5 Felles uteoppholdsareal 17m² under tak. Bordtennis, ungdomsaktivitet, tilgang til fellesrom innenfor.

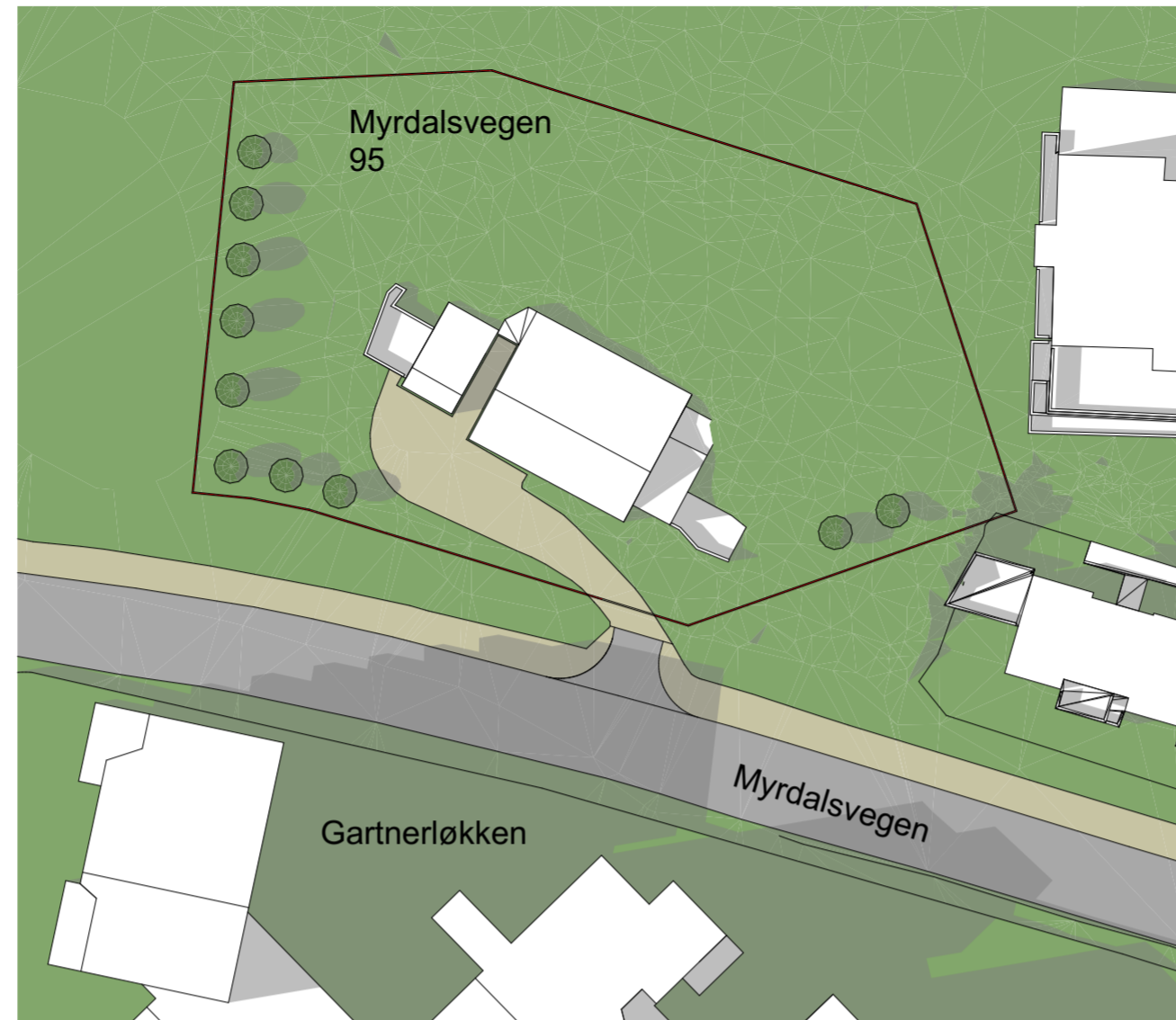


INNSENDING TIL 1.GANGS BEHANDLING. Rev 18.12.2025
Asane gnr.189 bnr.34 - Myrdalsvegen.
Nasjonal arealplan-ID: 4601-71470000 - 30.09.2025

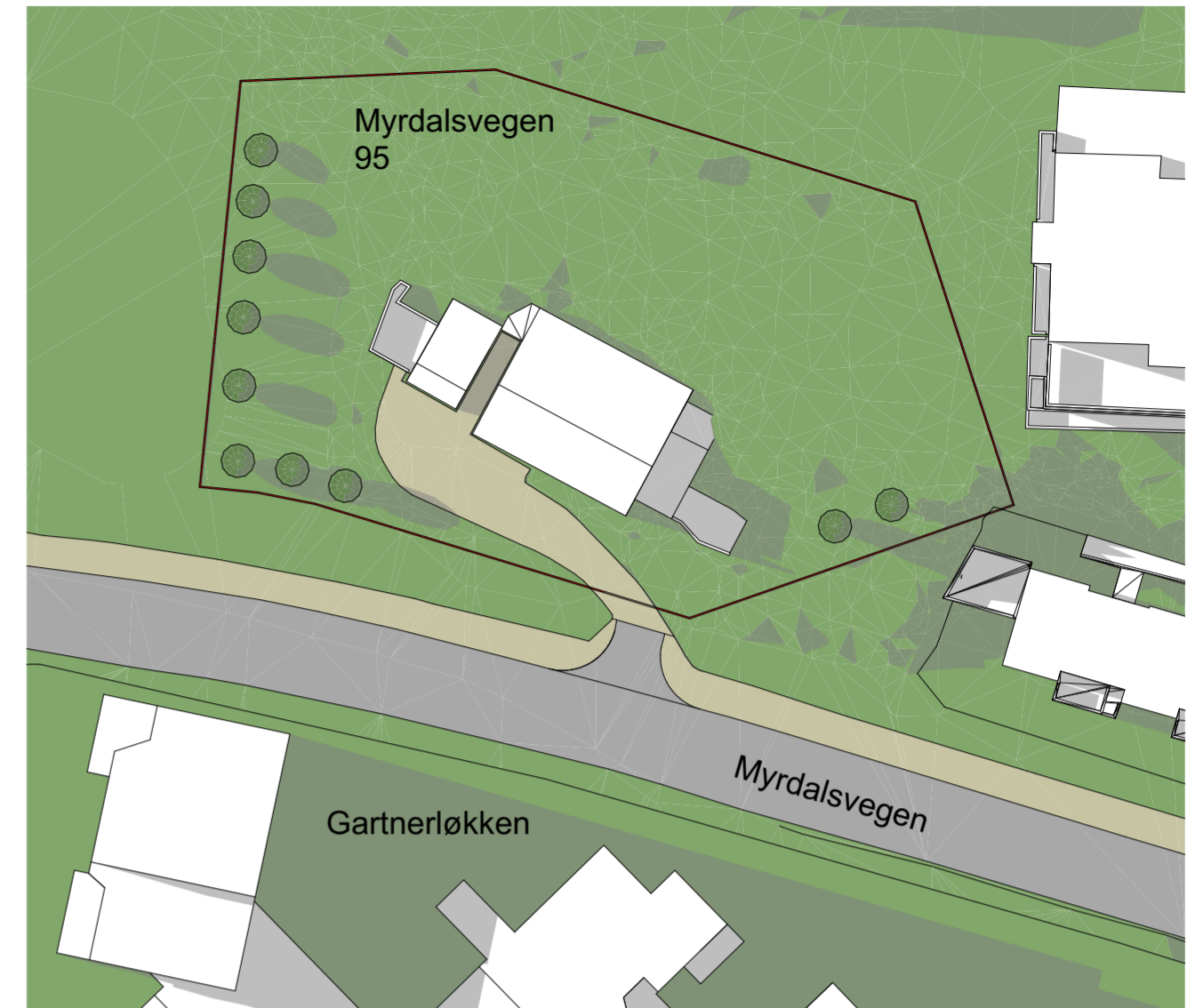
Prosjekt: Boliger Myrdalsvegen 95	Kontroll prosjekt: Sign.: kb Kontroll: em
Tiltakshaver: KVO Holding AS	Gnr./Bnr./Festnr.: 189/34
Prosjekterende: Molden Arkitekter AS Statsminister Michelsens veg 67C 5853 Bergen	Dato: Dato oppr.
© Alle rettigheter tilhører utferende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke	Målestokk: 1:500
Tegning: Sol-skyggediagram. Vårjevdøgn 20.mars. Eks og ny situasjon	Tegningsnr.:



