Bergenhus, Bybanen, Delstrekning Kaigaten - Sandviken arealplan ID 71720000 - høring og offentlig ettersyn

Byrådet behandlet saken i møtet 29.10.2026 sak 1188.3/26 og fattet følgende vedtak:

1) I medhold av plan- og bygningsloven § 12-10, sendes følgende forslag til detaljregulering på høring og legges ut til offentlig ettersyn:
   a) Detaljregulering, Bergenhus, Bybanen, Delstrekning Kaigaten - Sandviken, arealplan ID 71720000 vist på plankart, datert 25.09.2026

   b) Tilhørende reguleringsbestemmelser, datert 01.10.2026, med følgende endringer:
      i) 6.3.1. Alle nødvendige tiltak som gjelder vegomlegging, trafikkomlegging, signalregulering, omlegging av avkjørsler og adkomster, gang- og sykkelveger, fortau og kollektivholdeplasser som er vist i planen. Med nødvendige tiltak menes:

         Endres til:
         6.3.1. Alle nødvendige tiltak som gjelder vegomlegging, trafikkomlegging, signalregulering, omlegging av avkjørsler og adkomster, gang- og sykkelveger, fortau og kollektivholdeplasser som er nødvendig for bygging av bybanen. Med nødvendige tiltak menes:

      ii) 6.3.5. Følgende torg TO1 - TO7 (sentrum), TO8 og TO9 (Sandbrogaten), TO11 (Fredens bolig), TO12 (østsiden av Sandvikstorget)

         Endres til:
         6.3.5 Den delen av torg TO1-TO9 og TO11-TO12 som blir berørt av bybane-, veg eller sykkelutbygging skal settes i stand etter kvalitetskravene i planen.

      iii) 6.3.8. Park GAA1 og PA8 (Fredens bolig)

         Endres til:
         6.3.8. Den delen av park GAA1 og PA8 (Fredens bolig) som blir berørt av bybaneutbyggingen skal settes i stand i samsvar med 3.3.3.2.

      iv) 2.10.1 Setningen: «Sammen med dekke- og møbleringsplaner for torg og grøntområder skal det vedlegges forslag til faseplan for trinnvis opparbeiding av områdene» innarbeides i dokumentasjonskrav.

      v) 7. Dokumenter som gis juridisk virkning gjennom henvisning i bestemmelsene.

         Illustrasjonsplan, datert 25.09.2026, gjøres retningsgivende.

2) I medhold av plan- og bygningsloven § 12-10, sendes følgende forslag til detaljregulering på høring og legges ut til offentlig ettersyn

   a) Bybanen fra sentrum til Åsane. Skisse plangrense hybridløsning, plankart datert 12.10.2026.