Saknr 1180/26
Arkivsak: 2025/196866

Til BBU – Seksjon for areal og mobilitet

Fana, Gnr. 13, Bnr. 644 mfl., Stavkirkevegen, boliger, arealplan-ID: 66460000. Forslag til endring av detaljregulering etter forenklet prosess, sluttbehandling

Byrådet behandlet saken i møtet 22.10.2026 sak 1180/26 og fattet følgende vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven § 12-14 vedtas følgende forslag til endring av detaljregulering:

    a. Detaljregulering, Fana, Gnr. 13, Bnr. 644 mfl., Stavkirkevegen, boliger, Mindre endring av reguleringsplan. Arealplan-ID 66460000, vist på plankart datert 03.11.2025.

    b. Tilhørende reguleringsbestemmelser datert 24.04.2026, med følgende endringer:

        i. *Ny bestemmelse 3.1.1.3.l):*
        «Felles gårdsplass i felt BF2 skal ha et dekke med enten gressarmering eller brostein jf. Illustrasjonsplan datert 25.09.2025.»
        Ny bestemmelse 3.2.4.b):
        «Parkeringsareal i felt f_PP skal ha et dekke med enten gressarmering eller brostein jf. Illustrasjonsplan datert 25.09.2025.»

        ii. Bestemmelse 3.1.1.4 b), siste setning endres til:
        «Det skal etablereres minimum 3 sykkelparkeringsplasser per boenhet og 2 per utleieenhet. Det skal etableres minimum 4 sykkelparkeringsplasser for besøkende, som skal være lett tilgjengelig og låsbart.»

2. Planmaterialet oppdateres før kunngjøring.

Byrådsleders avdeling stab, 22.10.2026

Anniken Katrine Knutsen