

24.03.2026

PLAN-2025/16923 - 71950000 - Årstad. Gnr. 162, bnr. 53 mfl. Møllendalsveien, politihus

FØLGESKRIV - ENDRINGER I PLANPROGRAMMET ETTER HØRING

Planprogrammet lå på høring sammen med varsel om oppstart av detaljregulering i perioden 17.12.2025 – 08.02.2026.

Til varsel om planoppstart ble det mottatt 16 høringsuttalelser og åtte private innspill. Av disse inneholdt to av høringsuttalelsene og en av de private innspillene merknader som også gjaldt planprogrammet. Det ble i tillegg mottatt en høringsuttalelse, fra Statens vegvesen, som var spesifikt adressert til planprogrammet.

Uttalelsene og innspillene er oppsummert i eget merknadsskjema, og brevene er vedlagt i sin helhet.

Merknadsmøte mellom forslagsstiller og Plan- og bygningsetaten ble avholdt 26.02.2026.

Forslagsstiller har innarbeidet følgende endringer i planprogrammet etter høring:

- Delkapittel 3.1., *Statlige retningslinjer*, er supplert med Stortingsmelding nr. 16, (2019- 2020), Nye mål i kulturmiljøpolitikken — Engasjement, bærekraft og mangfold
- Delkapittel *Regionale retningslinjer* inneholdt i høringsutkastet kun kommunale strategier. Dette er flyttet til nytt delkapittel med navn *kommunale strategier*.
- Delkapittel *Regionale retningslinjer* er for øvrig oppdatert slik at det nå inneholder relevante regionale planer.
- Tabellen i kapittel 4.2 (Oppsummering av tema som skal beskrives eller konsekvensutredes) er supplert med en ny linje, *Trafikkløsninger/trafikksikkerhet*, der det er redegjort for hvordan dette temaet vil omtales i planforslaget.
- Kapittel 5.1 tredje avsnitt angående medvirkning med offentligheten er justert etter tilbakemelding fra Plan- og bygningsetaten. Det skal avholdes to åpne kontordager i forbindelse med offentlig ettersyn.

I uttalelsen fra Statens vegvesen anbefales det at trafikksikkerhet blir eget utredningstema i konsekvensutredningen. Forslagsstiller vurderer derimot at det ikke vil være hensiktsmessig å inkludere trafikk som KU-tema, siden emnet vil redegjøres tilstrekkelig for gjennom trafikknøtt, mobilitetsplan og ROS-analyse. Videre vil ikke de to utredningsalternativene avvike spesielt fra hverandre i forhold til framtidig trafikksituasjon, i og med at trafikkmengdene og adkomstsituasjonene vil være tilnærmet like for volumene i begge alternativene.

Byantikvaren indikerer at kulturmiljø bør være en del av KU-en. Forslagsstiller vurderer at kulturmiljø vil være tilstrekkelig ivaretatt gjennom planbeskrivelse, kulturminnedokumentasjon samt at temaet også vil omtales innunder KU-temaene som allerede er satt opp (Landskap/bylandskap og Arkitektur og estetisk utforming).