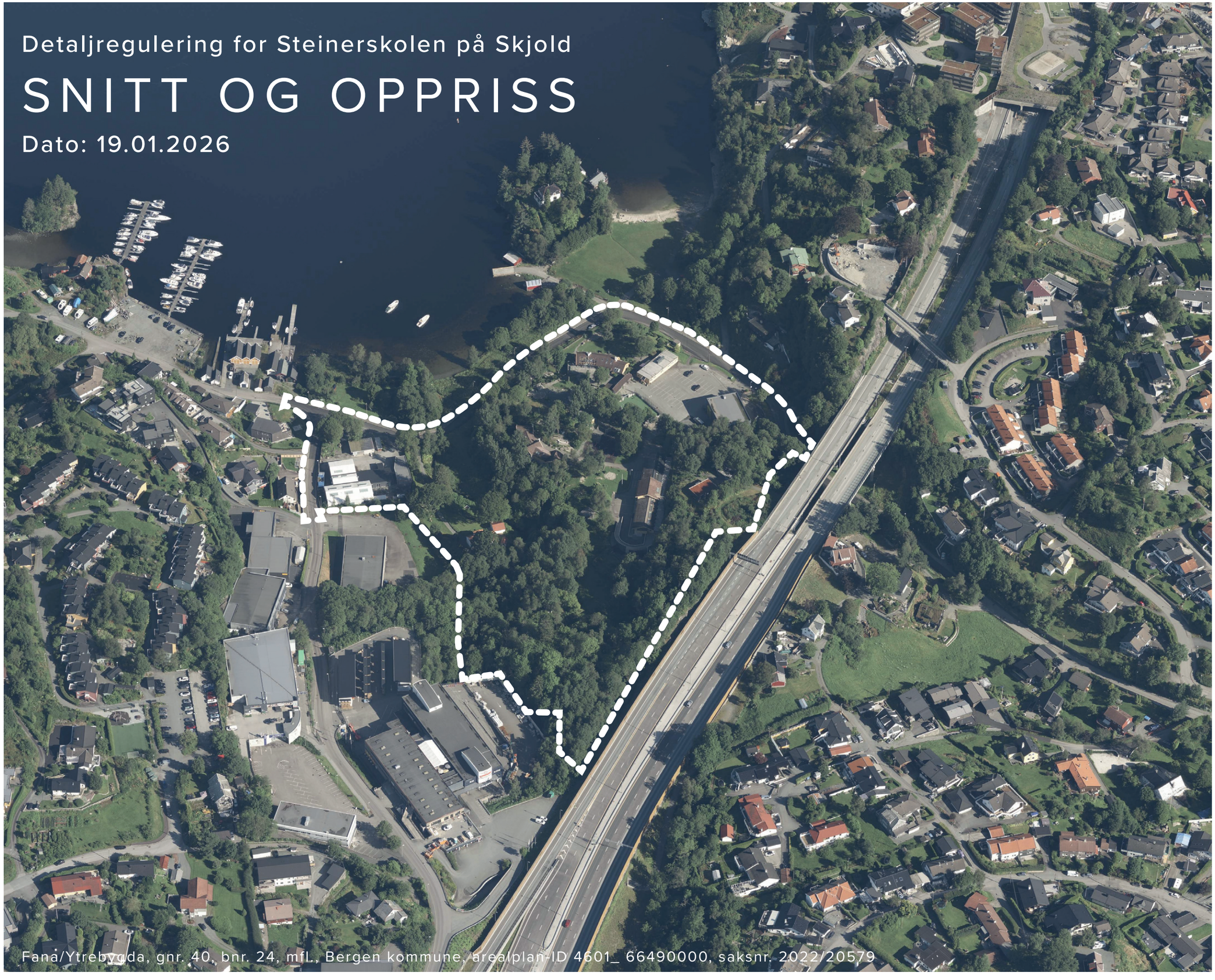
Detaljregulering for Steinerskolen på Skjold