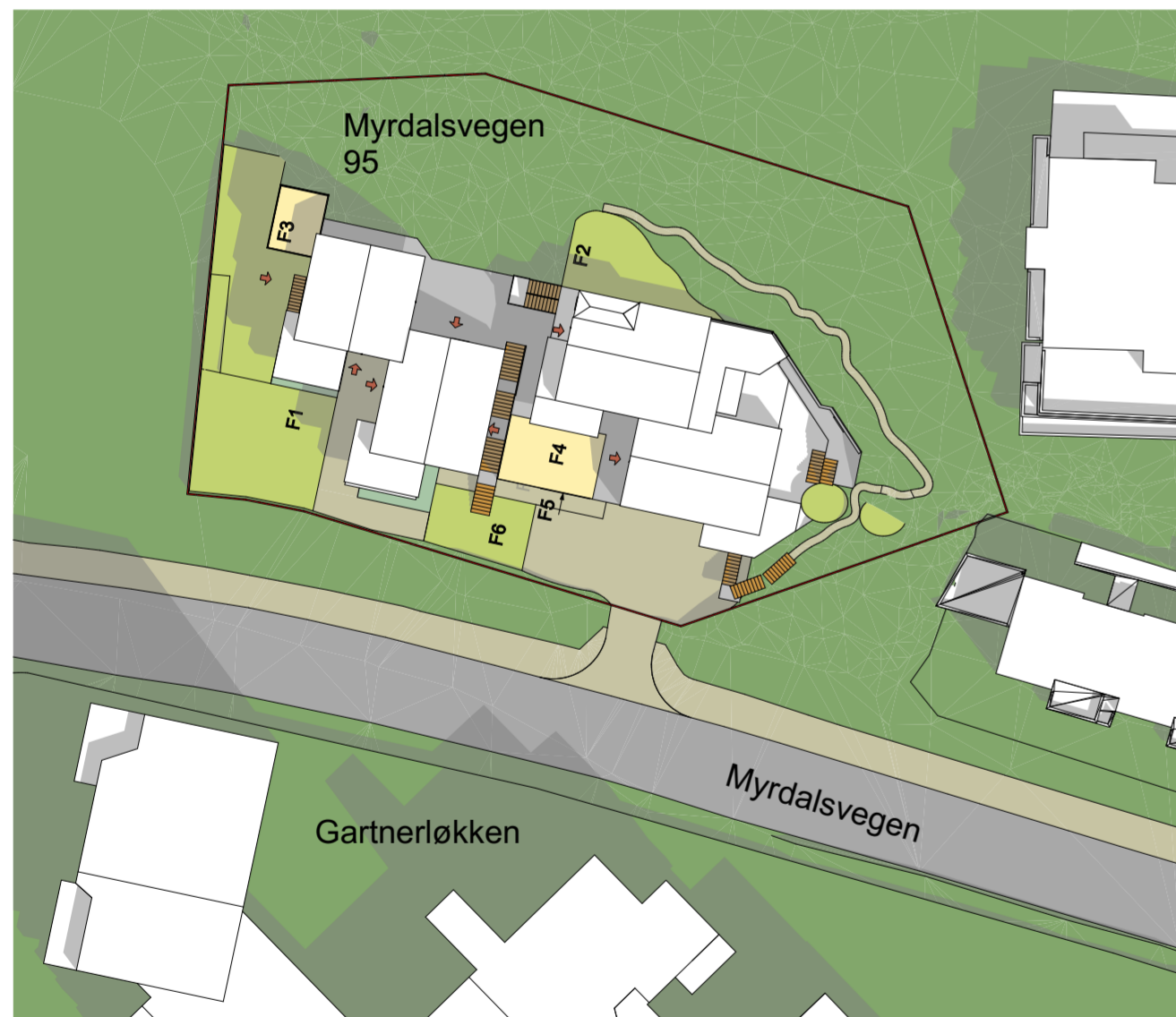
Sommersolverv kl. 12.00 eksisterende situasjon



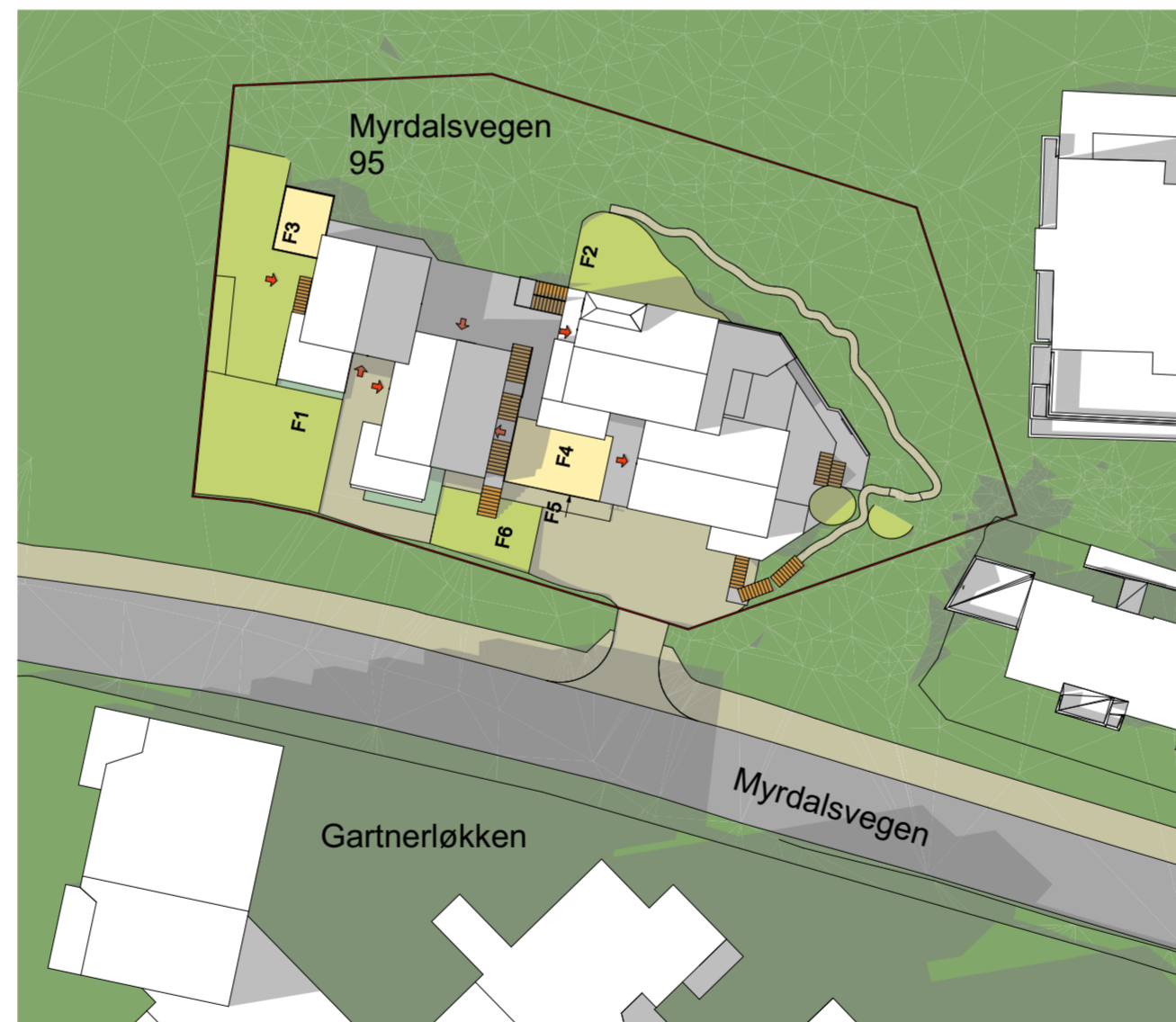
Sommersolverv kl. 18.00 eksisterende situasjon



