Hei

Beklager sen tilbakemelding på deres RTP.

BIR har følgende tilbakemeldinger som må hensyntas i revidert RTP:

RTP må oppdateres til å vise hvor tilkoblingspunktet mellom den individuelle delen av bossnettet og fellesdelen av bossnettet. Fellesdel og individuell del skal tegnes inn. Bossnettet skal vises på infrastrukturplanen til reguleringsplanen for å sikre at det ikke kommer i konflikt med annen infrastruktur.

Vedr dimensjonering legger BIR følgende til grunn:

Antall boliger	68				
	Avfallsmendge pr boenhet, jf. RTV	Tømmefrekvens pr. mnd jf. RTV	Avfallsmengde pr dag pr bolig	Totalt pr dag for X antall boliger	Netto minimums-kapasitet i tank ved 2 ganger tømming pr dag av tank
Restavfall	80	4	11,43	777,2	389
Papir/papp/drikkek.	140	1	4,67	317,6	159
Plast	160	1	5,33	362,4	181
Papp (Envac)			0,70	47,6	24
Matavfall	50	2	3,57	242,8	121
Glas/metall	10	1	0,33	22,4	

Basert på dimensjonering av nedkastene, samt BIRs krav til maks 2 tømminger av ventiler/tanker i døgnet vil 4 nedkast som skissert i RTP være underdimensjonert.

BIR beregner at dimensjonering for 68 boenheter vil kreve følgende antall ventiler:

- **Restavfall: 2 stk Høy PN4 ventil** med effektivt volum på 350 l pr tømming (1 stk Høy PN4 ventil: 2 tømminger pr dag – total kapasitet pr dag 700 liter)
- **Papir/plast/papp: 2 stk Høy PN4 ventil** med effektivt volum på 180 liter pr tømming (1 stk Høy PN4 ventil: 2 tømminger pr dag – total kapasitet pr dag 360 liter)
- **Matavfall: 1 stk BDV/DVF2 ventil** med effektivt volum på 130 liter pr tømming (1 stk BDV ventil: 2 tømmming pr dag – total kapasitet pr dag 260 liter)

Det må bekreftes at skissert løsning med nedkast i fasade, tilhørende tanker i kjelleretasje, samt dimensjonering er kvalitetssikret av leverandør.

BIR gjør oppmerksom på at i tråd med inngått bossnettavtale skal BIR være sikret tilkomst til rør og nedkast for å kunne gjennomføre vedlikehold og evt utskiftinger av deler. Planlegging av anlegget må hensynta dette og sikres i detaljprosjektering.

Glass- og metallemballasje:
Det er pågående dialog mellom Bergen kommune, BIR og grunneierne på Mindemyren vedr plassering av glass- og metallemballasje, hvor det er planlagt et møte 7.april for å drøfte aktuelle plassering. Foreslått løsning i RTP hvor S23 benytter seg av fremtidig punkt på S19 vil bli drøftet på dette møtet. BIR avventer tilbakemelding for foreslått løsning til etter møtet.

Med vennlig hilsen

Wenche-Mari Bliksås
Plankonsulent, BIR Infrastruktur AS

Fra: Nils Johan Mannsåker <njm@lpo.no>
Sendt: torsdag 5. mars 2026 10:59
Til: RTP <RTP@bir.no>
Emne: ÅRSTAD GNR 159 BNR 92 M.FL.DELFELT S23 MINDEMYREN

You don't often get email from njm@lpo.no. Learn why this is important

Hallo

Vedlagt er RTP for prosjektet Fabrikkgaten 11-13.
Den skal vera sendt tidlegare for uttalelse.
Håper på ein snarleg uttalelse.

Venleg helsing

Nils Johan Mannsåker
Fagleg leiar | siv.Arkitekt
(+47) 90 19 68 47

LPO Bergen arkitekter
Adresse | Øvre Korskirkesmauet 2B, 5018 Bergen
www.lpo.no | (+47) 41 55 05 96

