

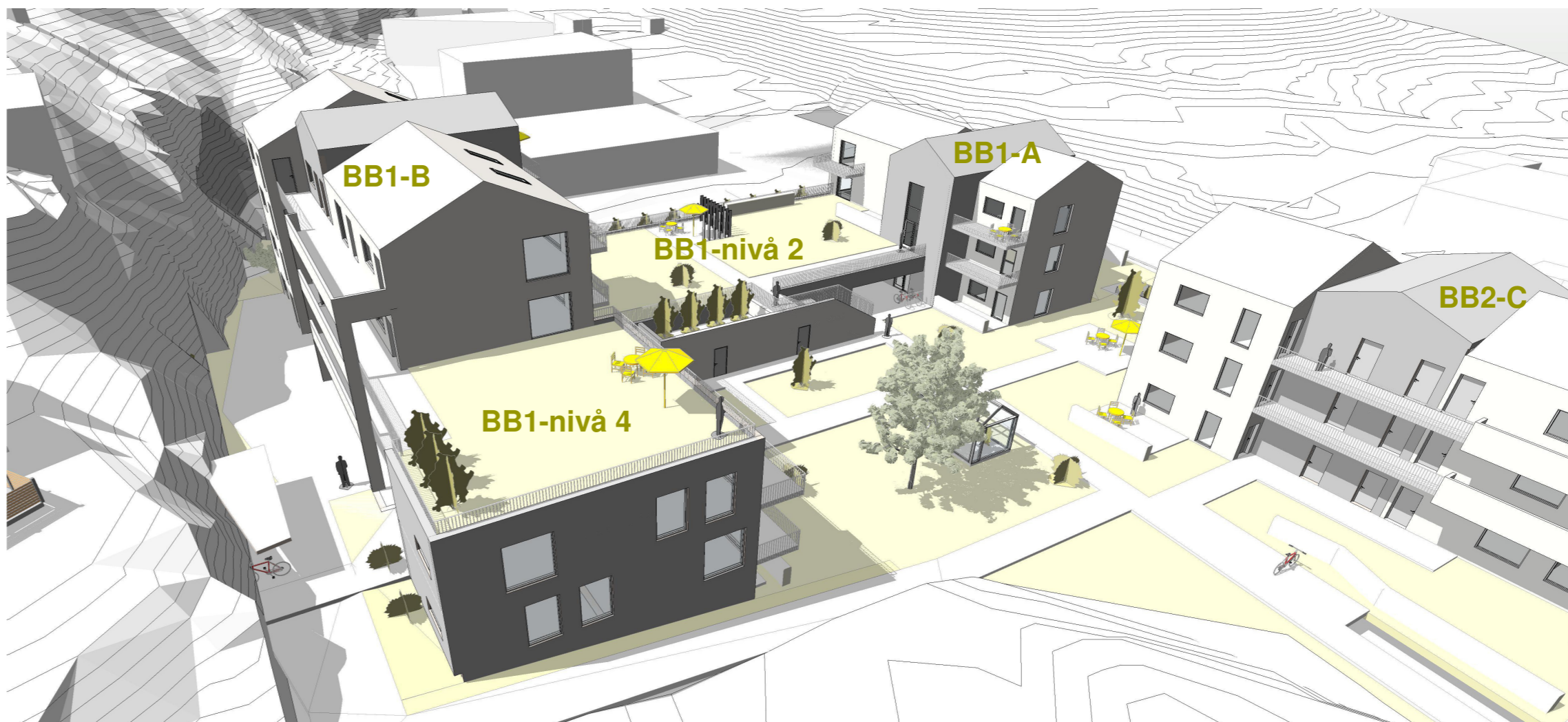


Forslagsstiller:
 Nedre Nøttveit Eiendom AS v/ Vestbo Eiendomsutvikling AS
 Coop Hordaland Eiendom AS

Utarbeidet av:
se arkitektur
 Besøks- og postadresse:
 Fantoftvegen 111, 5072 Bergen
 Tlf. 55 98 70 20 E-post: firma@se-arkitektur.no

