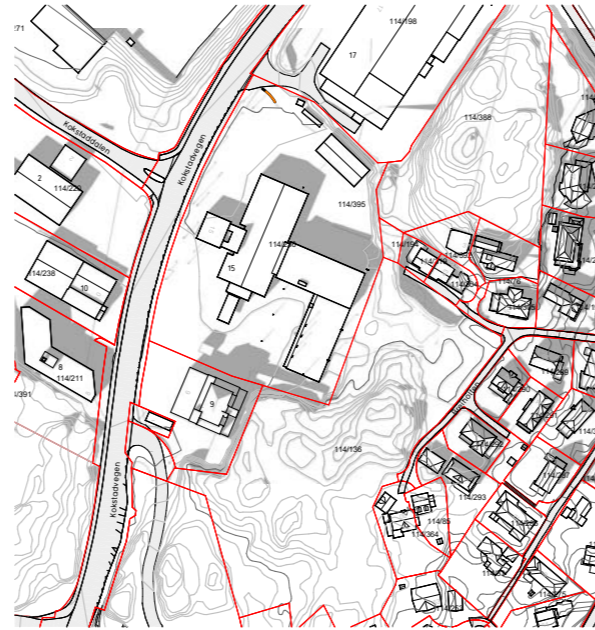


Eksisterende situasjon



Sol 21mars kl12

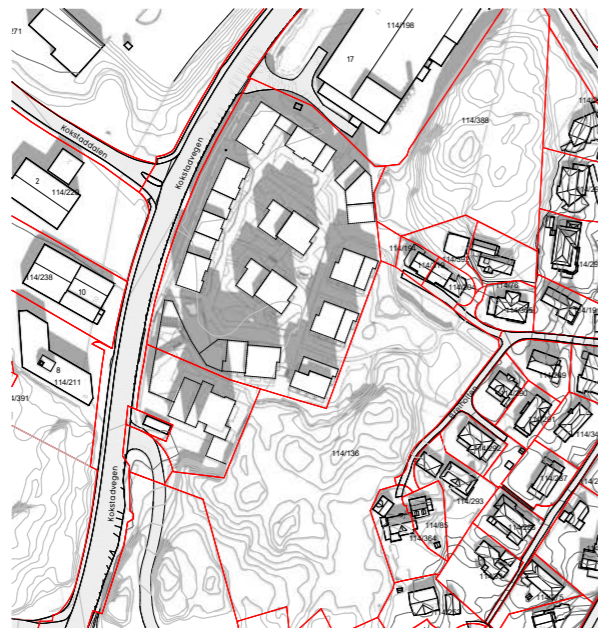


Sol 21mars kl15



Sol 21mars kl18

Fremtidig situasjon



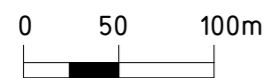
Sol 21mars kl12



Sol 21mars kl15



Sol 21mars kl18



Tegnforklaring

- skyggeutslag
- eiendomsgrenser
- bygningslinje

Plannavn
Ytrebygda, gnr. 114/ bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten

Plantype
Detaljreguleringsplan

Tegning
Sol- og skygge - vårjevndøgn

Forslagsstiller:
Bono Kokstad AS

Dato:
29.01.2026

Fase
Planforslag - Revidering januar 2026

Nasjonal plan-ID:
4601 65120000

Internt Prosjektnummer:
2215

Tegningsnr.:
B10-8

Kommunal saksnummer hos PBE:
20222048 (201519485)

