

Saknr 175/26  
Arkivsak: 2022/56803

Til mottaker

## **Fana. Gnr. 13, bnr. 808 mfl., Storetveit ungdomsskole. Arealplan-ID 70780000. Reguleringsplan. Sluttbehandling**

**Bergen bystyre behandlet saken i møtet 17.6.2026 sak 175/26 og fattet følgende vedtak:**

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 12-12, jf 12-11, vedtas følgende detaljregulering:
  - a) Fana. Gnr. 13, bnr. 808 m.fl. Storetveit ungdomsskole. Arealplan-ID 70780000, vist på plankart datert 26.02.2026.
  - b) Med tilhørende reguleringsbestemmelser datert 02.03.2026 med følgende endringer:
    - i. § 5.1.4 utgår  
~~Det er tillatt å etablere kunstgressbane med nødvendig belysning. Ved valg av type kunstgress skal miljøhensyn vektlegges og ved dimensjonering av belysning skal det tas særlige hensyn til å begrense lysforurensning.~~
    - ii. § 3.3.8.e utgår  
~~Ved søknad om tiltak som inkludere belysning av parkarealer, skal det legges ved en belysningsplan med tilhørende redegjørelse for hvordan belysningen påvirker omgivelsene, herunder kulturlandskapet i Storetveitmarken og naturmangfoldet, og hvilke tiltak som skal iverksettes for å redusere lysforurensning.~~  
  
~~Ved søknad om etablering av kunstgressbane innenfor o\_PA07 skal det legges ved redegjørelse for hvordan avrenning fra kunstgressdekke begrenses til et minimum.~~
    - iii. § 3.2.5.a.  
Innenfor PP1 kan det etableres inntil 20 parkeringsplasser. Minimum 4 av plassene skal være reservert for forflytningshemmede.  
endres til:  
*Innenfor PP1 kan det etableres inntil 20 parkeringsplasser. 2 av plassene skal være reservert for forflytningshemmede.*
2. Planens dokumenter med bestemmelser og illustrasjonsplan oppdateres tråd med bystyrets vedtak før kunngjøringen.

### **Merknad**

Bystyret legger til grunn at tilrettelegging for avvikling av foreldremøter, avslutninger, og andre arrangementer i tilknytning til skolen er i samsvar med reguleringen til fastsatte arealformål. I forbindelse med gjennomføringen av prosjektet, og bruken av skoleområdet,

kan skoleplass/idrettsplass benyttes til parkeringsareal i forbindelse med arrangementer på skolen.

### **Bergen bystyres behandling**

Følgende representanter tok ordet:

Janne Gro Nyheim Rasmussen (H), Reidar Staalesen (AP), Per Jørgensen (FRP), Torstein Gya (SV).

### **Forslag fremsatt i bystyret:**

Torstein Gya (SV) fremsatte på vegne av SV følgende tilleggsforslag:

Reguleringsbestemmelsen 3.1.2.x endres til: «For Storetveit skole inkl. idrettshall skal det etableres 32 sykkelparkeringsplasser pr. 10. årsverk tilknyttet skolen.»

### **Merknader fremsatt i bystyret:**

Per Harald Storli (INP) fremsatte på vegne av INP og PP følgende merknad:

Parkering: Det må sikres flere parkeringsplasser enn 20 + 2 for å hensynta parkering for de ansatte

### **Votering:**

Innstillingen uten punkt 1.b.iii ble enstemmig vedtatt.

Innstillingens punkt 1.b.iii ble vedtatt med 57 stemmer (AP, BL, FRP, H, INP, KRF, MDG, PP, SP, UAV Amin, UAV Bollmann, V).

Tilleggsforslag fra SV fremsatt av Torstein Gya (SV), fikk 18 stemmer (MDG, R, SV, V), og var dermed falt.

Merknad fra utvalg for miljø og byutvikling, ble vedtatt med 42 stemmer (BL, FRP, H, INP, KRF, PP, SP, 1SV, UAV Amin, UAV Bollmann, V).

Merknad fra INP og PP fremsatt av Per Harald Storli (INP), fikk 5 stemmer (INP, PP), og var dermed falt.

### **Utvalg for miljø og byutvikling behandlet saken i møtet 4.6.2026 sak 145/26 og avga følgende innstilling:**

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 12-12, jf 12-11, vedtas følgende detaljregulering:

c) Fana. Gnr. 13, bnr. 808 m.fl. Storetveit ungdomsskole. Arealplan-ID 70780000, vist på plankart datert 26.02.2026.

d) Med tilhørende reguleringsbestemmelser datert 02.03.2026 med følgende endringer:

iii. § 5.1.4 utgår

~~Det er tillatt å etablere kunstgressbane med nødvendig belysning. Ved valg av type kunstgress skal miljøhensyn vektlegges og ved dimensjonering av belysning skal det tas særlige hensyn til å begrense lysforurensning.~~

iv. § 3.3.8.e utgår

~~Ved søknad om tiltak som inkludere belysning av parkarealer, skal det legges ved en belysningsplan med tilhørende redegjørelse for hvordan belysningen påvirker omgivelsene, herunder kulturlandskapet i Storetveitmarken og~~

~~naturmangfoldet, og hvilke tiltak som skal iverksettes for å redusere lysforurensning.~~

~~Ved søknad om etablering av kunstgressbane innenfor o\_PA07 skal det legges ved redegjørelse for hvordan avrenning fra kunstgressdekke begrenses til et minimum.~~

- iii. § 3.2.5.a.  
Innenfor PP1 kan det etableres inntil 20 parkeringsplasser. Minimum 4 av plassene skal være reservert for forflytningshemmede.  
endres til:  
*Innenfor PP1 kan det etableres inntil 20 parkeringsplasser. 2 av plassene skal være reservert for forflytningshemmede.*

2. Planens dokumenter med bestemmelser og illustrasjonsplan oppdateres tråd med bystyrets vedtak før kunngjøringen.

### **Merknad**

Bystyret legger til grunn at tilrettelegging for avvikling av foreldremøter, avslutninger, og andre arrangementer i tilknytning til skolen er i samsvar med reguleringen til fastsatte arealformål. I forbindelse med gjennomføringen av prosjektet, og bruken av skoleområdet, kan skoleplass/idrettsplass benyttes til parkeringsareal i forbindelse med arrangementer på skolen.

### **Ungdomsrådet behandlet saken i møtet 28.05.2026 sak 47/26 og fattet følgende vedtak:**

#### Forslag til merknad:

I forbindelse med rehabiliteringen av Storetveit ungdomsskole, skal det prioriteres grusbane fremfor å renovere og bygge en ny fotballbane. Dette fordi klimapåvirkningene ved bygging er store, og at Storetveitmarken må sikres som et godt park- og friområde med minst mulig forurensning og inngrep.

### **Kommunalt råd for personer med funksjonsnedsettelse behandlet saken i møtet 26.05.2026 sak 112/26 og fattet følgende vedtak:**

#### Forslag til vedtak:

PBE sin anbefaling om 6 HC-parkeringsplasser opprettholdes.

#### Forslag til merknad 1:

Ved beplantning, inkludert taklandskap, må det brukes allergivennlige planter.

#### Forslag til merknad 2:

Det må brukes rullevennlig og sklisikkert underlag på alle ramper. Noe av sittemøblementet må være ekstra høyt og ha håndhilere.

#### Forslag til merknad 3:

Det må være støydemping og hørselsteknisk utstyr på skolen.

#### Forslag til merknad 4:

Det er viktig også med visuell alarm når det kommer til brannsikkerhet ifm hørselshemmede/døve elever/ansatte/gjester.

#### Forslag til merknad 5:

Det må lages ledelinjer i uteområdene og i hele bygget

#### Forslag til merknad 6:

Skilt må også ha punktskrift

Begrunnelse:

Formingsveileder har et bilde som viser vegetasjonsfelter, men her er det viktig å være oppmerksom på at slike felt ikke må plasseres på en slik måte at området ikke lengre blir universelt utformet (j.f. fortau Lungegårdskaien).

Det er viktig at det brukes allergivennlig beplantning når en skal lage taklandskap. Dette er spesielt viktig på skoler og idrettshaller for at barn med pollenallergi (en stor og økende gruppe) ikke opplever økt skolefravær og utenforskap.

Stein og steinheller er gitt som eksempler på materialet i ramper, rådet vil påpeke at steinheller fort blir glatte og dermed en fare for personer med bevegelsesvansker/rullestol.

Det er viktig at noe av sittemøblelementet har håndhvilere og er ekstra høye slik at det er lett å komme seg ned og opp fra det.

Rådet setter stor pris på at antall HC-parkeringsplasser økes da dette har vært alt for lavt i dagens situasjon og mener PBE sin anbefaling på 6 stk. HC-parkeringsplasser er rett nivå og at det bør opprettholdes. Det er allerede for få HC-parkeringsplasser i Bergen og det er derfor viktig å prioritere dette.

Tilbakemeldingene rådet får og som noen av rådsmedlemmene selv har opplevd er at de ikke har kunnet deltatt på ting og har måttet reise hjem igjen fordi de ikke har vært tilstrekkelig antall HC-parkeringsplasser. Dette problemet har bare økt de siste årene.

Det er viktig at det også investeres i hørselsteknisk utstyr og kompetanse i bruken av dette samt allergivennlig støydempende materialer.

#### **Byrådet behandlet saken i møtet 21.05.2026 sak 134/26**

#### **Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:**

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 12-12, jf 12-11, vedtas følgende detaljregulering:
  - a) Fana. Gnr. 13, bnr. 808 m.fl. Storetveit ungdomsskole. Arealplan-ID 70780000, vist på plankart datert 26.02.2026.
  - b) Med tilhørende reguleringsbestemmelser datert 02.03.2026 med følgende endringer:
    - i. § 5.1.4 utgår  
~~Det er tillatt å etablere kunstgressbane med nødvendig belysning. Ved valg av type kunstgress skal miljøhensyn vektlegges og ved dimensjonering av belysning skal det tas særlige hensyn til å begrense lysforurensning.~~
    - ii. § 3.3.8.e utgår  
~~Ved søknad om tiltak som inkludere belysning av parkarealer, skal det legges ved en belysningsplan med tilhørende redegjørelse for hvordan belysningen påvirker omgivelsene, herunder kulturlandskapet i Storetveitmarken og naturmangfoldet, og hvilke tiltak som skal iverksettes for å redusere lysforurensning.~~  
  
~~Ved søknad om etablering av kunstgressbane innenfor o\_PA07 skal det legges ved redegjørelse for hvordan avrenning fra kunstgressdekke begrenses til et minimum.~~
    - iii. § 3.2.5.a.

Innenfor PP1 kan det etableres inntil 20 parkeringsplasser. Minimum 4 av plassene skal være reservert for forflytningshemmede.

endres til:

*Innenfor PP1 kan det etableres inntil 20 parkeringsplasser. 2 av plassene skal være reservert for forflytningshemmede.*

2. Planens dokumenter med bestemmelser og illustrasjonsplan oppdateres tråd med bystyrets vedtak før kunngjøringen.

Bystyrets kontor, 22.06.2026

Ingeborg Strandberg