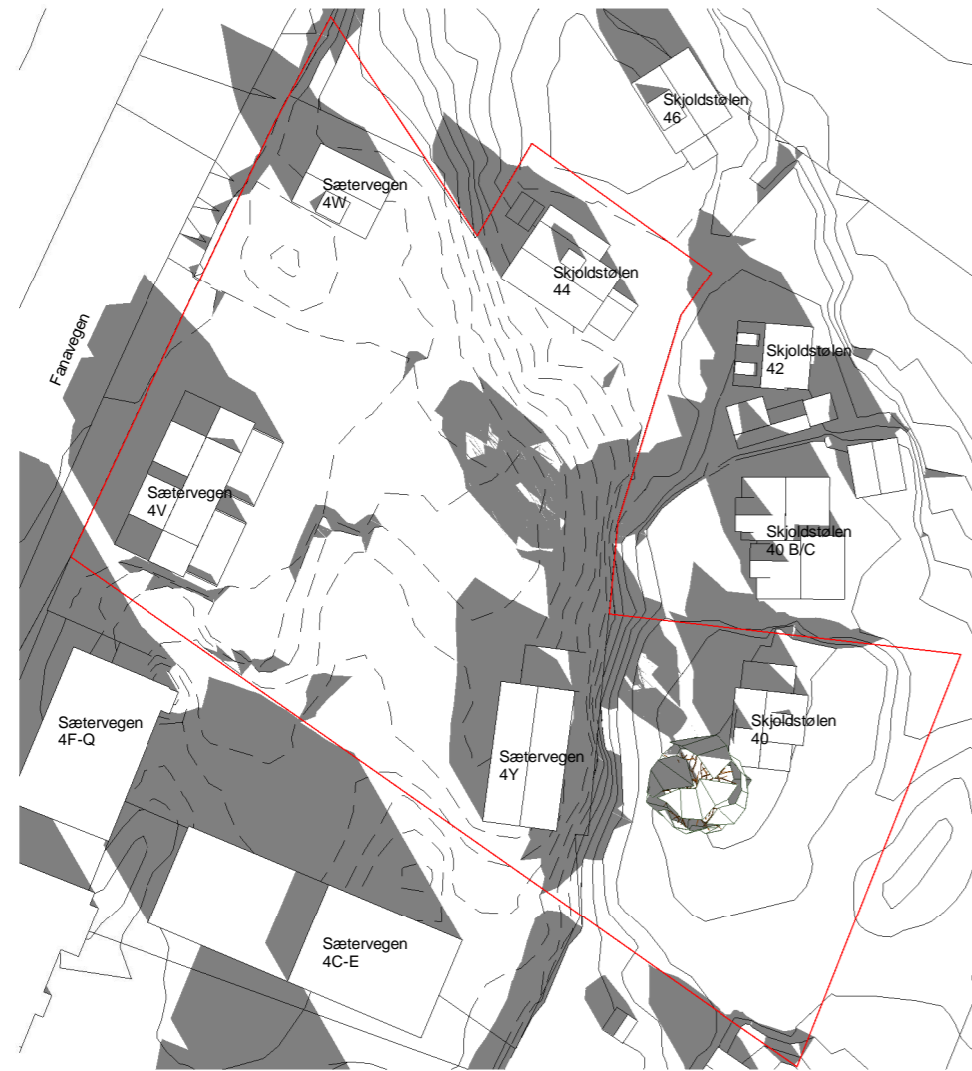


# VÅRJEVNDØGN 21. MARS

Eksisterende situasjon 12.00



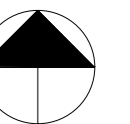
Ny situasjon 12.00



15.00



15.00

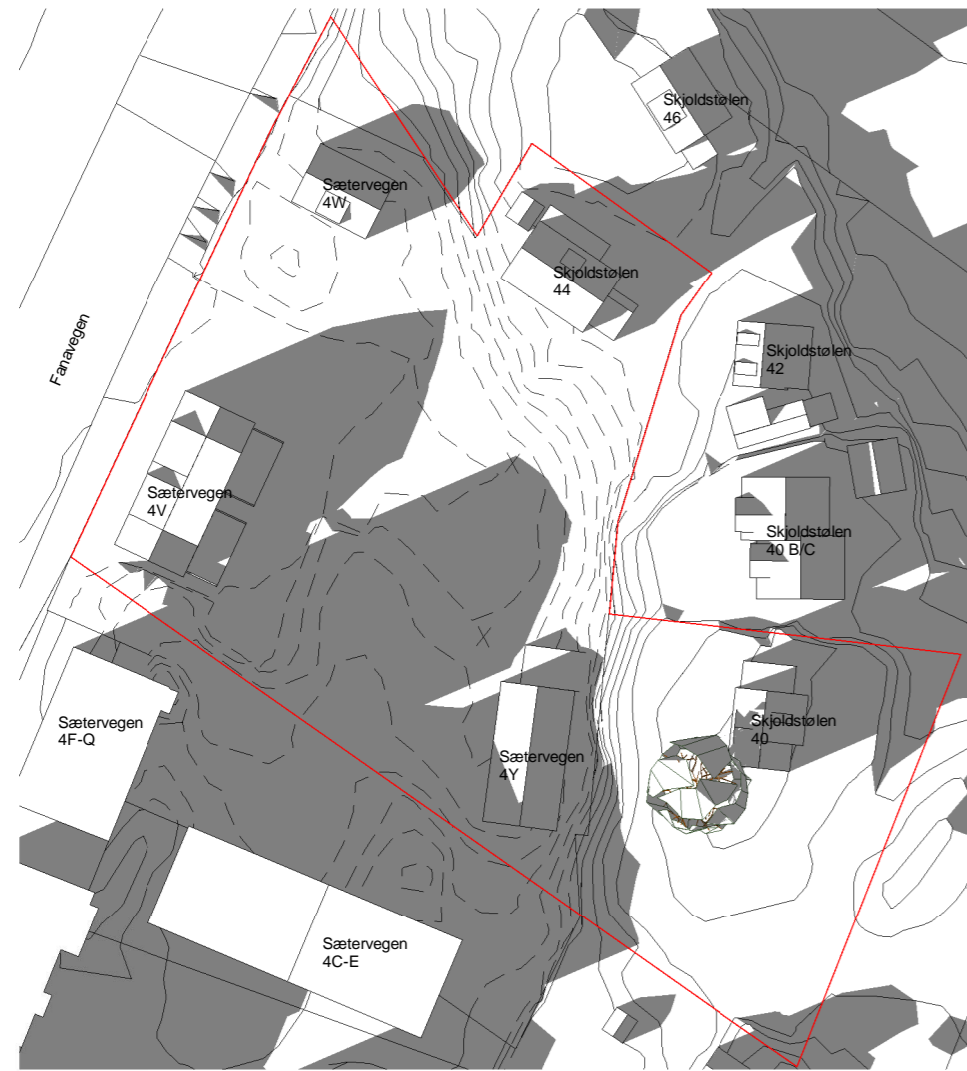


TILTAKSHAVER:			
Nåbo			
ENTREPRENØR:			
Sweco Architects Næstegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no			
PROSJEKTNAMN:			
Skjoldhagen			
TEGN STATUS:			FAG:
2. gangs behandling			ARK
KONSULENT PROSJEKTNR:	SAKSB:	TEGN:	GNR:
T20039		KES	40
PROSJEKTNR:	TEGNINGSDATO:	MÅLESTOKK:	KONTR: BNR:
T20039	29.11.2024	1:1000	JK/LR 485 mfl.
TEGNINGSNAVN:			
Soldiagrammer 21 Mars			
TEGNINGSNUMMER:			FORMAT: REV:
A-15-00-01			A2

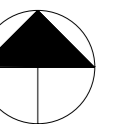


# VÅRJEVNDØGN 21. MARS

Eksisterende situasjon 18.00



Ny situasjon 18.00



TILTAKSHAVER:			
Nåbo			
ENTREPRENØR:			
 <b>Sweco Architects</b> <small>Næstegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no</small>			
PROSJEKTNAMN:			
<b>Skjoldhagen</b>			
TEGN STATUS:			FAG:
2. gangs behandling			ARK
KONSULENT PROSJEKTNR:	SAKSB:	TEGN:	GNR:
		KES	40
PROSJEKTNR:	TEGNINGSDATO:	MÅLESTOKK:	KONTR: BNR:
T20039	29.11.2024	1 : 1000	JK/LR 485 mfl.
TEGNINGSNAVN:			
<b>Soldiagrammer 21 Mars</b>			
TEGNINGSNUMMER:			FORMAT: REV:
<b>A-15-00-02</b>			A2



