

5.10 Forslag til avgifter, gebyrer og egenbetalinger i Bergen kommune for år 2017

Nedenfor gis en samlet oversikt over forslag til satser for avgifter, gebyrer og egenbetalinger knyttet til en del av de tjenester som Bergen kommune yter. Satsene er avrundet til nærmeste hele krone.

Endringer i tilleggsinnstilling 1 i rød kursiv.

Sist oppdatert 13.12.16 (Innarbeidet endringer vedr. grønne gebyrer, jfr. notat av 13.12.16)

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
Egenbetaling institusjonsopphold					
Maksimal egenbetaling sykehjem	33 900	40 000	6 100	18,0 %	Sats pr. måned.
Maksimal egenbetaling aldershjem	21 400	25 200	3 800	17,8 %	Sats pr. måned.
Dag-/nattopphold ved boavdeling i alders- og sykehjem pr. dag / natt	80	80	0	0,0 %	Satsen er fastsatt i statsbudsjettet
Plass på dagsenter. Utviklingshemmede fritas for egenandel.					
- 1 dag pr uke		300			Sats pr. måned. *)
- 2 dager pr uke		600			Sats pr. måned. *)
- 3 dager pr uke		900			Sats pr. måned. *)
- 4 dager pr uke		1 200			Sats pr. måned. *)
- 5 dager pr uke		1 500			Sats pr. måned. *)
*) Betalingsordningen legges om fra 1.1.2017 til en abonnementsordning. Følger utviklingen i statens satser som fastsettes årlig i statsbudsjettet. Begrunnelsen for endring er å få bedre kapasitetsutnyttelse og få ned ventelisten på dagsenter. Det vil bli gitt betalingsfritak ved korttidsplass.					
Korttidsopphold ved alders- og sykehjem, pr. døgn	150	155	5	3,3 %	Satsen er fastsatt i statsbudsjettet
Opphold ved Myrsæter bo- og rehabiliteringssenter følger betalingsreglene for opphold i sykehjem.					
Hjemmebaserte tjenester pr. time.					
Egenbetaling for husmorvikarer følger satsene for øvrige hjemmetjenester.					
Oppdrag som ikke er avbestilt senest 1 døgn i forveien blir fakturert.					
Inntektsgrensene under er basert på grunnbeløp i folketrygden (G) pr. 01.05.2016					
- under 185.152 (2G)	119	125	6	5,0 %	Satsen er fastsatt i statsbudsjettet
- 185.152 - 277.728 (2 - 3 G)	220	225	5	2,3 %	
- 277.729 - 370.304 (3 - 4 G)	391	400	9	2,3 %	
- over 370.305 (over 4 G)	486	497	11	2,3 %	
Utgiftstak for hjemmebaserte tjenester pr. måned:					
- under 185.152 (2G)	119	125	6	5,0 %	Satsen er fastsatt i statsbudsjettet
- 185.152 - 277.728 (2 - 3 G)	880	900	20	2,3 %	
- 277.729 - 370.304 (3 - 4 G)	1 564	1 600	36	2,3 %	
- over 370.305 (over 4 G)	1 944	1 988	44	2,3 %	
Diverse tjenester					