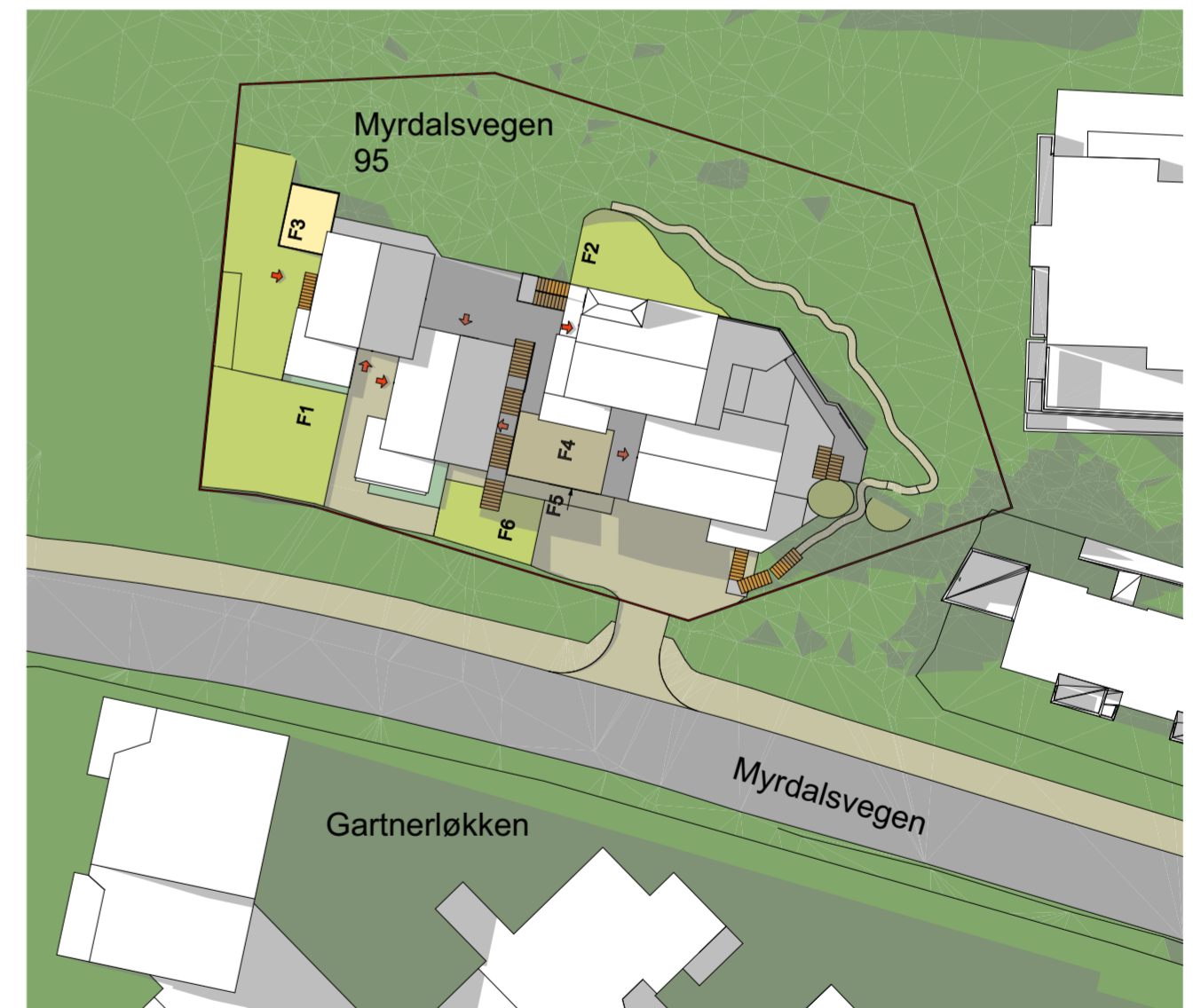
Sommersolverv kl. 20.00 eksisterende situasjon



Sommersolverv 12.00 ny situasjon



Sommersolverv kl. 18.00 ny situasjon



Sommersolverv kl 20.00 ny situasjon

TEGNFORKLARING:

- Felles uteoppholdsareal på bakkeplan
- Felles uteoppholdsareal på dekke

- F1 Stort felles uteoppholdsareal 171m² på bakkeplan mot vest.Hovedlekeareal.
- F2 Felles uteoppholdsareal 45m² mot terreng i nord. Tilgang til sti/ lek i terreng.
- F6 Felles uteoppholdsareal 32m² ved hoved-inngangssone.

- F3 Felles uteopphold 16m² på takterrasse. Sittegrupper for voksne.
- F4 Felles uteoppholdsareal 25m² i tun mot sør. Sittegrupper, småbarnslek
- F5 Felles uteoppholdsareal 17m² under tak. Bordtennis, ungdomsaktivitet, tilgang til fellesrom innenfor.

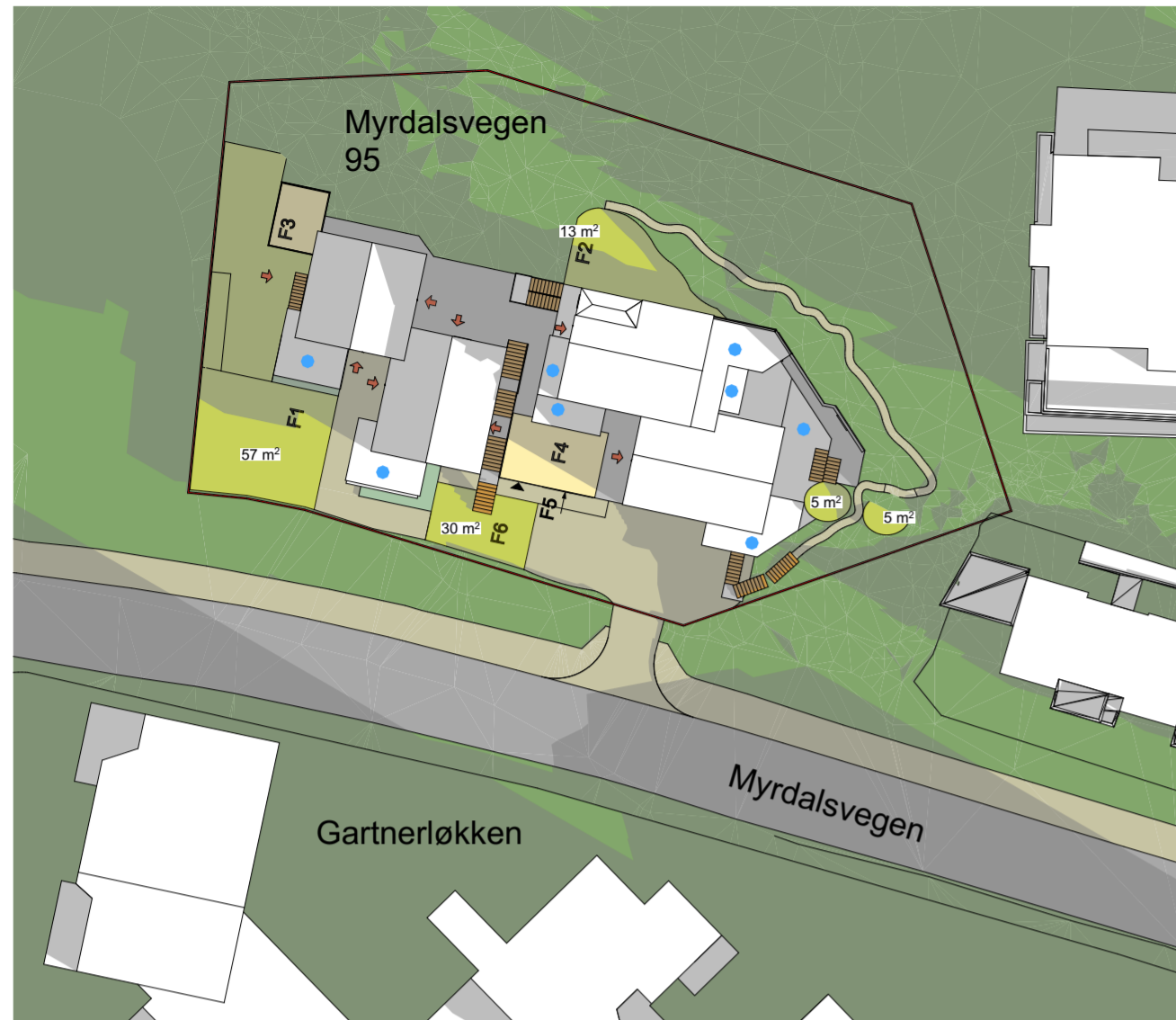


0 10 20m

INNSENDING TIL 1.GANGS BEHANDLING. Asane gnr.189 bnr.34 - Myrdalsvegen. Nasjonal arealplan-ID: 4601-71470000 - 30.09.2025