20. MAI

Eksisterende situasjon 12.00



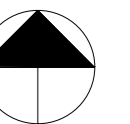
Ny situasjon 12.00



15.00



15.00



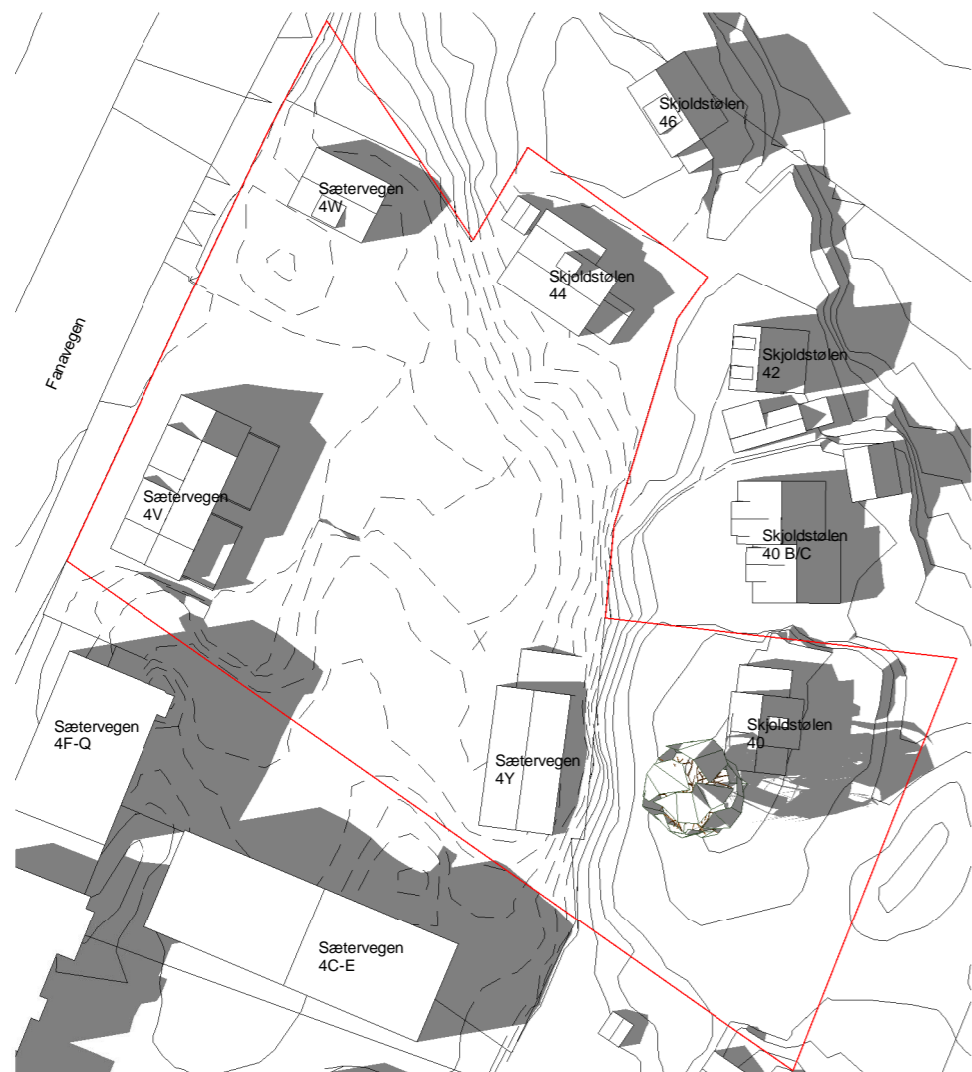
TILTAKSHAVER: <b>Nåbo</b>				
ENTREPRENØR:				
<b>Sweco Architects</b> <small>Næstegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no</small>				
PROSJEKTNAMN: <b>Skjoldhagen</b>				
TEGN STATUS: <b>2. gangs behandling</b>				FAG: <b>ARK</b>
KONSULENT PROSJEKTNR:	SAKSB:	TEGN:	GNR:	
T20039		KES	40	
PROSJEKTNR:	TEGNINGSDATO:	MÅLESTOKK:	KONTR:	BNR:
T20039	29.11.2024	1 : 1000	JK/LR	485 mfl.
TEGNINGSNAVN: <b>Soldiagrammer 20 Mai</b>				
TEGNINGSNUMMER: <b>A-15-00-03</b>				FORMAT: REV:
				A2



