

Saknr 295/22
Arkivsak: 2022/03433

Til mottaker

Bergenus, Gnr. 168, Bnr. 2009 mfl, Sandviksveien 94, Avgjerd om å ikkje fremje planforslag

Utvalg for miljø og byutvikling behandlet saken i møtet 14.06.2022 sak 295/22 og fattet følgende vedtak:

1. Med heimel i plan- og bygningslova § 12-11 blir følgjande planforslag fremja ved at det blir lagt ut til offentlig ettersyn og sendt til høyring:
 - a) Bergenus, Gnr. 168, Bnr. 2009 mfl, Sandviksveien 94 (arealplan-ID 70610000)
2. Fram til sluttbehandling skal det arbeidast vidare med:
 - a) Å greie ut kor mykje uteopphaldsareal som skal krevjast for studentbustadene, korleis det skal løysast og korleis uteopphaldsarealet for eksisterande bustader blir tatt vare på.
 - b) Å løyse problemstillinga knytt til støy. Moglegheitsrommet knytt til å endre på planløyising og ta i bruk tekniske løysingar for støydemping må nyttast for å oppnå tilfredsstillande støyforhold.
3. Før planforslaget blir lagt ut til offentlig ettersyn må Plan- og bygningsetaten sørge for at planmaterialet er komplett.

Utvalg for miljø og byutviklings behandling

Følgende representanter tok ordet:

Charlotte Spurkeland (H), Åsne Hagen (R), Lillian Vangberg (A).

Forslag fremsatt i utvalget:

Åsne Hagen (R) fremsatte på vegne av A, MDG, R, V følgende alternative forslag til punkt 2b:

Å løyse problemstillinga knytt til støy. Moglegheitsrommet knytt til å endre på planløyising og ta i bruk tekniske løysingar for støydemping må nyttast for å oppnå tilfredsstillande støyforhold.

Votering:

Innstillingens punkt 1-3, minus punkt 2b, ble vedtatt enstemmig.

Alternativt forslag til punkt 2b, fra A, MDG, R, V, fremsatt av Åsne Hagen (R), ble vedtatt enstemmig.

Innstillingens punkt 2b fikk 0 stemmer, og var dermed falt.

Byrådet behandlet saken i møtet 19.05.2022 sak 156/22

Byrådet innstiller til Utvalg for miljø og byutvikling å fatte følgende vedtak:

1. Med heimel i plan- og bygningslova § 12-11 blir følgende planforslag fremja ved at det blir lagt ut til offentlig ettersyn og sendt til høyring:
 - a) Bergenhus, Gnr. 168, Bnr. 2009 mfl, Sandviksveien 94 (arealplan-ID 70610000)
2. Fram til sluttbehandling skal det arbeidast vidare med:
 - a) Å greie ut kor mykje uteopphaldsareal som skal krevjast for studentbustadene, korleis det skal løysast og korleis uteopphaldsarealet for eksisterande bustader blir tatt vare på.
 - b) Å løyse problemstillinga knytt til støy. Moglegheitsrommet knytt til å redusere tal på studenthyblar og å endre på planløyising må nyttast for å oppnå tilfredsstillande støyforhold.
3. Før planforslaget blir lagt ut til offentlig ettersyn må Plan- og bygningsetaten sørge for at planmaterialet er komplett.

Bystyrets kontor, 16.06.2022

Andreas Graue Berg