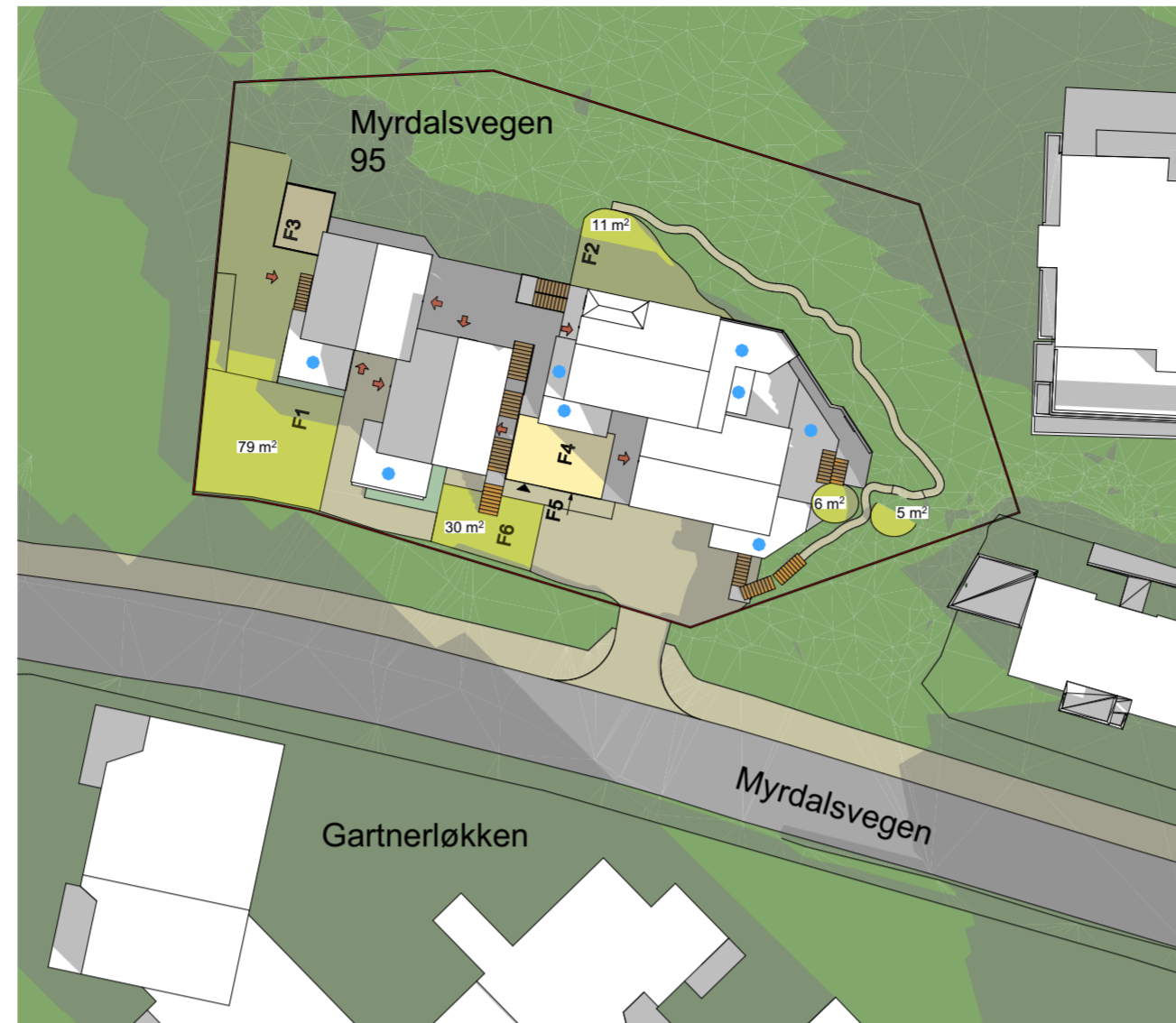
Rev 18.12.2025

Prosjekt: Boliger Myrdalsvegen 95		Kontroll prosjekt: Sign.: kb Kontroll: em
Titakshaver: KVO Holding AS		Gnr./Bnr./Festnr.: 189/34
Prosjektleder: Molden Arkitekter AS Statsminister Michelsens veg 67C 5853 Bergen		Dato: Dato oppr.
Tegning: Sol-skyggediagram. Sommersol- verv 20.juni. Eks og ny situasjon		Målestokk: 1:500
		Tegningsnr.:



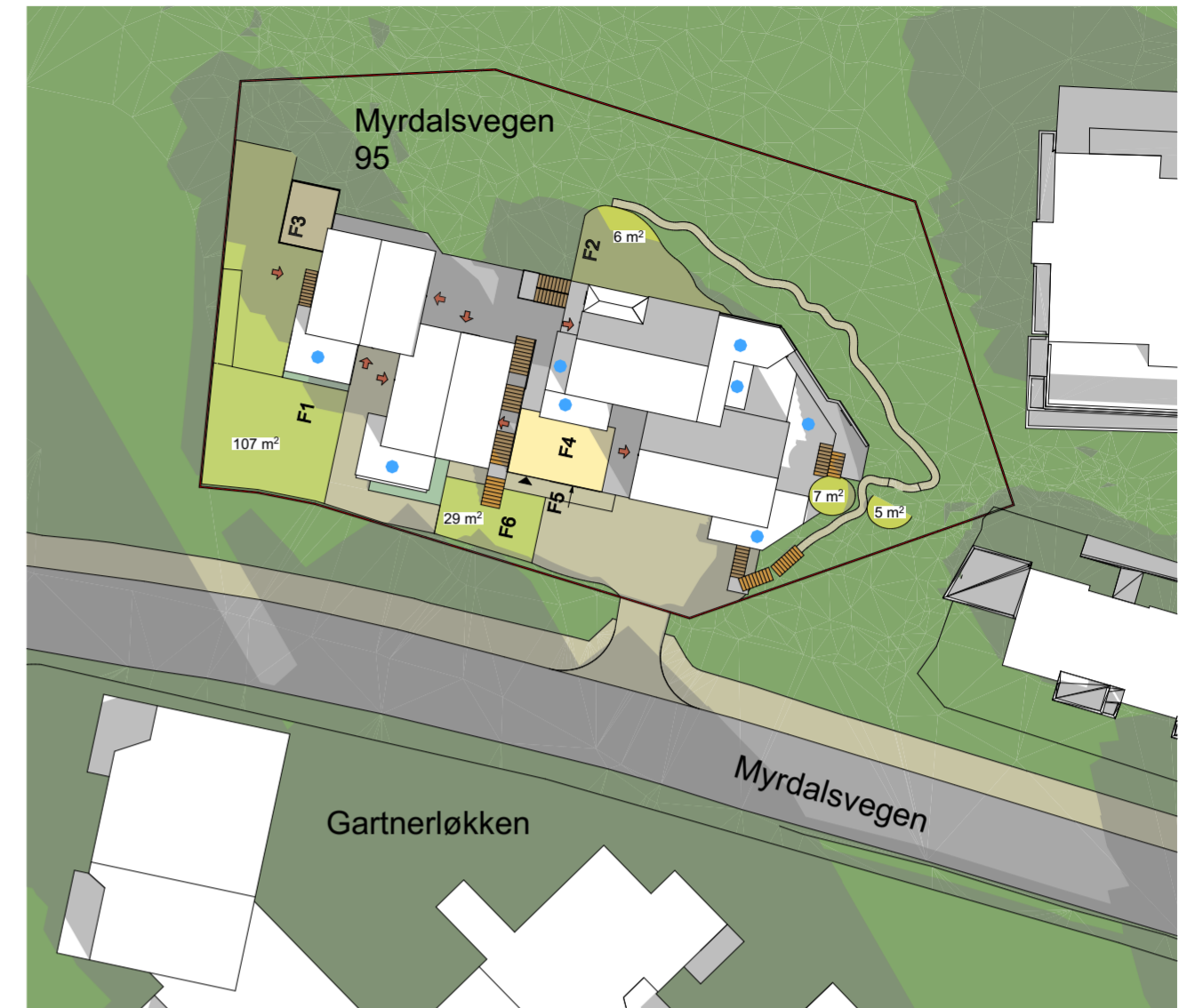
Vårjevdøgn kl. 09.00

Sol uteopph. bakkeplan 100m² (+10=110)