Tegner:
SGH

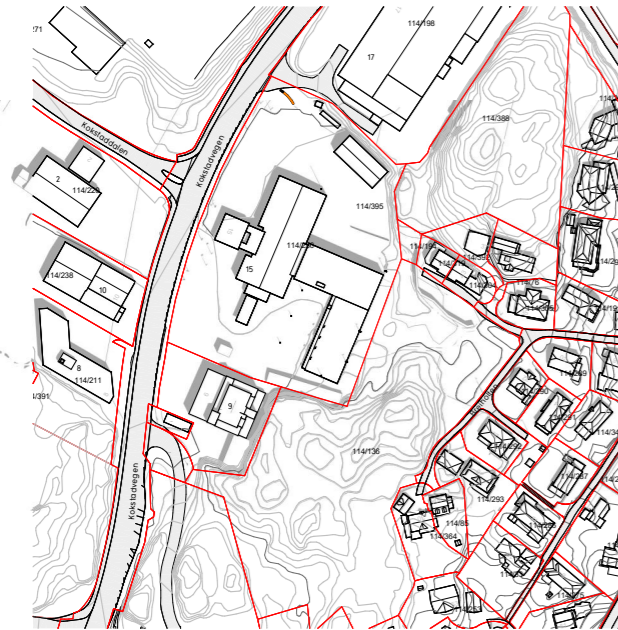
Kontr.:
MA/BE

Rev. ID
--

ENTIL EN
ARKIT
EKTER

55 30 48 80 www.entilen-arkitekter.no

Eksisterende situasjon



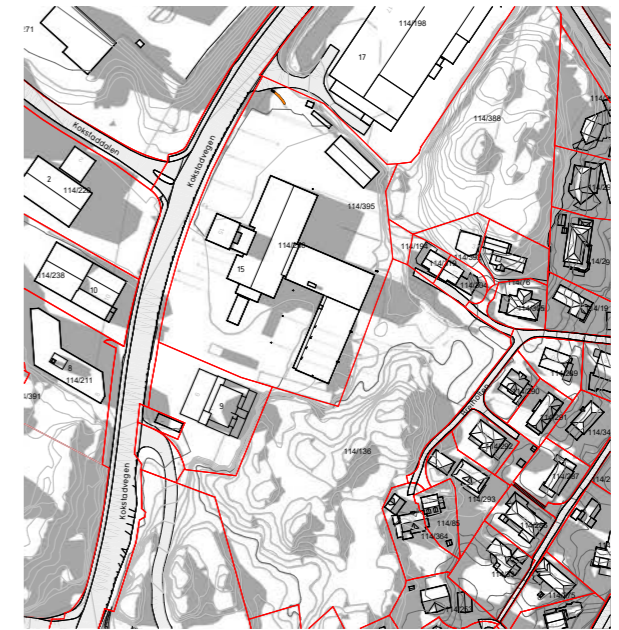
Sol 20 mai kl 12



Sol 20 mai kl 15



Sol 20 mai kl 18



Sol 20 mai kl 20

Fremtidig situasjon



Sol 20 mai kl 12



Sol 20 mai kl 15



Sol 20 mai kl 18



Sol 20 mai kl 20

0 50 100m



Tegnforklaring

- skyggeutslag
- eiendomsgrenser
- bygningslinje

Plannavn
Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten
Plantype
Detaljreguleringsplan
Tegning
Sol- og skygge - 20. mai

Forslagsstiller:
Bono Kokstad AS
Fase
Planforslag - Revidering januar 2026

Dato:
29.01.2026

Nasjonal plan-ID:
4601 65120000
Internt prosjektnummer:
2215
Tegningsnr:
B10-9

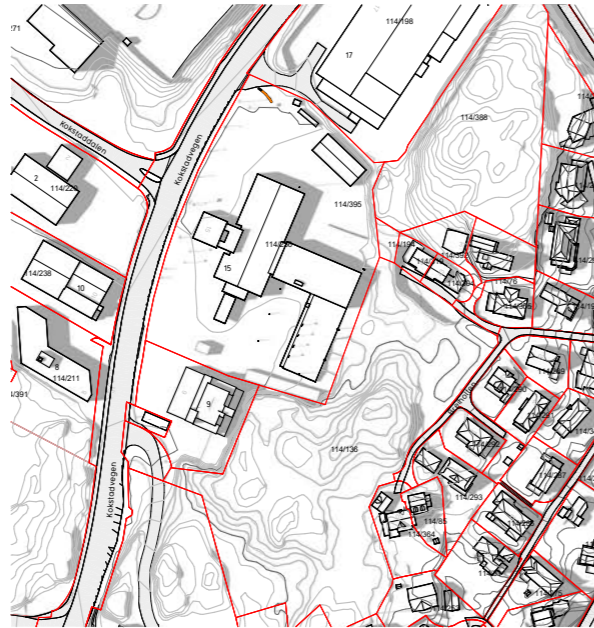
Kommunal saksnummer hos PBE:
20222048 (201519485)
Tegner:
SGH
Mål
A3/1:4000

Kontr:
MA/BE
Rev. ID
--

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER

55 30 48 80 www.entilen-arkitekter.no

Eksisterende situasjon

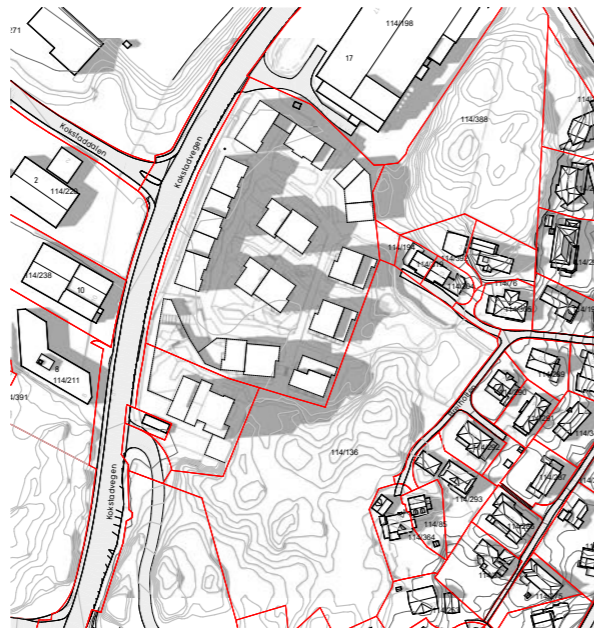


Sol 21juni kl18



Sol 21juni kl20

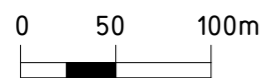
Fremtidig situasjon



Sol 21juni kl18



Sol 21juni kl20



Tegnforklaring

- skygeutslag
- eiendomsgrenser
- bygningslinje

Plannavn
Ytrebygda, gnr. 114/bnr. 236, 258, 136 m.fl. Store Breiholten

Plantype
Detaljreguleringsplan

Tegning
Sol- og skygge - sommersolverv

Forslagsstiller:
Bono Kokstad AS

Dato:
29.01.2026

Fase
Planforslag - Revidering januar 2026

Nasjonal plan-ID:
4601 65120000

Internt Prosjektnummer:
2215

Tegningsnr:
B10-10

Kommunal saksnummer hos PBE:
20222048 (201519485)

Tegner:
SGH

Mål
A3/1:4000

Kontr:
MA/BE

Rev. ID
--

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER

55 30 48 80 www.entilen-arkitekter.no