Kvikkleirevurdering

Det er i forbindelse med utarbeiding av reguleringsplanforslag for HF-fakultetet nødvendig med en kvikkleirevurdering iht. tabell 3.1 i veileder 1/2019 «Sikkerhet mot kvikkleireskred» da planområdet ligger under marin grense. Tabell 3.1 viser en stegvis prosedyre for hvordan utrede fare for områdeskred. Prosedyren kan grovt sett deles i to hoveddeler; Del 1, som omfatter steg 1-3, for innledende vurderinger og avgrensing av aktsomhetsområder for områdeskredfare, og del 2, som omfatter steg 4-11, for utredning av faresoner med tilhørende dokumentasjon. Steg 4-11, med tilhørende kvalitetssikring, krever geoteknisk kompetanse iht. kap. 3.1

Ard arealplan har vurdert prosedyren i steg 1-3 da dette ikke krever geoteknisk kompetanse.

1. Løsmasser og Marin grense

Ifølge NGU kart ligger planområdet innenfor et område med granatglimmerskifer, Kvartsitt og Mylonitt/Fyllonitt.



Figur 1: Bergkart. Kilde: NGU kart.

Omkring planområdet er det observert synlig fjell i dagen og bart til fjell flere steder (se bildene nedenfor og oversiktskart figur 2. Noen bilder er hentet fra google maps da deler av området er dekket av vegetasjon i dag).

Ard arealplan
Damsgårdsveien 135 · 5160 Laksevåg · Norge
+47 55 31 95 00 · post@ardarealplan.no · ardarealplan.no



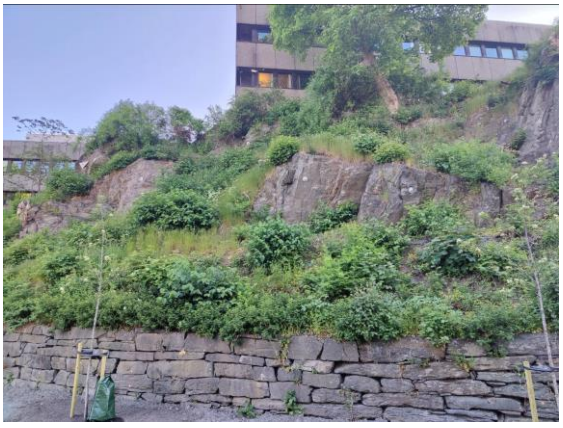














Ard arealplan

Damsgårdsveien 135 · 5160 Laksevåg · Norge
+47 55 31 95 00 · post@ardarealplan.no · ardarealplan.no













Ard arealplan

Damsgårdsveien 135 · 5160 Laksevåg · Norge
+47 55 31 95 00 · post@ardarealplan.no · ardarealplan.no

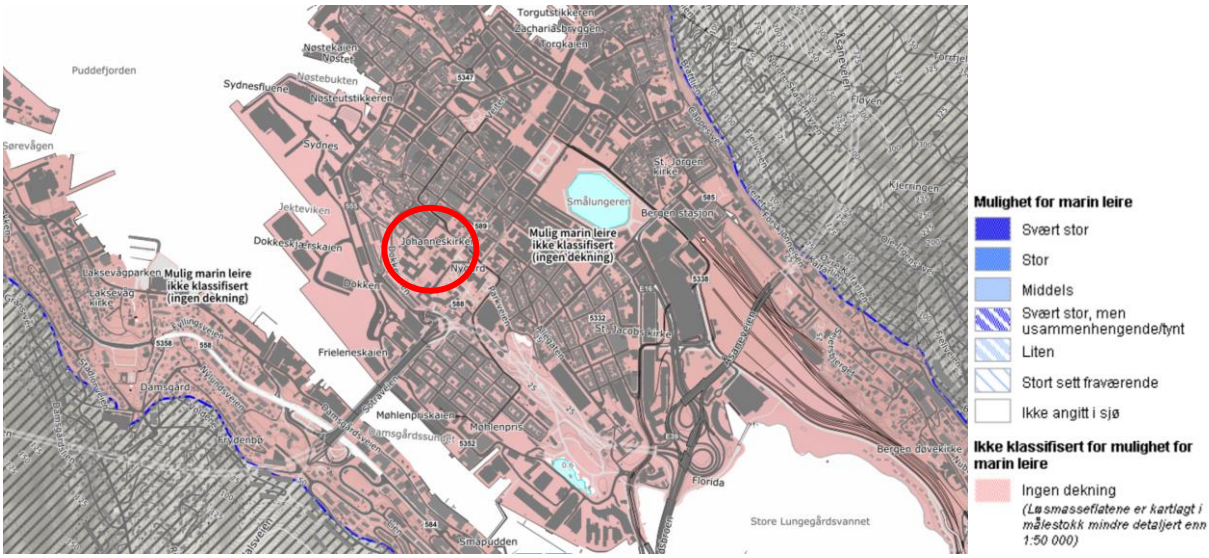




Figur 2: Lokasjoner av områder med berg i dagen med rød sirkel.