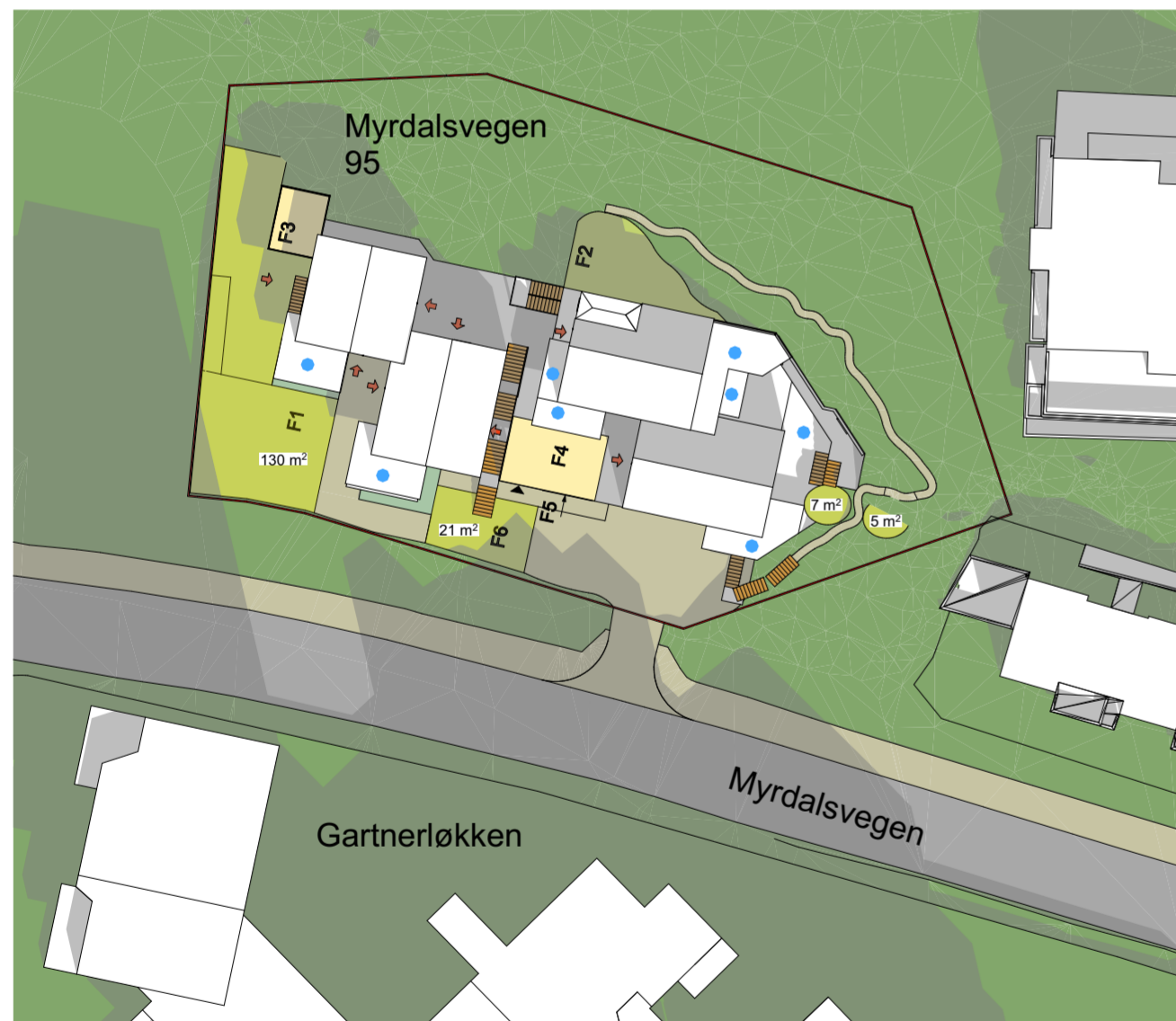
Vårjevdøgn kl. 10.00

Sol uteopph. bakkeplan 120m² (+11=131)



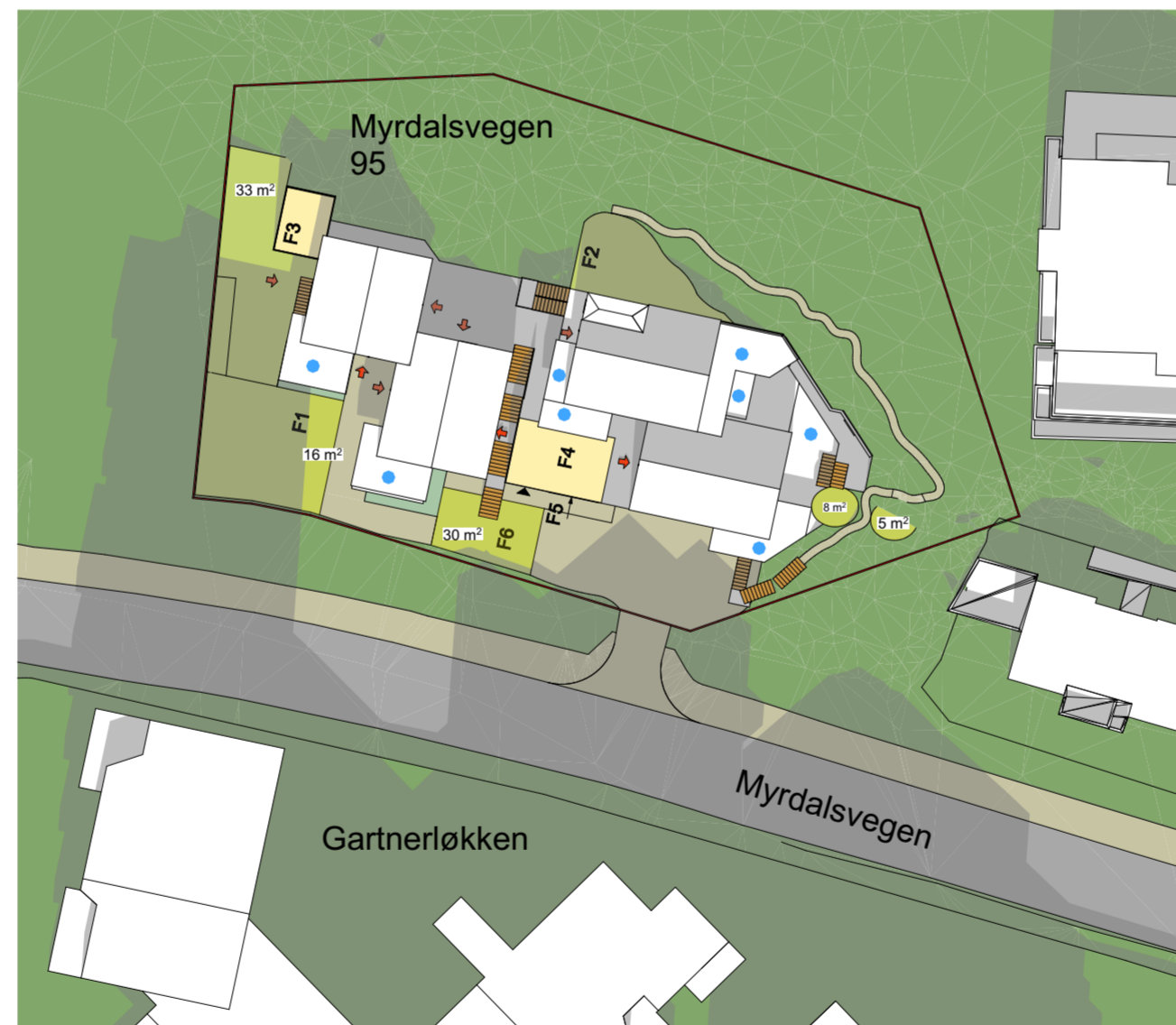
Vårjevdøgn kl. 11.00

Sol uteopph. bakkeplan 142m² (+12=154)



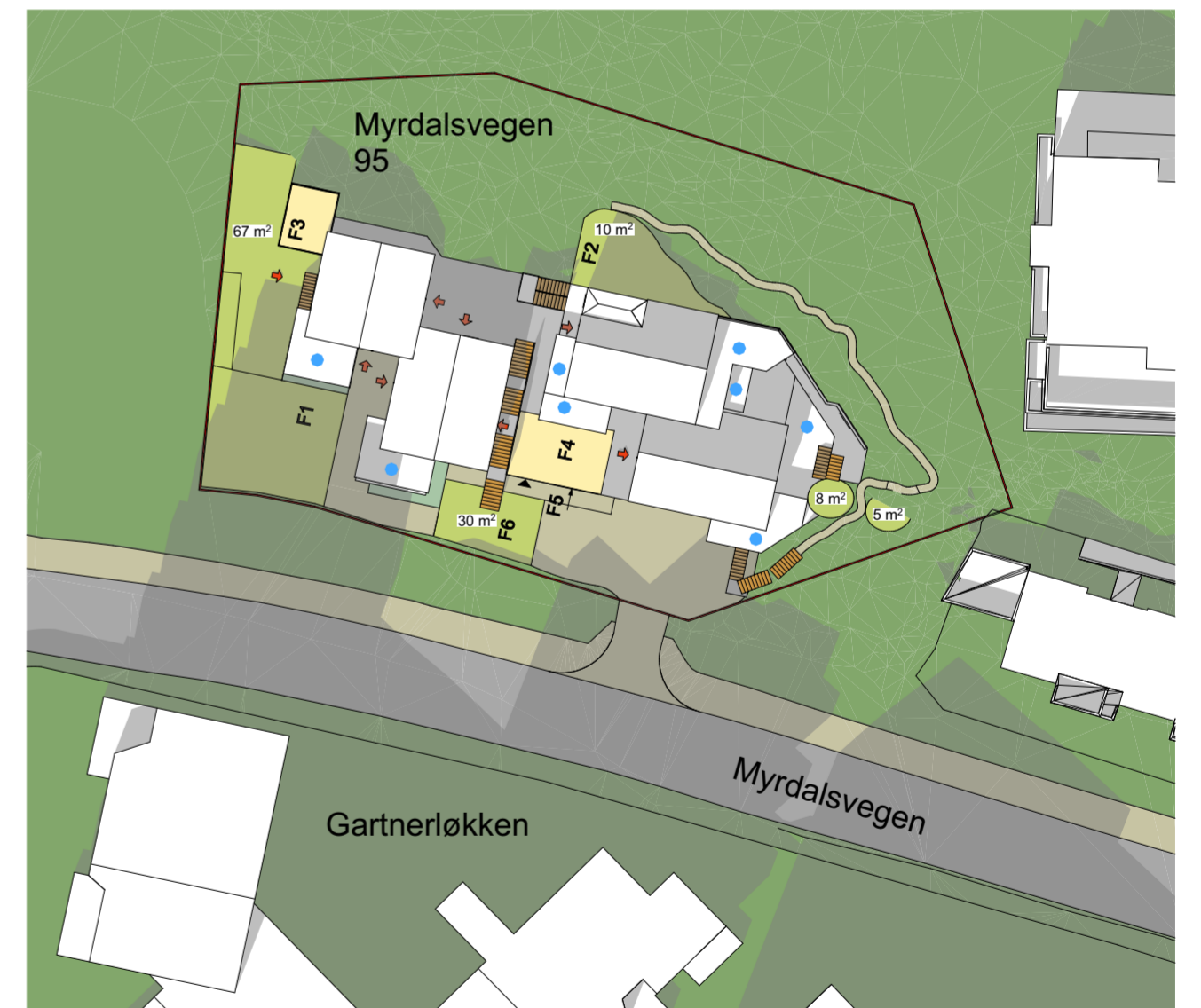
Vårjevdøgn kl. 12.00

Sol uteopph. bakkeplan 151m² (+12=163)



Vårjevdøgn kl. 13.00

Sol uteopph. bakkeplan 79m² (+13=92)



Vårjevdøgn kl. 14.00

Sol uteopph. bakkeplan 107m² (+13=120)

TEGNFORKLARING:

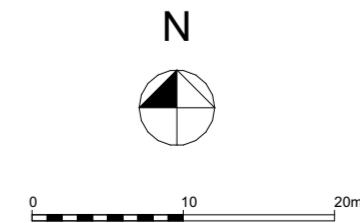
- Felles uteoppholdsareal på bakkeplan
- Felles uteoppholdsareal på dekke
- Privat uteopphold