Tegningsnavn:
3D Illustrasjoner 01
 Reguleringsplan, detaljregulering for:
 Fana. Gnr. 88, bnr. 84. Nedre Nøttveit
 Nedre Nøttveit 58
 Arealplan-ID 71540000
 Saksnummer:
PLAN-2024/10434-49

Vedleggsnummer:
796-A2-90-20
 Saks gangs:
 1. gangs behandling
 Dato:
 18.05.2026
 Tegnet av:
 LR
 Kontrollert av:
 -
 Målestokk:
 Prosjektnummer:
 796



Forslagsstiller:
 Nedre Nøttveit Eiendom AS v/ Vestbo Eiendomsutvikling AS
 Coop Hordaland Eiendom AS

Utarbeidet av:
se arkitektur
 Besøks- og postadresse:
 Fantoftvegen 111, 5072 Bergen
 Tlf. 55 98 70 20 E-post: firma@se-arkitektur.no

Tegningsnavn:
3D Illustrasjoner 02

Reguleringsplan, detaljregulering for:
 Fana. Gnr. 88, bnr. 84. Nedre Nøttveit
 Nedre Nøttveit 58
 Arealplan-ID 71540000

Saksnummer:
PLAN-2024/10434-49

Vedleggsnummer:
796-A2-90-30

Saksgang:
 1. gangs behandling

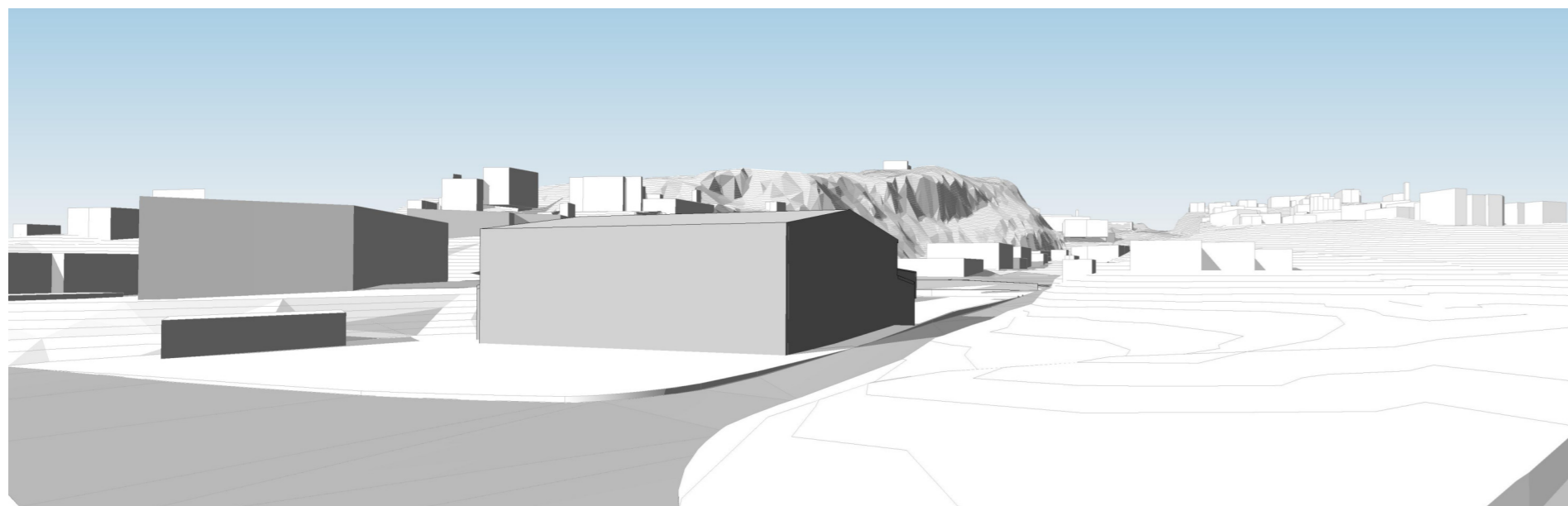
Dato:
 18.05.2026

Tegnet av:
 LR

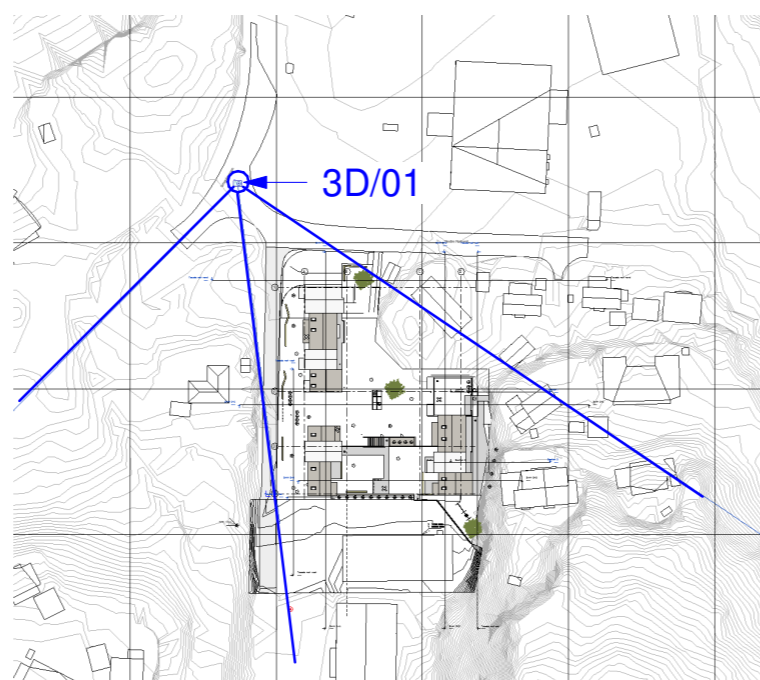
Kontrollert av:
 -

Målestokk:
 -

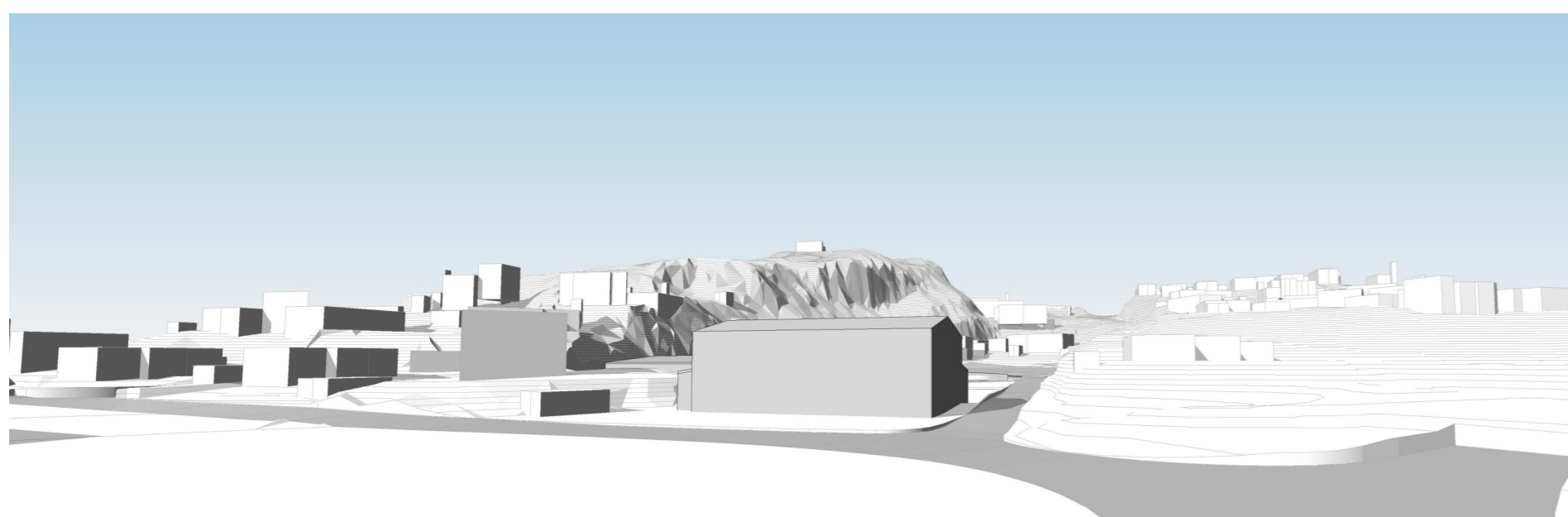
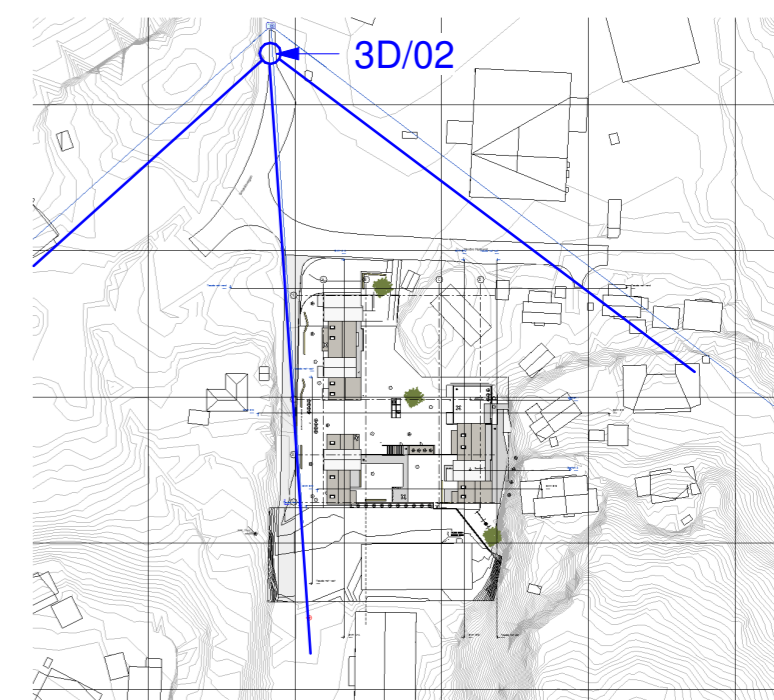
Prosjektnummer:
 796