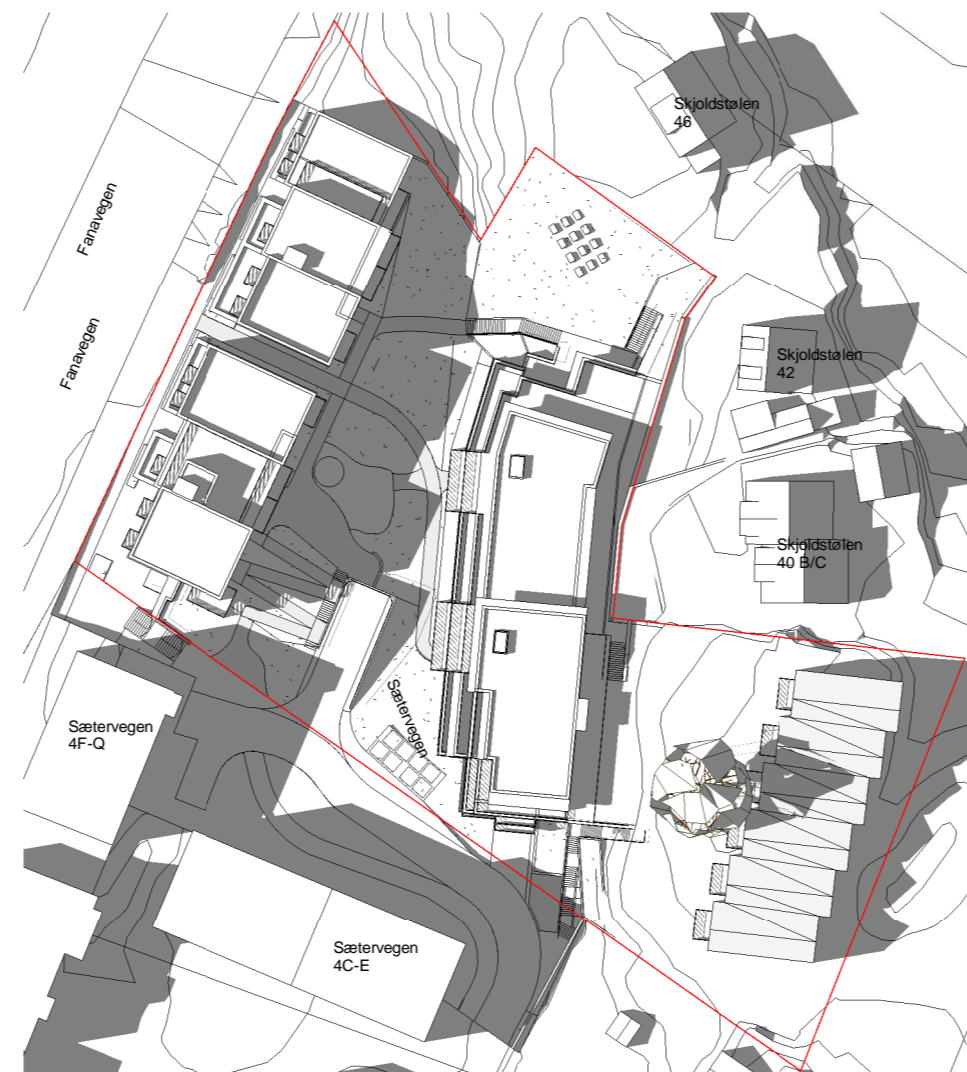


# SOMMERSOLVERV 20. JUNI

Eksisterende situasjon 18.00



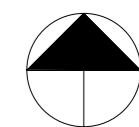
Ny situasjon 18.00



20.00



20.00



TILTAKSHAVER:			
Nåbo			
ENTREPRENØR:			
Sweco Architects			
Næstegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no			
PROSJEKTNAMN:			
Skjoldhagen			
TEGN STATUS:			FAG:
2. gangs behandling			ARK
KONSULENT PROSJEKTNR:	SAKSB:	TEGN:	GNR:
T20039		KES	40
PROSJEKTNR:	TEGNINGSDATO:	MÅLSTOKK:	KONTR: BNR:
T20039	29.11.2024	1 : 1000	JK/LR 485 mfl.
TEGNINGSNAVN:			
Soldiagrammer 20 Juni			
TEGNINGSNUMMER:			FORMAT: REV:
A-15-00-05			A2



# Vårjevndøgn 21. mars



12.00



13.00



14.00



15.00



16.00