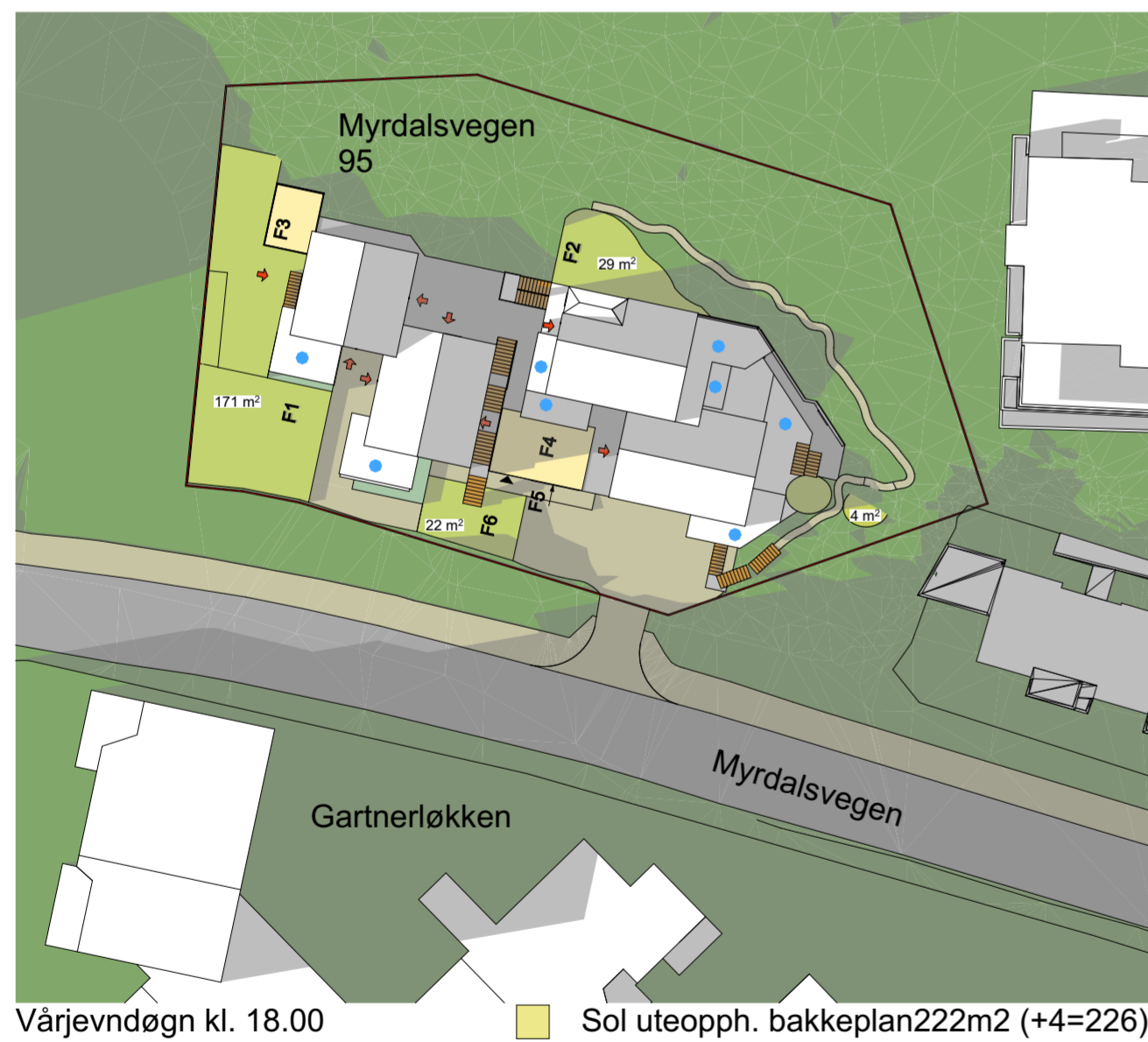
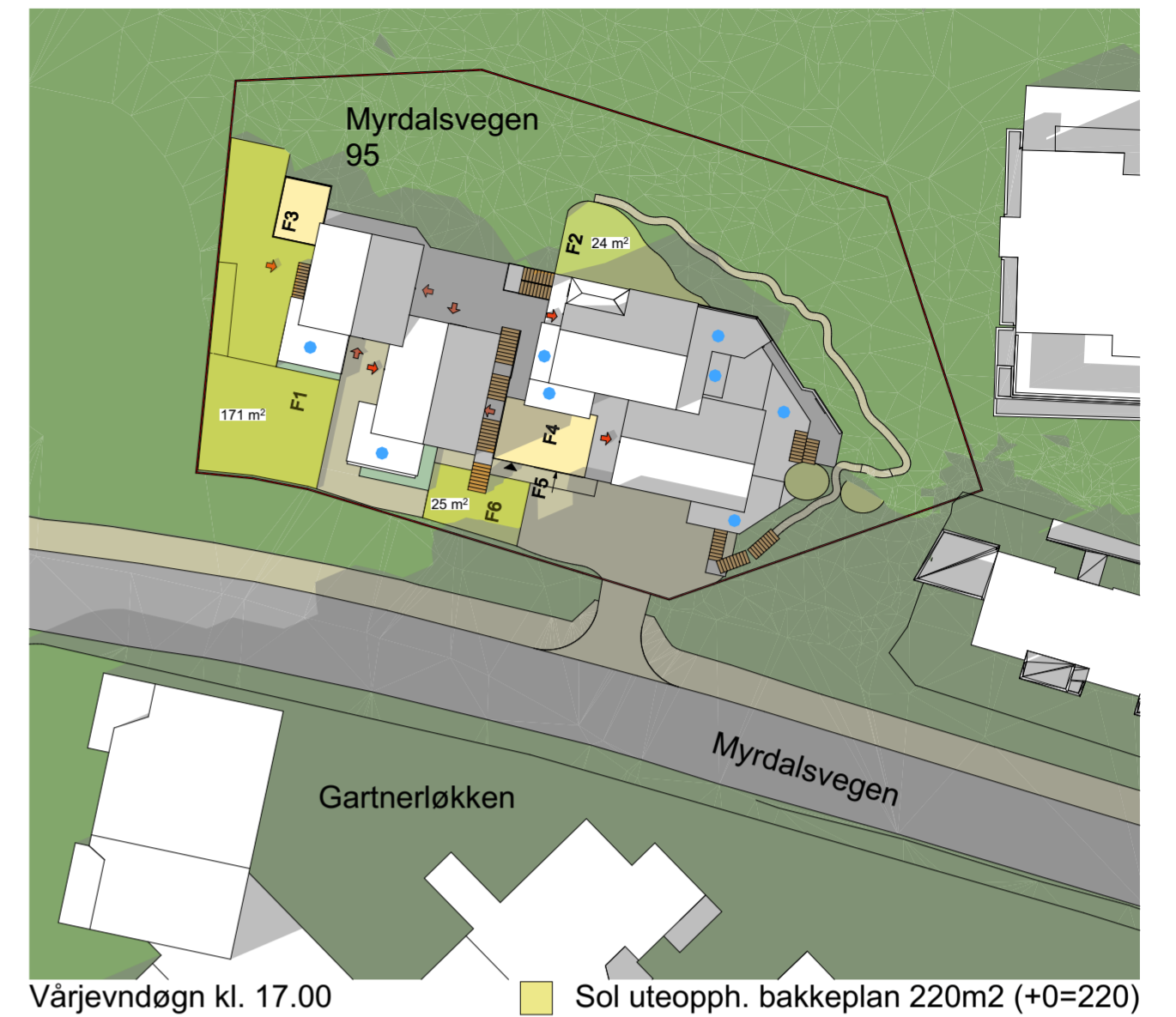
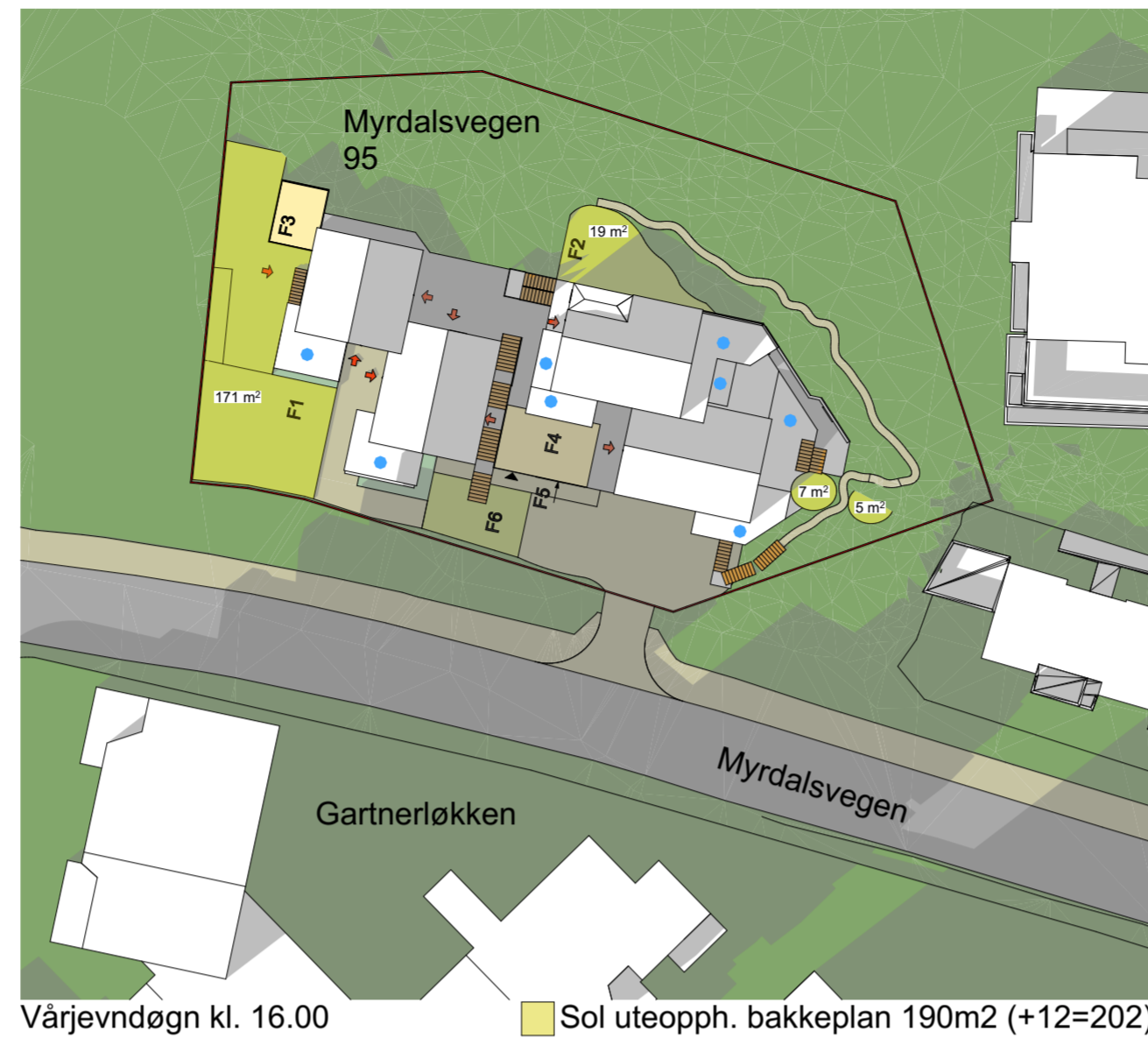
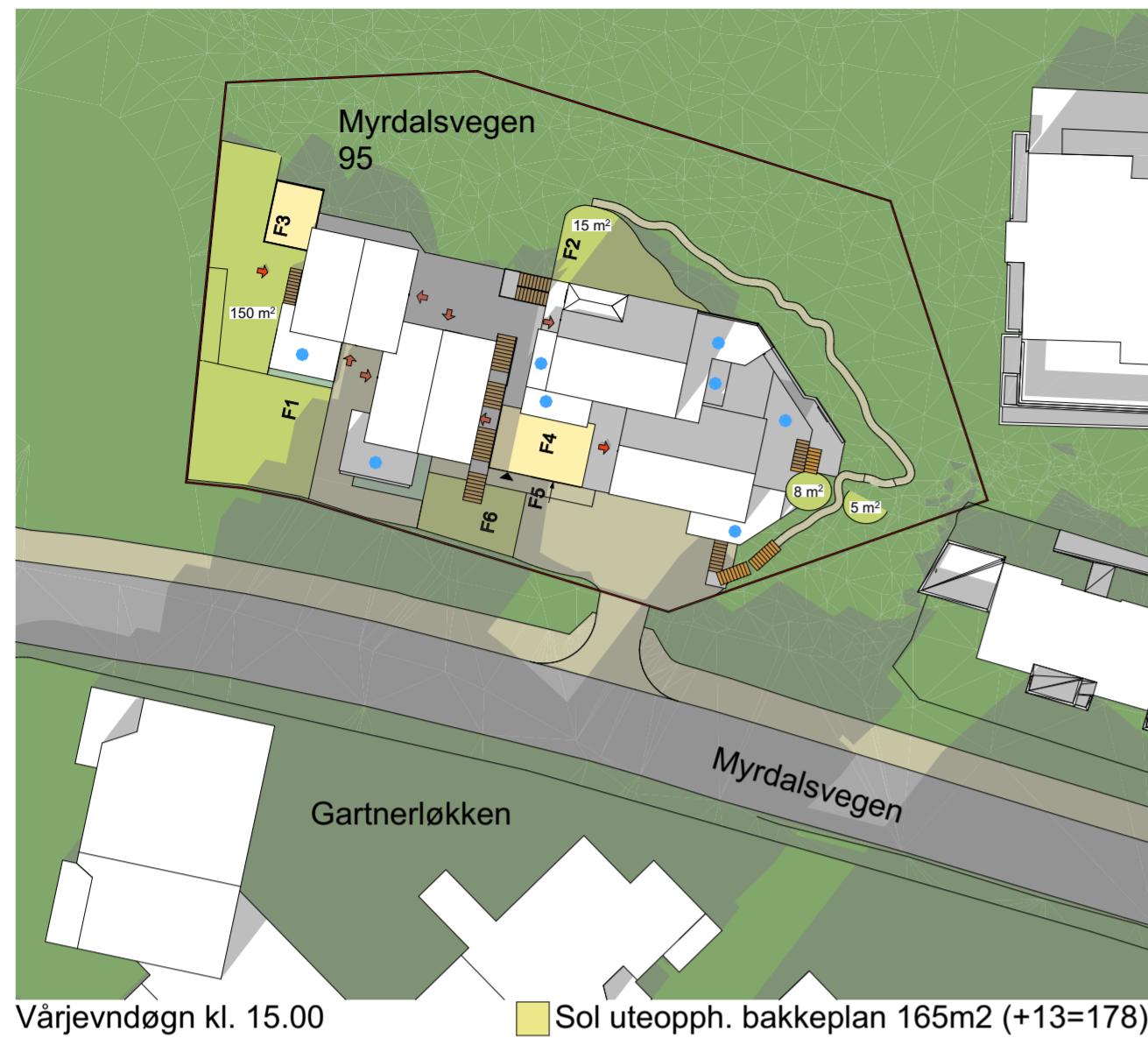
- F1 Stort felles uteoppholdsareal 171m² på bakkeplan mot vest.Hovedlekeareal.
- F2 Felles uteoppholdsareal 45m² mot terreng i nord. Tilgang til sti/ lek i terreng.
- F6 Felles uteoppholdsareal 32m² ved hoved-inngangssone.