3D01 fra Smøråsvegen i sørretning / før



3D01 fra Smøråsvegen i sørretning / etter

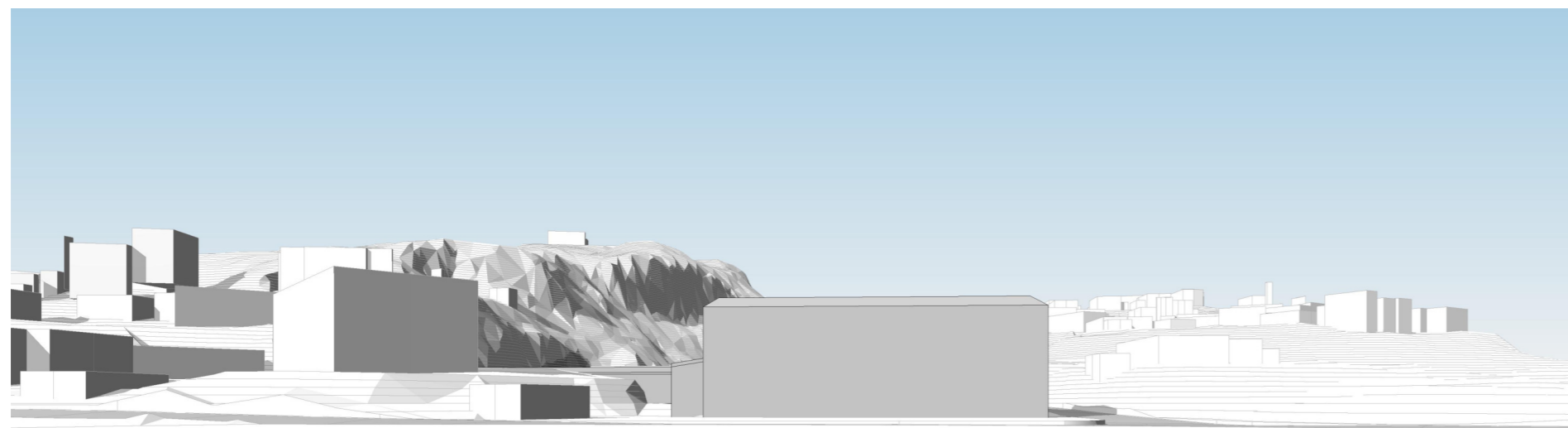


3D02 fra Smøråsvegen i sørretning / før

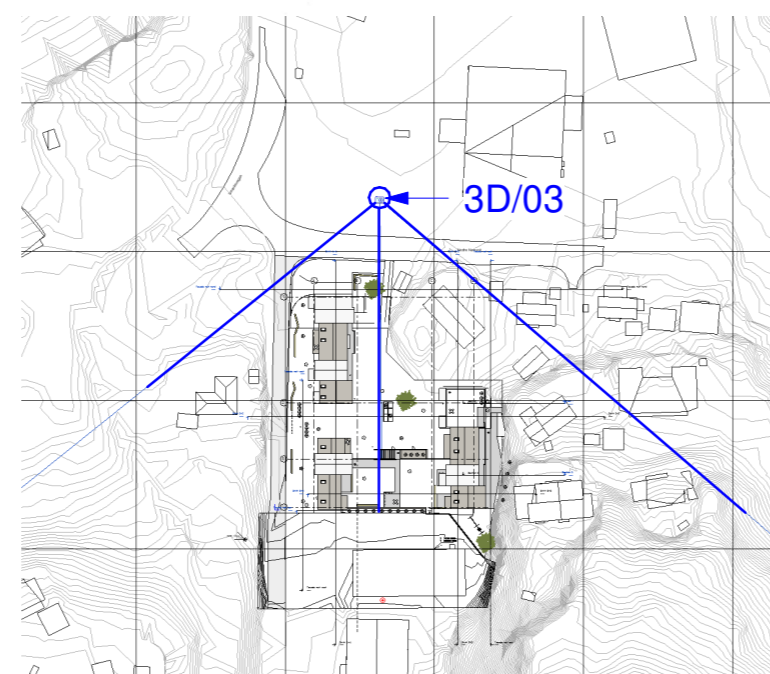


3D02 fra Smøråsvegen i sørretning / etter

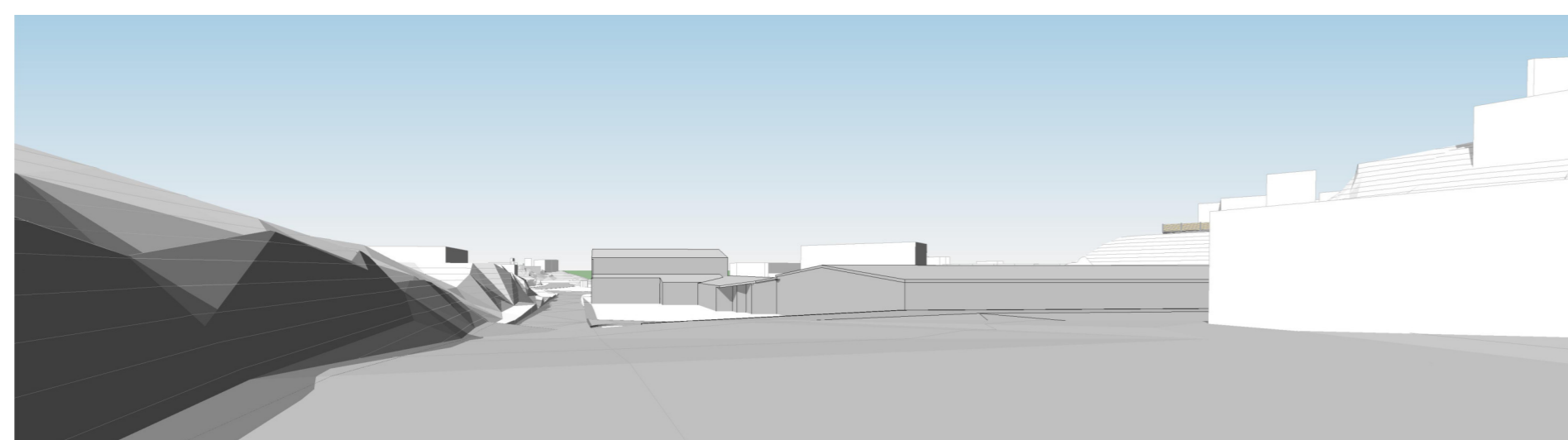
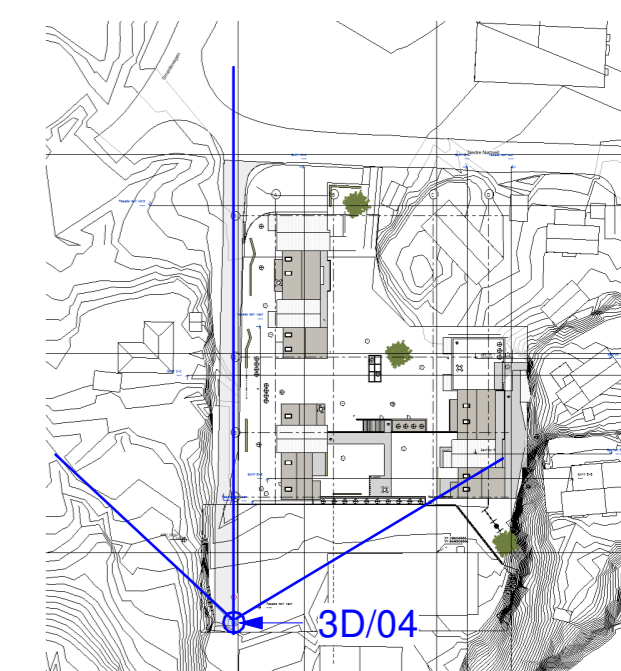
Forslagsstiller: Nedre Nøttveit Eiendom AS v/ Vestbo Eiendomsutvikling AS Coop Hordaland Eiendom AS	Tegningsnavn: 3D Illustrasjoner 03 før/etter bakkeplan	Vedleggsnummer: 796-A2-90-40
Utarbeidet av: se arkitektur Besøks- og postadresse: Fantoftvegen 111, 5072 Bergen Tlf. 55 98 70 20 E-post: firma@se-arkitektur.no	Reguleringsplan, detaljregulering for: Fana. Gnr. 88, bnr. 84. Nedre Nøttveit Nedre Nøttveit 58 Arealplan-ID 71540000	Saksgang: 1. gangs behandling
	Saksnummer: PLAN-2024/10434-49	Dato: 18.05.2026
		Tegnet av: LR
		Kontrollert av: -
		Målestokk: -
		Prosjektnummer: 796



3D03 fra Nedre Nøttveit i sørretning / før



3D03 fra Nedre Nøttveit i sørretning / etter



3D04 fra Smøråsvegen i nordretning / før



3D04 fra Smøråsvegen i nordretning / etter

Forslagsstiller: Nedre Nøttveit Eiendom AS v/ Vestbo Eiendomsutvikling AS Coop Hordaland Eiendom AS	Tegningsnavn: 3D Illustrasjoner 04 før/etter bakkeplan	Vedleggsnummer: 796-A2-90-50	
	Reguleringsplan, detaljregulering for: Fana. Gnr. 88, bnr. 84. Nedre Nøttveit Nedre Nøttveit 58 Arealplan-ID 71540000	Saksgang: 1. gangs behandling	Saksgang: 1. gangs behandling
Utarbeidet av: se arkitektur <small>Besøks- og postadresse: Fantoftvegen 111, 5072 Bergen Tlf. 55 98 70 20 E-post: firma@se-arkitektur.no</small>	Saksnummer: PLAN-2024/10434-49	Dato: 18.05.2026	
		Tegnet av: LR	Kontrollert av: -
		Målestokk: -	Prosjektnummer: 796