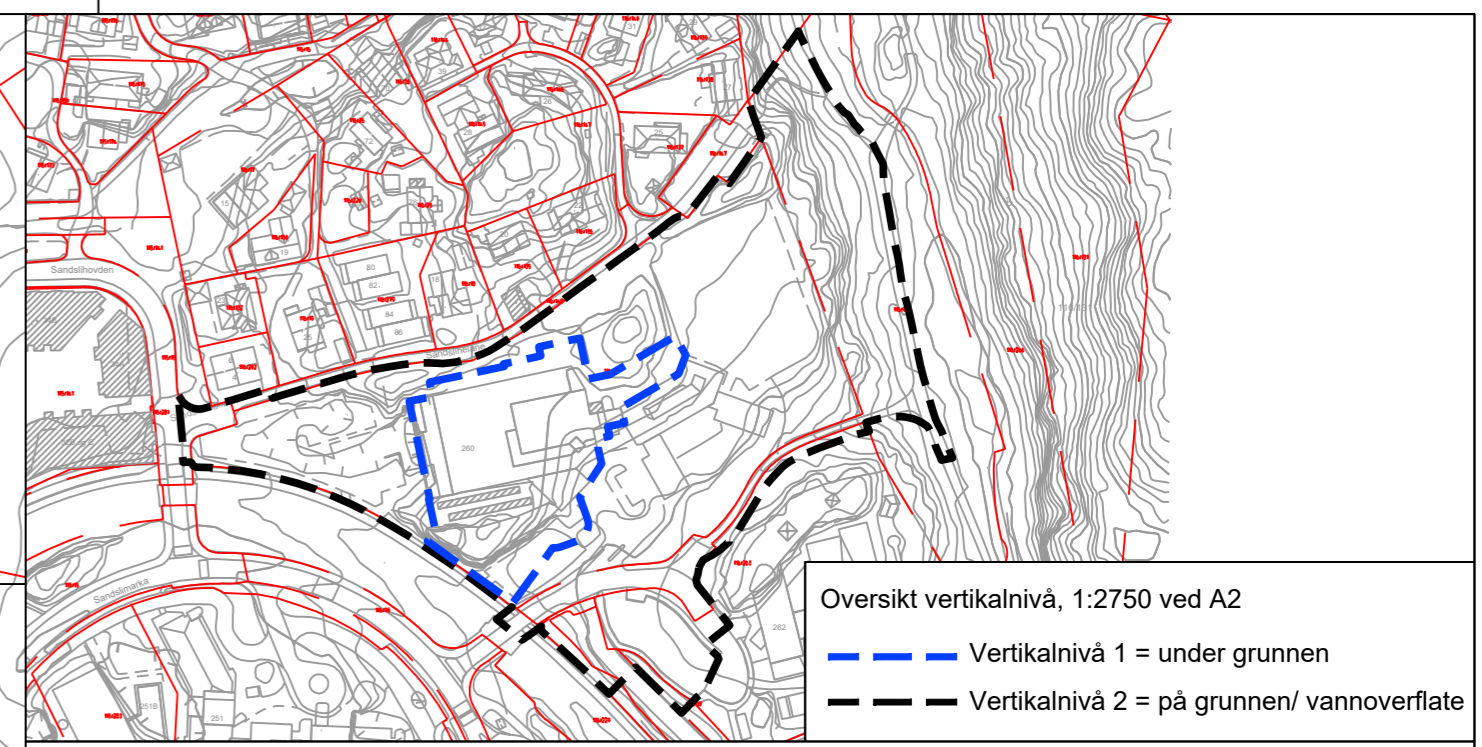


Vertikalnivå 2 - på grunnen/ vannoverflate
1:1000 ved A2



Tegnforklaring Plankart 1 av 2 SOSI ver. 4.5.2

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BB Boligbebyggelse, blokker (1113)
- BH Barnehage (1161)
- RA Renovasjonsanlegg (1550)
- UTE Uteoppholdsareal (1600)
- LEK Lekeplass (1610)
- KBA Bebyggelse og anlegg kombinert i samsvar med angitte bestemmelser. (1800)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg (2010)
- KV Kjøreveg (2011)
- FO Fortau (2012)
- GT Gatetun (2014)
- AVT Annen veggrunn, teknisk anlegg (2018)
- AVG Annen veggrunn, grøntareal (2019)
- SAA Samferdselsanlegg eller teknisk infrastruktur kombinert med andre angitte hovedformål (2900)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TV Turveg (3031)
- FRI Friområde (3040)

§12 - 6 - Hensynssoner

- #140 Frisikt (140)
- #320 Flomfare (320)

Linjesymbol

- — — — — Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense) RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)
- — — — — Formålsgrense
- - - - - Bestemmelsegrense
- · - · - Grense for sikringsone
- · - · - Grense for faresone
- - - - - Byggegrense (1211)
- — — — — Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- — — — — Regulert senterlinje (1221)
- — — — — Frisiktlinje (1222)
- — — — — Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Innkjøring (1243)
- ← Utkjøring (1244)
- GH k+m,d Regulert gesimshøyde (RpPåskrift)
- MH k+m,d Regulert mønehøyde (RpPåskrift)
- BRA=@m2 Bruksareal i m2 etter TEK17

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- o Offentlig arealformål
- f Felles arealformål

BASISKART

- - - - - Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse
- Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 20.11.2025

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2
0 25 50m



Reguleringsplan, detaljregulering for:
jf. plan- og byningsloven (pbl) §12

Ytrebygda. Gnr. 116, Bnr. 119 m.fl., Sandslimarka 260

Nasjonal arealplan-ID 4601_65860000 Regulering på grunnen, vertikalnivå 2

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	27.11.2017		
Beslutning, offentlig ettersyn	10.02.2020		
Offentlig ettersyn, fra - til	29.02.2020 - 21.04.2020	04.02.2020	14.01.2020
Beslutning, offentlig ettersyn	09.07.2025		
Offentlig ettersyn, fra - til	30.08.2025 - 14.10.2025	26.06.2025	02.07.2025
Begrenset høring, fra - til	dd.mm.åååå - dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Bystyrets vedtak	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Saksnummer:	PLAN - 2022/20507, 201716047
Sandslimarka 260 AS	asplan viak	Siste revisjonsdato plankart:	22.04.2026

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak: _____ Avdelingsleder