- F3 Felles uteopphold 16m² på takterrasse. Sittegrupper for voksne.
- F4 Felles uteoppholdsareal 25m² i tun mot sør. Sittegrupper, småbarnslek
- F5 Felles uteoppholdsareal 17m² under tak. Bordtennis, ungdomsaktivitet, tilgang til fellesrom innenfor.

Rev 18.12.2025
 INNSENDING TIL 1.GANGS BEHANDLING.
 Asane gnr.189 bnr.34 - Myrdalsvegen.
 Nasjonal arealplan-ID: 4601-71470000 - 30.09.2025

Prosjekt: Boliger Myrdalsvegen 95	Kontroll prosjekt: Sign.: kb Kontroll: em
Tiltakshaver: KVO Holding AS	Gnr./Bnr./Festnr.: 189/34
Prosjekterende: Molden Arkitekter AS Statsminister Michelsens veg 67C 5853 Bergen	Dato: Dato oppr.
Tegning: Sol-skyggediagram. Uteopphold Vårjevdøgn 9-14	Målestokk: 1:500 Tegningsnr.:





OPPSUMMERING:

Slik vi oppfatter kravene skal minimum halvparten av uteoppholdsarealet på bakkeplan ha sol 4 timer ved vårjevndøgn. Til felles uteoppholdsarealer på bakkeplan regner vi feltene F1 (171m²), F2 (32m²) og F6 (45m²). Disse utgjør tilsammen 248m². Halvparten av dette er 124m².

Sol vårjevndøgn

kl 09=100m²
 kl 10=120m²
 kl 11=142m² OK, over 124
 kl 12=151m² OK, over 124
 kl 13= 79m²
 kl 14=107m²
 kl 15=165m² OK, over 124
 kl 16=190m² OK, over 124
 kl 17=220m² OK, over 124
 kl 18=222m² OK, over 124

Det er gode solforhold på eventuelle lekeareal i terreng i stien mot øst (runde), men disse er ikke regnet inn i arealet.

TEGNFORKLARING:

- Felles uteoppholdsareal på bakkeplan
- Felles uteoppholdsareal på dekke
- Privat uteopphold

F1 Stort felles uteoppholdsareal 171m² på bakkeplan mot vest.Hovedlekeareal.

F2 Felles uteoppholdsareal 45m² mot terreng i nord. Tilgang til sti/ lek i terreng.

F6 Felles uteoppholdsareal 32m² ved hoved-inngangssone.

F3 Felles uteopphold 16m² på takterrasse. Sittegrupper for voksne.

F4 Felles uteoppholdsareal 25m² i tun mot sør. Sittegrupper, småbarnslek

F5 Felles uteoppholdsareal 17m² under tak. Bordtennis, ungdomsaktivitet, tilgang til fellesrom innenfor.

25.11.2025 Endret tekst i tegnforklaring, lagt til oppsummering.

INNSENDING TIL 1.GANGS BEHANDLING. **Rev 18.12.2025**
 Asane gnr.189 bnr.34 - Myrdalsvegen.
 Nasjonal arealplan-ID: 4601-71470000 - 30.09.2025

Prosjekt: Boliger Myrdalsvegen 95	Kontroll prosjekt: Sign.: kb Kontroll: em
Tiltakshaver: KVO Holding AS	Gnr./Bnr./Festnr.: 189/34
Prosjekterende: Molden Arkitekter AS Statsminister Michelsens veg 67C 5853 Bergen	Dato: Dato oppr.
© Alle rettigheter tilhører utferende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke	Målestokk: 1:500
Tegning: Sol-skyggediagram. Uteopphold Vårjevndøgn 15-18	Tegningsnr.:

