



Økologi & Bærekraft AS

## Notat

*vedrørende transformasjon av Griegkvartalet,*

*g.bnr 164/810 m fl.*

**deres referanse:**

utarbeidet av *Cand. scient. økologi*, Christian E. Mong

21. mai 2024



ØKOLOGI & BÆREKRAFT AS (org. nr. 921067062)

christian@oekolog.no | www.oekolog.no | +47 926 398 33

## Notat

I forbindelse med planlegging av et ønsket musikkteater på Edvard Griegs plass, har Bergen kommune bedt om at det utarbeides en naturmangfoldsrapport om områdets naturmangfold, mulige virkninger av tiltak, hensyn til arter og naturtyper, og hensyn til vannressurser.

Undertegnede har tidligere utarbeidet et svarbrev til en uttalelse fra bymiljøeteten i Bergen kommune datert 8. september 2022 (deres referanse 20021/74459-17). Det har også blitt utarbeidet en del rapporter i Arealbruk og økologi-kapittelet i miljøsertifiseringssystemet Breeam-NOR versjon 6.0.

I dette svarbrevet går det fram at det ikke er økologiske verdier i influenssonen til utbyggingsområdet. Undertegnede har befart området i august og september 2022, fremmedartene platanlønn og mongolspringfrø ble ikke gjenfunnet, trærne er stiklingsformerte kultivarer fra hagebruket av artene parklind, japansk kirsebær, spisslønn og svensk asal. Med et mulig unntak for spisslønn, vokser ingen av disse vilt i naturen som stedeagne arter på vestlandet, og disse artene har få om noen påviselige økologiske sammenhenger med lokal fugle- og insektsfauna.

Det er ingen registrerte og kartfestede naturtyper i nærheten av Edvard Griegs plass.

Det er registrert to rødlistearter ved det som kan bli utbyggingsområdet, piggsvin og gråmåke. Det er kjent at det er en liten bestand piggsvin i Nygårdsparken, når det registreres piggsvin på Edvard Griegs plass må man gå ut i fra at et av disse dyrene har lagt ut på vandring. Nygårdsgaten, Strømgaten og Lars Hilles gate, som alle grenser til Edvard Griegs plass, er alle sterkt trafikkerte, og selve plassen er steinlagt med små bedarealer - det kan utelukkes at piggsvin har dette som en viktig del av sitt leveområde. Gråmåke er også truet, og kan benytte taket til Grieghallen eller nærliggende tak til opphold eller hekking, eller selve Edvard Griegs plass som et tilskudd til artens

leveområder. Men disse arealene utgjør ikke essensielle funksjonsområder for noen av våre måkearter - det finnes mange tak og steinlagte plasser i Bergen.

En naturmangfoldsrapport skal også vurdere hensynet til vannressurser. Like nord for ønsket utbygging ligger Lille Lungegårdsvann. Dette vannet har i mange tiår hatt en del økologiske utfordringer, blant annet som følge av dårlig utskiftning av vannmasser og et høyt tilsig av nitrogen- og fosforholdige næringsstoffer fra forskjellige kilder. Det understrekes at prosjektet med musikkteater vil prosjektere med, og selvfølgelig også følge, byggforskrifter vedrørende støv og slam fra anleggsplassen. I en breeam-sertifisering stilles en rekke krav til fangst, oppsamling og utskilling av slam og støv - og disse tiltakene må dokumenteres underveis i anleggsfasen. Breeam legger også opp til åpen overvannshåndtering, der overvann håndteres i lys, luft og gjennomrisler vegetasjon, slik at prosjektet etter ferdigstilling vil bidra til at nærings- eller partikkelrike vannmasser renses og fordrøyes før de renner ut i Lille Lungegårdsvann.

Vi oppsummerer; Edvard Griegs plass har blitt grundig befart, det er ingen økologiske verdier på eller rundt plassen. Støv og slam fra anleggsarbeid skal håndteres forsvarlig, og vil ikke kunne påvirke Lillelungeren i negativ retning.

På vegne at prosjektet ber vi derfor om at kravet om en naturmangfoldsrapport fravikes.

Vennlig hilsen

Christian E. Mong