



EVENTUS EVENTYRDALEN BARNEHAGE AS
Slåtthaugvegen 25
5222 NESTTUN

Vår referanse: 2026/00349-8
Saksbehandler: Sara-Maria Mead
Dato: 25. mars 2026
Deres ref.:

Vedtak om helsevern godkjenning - Eventus Eventyrhuset erstatningsbarnehage

Miljørettet helsevern godkjenner barnehager etter forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger (forskriften). Forskriften er hjemlet i folkehelseloven. Alle barnehager skal ha en godkjenning etter forskriften. Dette brevet beskriver vår vurdering av barnehagen og eventuelle begrensninger vi vil sette i godkjenningen.

Eventus Eventyrdalen barnehage har søkt om helsevern godkjenning av erstatningsbarnehage.

Miljørettet helsevern ved Helsevernenheten fatter følgende vedtak:

Eventus Eventyrhuset Erstatningsbarnehage blir helsevern godkjent fram til og med 31.12.2027 etter forskriftens § 15 med følgende forutsetninger:

- Barnehagen har 133,3 m² innendørs leke- og oppholdsareal.
- Barnehagen godkjennes for maksimalt 30 barn der inntil 20 kan være under 3 år.
- Aldersfordelingen av barn skal tilpasses arealnormene 5,3 m² per barn under 3 år, 4 m² per barn over 3 år, og 3,5 m² per barn i friluftsgruppe.
- Barnehagen kan ha opptil 18 barn over 3 år i friluftsgruppe.
- Forholdene og tiltakene som gir grunnlag for redusert arealnorm for barn i friluftsgruppe må opprettholdes.
- Antall barn skal ikke overskride kapasitet på stelleplasser, toaletter eller antall plasser i grovgarderoben.
- Om bruken av erstatningslokalet strekker seg utover 2027 må barnehagen ta kontakt med Miljørettet helsevern for en ny vurdering.

Hjemmel for vedtaket er forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger § 15 og folkehelseloven § 10.

Saksopplysninger

Den 13.01.26 mottok vi søknad fra Eventus Eventyrdalen barnehage om helsevern godkjenning av erstatningsbarnehage. I forbindelse med behandling av søknaden førte vi tilsyn den 06.03.26. Vi sendte rapport etter tilsynet 17.03.26 og fikk svar 23.03.26.

Søknaden gjelder godkjenning av erstatningsbarnehage mens nye Eventyrdalen barnehage bygges. Det er planlagt at ny barnehage skal stå ferdig i april 2027. Erstatningslokalet «Eventyrhuset» er tidligere brukt til SFO ved Smørås skole og eies av Bergen kommune. Det er planlagt oppstart i Eventyrhuset 7. april 2026. Det er avtalt leieperiode på 1 år og 1 måned fra oppstart, og det er informert om at det er mulig å forlenge avtalen.

Det er søkt om et leke- og oppholdsareal (LOA) på 145,7 m² for totalt 30 barn. Dagens barnegruppe består av 18 barn over 3 år og 12 barn under 3 år. Eventyrdalen barnehage er godkjent med friluftsgruppe for 18 barn over 3 år, der det for disse regnes 3,5 m² per barn innendørs. For øvrige barn følges arealnormene på 4 m² for barn over 3 år og 5,3 m² for barn under 3 år.

Informasjon om barnehagen

Adresse	Nedre Smøråsvegen 8, 5238 Rådal, Eiendom 4601-40/905
Eier av barnehagen	Eventus AS
Eier av bygg/eiendom	Smørås skole, Bergen kommune
Antall barn pr. 06.03.26	30, der 18 er over 3 år og 12 er under 3 år.
Avdelinger	1 storbarnsavdeling og 1 småbarnsavdeling
Leke- og oppholdsareal	133,3 m ² . Se egen tabell s. 4 for arealoversikt.
Grovgarderober	Felles grovgarderober med tilstrekkelig plass til alle barna.
Toalett	3 toaletter tilgjengelig for barna, hvorav 1 er UUWC. Det er avtalt lån av utetoalett i hovedbygget til Smørås skole.
Stelleplass	2 stelleplasser.
Uteområde	730 m ² inngjerdet areal. Avtalt sambruk med Smørås skole sitt uteareal og planlagt mye bruk av nærmiljøet.
Ventilasjon	Balansert
Soving	Planlagt soving ute på platting mot skolegården. Det skal settes opp markise for å beskytte mot regn. Vil vurdere alternative løsninger om mye bråk i friminutt.
Tilgjengelighet	Tilgjengelig for rullestol.
Turdager/områder	Friluftsgruppe som er på tur hver dag i kjernetiden. Egen turbuss. Turområder i nærmiljøet er Tranevannet og Smøråsfjellet.
Radon	Radonmåling utført i 2013 viste årsmiddelverdi under 20 Bq/m ³ . Kortidsmåling tilsendt mars 2026 viser beregnet rådonnivå i brukstid på 20 Bq/m ³ . Det er bestilt langtidsmåling november 2026.

