



Terrengbehandling i øst med mellomnivå

Der det er store høydeforskjeller mot øst i prosjektet er det mulig å legge inn et mellomnivå mellom plan 2 og plan 3. Terrasserte murer og bed med beplantning vil dempe høydevirkningen, gi en ekstra hagefleck og samtidig gi adgang/ rømning til terreng.

Bilde 1:

trapp fra plan 3

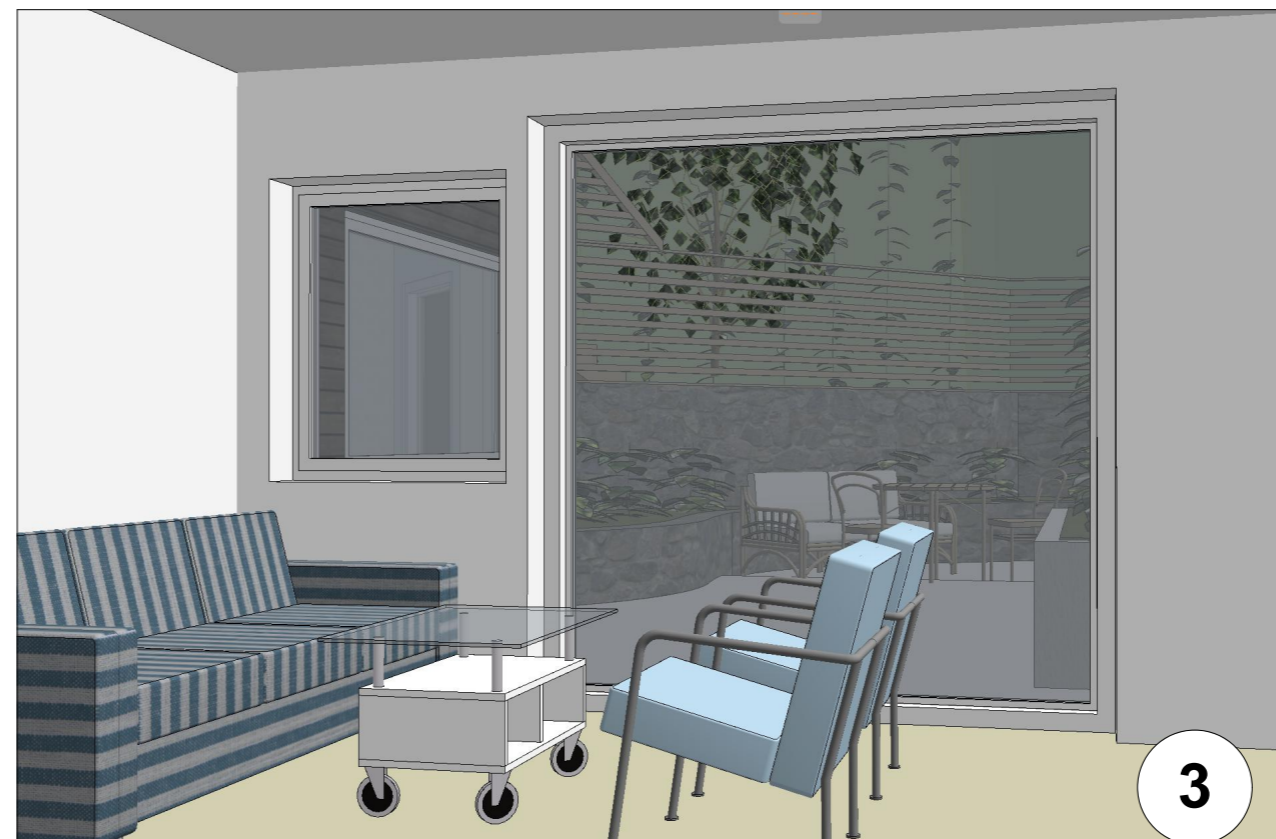
mellomnivå mellom plan 2 og 3, gir nok jorddybde til litt størrelse på busker og småtrær i tillegg til klatreplanter oppover bergveggen.

uteplass plan 2

trapp til terreng

Bilde 2: Nærsituasjon uteplass leil.8 nederst i hus D.

Bilde 3: Utsyn mot uteplass leil.8



Bildene er foreløpige skisser, for å vise prinsippet.

Nytt vedlegg 13.01.2026

INNSENDING TIL 1.GANGS BEHANDLING.
Åsane gnr.189 bnr.34 - Myrdalsvegen.
Nasjonal arealplan-ID: 4601-71470000 - 30.09.2025

Prosjekt: Boliger Myrdalsvegen 95	Kontroll prosjekt: Sign.: kb	Kontroll: em
Tiltakshaver: KVO Holding AS	Gnr./Bnr./Festnr.: 189/34	
Prosjekterende: Molden Arkitekter AS Statsminister Michelsens veg 67C 5853 Bergen	Med forbehold om mindre endringer	
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke		Dato: 13.01.2026
Tegning: Perspektiv terreng i øst med mellomnivå		Målestokk:
Tegningsnr.:	Rev.:	.