



Fugleperspektiv fra sørvest

Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000	Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)					
Plantype	Detaljreguleringsplan	Forslagsstiller:	Bono Kokstad AS	Dato:	16.01.2026	Internt Prosjektnummer:	2215	Tegner:	SGH	Kontr:	MA/BE
Tegning	Fugleperspektiv sørvest	Fase	Planforslag - Revidering oktober 2025	Tegningsnr:	MÅI	Rev. ID	--				

ENTIL EN
ARKIT
EKTER



Plannavn
Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten

Plantype
Detaljreguleringsplan

Tegning
Perspektiv natur

Forslagsstiller:
Bono Kokstad AS

Fase
Planforslag - Revidering oktober 2025

Dato:
15.01.2026

Nasjonal plan-ID:
4601 65120000

Internt Prosjektnummer:
2215

Tegningsnr. Mål
A-10-10 A3/1:200

Kommunal saksnummer hos PBE:
20222048 (201519485)

Tegner: Kontr:
SGH MA/BE

Rev. ID
--

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER

55 30 48 80 www.entilen-arkitekter.no



3D perspektiv fra sørvest - eksisterende situasjon



3D perspektiv fra sørvest - foreslått bebyggelse

Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000	Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)					
Plantype	Detaljreguleringsplan	Forslagsstiller:	Bono Kokstad AS	Dato:	16.01.2026	Internt Prosjektnummer:	2215	Tegner:	SGH	Kontr:	MA/BE
Tegning	Perspektiv før og etter	Fase	Planforslag - Revidering oktober 2025	Tegningsnr:	M&I	Rev. ID	--				

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER



Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000		Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)	
Plantype	Forslagsstiller:	Dato:	Internt Prosjektnummer:	Tegner:	Kontr:			
Detaljreguleringsplan	Bono Kokstad AS	16.01.2026	2215	SGH	MA/BE			
Tegning	Fase		Tegningsnr:	Mål	Rev. ID			
Fugleperspektiv fra sørøst	Planforslag - Revidering oktober 2025		A10-12	A3/1:3,369	--			

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER



Perspektiv fra sørøst

Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000	Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)					
Plantype	Detaljreguleringsplan	Forslagsstiller:	Bono Kokstad AS	Dato:	16.01.2026	Internt Prosjektnummer:	2215	Tegner:	SGH	Kontr:	MA/BE
Tegning	Perspektiv fra sørøst	Fase	Planforslag - Revidering oktober 2025	Tegningsnr:	M&I	Rev. ID	--				

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER



Fugleperspektiv fra vest

Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000	Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)					
Plantype	Detaljreguleringsplan	Forslagsstiller:	Bono Kokstad AS	Dato:	16.01.2026	Internt Prosjektnummer:	2215	Tegner:	SGH	Kontr:	MA/BE
Tegning	Fugleperspektiv fra vest	Fase	Planforslag - Revidering oktober 2025	Tegningsnr:	M&I	Rev. ID	--				

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER



Prosjekt
Prosjektnavn
 Fase
 Planforslag - Revidering oktober
 2025
 Fugleperspektiv grøntdrag fra vest

Tiltakshaver:
Tiltakshaver
 Dato:
 00.00.2021
 Tegningsnr:
 A10-15

Gnr/Bnr:
gnr/bnr
 Tegner: Kontr: Ans:
 Tegn. Kntr Ans
 Rev. ID:

Prosjekt nr:
 21xx
 Mål:
 A3/1:2,187

EN TIL EN
 ARKIT
 EKTER



Perspektiv torg mot sør

Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten	Nasjonal plan-ID:	4601 65120000	Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)
Plantype	Detaljreguleringsplan	Forslagsstiller:	Bono Kokstad AS	Dato:	16.01.2026
Tegning	Perspektiv torg	Fase	Planforslag - Revidering oktober 2025	Internt Prosjektnummer:	2215
				Tegningsnr:	MÅI
				Rev. ID	--
				Kontr:	MA/BE
				Tegner:	SGH

ENTIL EN
ARKIT
EKTER



Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000		Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)	
Plantype	Forslagsstiller:	Dato:	Internt Prosjektnummer:	Tegner:	Kontr:			
Detaljreguleringsplan	Bono Kokstad AS	16.01.2026	2215	SGH	MA/BE			
Tegning	Fase		Tegningsnr:	Mål	Rev. ID			
Perspektiv øvre nivå	Planforslag - Revidering oktober 2025		A10-17	A3/1:3,471	--			

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER



1. Perspektiv mellom byggene mot sørøst



2. Perspektiv mellom byggene mot sør



Lokasjonsfigur perspektiv

Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000	Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)					
Plantype	Detaljreguleringsplan	Forslagsstiller:	Bono Kokstad AS	Dato:	16.01.2026	Internt Prosjektnummer:	2215	Tegner:	SGH	Kontr:	MA/BE
Tegning	Perspektiv mellom byggene	Fase	Planforslag - Revidering oktober 2025	Tegningsnr:	A10-18	Mål	5,019	Rev. ID	--		

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER



1. Perspektiv fra ballbanen mot vest



2. Perspektiv gangvei mot vest



Lokasjonsfigur perspektiv

Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000	Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)					
Plantype	Detaljreguleringsplan	Forslagsstiller:	Bono Kokstad AS	Dato:	16.01.2026	Intern Prosjektnummer:	2215	Tegner:	SGH	Kontr:	MA/BE
Tegning	Perspektiv fra øst	Fase	Planforslag - Revidering oktober 2025	Tegningsnr:	MÅI	Rev. ID	--				

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER



Perspektiv felles takhage i høyhus sør

Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000	Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)					
Plantype	Detaljreguleringsplan	Forslagsstiller:	Bono Kokstad AS	Dato:	16.01.2026	Internett Prosjektnummer:	2215	Tegner:	SGH	Kontr:	MA/BE
Tegning	Perspektiv felles takhage	Fase	Planforslag - Revidering oktober 2025	Tegningsnr:	MÅI	Rev. ID	--				

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER



Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000	Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)					
Plantype	Detaljreguleringsplan	Forslagsstiller:	Bono Kokstad AS	Dato:	16.01.2026	Intern Prosjektnummer:	2215	Tegner:	SGH	Kontr:	MA/BE
Tegning	Perspektiv fra nordvest	Fase	Planforslag - Revidering oktober 2025	Tegningsnr:	A10-21	Mål		Rev. ID	--		

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER



Plannavn	Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten		Nasjonal plan-ID:	4601 65120000	Kommunal saksnummer hos PBE:	20222048 (201519485)
Plantype	Forslagsstiller:	Dato:	Internt Prosjektnummer:	2215	Tegner:	SGH
Tegning	Bono Kokstad AS	16.01.2026	Tegningsnr:	MÅI	Kontr:	MA/BE
Perspektiv fra vest	Fase	Planforslag - Revidering oktober 2025	Rev. ID	--		

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER