BERGEN KOMMUNE

Saknr 301/26
Arkivsak: 2022/56671

Til mottaker

Sluttbehandling av reguleringsplan - Fana. Gnr. 40, Bnr. 24 mfl., Steinerskolen Skjold arealplanID 66490000

Bergen bystyre behandlet saken i møtet 27.10.2026 sak 301/26 og fattet følgende vedtak:

1. I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-12, jf. 12-11, vedtas følgende forslag til detaljregulering:

    a. Fana. Gnr. 40, Bnr. 24 mfl., Steinerskolen Skjold, arealplan-ID 66490000 vist på plankart, sist datert 09.04.2026.

    b. Tilhørende reguleringsbestemmelser, sist datert 13.02.2026 med følgende endringer:

        i. Punkt 2.7s sjette kulepunkt i reguleringsbestemmelsene endres

        Fra:

        Nye tiltak skal bidra til å minimere klimagassutslipp fra materialer, energibruk i driftsfase og transport i driftsfase, gjennom følgende virkemidler:
        - velge materialer som har lave utslipp
        - begrense terrenginngrep til et minimumsbehov
        - velge fremtidsrettet energiforsyning og andre tekniske løsninger
        - vurdere muligheten for egenproduksjon av energi
        - etterstrebe utslippsfri anleggsplass
        - vurdere etablering av ~~grønne tak~~ på takflater med helningsgrad slakere enn 30 grader

        til:

        Nye tiltak skal bidra til å minimere klimagassutslipp fra materialer, energibruk i driftsfase og transport i driftsfase, gjennom følgende virkemidler:
        - velge materialer som har lave utslipp
        - begrense terrenginngrep til et minimumsbehov
        - velge fremtidsrettet energiforsyning og andre tekniske løsninger
        - vurdere muligheten for egenproduksjon av energi
        - etterstrebe utslippsfri anleggsplass
        - vurdere etablering av vegetasjon på takflater med helningsgrad slakere enn 30 grader

2. Før kunngjøring må reguleringsbestemmelser og plankart rettes i samsvar med bystyrets vedtak.

3. HC parkeringen ved den videregående skolen må være permanent åpen til HC parkering

Bergen bystyres behandling
Reidar Staalesen (A) har bedt om å få sin habilitet vurdert i saken. Han er ansatt ved Steinerskolen på Skjold. Staalesen ble vurdert habil under behandlingen av saken i utvalg for miljø og byutvikling.

Bystyredirektøren kan ikke se at reguleringsplanen berører dine personlige eller økonomiske interesser på en slik måte at det foreligger særegne forhold som er egnet til å svekke tilliten til din upartiskhet, jf. § 6 annet ledd. Bystyredirektøren anbefaler derfor på denne bakgrunn at bystyret kjenner deg habil til å delta i behandlingen av saken. Bergen bystyre fant Reidar Staalesen (A) habil til å behandle saken.

Ingen representanter tok ordet.

Votering:
Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Bergen bystyre behandlet saken i møtet 23.9.2026 sak 264/26 og fattet følgende vedtak:
Saken ble ikke behandlet grunnet overskredet tid.

Utvalg for miljø og byutvikling behandlet saken i møtet 10.9.2026 sak 206/26 og avga følgende innstilling:

1. I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-12, jf. 12-11, vedtas følgende forslag til detaljregulering:

    a. Fana. Gnr. 40, Bnr. 24 mfl., Steinerskolen Skjold, arealplan-ID 66490000 vist på plankart, sist datert 09.04.2026.

    b. Tilhørende reguleringsbestemmelser, sist datert 13.02.2026 med følgende endringer:

        i. Punkt 2.7s sjette kulepunkt i reguleringsbestemmelsene endres

        Fra:

        Nye tiltak skal bidra til å minimere klimagassutslipp fra materialer, energibruk i driftsfase og transport i driftsfase, gjennom følgende virkemidler:
        - velge materialer som har lave utslipp
        - begrense terrenginngrep til et minimumsbehov
        - velge fremtidsrettet energiforsyning og andre tekniske løsninger
        - vurdere muligheten for egenproduksjon av energi
        - etterstrebe utslippsfri anleggsplass
        - vurdere etablering av ~~grønne tak~~ på takflater med helningsgrad slakere enn 30 grader

        til:

        Nye tiltak skal bidra til å minimere klimagassutslipp fra materialer, energibruk i driftsfase og transport i driftsfase, gjennom følgende virkemidler:

- velge materialer som har lave utslipp
- begrense terrenginngrep til et minimumsbehov
- velge fremtidsrettet energiforsyning og andre tekniske løsninger
- vurdere muligheten for egenproduksjon av energi
- etterstrebe utslippsfri anleggsplass
- vurdere etablering av vegetasjon på takflater med helningsgrad slakere enn 30 grader

2. Før kunngjøring må reguleringsbestemmelser og plankart rettes i samsvar med bystyrets vedtak.

3. HC parkeringen ved den videregående skolen må være permanent åpen til HC parkering

Kommunalt råd for personer med funksjonsnedsettelse behandlet saken i møtet 01.09.2026 sak 151/26 og fattet følgende vedtak:
Tilleggsforslag:

HC parkeringen ved den videregående skolen må være permanent åpen til HC parkering

Begrunnelse:
På s. 62 i planbeskrivelsen står det *at I tilfeller hvor det ikke er behov for HC-plass for ansatte/besøkende til den videregående skolen, legges det opp til å bruke denne plassen som parkering for skolens driftsbil.* Det kan ikke være sånn at besøkende skal måtte melde fra at de trenger HC parkering og at skolen i disse tilfellene må flytte sin driftsbil. For at en HC plass skal være funksjonell må den være tilgjengelig også for besøkende

Byrådet behandlet saken i møtet 27.08.2026 sak 241/26
Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:
1. I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-12, jf. 12-11, vedtas følgende forslag til detaljregulering:

   a. Fana. Gnr. 40, Bnr. 24 mfl., Steinerskolen Skjold, arealplan-ID 66490000 vist på plankart, sist datert 09.04.2026.

   b. Tilhørende reguleringsbestemmelser, sist datert 13.02.2026 med følgende endringer:

      i. Punkt 2.7s sjette kulepunkt i reguleringsbestemmelsene endres

      Fra:

      Nye tiltak skal bidra til å minimere klimagassutslipp fra materialer, energibruk i driftsfase og transport i driftsfase, gjennom følgende virkemidler:
      - velge materialer som har lave utslipp
      - begrense terrenginngrep til et minimumsbehov
      - velge fremtidsrettet energiforsyning og andre tekniske løsninger
      - vurdere muligheten for egenproduksjon av energi
      - etterstrebe utslippsfri anleggsplass
      - vurdere etablering av ~~grønne tak~~ på takflater med helningsgrad slakere enn 30 grader

      til:

      Nye tiltak skal bidra til å minimere klimagassutslipp fra materialer, energibruk i driftsfase og transport i driftsfase, gjennom følgende virkemidler:

- velge materialer som har lave utslipp
- begrense terrenginngrep til et minimumsbehov
- velge fremtidsrettet energiforsyning og andre tekniske løsninger
- vurdere muligheten for egenproduksjon av energi
- etterstrebe utslippsfri anleggsplass
- vurdere etablering av vegetasjon på takflater med helningsgrad slakere enn 30 grader

2. Før kunngjøring må reguleringsbestemmelser og plankart rettes i samsvar med bystyrets vedtak.

Bystyrets kontor, 30.10.2026

Ingeborg Strandberg