SNITT OG OPPRISS

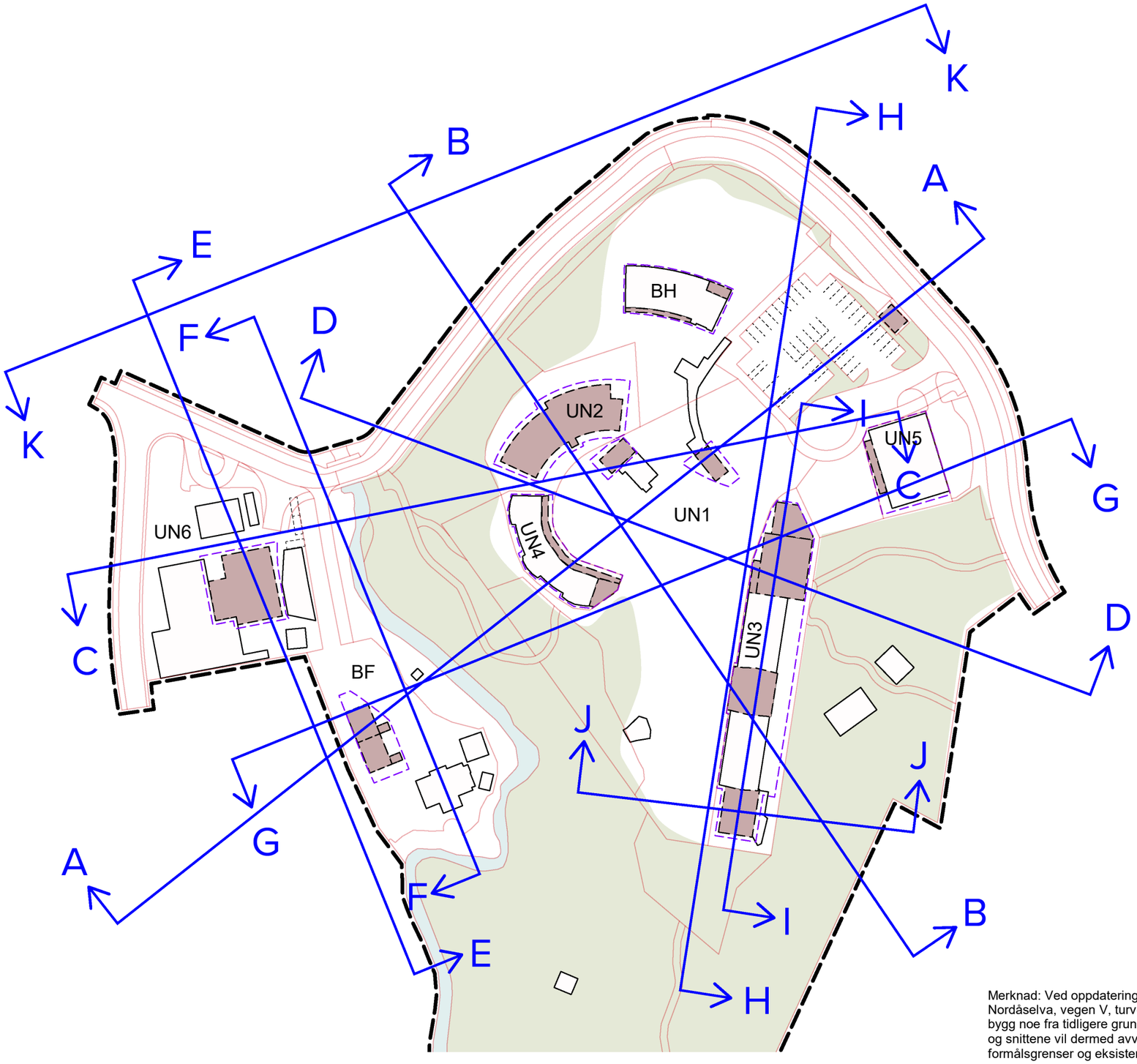
Dato: 19.01.2026



Fana/Ytrebygda, gnr. 40, bnr. 24, mfl., Bergen kommune, areal/plan-ID 4601_ 66490000, saksnr. 2022/20579

HOLON

3RW ARKITEKTER

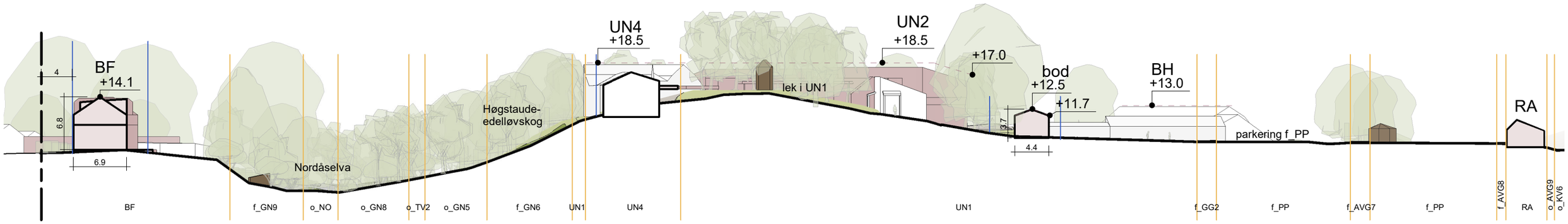


Merknad: Ved oppdatering av grunnkart fraviker plassering av Nordåselva, vegen V, turvegene TV2 og TV3, samt eksisterende bygg noe fra tidligere grunnkart. Disse er ikke oppdatert i snittene, og snittene vil dermed avvike noe fra plankartet mtp. formålsgrenser og eksisterende bygg.

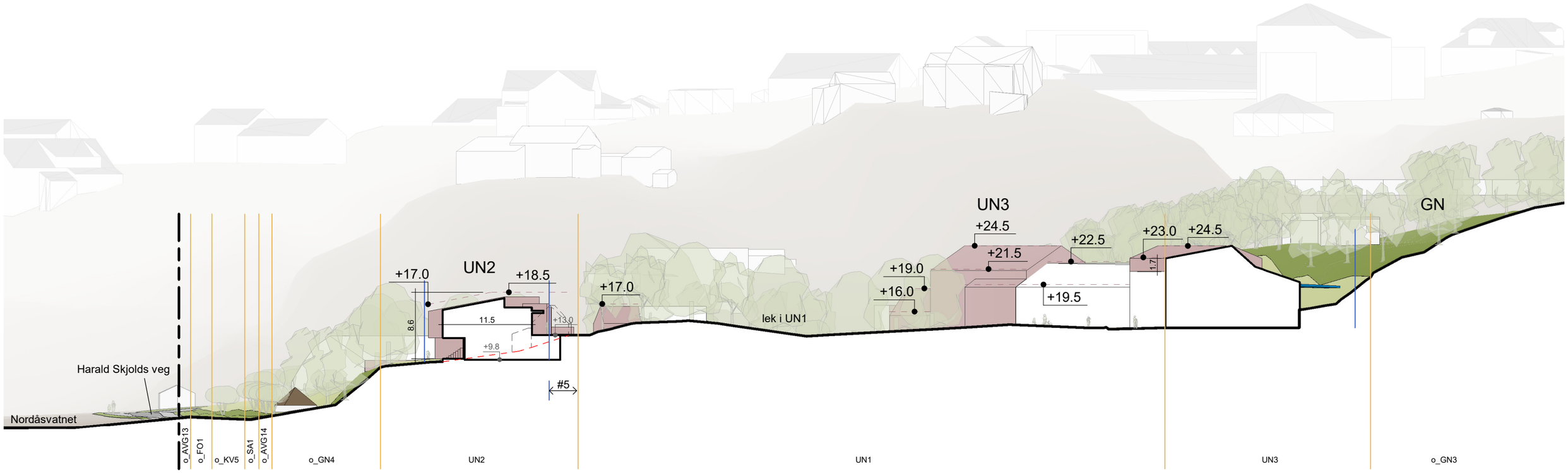
Steinerskolen på Skjold	Fana/Ytrebygda, gnr. 40, bnr. 24, mfl., Bergen kommune Arealplan-ID 4601_ 66490000, saksnr. 2022/20579	**Snittmarkør**	**Planforslag**	**19.01.2026**	**A3**

3RW ARKITEKTER

HOLON



Snitt A-A
1 : 500



Snitt B-B
1 : 500

Eksisterende bygg
Nye bygg
Bygg som rives

Terreng
Dagens terreng
Byggehøyde

Plangrense
Formålsgrenser
Byggegrenser i / bak snittlinje
(der byggegrense ikke synes ligger den i formålsgrense)

Merknad: Ved oppdatering av grunnkart fraviker plassering av Nordåselva, vegen V, turvegene TV2 og TV3, samt eksisterende bygg noe fra tidligere grunnkart. Disse er ikke oppdatert i snittene, og snittene vil dermed avvike noe fra plankartet mtp. formålsgrenser og eksisterende bygg.

0 10 m 20 m 30 m 40 m

Steinerskolen på Skjold

Fana/Ytrebygda, gnr. 40, bnr. 24, mfl., Bergen kommune
Arealplan-ID 4601_ 66490000, saksnr. 2022/20579

Snitt A og B

Planforslag

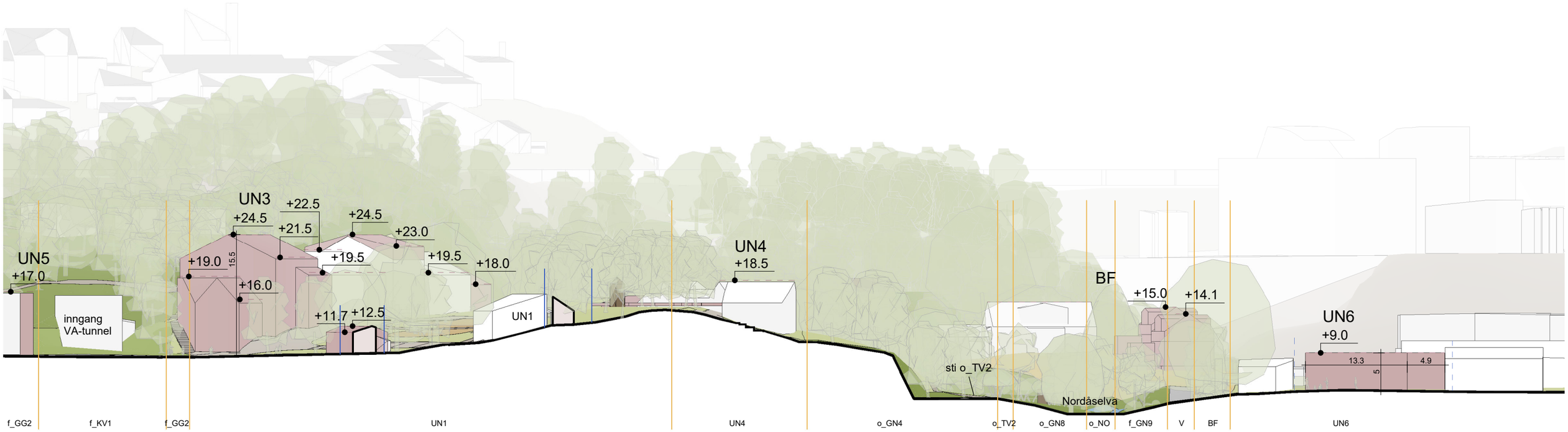
1 : 500

19.01.2026

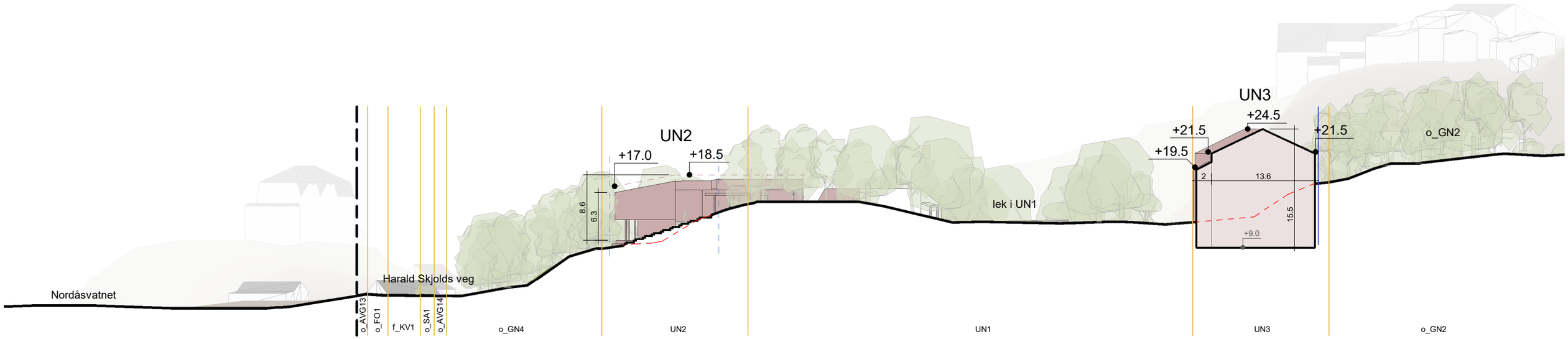
A3

3RW ARKITEKTER

HOLON



Snitt C-C
1 : 500



Snitt D-D
1 : 500

Eksisterende bygg
Nye bygg
Bygg som rives

Terreng
Dagens terreng
Byggehøyde

Plangrense
Formålsgrenser
Byggegrenser i / bak snittlinje
(der byggegrense ikke synes ligger den i formålsgrense)

Merknad: Ved oppdatering av grunnkart fraviker plassering av Nordåselva, vegen V, turvegene TV2 og TV3, samt eksisterende bygg noe fra tidligere grunnkart. Disse er ikke oppdatert i snittene, og snittene vil dermed avvike noe fra plankartet mtp. formålsgrenser og eksisterende bygg.

0 10 m 20 m 30 m 40 m

Steinerskolen på Skjold

Fana/Ytrebygda, gnr. 40, bnr. 24, mfl., Bergen kommune
Arealplan-ID 4601_ 66490000, saksnr. 2022/20579

Snitt C og D

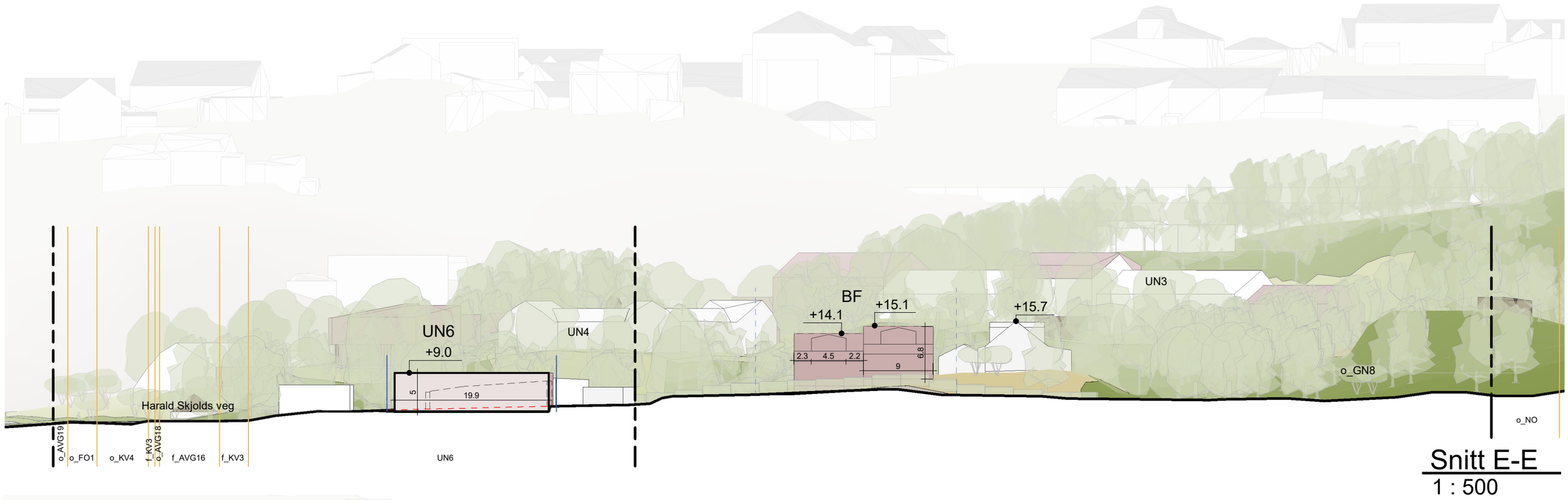
Planforslag

1 : 500
19.01.2026

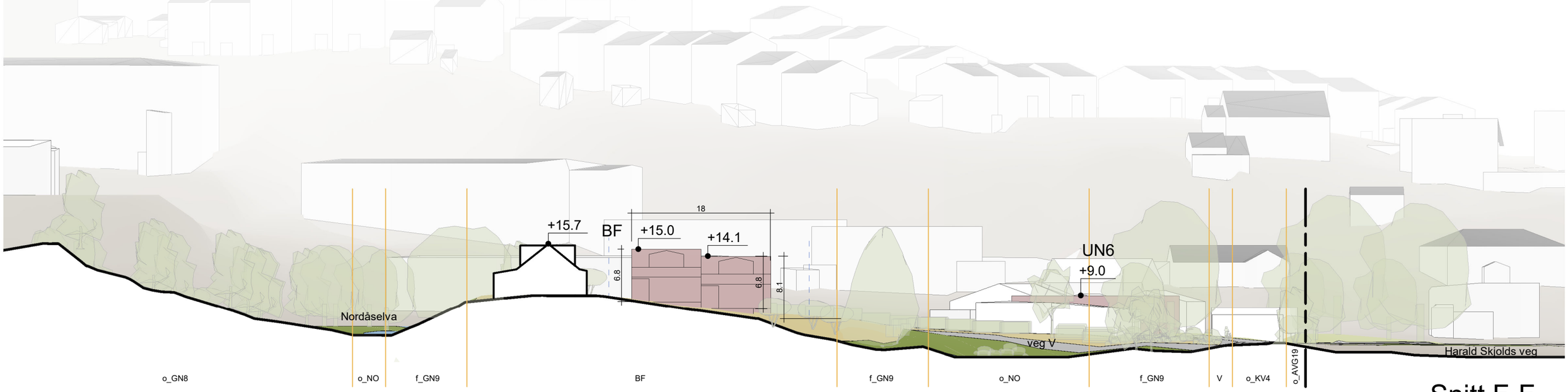
A3

3RW ARKITEKTER

HOLON



Snitt E-E
1 : 500



Snitt F-F
1 : 500

Eksisterende bygg
Nye bygg
Bygg som rives

Terreng
Dagens terreng
Byggehøyde

Plangrense
Formålsgrenser
Byggegrenser i / bak snittlinje
(der byggegrense ikke synes ligger den i formålsgrense)

Merknad: Ved oppdatering av grunnkart fraviker plassering av Nordåselva, vegen V, turvegene TV2 og TV3, samt eksisterende bygg noe fra tidligere grunnkart. Disse er ikke oppdatert i snittene, og snittene vil dermed avvike noe fra plankartet mtp. formålsgrenser og eksisterende bygg.

0 10 m 20 m 30 m 40 m

Steinerskolen på Skjold

Fana/Ytrebygda, gnr. 40, bnr. 24, mfl., Bergen kommune
Arealplan-ID 4601_ 66490000, saksnr. 2022/20579

Snitt E og F

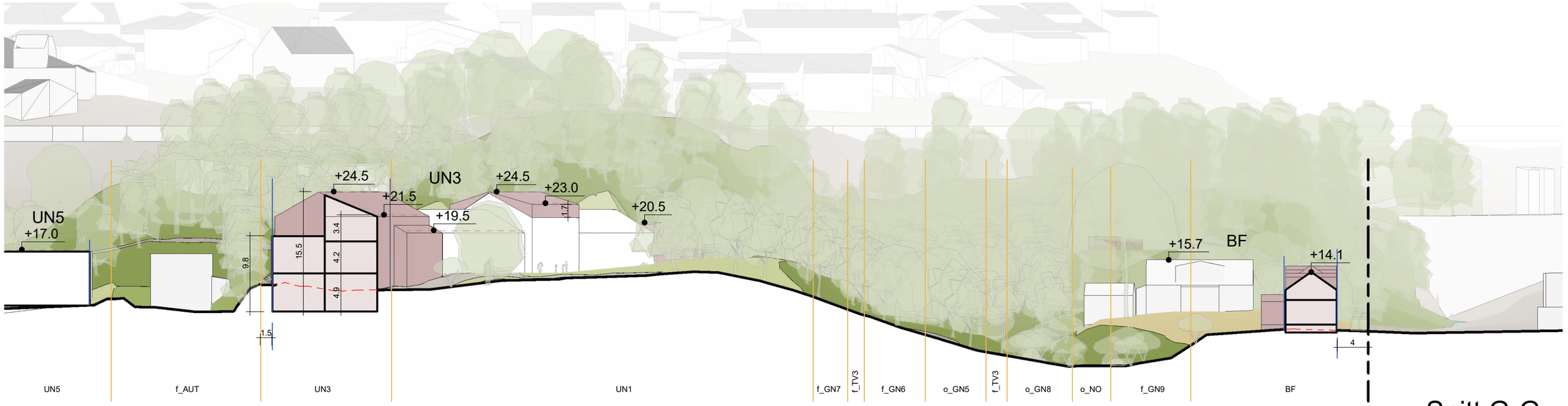
Planforslag

1 : 500
19.01.2026

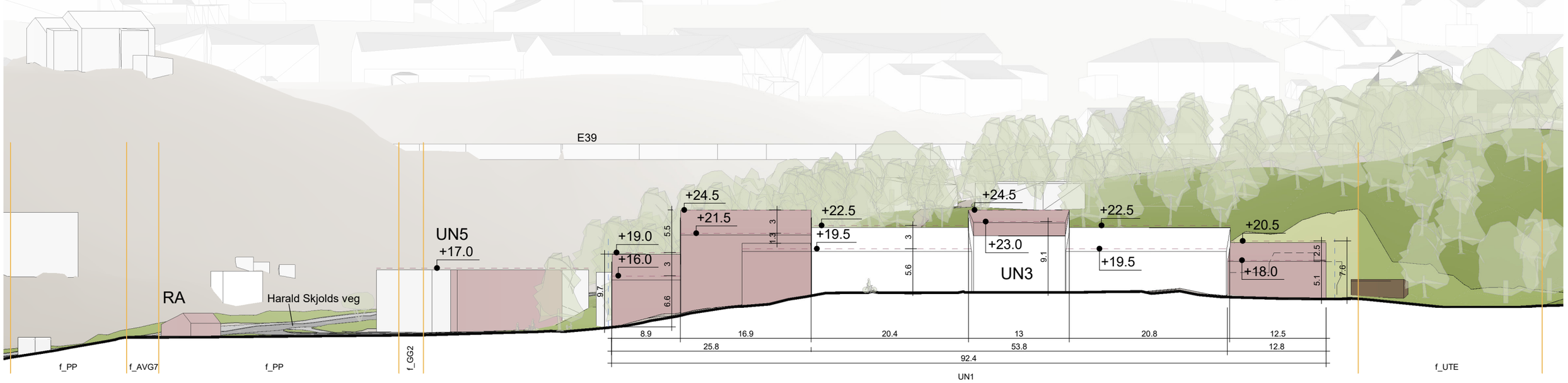
A3

3RW ARKITEKTER

HOLON



Snitt G-G
1 : 500



Snitt H-H
1 : 500

Eksisterende bygg
Nye bygg
Bygg som rives

Terreng
Dagens terreng
Byggehøyde

Plangrense
Formålsgrenser
Byggegrenser i / bak snittlinje
(der byggegrense ikke synes ligger den i formålsgrense)

Merknad: Ved oppdatering av grunnkart fraviker plassering av Nordåselva, vegen V, turvegene TV2 og TV3, samt eksisterende bygg noe fra tidligere grunnkart. Disse er ikke oppdatert i snittene, og snittene vil dermed avvike noe fra plankartet mtp. formålsgrenser og eksisterende bygg.

0 10 m 20 m 30 m 40 m

Steinerskolen på Skjold

Fana/Ytrebygda, gnr. 40, bnr. 24, mfl., Bergen kommune
Arealplan-ID 4601_ 66490000, saksnr. 2022/20579

Snitt G og H

Planforslag

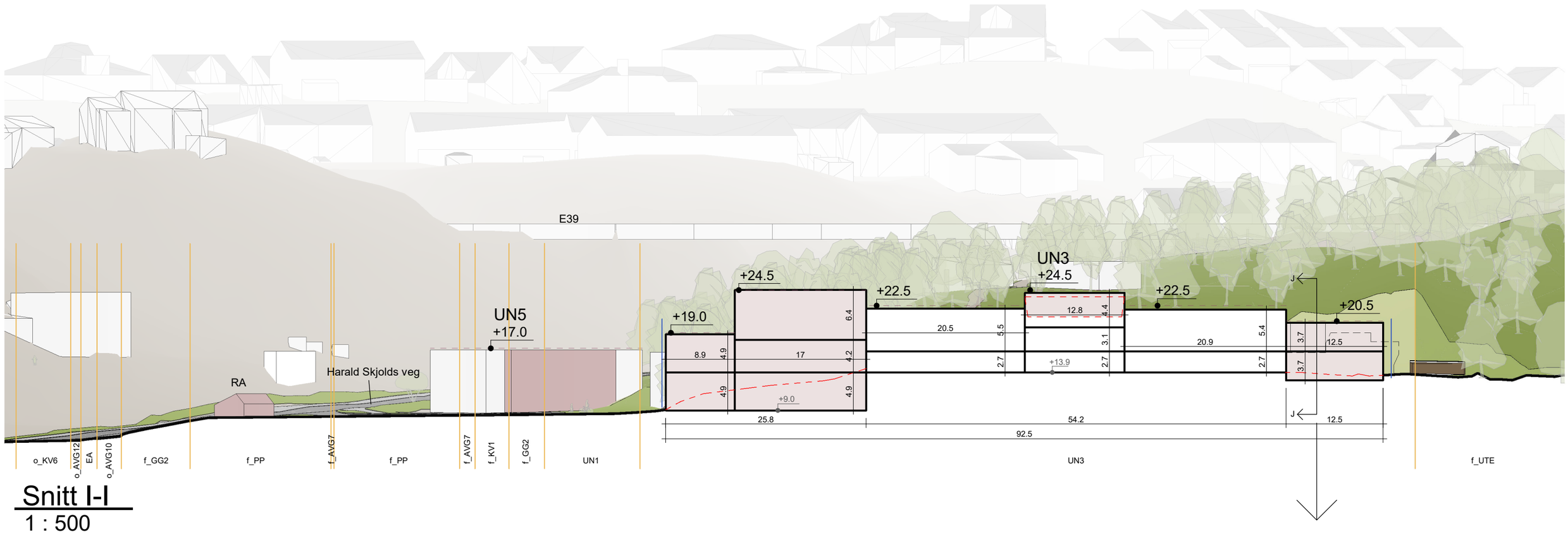
1 : 500

19.01.2026

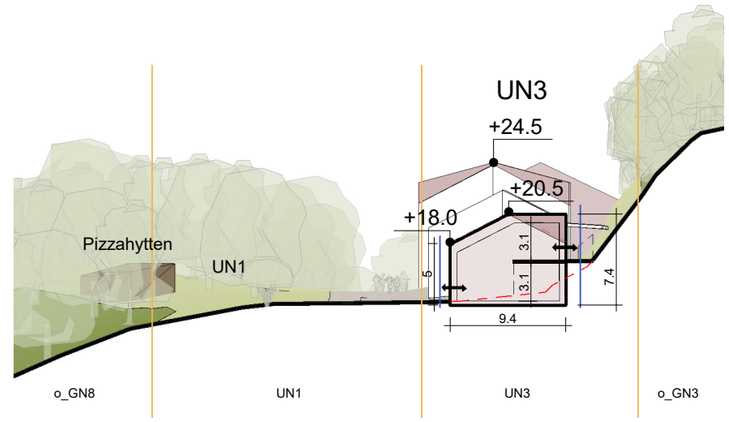
A3

3RW ARKITEKTER

HOLON



Snitt I-I
1 : 500



Snitt J-J
1 : 500

Eksisterende bygg
Nye bygg
Bygg som rives

Terreng
Dagens terreng
Byggehøyde

Plangrense
Formålsgrenser
Byggegrenser i / bak snittlinje
(der byggegrense ikke synes ligger den i formålsgrense)

Merknad: Ved oppdatering av grunnkart fraviker plassering av Nordåselva, vegen V, turvegene TV2 og TV3, samt eksisterende bygg noe fra tidligere grunnkart. Disse er ikke oppdatert i snittene, og snittene vil dermed avvike noe fra plankartet mtp. formålsgrenser og eksisterende bygg.

0 10 m 20 m 30 m 40 m

Steinerskolen på Skjold

Fana/Ytrebygda, gnr. 40, bnr. 24, mfl., Bergen kommune
Arealplan-ID 4601_ 66490000, saksnr. 2022/20579

Snitt I og J

Planforslag

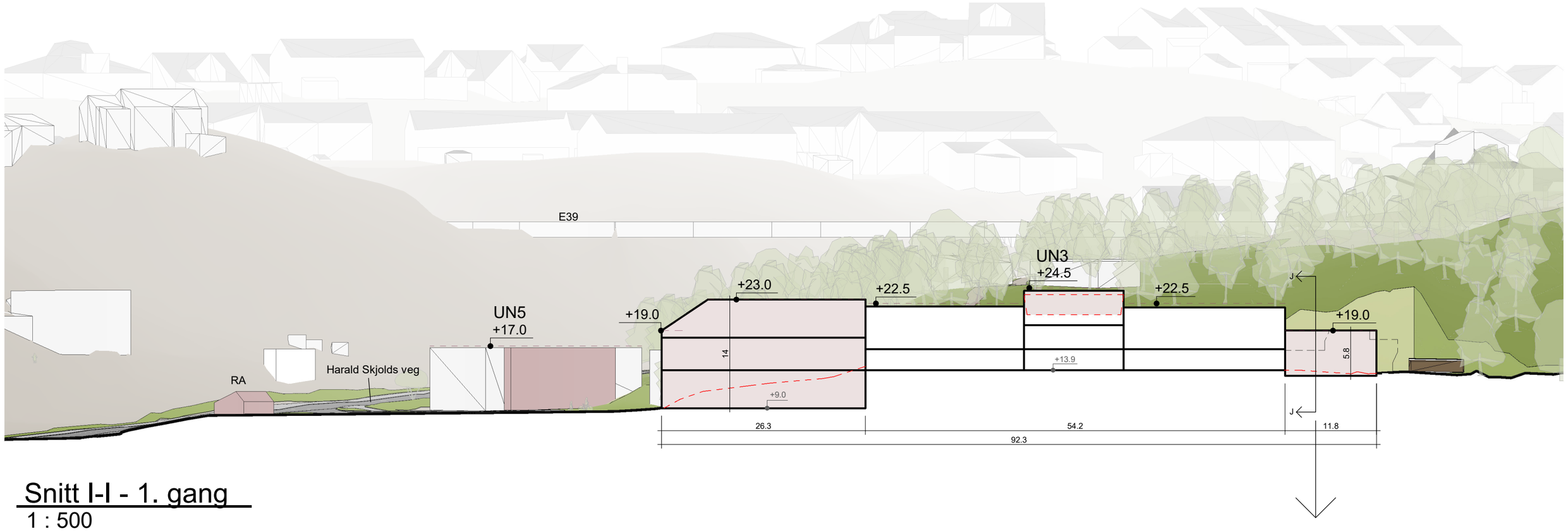
1 : 500

19.01.2026

A3

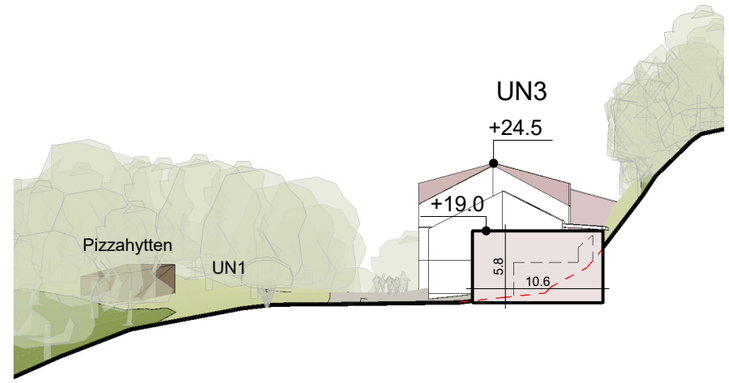
3RW ARKITEKTER

HOLON



Snitt I-I - 1. gang

1 : 500



Snitt J-J 1. gang

1 : 500

Eksisterende bygg
Nye bygg
Bygg som rives

Terreng
Dagens terreng
Byggehøyde

Plangrense
Formålsgrenser
Byggegrenser i / bak snittlinje
(der byggegrense ikke synes ligger den i formålsgrense)

Merknad: Ved oppdatering av grunnkart fraviker plassering av Nordåselva, vegen V, turvegene TV2 og TV3, samt eksisterende bygg noe fra tidligere grunnkart. Disse er ikke oppdatert i snittene, og snittene vil dermed avvike noe fra plankartet mtp. formålsgrenser og eksisterende bygg.

0 10 m 20 m 30 m 40 m

Steinerskolen på Skjold

Fana/Ytrebygda, gnr. 40, bnr. 24, mfl., Bergen kommune
Arealplan-ID 4601_ 66490000, saksnr. 2022/20579