Vurdering

Internkontrollsystem

Det ble ikke foretatt en grundig gjennomgang av internkontroll på tilsynet da dette ble vurdert som tilstrekkelig etter tilsyn med barnehagen i mars 2025. Barnehagen har gjort noen risikovurderinger av Eventyrhuset og nærområdene, og det ble informert om at det vil gjøres nye risikovurderinger og tilpasninger av internkontrollen til det nye lokalet når de kommer i gang med driften.

Rom med begrenset dagslys og utsyn

Det følger av forskriften § 7 at barnehagens lokaler skal ha helsemessig tilfredsstillende dagslys og utsyn. I veilederen utdypes det at dette i utgangspunktet også gjelder alle grupperom som skal brukes av barn, med mindre det av åpenbare grunner ikke er ønskelig eller nødvendig.

I Helsedirektoratets veiledning til § 7 står det at grupperom uten dagslys og utsyn kan aksepteres i enkelte tilfeller der rommet benyttes i korte perioder i løpet av en dag. I slike tilfeller må barnehagen sørge for at rommet ikke benyttes av de samme barna over en lengre periode.

Det er søkt om å inkludere en gang på 20,6 m² i LOA. Gangen har ikke vinduer og oppfyller derfor ikke krav til dagslys og utsyn. Det er imidlertid et vindu i det tilstøtende rommet. Siden det ikke er dør mellom rommene, slipper noe dagslys inn i gangen, og det gir også et begrenset utsyn. Det er likevel tvilsomt at lyset tilfredsstiller dagslyskravet i TEK17 på gjennomsnittlig 2 % dagslysfaktor.

Vi vurderer at gangarealet ikke vil bli et naturlig oppholdsrom over tid for barna, men at det likevel kan egne seg for visse typer lek. Det er noe dagslys i rommet, og barnehagen har tradisjon for å være mye ute. Vi vurderer derfor at det er sannsynlig at barna får tilfredsstillende dagslys i løpet av en barnehagedag, selv om de skulle oppholde seg i dette rommet deler av tiden.

Barnehagen har også tilleggsareal på hems med skråtak. Barnehagen er avhengige av at dette rommet blir inkludert i LOA for å få tilstrekkelig areal til dagens barnegruppe. Konsekvensene av at rommet ikke inkluderes i godkjent LOA vil medføre at barnegruppen må reduseres. Det er krevende å skulle finne et annet erstatningslokale på kort tid, og det vil kunne innebære mye lengre reisevei for barna. Vi er etter folkehelseloven § 14 pliktige til å vurdere forholdsmessigheten i våre vedtak. Totalt sett vurderer vi her at de negative helsekonsekvensene av å bruke rommet ikke vil overstige ulempene ved å ekskludere rommet fra LOA. Vi vurderer derfor at rommet kan inngå i LOA. Vi vil likevel presisere at vi mener det er uheldig at barnehagen har planlagt for en løsning som ikke er i tråd med forskriftens krav, og vi godkjenner løsningen under tvil.

Arealnorm

Retningsgivende normer for LOA for barn over 3 år er 4 m² per barn og 5,3 m² for barn under 3 år. Normen har Kunnskapsdepartementet gitt i rundskriv F-08-06 Barnehageloven med forskrifter og Kunnskapsdepartementets merknader (udir.no). Ved vurdering av friluftsgupper, følger det av rundskriv F-08-06 at: godkjenningsmyndigheten etter en konkret vurdering [kan] gå noe ned på de krav en ellers ville stilt til LOA per barn i ordinære barnehager.

I endret helsevern godkjenning av Eventus Eventyrdalen barnehage datert 27.06.2025 ble det vurdert at barnehagens tilbud og rutiner sikret at det var helsemessig tilfredsstillende å regne 3,5 m² per barn for 18 barn over 3 år i friluftsgruppen til barnehagen.

Under tilsynet ble det opplyst at tilbudet til friluftsgruppen ville videreføres, og at det var enda bedre turområder i nærmiljøet til Eventyrhuset. Barnehagen har også daglig tilgang på egen

turbuss. Vi opprettholder derfor redusert arealnrm på 3,5 m² per barn for 18 barn over 3 år i friluftsgruppen. For barn under 3 år skal det legges til grunn 5,3 m² per barn.

Leke- og oppholdsareal

Det er søkt om et LOA på 145,7 m².