### 14.3.3 Byfortettingssone (unntatt By1)

Det skal etableres minimum 40 m<sup>2</sup> uteoppholdsareal pr boenhet. Maks 50 % på tak/altan. Minimum 50 % skal utformes som fellesareal eller offentlig tilgjengelig areal. Minst 50 % av enhetene i store prosjekt skal ha privat uteoppholdsareal.

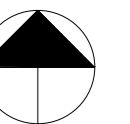
**Halve arealet på bakkeplan skal ha sol i 4 timer ved vårjevndøgn.**

MUA regnestykke:

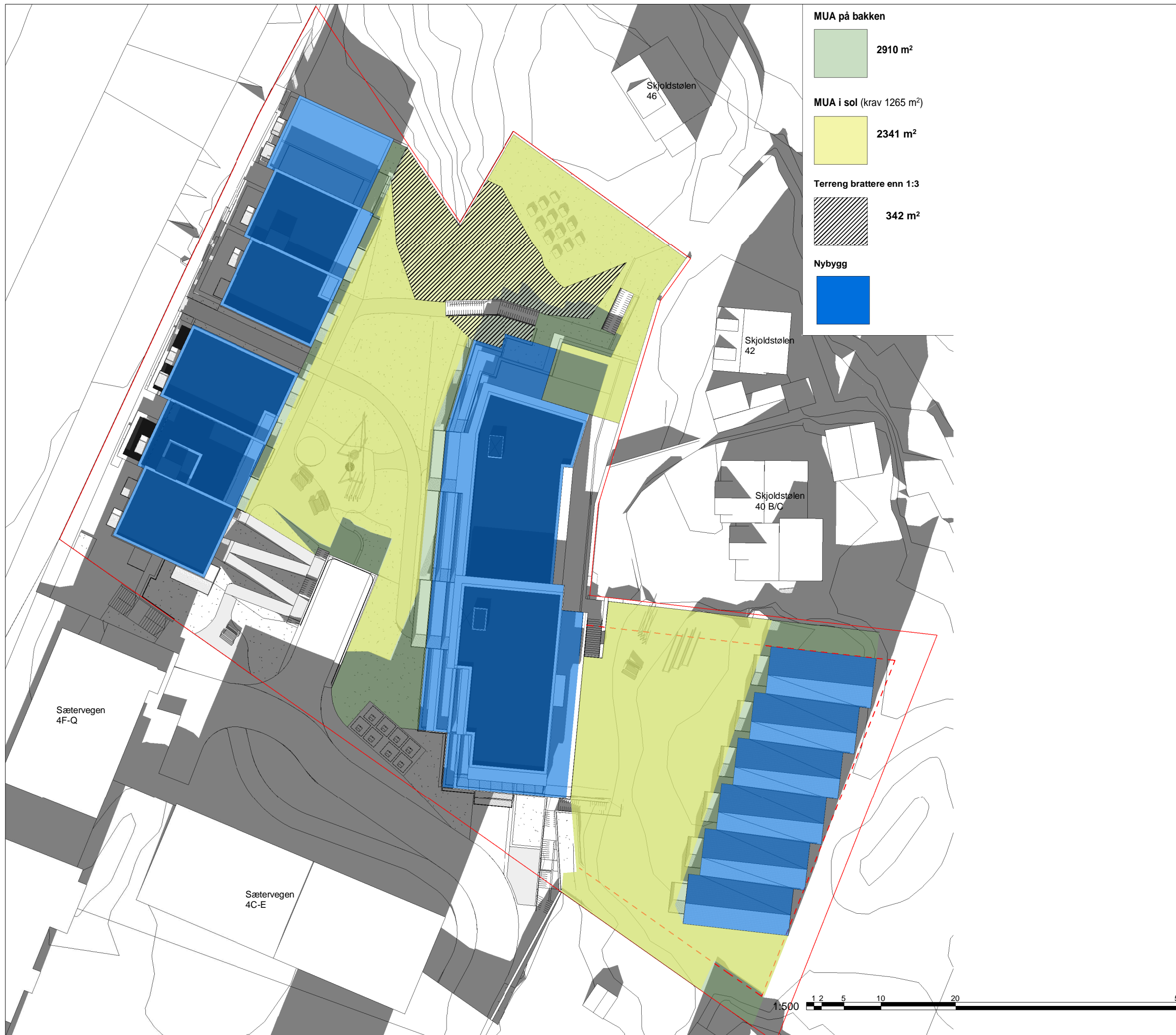
76 enheter i prosjektet  
 KRAV : 40 x 76 = **3040 m<sup>2</sup> totalt**  
 Maks 1520 m<sup>2</sup> på balkong  
 Minimum 1520 m<sup>2</sup> skal være fellesareal  
 Halve arealet på bakkeplan skal ha sol i 4 timer ved vårjevndøgn.