Snitt I og J 1. gang

Planforslag

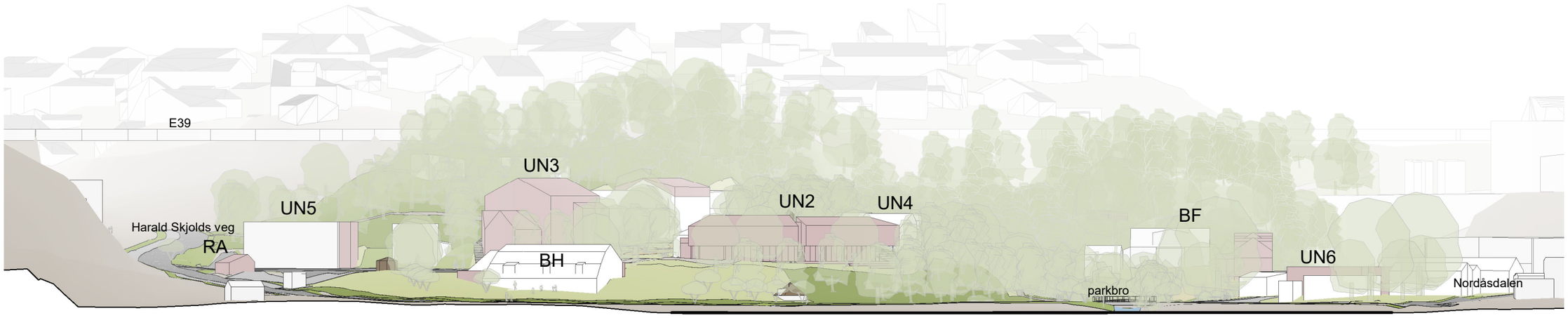
1 : 500

19.01.2026

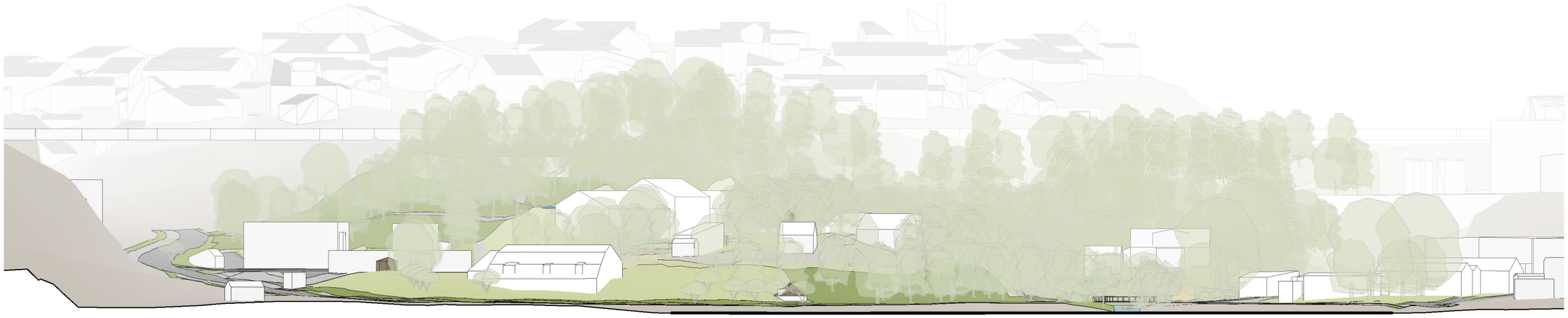
A3

3RW ARKITEKTER

HOLON



Snitt K-K
1 : 750



Snitt K-K I dag
1 : 750

Eksisterende bygg
Nye bygg
Bygg som rives

Terreng
Dagens terreng
Byggehøyde

Plangrense
Formålsgrenser
Byggegrenser i / bak snittlinje
(der byggegrense ikke synes ligger den i formålsgrense)

Merknad: Ved oppdatering av grunnkart fraviker plassering av Nordåselva, vegen V, turvegene TV2 og TV3, samt eksisterende bygg noe fra tidligere grunnkart. Disse er ikke oppdatert i snittene, og snittene vil dermed avvike noe fra plankartet mtp. formålsgrenser og eksisterende bygg.

0 10 m 20 m 30 m 40 m 50 m 60 m

Steinerskolen på Skjold

Fana/Ytrebygda, gnr. 40, bnr. 24, mfl., Bergen kommune
Arealplan-ID 4601_ 66490000, saksnr. 2022/20579

Snitt K og K

Planforslag

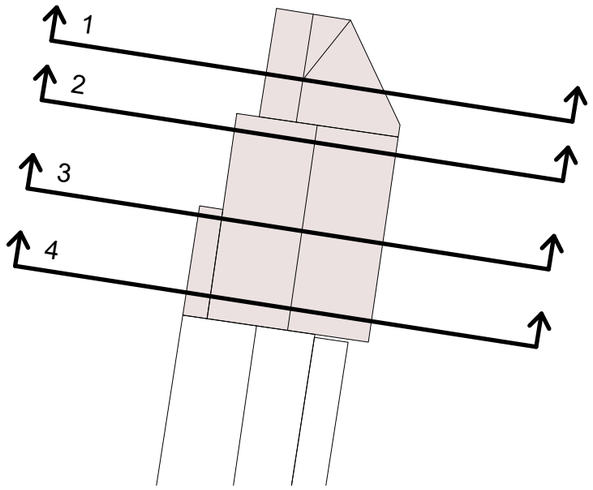
As indicated

19.01.2026

A3

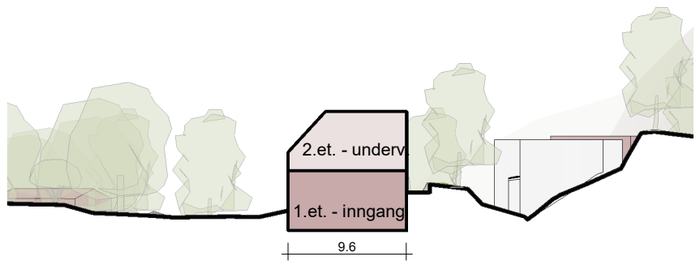
3RW ARKITEKTER

HOLON

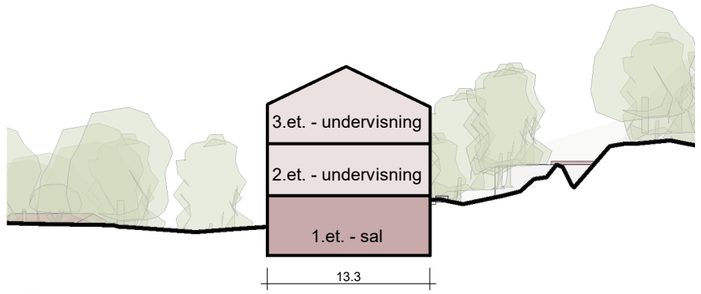


Mørke arealer - funksjoner uten dagslyskrav

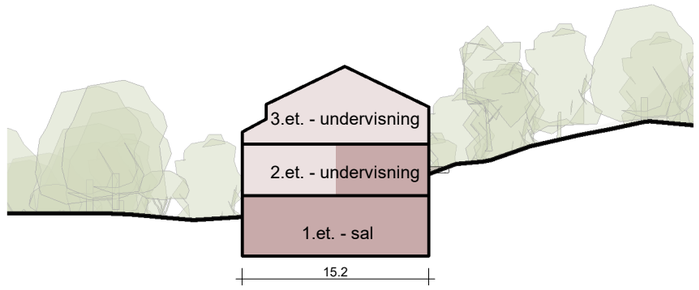
Lyse arealer - funksjoner med dagslyskrav



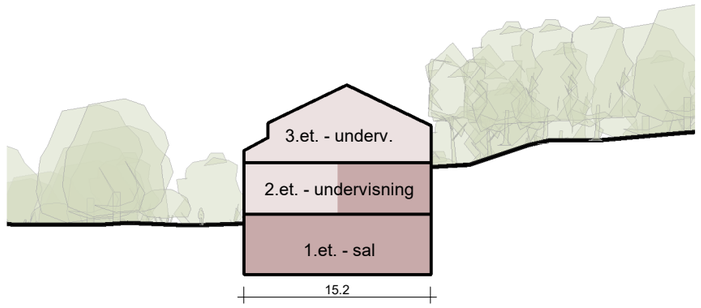
1



2



3



4

Steinerskolen på Skjold	Fana/Ytrebygda, gnr. 40, bnr. 24, mfl., Bergen kommune Arealplan-ID 4601_ 66490000, saksnr. 2022/20579	**Snitt UN3**	**Planforslag**	**1 : 500** **19.01.2026**	**A3**

3RW ARKITEKTER

HOLON