



Tegnforklaring

SOSI ver. 4.5.2 Plankart 2 av 2

AREALFORMÅL (PBL §12-5)
 §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- AVT** Veg (2010)
- AVT** Annen veggrunn, teknisk anlegg (2018)
- SK1-SK3** Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer. Annen veggrunn-tekniske anlegg (2018) og annen banegrunn-tekniske anlegg (2028) (2800)
- SK2-SK3** Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer. Annen veggrunn-tekniske anlegg (2018) og Trase for sporveg/forstadbane (2022) (2800)
- SK3** Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer. Veg (2010) og annen banegrunn-tekniske anlegg (2028) (2800)
- SK4** Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer. Veg (2010) og Trase for sporveg/forstadbane (2022) (2800)
- SK4** Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer. Veg (2010) og Trase for sporveg/forstadbane (2022) (2800)
- PBL § 12-6 JF § 11-8a** Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1 m utenfor juridisk planegrense, RøGrense sammenfaller med RøFormålsgrense)
- Formålsgrense
- Hensynssonergrense
- Regulert sønerlinje (1221)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Vegstenging/fysiske sperre (1231)

REG. EIERFORM (m. §10.7 nr. 14)

- o Offentlig arealformål

BASISKART

- Eiendomsgrænse
- Ekstasierende bebyggelse
- Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 Geodetisk høydegrunnlag: NH2000
 State utvokstare basert på: 03.12.2025
 Ekvivalens: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 med arealformål A0

0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering for:
 Plankart 2 av 2

Berghus
 E39 Flyvefelttunnelen - tunnelramper i Sandviken
 Nasjonal arealplan-ID 4601_71870000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Saksangang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Plancopstart kunngjort	09.08.2025		
Bestilling offentlig ettersyn	12.02.2026	05.12.2026	09.01.2026
Offentlig ettersyn, fra - til	28.02.2026 - 14.04.2026	05.12.2026	09.01.2026
Byggesak utvalgt for deler av planen	xx.xx.2026 - xx.xx.2026	22.05.2026	22.05.2026
Byggesak vedtatt	05.mm.åååå	05.mm.åååå	05.mm.åååå
Planvedtak kunngjort	05.mm.åååå	05.mm.åååå	05.mm.åååå

Forfatterskilt: Utarbeidet av: **Norconsult** Saksnummer: 2025/12912
 Statens vegvesen Saksbehandler: plankart: 22.05.2026

Det bekreftes at plankart er i samsvar med bygningsloven.