Uteoppholdsareal på privat balkong ca: **510 m<sup>2</sup>**  
 Felles uteoppholdsareal på bakkeplan : **2910 m<sup>2</sup>**  
 KRAV: 3040-510= **2530 m<sup>2</sup>**  
 Solfyllt i 4t sammenhengende ved vårjevndøgn: 2530/2= **1265m<sup>2</sup>**  
 Solfyllt uteoppholdsareal varierer fra **1500 m<sup>2</sup>** til **2341 m<sup>2</sup>**. (Krav = 1265 m<sup>2</sup>)

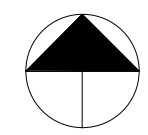
**Total MUA: 510 m<sup>2</sup> + 2910 m<sup>2</sup> = 3420 m<sup>2</sup>**



TILTAKSHAVER:			
Nåbo			
ENTREPRENØR:			
Sweco Architects Nestegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no			
PROSJEKTNAMN:			
Skjoldhagen			
TEGN STATUS:		FAG:	
2. gangs behandling		ARK	
KONSULENT PROSJEKTNR:	SAKSB:	TEGN:	GNR:
T20039		KES	40
PROSJEKTNR:	TEGNINGSDATO:	MÅLESTOKK:	KONTR: BNR:
T20039	29.11.2024	1 : 1000	JK/LR 485 mfl.
TEGNINGSNAVN:			
MUA 21.03			
TEGNINGSNUMMER:		FORMAT:	REV:
A-15-00-07		A2	



- MUA på bakken**  
 2910 m<sup>2</sup>
- MUA i sol (krav 1265 m<sup>2</sup>)**  
 2341 m<sup>2</sup>
- Terreng brattere enn 1:3**  
 342 m<sup>2</sup>
- Nybygg**



TILTAKSHAVER: <b>Nåbo</b>			
ENTREPRENØR:			
<b>Sweco Architects</b> <small>Nøstegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no</small>			
PROSJEKTNAVN: <b>Skjoldhagen</b>			
TEGN.STATUS: 2. gangs behandling			FAG: ARK
KONSULENT PROSJEKTNR:	SAKSB:	TEGN: KES	GNR: 40
PROSJEKTNR: T20039	TEGNINGSDATO: 29.11.2024	MÅLESTOKK: 1 : 500	KONTR: JK/LR
TEGNINGSNAVN: <b>Vårjevndøgn 15.00</b>			BNR: 485 mfl.
TEGNINGSNUMMER: <b>A-15-00-06</b>		FORMAT: A3	REV: