



Endringen innebærer:

- Oppheving av midlertidige anlegg- og riggområder
- Oppheving av midlertidige bestemmelsesområder
- Justering av hensynssoner/sikringssoner rundt tunnel
- Endringer i plankartet:
  - o Nygårdstangen
  - o Haukeland
  - o Fløen og Møllendal
  - o Kronstad
  - o Sikringssoner
- Endringer i planbestemmelse

For en gjennomgang av alle endringene blir det vist til fagnotatet.

**Økonomiske konsekvenser:**

Saken har ingen økonomiske konsekvenser for Bergen kommune.

**Byrådets vurdering og anbefaling/konklusjon:**

Byråden er positiv til planendringen og stiller seg bak vurderingene som PBE har foretatt. Vedtaket er en oppfølging av planbestemmelsene der det står at midlertidige anlegg- og riggområder skal tilbakeføres til situasjonen før bybaneplanen ble vedtatt. Bybanen er vedtatt, opparbeidet og det er ingen grunn til å opprettholde den midlertidige reguleringen. Byråden anbefaler at endringene blir gjennomført.

**Vedtakskompetanse:**

Vedtakskompetansen går frem av Byrådets fullmakter som collegium vedtatt av byrådet 22.04.2021 i sak 1119/21. Oppdatert av byrådet 08.05.2025 i sak 1103/25 punkt 13 avsnitt 16: *Byrådet treffer vedtak etter plan- og bygningsloven § 12-14, 2. ledd om endringer i reguleringsplan når endringene i liten grad vil påvirke gjennomføringen av planen for øvrig, ikke går ut over hoveddrammene for planen, og heller ikke berører hensynet til viktige natur- og friluftsområder.*

**Byråd for byutvikling innstiller til byrådet å fatte følgende vedtak:**

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-14 vedtas følgende forslag til endring av områderegulering, med oppheving av midlertidig rigg- og anleggsområder:

- a) Bergenhus/Årstad. Bybanen fra sentrum til Fyllingsdalen. Delstrekning 1: Nonneseter - Kronstad. Arealplan-ID 64040000, vist på plankart datert 02.07.2025.
- b) Tilhørende reguleringsbestemmelser datert 02.07.2025.
- c) Planer som vedtas før Bybaneplanen og som er overlappende skal gjelde fremfor plan 64040000.

Dato: 7. april 2026

Eivind Nævdal-Bolstad  
Byråd for byutvikling

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Vedlegg:**

Fagnotat, datert 24.11.24  
64040000\_Plankart\_1av5\_vn2\_1av7\_02072025

64040000\_Plankart\_2av5\_vn2\_2av7\_02072025  
64040000\_Plankart\_3av5\_vn2\_3av7\_02072025  
64040000\_Plankart\_1av2\_vn1\_4av7\_02072025  
64040000\_Plankart\_2av2\_vn1\_5av7\_02072025  
64040000\_Plankart\_4av5\_vn2\_6av7\_02072025  
64040000\_Plankart\_5av5\_vn2\_7av7\_02072025  
Bestemmelser 64040000  
Kartvedlegg 1 Nygårdstangen  
Kartvedlegg 2 Haukeland  
Kartvedlegg 3 Møllendal  
Kartvedlegg 4 Kronstad  
Kartvedlegg 5 Sikringssoner  
DS1\_overlappende\_planer\_02072025