Kald middag bragt til hjemmeboende	66	67	1	1,5 %	Prisene gjelder til 31.3.2017. Det skal inngås ny avtale om levering av mat til hjemmeboende fra 1.4.2017. *)
Varm middag til hjemmeboende	79	81	2	2,5 %	
Påslag for stor porsjon	5	5	0	0,0 %	
Varm middag servert i servicebolig	67	68	1	1,5 %	
Varm middag servert i seniorsenter	81	83	2	2,5 %	
Dessert	7	7	0	0,0 %	
*) Det lyses ut ny konkurranse om levering av middag til aldersinstitusjoner og hjemmeboende i Bergen kommune. Ny avtale skal erstatte eksisterende avtale som utløper 30. mars 2017. Leveransene skal skje etter sous-vide-metoden el.lign., dvs. hurtignedkjølte middager som varmes opp til riktig og kvalitetssikret temperatur i forbindelse med slutttilberedning i institusjon eller brukers hjem. Tilbudet med levering av forhåndsvarmet mat til hjemmeboende vil ikke bli videreført i den nye avtalen. Risiko knyttet til matvaresikkerhet, vurderinger fra Mattilsynet, liten fleksibilitet knyttet til leveringstidspunkt og meny, samt høye og stigende kostnader som måtte reflekteres i pris til sluttbruker, er elementer som er vektlagt i byrådets vurdering. Middag til hjemmeboende leveres i dag etter sous-vide-metoden i de aller fleste av ASSS-kommunene, samt alle omegnskommuner til Bergen.					
Frokost servert i serviceboliger	30	31	1	3,3 %	
Kvelds servert i serviceboliger	30	31	1	3,3 %	
Analog trygghetsalarm pr. mnd.					
- under 185.152 (2G)	71	75	4	5,6 %	Analog trygghetsalarm skal fases ut etter hvert som kommunen går over til digitale løsninger
- over 185.152 (2G)	144	147	3	2,1 %	
Digital trygghetsalarm pr mnd					
- under 185.152 (2G)		200			Privat tif. ab. bortfaller ved overgang til digital alarmløsning, og egenbetaling økes tilsvarende
- over 185.152 (2G)		275			
Fotpleie for beboere med vedtak om langtidsopphold på alders- og sykehjem					
	71	73	2	2,8 %	Gjelder kun beboere på langtidsopphold. Andre brukere betaler ordinære priser for fotpleie. Fotpleie for beboere på langtidsopphold som er rekvirert som et ledd i medisinsk behandling er gratis.
Frisør for beboere med vedtak om langtidsopphold på alders- og sykehjem					
-klipp	148	151	3	2,0 %	Gjelder kun beboere på langtidsopphold. Andre brukere betaler ordinære priser.
-vask og legg	148	151	3	2,0 %	
-permanent	528	540	12	2,3 %	
Egenandel for transport til / fra dagsentre for utviklingshemmede.	31 pr dag Maks. 349 pr mnd.	32 pr dag Maks. 357 pr mnd.			Transport til og fra dagtilbud.

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
<i>Egenandel pr. døgn ved sommerleir i Hålandsdalen: - funksjonshemmede fra 2. klasse til og med 7. klasse</i>	250	0	-250	-100,0 %	Sats pr døgn.
<i>Egenandel pr. døgn ved ferieleir i Hålandsdalen: - 8. klasse til og med 17 år</i>	250	260	10	4,0 %	Sats pr døgn.
Tolketjenesten (Introduksjonssenteret for flyktninger)					
Muntlig oversettelse, pr. time:					
Vanlige arbeidsdager:					
- mellom 06.00 og 17.00	573	587	14	2,4 %	
- mellom 17.00 og 21.00	853	874	21	2,5 %	
- mellom 21.00 og 06.00	1 149	1 178	29	2,5 %	
Minstesats (1,5 timer)	853	874	21	2,5 %	
Telefontolking (minstesats 1,5 t.)	853	874	21	2,5 %	Satser for telefontolking etter kl 17 og 21 samt helligdager øker tilsvarende som ved muntlig oversettelse
Helge-/høytidsdager, påskeaften, og etter kl. 12.00 på pinse-, jul-, og nyttårsaften, samt onsdag før Skjærtorsdag	1 149	1 178	29	2,5 %	
Skriftlig oversettelse pr. A4-side (300 ord):	931	954	23	2,5 %	
Tolking hos advokat, i retten, hos politi og UDI	796	816	20	2,5 %	80% av salærsatsen til advokater - fastsatt i statsbudsjettet
Tolking hos Biltilsynet (teoriprøve) pr. oppdrag	1 181	1 211	30	2,5 %	
Skjermtolking					
1. time	714	732	18	2,5 %	
2. påfølgende pr. påbegynt 1/2-time	356	365	9	2,5 %	
Utleie av skjermstudio (pr. time)	457	469	12	2,6 %	
Foreldrebetaling SFO		0			
Hel plass (15 t/u eller mer) - pr mnd	2 435	2 490	55	2,3 %	
Morgenplass - pr. mnd.	920	940	20	2,2 %	
Ettermiddagsplass - pr. mnd.	1 900	1 955	55	2,9 %	
Dagplass - pr. dag	285	290	5	1,8 %	
<i>MOKS-plass (elever av foreldre i introduksjonsprogram)</i>	619	619	0	0,0 %	
Foreldrebetaling kommunal barnehage					
Heldagsplass (41 t. eller mer pr. uke)	2 655	2 730	75	2,8 %	Maksprisen for barnehager fastsettes i statsbudsjettet
Halvdagsplass (33 t/u)	1 945	2 000	55	2,8 %	
Delt heldag (22,5 t/u)	1 330	1 365	35	2,6 %	
Delt halvdag (16,5 t/u)	975	1 000	25	2,6 %	
Matpenger kommunale barnehager	215	245	30	14,0 %	
Moderasjonsordninger:					
Nasjonal moderasjonsordning for foreldrebetaling i barnehage - reduksjon i foreldrebetaling	Min. 50 kr/mnd	Min. 50 kr/mnd			Foreldrebetaling skal maksimalt utgjøre 6 % av husholdningens samlede inntekt
MOKS-plass (barn av foreldre i introduksjonsprogram)	619	619	0	0,0 %	Makspris pr mnd
<i>Gratis kjernetid for 3-, 4- og 5-åringer fra husholdninger med lav inntekt (nasjonal ordning)</i>	20 t/uke	20 t/uke			Beregnes av foreldrebetaling etter reduksjon iht. 6 %-regelen
<i>Søskenmoderasjon for barn nummer 2</i>	30 %	30 %			Beregnes av foreldrebetaling, alt. etter reduksjon iht. 6 %-regelen og gratis kjernetid dersom aktuelt.
<i>Søskenmoderasjon for barn nummer 3 og oppover</i>	50 %	50 %			Beregnes av foreldrebetaling, alt. etter reduksjon iht. 6 %-regelen og gratis kjernetid dersom aktuelt.
Bergen kulturskole					
Ordinær elevplass pr. år	3 700	3 800	100	2,7 %	Bergen kulturskole - Tiltaksplan 2011-2013 vedtatt av Bergen bystyre i sak 96-11. Byrådet gis fullmakt til å fastsette elevavgift og priser utenom ordinære elevplasser.
Ordinær elevplass pr. år piano og gitar	4 150	4 500	350	8,4 %	
Egenandel for deltakelse i storgruppe dans pr. år:	3 100	3 200	100	3,2 %	
Egenandel for deltakelse i gruppe teater pr. år:	3 300	3 400	100	3,0 %	
Egenandel pr. talentplass pr. år:	4 450	4 600	150	3,4 %	
Instrumentleie:	1 400	1 450	50	3,6 %	
Kortkurs: Kulturkarusell: 9 uker		600			Ny
Kortkurs: Musikk fra livets begynnelse:10 uker	1 150	1 180	30	2,6 %	
Kortkurs: Musikk fra livets begynnelse:12 uker	1 400	1 440	40	2,9 %	
Lagenes egenandel for å motta dirigent til skolekorps, kor, orkester og andre lag for barn og unge 1 time pr uke hele skoleåret.	15 600	18 000	2 400	15,4 %	