Romfunksjon	Romnr.	Areal (m ²)	Fratrekk/kommentar
Aktivitetsrom	101	31,8	
Aktivitetsrom	102	31,8	
Kjøkken	103	12,5	12,4 m ² fratrekk for kjøkkenbenker og arbeidsdel
Gang	104	20,6	Har begrenset dagslys og utsyn
Lekerom	105	24,9	Det er satt opp en lettvegg som deler rommet omtrent på midten
Lekerom	109	11,7	
Totalt LOA		133,3	
Tilleggsareal			
Hems		11,6	Har skråtak
Hems		11,6	Har skråtak
Totalt tilleggsareal		23,2	

I Helsedirektoratets veiledning til forskriften § 4 står det at det er arealet som faktisk er til disposisjon for barna som skal inkluderes i LOA. Vi gjør derfor fratrekk for kjøkkeninnredning og arbeidsarealet i kjøkkenet. Totalt sett vurderer vi at barnehagens LOA da utgjør 133,3 m².

Utearealet

Det følger av veiledningen til forskriften § 4 at utearealet i barnehager bør være 6 x innearealet for å sikre at det gir rom til å oppfylle forskriftens krav til innhold og kvalitet. For Eventyrhuset vil dette innebære et uteareal på om lag 800 m². Det inngjerdede utearealet er oppgitt å være 730 m², som er noe under normkravet. Bystyret i Bergen kommune vedtok 28.05.15 (sak 119-15) at alle kommunale barnehager skal ha en flat arealutnyttelse for utendørs lekeareal på 24 m² per barn. Barnehagen har etter dette vedtaket utendørs lekeareal til 30 barn.

Det er avtalt sambruk av skolens lekeområde og ballbane, der barna får tilgang til dette når elevene er inne. Eventus har fått lov av Bergen kommune til å sette opp lavvo ved Tranevannet, som er en gåtur på ca. 10 min. fra Eventyrhuset. Barnehagen har sin egen turbuss som skal brukes flittig for komme til turområder på blant annet Smøråsfjellet der Eventus har en gapahuk.

Under tilsynet var ikke utearealet ferdig. Det var dekt med grus og foreløpig ikke tilrettelagt for lek. Lekeplassutstyret i den gamle barnehagen skal flyttes opp i påsken slik at det skal være klart til oppstart i Eventyrhuset 7. april.

I utgangspunktet ønsker vi å se dokumentasjon på at lekeplassutstyr er trygt å bruke før åpning av nye barnehager. Grunnet kort tid mellom installering av utstyret og planlagt åpning av barnehagen, samt at utstyret installeres og kontrolleres av et firma som jobber med dette, krever vi ikke denne dokumentasjonen før godkjenning gis i denne saken, men vi vil utføre en befaring av barnehagens lokaler og uteområde kort tid etter åpning.

Vi minner om at det er barnehagen sitt ansvar å ivareta barnas sikkerhet hele tiden mens de er i barnehagen. Barnehagen må derfor sikre at utstyret er trygt å bruke før det tas i bruk.

Barnehagen må ettersende rapport fra lekeplasskontroll, samt dokumentasjon på retting av eventuelle avvik.

Konklusjon

Etter en helhetlig vurdering av barnehagen vil den godkjennes med 133,3 m² leke- og oppholdsareal. Vi vurderer at barnehagen er egnet for maksimalt 30 barn der inntil 20 barn kan være under 3 år. For 18 barn over 3 år i friluftsgruppe kan det regnes 3,5 m² leke- og oppholdsareal.

Vedtaketets gyldighet

Vurderingene er gjort med bakgrunn i at lokalet skal brukes midlertidig. Vedtakets gyldighet settes derfor ut 2027. Dersom barnehagen trenger å forlenge bruken av lokalet må vi gjøre en ny vurdering, og barnehagen må ta kontakt med oss i rimelig tid før vedtaket utløper.

Det følger av forskriftens §15 at barnehagen må søke om ny helsevern godkjenning ved endringer ved drift eller bygningsmasse. Hvilke tilfeller som utløser krav om ny søknad, er beskrevet i [Helsedirektoratets veileder til forskriften](#).

Miljørettet helsevern kan i alvorlige saker beslutte å tilbakekalle barnehagens helsevern godkjenning. Det kan også gi grunnlag for tilbakekalling av godkjenningen dersom barnehagen over tid driver i strid med forskriftens krav på en slik måte at det utsetter barna for helserisiko.

Klagerett

Det er rett til å klage på vedtaket. Hvis dere vil klage, er fristen tre uker fra dette brevet er mottatt. Klagen bør være skriftlig og den skal sendes til Miljørettet helsevern, Bergen kommune. Dersom vi ikke omgjør vedtaket, vil klagen bli sendt til Statsforvalteren for ny behandling. Reglene om klage står i forvaltningsloven kapittel VI.

Med hilsen
Helsevernenheten

Tore-André Gram-Knutsen - leder Helsevernenheten
Sara Bjune Mead - overingeniør Miljørettet helsevern

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: EVENTUS BARNEHAGE AS, EVENTUS EVENTYRDALEN BARNEHAGE AS -
Astrid Tuvin Hoppen, SEKSJON FOR BARNEHAGEMYNDIGHET – Siren Risti