Ard arealplan
Damsgårdsveien 135 · 5160 Laksevåg · Norge
+47 55 31 95 00 · post@ardarealplan.no · ardarealplan.no

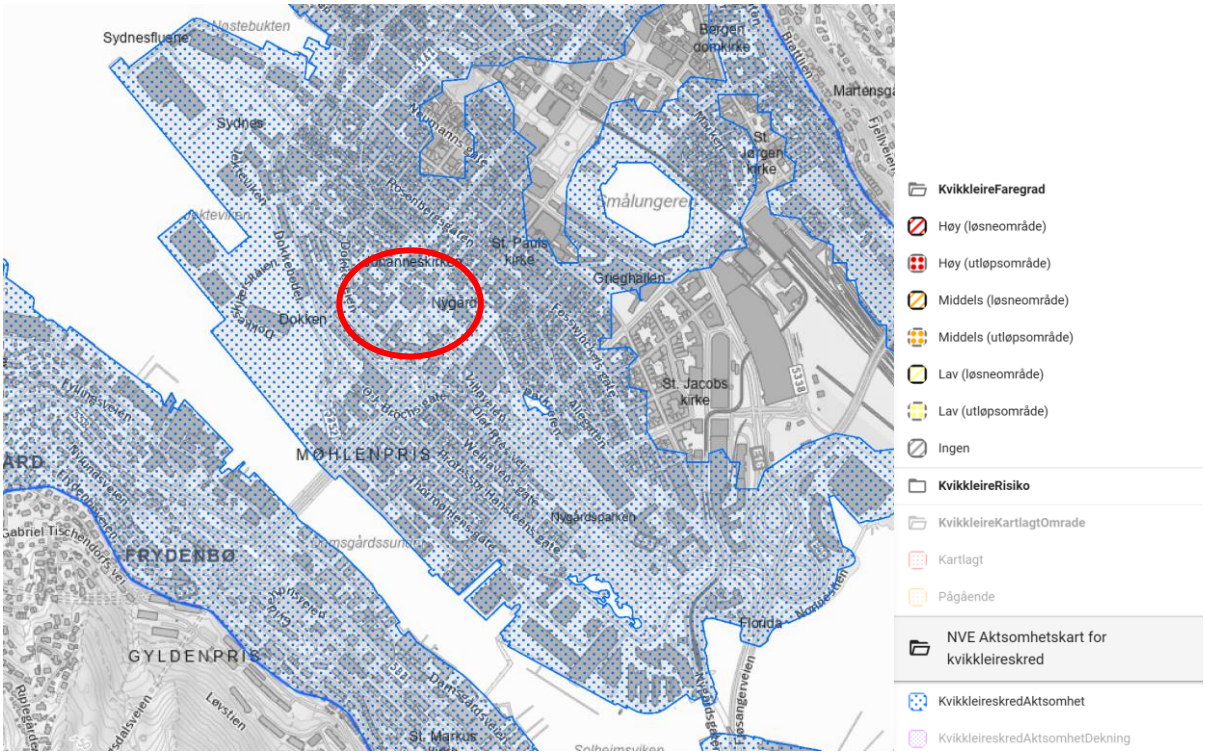
I NGUs kartgrunnlag ligger planområdet under marin grense, men er ikke klassifisert. Marine avsetninger kan forekomme fordi arealet er under marin grense. Planområdet ligger ca. 25-29 m.o.h.



Figur 3: Kart over marin grense og mulighet for marin leire.

2. Sikkerhet mot kvikkleire

Ifølge NVEs faresonekart for kvikkleire ligger ikke tiltaksområdet innenfor kvikkleiresoner. Området ligger innenfor NVEs aktsomhetskart for kvikkleireskred. Prosedyren fortsetter til steg 2.



Figur 4: Aktsomhetsområde for kvikkleireskred.

Ard arealplan
Damsgårdsveien 135 · 5160 Laksevåg · Norge
+47 55 31 95 00 · post@ardarealplan.no · ardarealplan.no

3. Topografi og grunnforhold

Planområdet ligger i hovedsak på kotehøyde ca. 25-29 m.o.h. Terrenget faller mot sør og vest ved HF-fakultetet og parkeringsplassen hvor det er større skråninger og støttemurer. Det er ikke terreng utenfor planområdet som ligger noe særlig høyere enn planområdet.



Ard arealplan
Damsgårdsveien 135 · 5160 Laksevåg · Norge
+47 55 31 95 00 · post@ardarealplan.no · ardarealplan.no

4. Vurdering av områdestabilitet iht. Vurderingsprosedyre NVE 1/2019

Områdestabiliteten har blitt vurdert i henhold til NVEs veileder 1/2019 (NVE, 2020). Planområdet ligger ikke innenfor noen fareområder hvor det tidligere er påvist kvikkleire, men ligger innenfor aktsomhetsområde for kvikkleireskred. I utgangspunktet må en da fortsette med prosedyren fra steg 4 (utarbeides av personer med geoteknisk kompetanse). Det kan likevel være lokale forhold som viser at det ikke er fare for kvikkleireskred, selv om tiltaket ligger innenfor aktsomhetsområdet.[1] Det kan derfor være tilfeller der det er grunt til berg, selv om dette ikke vises i kartet. Dersom det kan dokumenteres at det er grunt til berg (< 2m) eller berg i dagen, som er representativt for hele byggeområdet eller planområdet, er det ikke fare for kvikkleireskred (steg 2 i prosedyren). Det er observert fjell i dagen og grunt til fjell (< 2m) i planområdet. Det vurderes at det derfor ikke er fare for at det vil oppstå skred på/omkring planområdet. Prosedyren avsluttes etter punkt 2.[2]

Gaute Fitje Sleire
Arealplanlegger
Tlf: 481 91 273
E-post: gfs@ardarealplan.no

[1] Aktsomhetskart for kvikkleireskred - NVE

[2] NVE Veileder 1/2019: Sikkerhet mot kvikkleireskred

Ard arealplan
Damsgårdsveien 135 · 5160 Laksevåg · Norge
+47 55 31 95 00 · post@ardarealplan.no · ardarealplan.no