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
Voksne elever, lag og organisasjoner for voksne og institusjoner ved kjøp av tjenester:	kostpris	kostpris			
Friplass tildeles elever etter søknad fra familier med dokumentert skattbar inntekt under:	340 000	350 000	10 000	2,9 %	
Stemmemyren, Slåtthaug og Åstveit svømmehaller					
Enkeltbillett voksne	90	95	5	5,6 %	
Enkeltbillett barn (f.o.m 4 år t.o.m 12 år)	40	40	0	0,0 %	
Enkeltbillett ungdom (f.o.m 13 år t.o.m 19 år) / honnør	60	60	0	0,0 %	
Klippekort voksne (12 klipp)	900	950	50	5,6 %	
Klippekort ungdom / honnør (12 klipp)	600	600	0	0,0 %	
Klippekort barn (12 klipp)	400	400	0	0,0 %	
Familiebillett (2 v + 2 barn)	210	210	0	0,0 %	
Årskort Voksne	3 600	3 700	100	2,8 %	
Årskort ungdom / honnør	2 400	2 400	0	0,0 %	
Årskort Barn	1 600	1 600	0	0,0 %	
Halvårskort Voksne	2 120	2 180	60	2,8 %	
Halvårskort ungdom / honnør	1 400	1 400	0	0,0 %	
Halvårskort Barn	930	930	0	0,0 %	
ADO arena (nettside: adoarena.no)					
Billett småbarn 0 – 3 år (bleie)	40	40	0	0,0 %	20 kr hverdager kl. 11-14
Billett for voksne - hverdag	110	115	5	4,5 %	60 kr hverdager kl. 11-14
Billett for voksne - helg	130	135	5	3,8 %	
Billett for barn (4 – 12) - hverdag	70	70	0	0,0 %	35 kr hverdager kl 11-14
Billett for barn (4 – 12) - helg	80	80	0	0,0 %	
Billett ungdom (13 – 19) - hverdag	80	80	0	0,0 %	40 kr hverdager kl 11-14
Billett ungdom (13 – 19) - helg	90	90	0	0,0 %	
Familiebillett (2 + 2) – hverdag + 50 per ekstra barn	300	300	0	0,0 %	150 kr (2+2) + 25 kr pr ekstra barn hverdager kl. 11-14
Familiebillett (2 + 2) – helg + 50 per ekstra barn	340	340	0	0,0 %	
Verdikort 12 besøk - voksne	1 100	1 133	33	3,0 %	Varighet 1 år
Verdikort 25 besøk - voksne	2 200	2 266	66	3,0 %	Varighet 1 år
Verdikort 12 besøk - barn	700	700	0	0,0 %	Varighet 1 år
Verdikort 25 besøk - barn	1 400	1 400	0	0,0 %	Varighet 1 år
Verdikort 12 besøk – ungdom	800	800	0	0,0 %	Varighet 1 år
Verdikort 25 besøk – ungdom	1 600	1 600	0	0,0 %	Varighet 1 år
Årskort voksne	4 800	4 800	0	0,0 %	
Halvårskort Voksne	2 900	2 900	0	0,0 %	
Årskort barn	2 500	2 500	0	0,0 %	
Halvårskort barn	1 500	1 500	0	0,0 %	
Årskort ungdom	3 000	3 000	0	0,0 %	
Halvårskort ungdom	1 800	1 800	0	0,0 %	
Avtalegiro barn pr. mnd.	208	208	0	0,0 %	12 mnd. bindingstid
Avtalegiro ungdom pr. mnd.	250	250	0	0,0 %	12 mnd. bindingstid
Avtalegiro voksne pr. mnd.	400	400	0	0,0 %	12 mnd. bindingstid
Nordnes sjøbad					
Enkeltbillett voksne	75	80	5	6,7 %	
Enkeltbillett barn (f.o.m 4 år t.o.m 12 år)	35	35	0	0,0 %	
Enkeltbillett ungdom (f.o.m 13 år t.o.m 19 år) / honnør	50	50	0	0,0 %	
Klippekort voksne (12 klipp)	750	800	50	6,7 %	
Klippekort ungdom / honnør (12 klipp)	500	500	0	0,0 %	
Klippekort barn (12 klipp)	350	350	0	0,0 %	
Familiebillett (2 v + 2 barn)	180	180	0	0,0 %	
Sesongkort Voksne	1 100	1 125	25	2,3 %	
Sesongkort ungdom / honnør	720	720	0	0,0 %	
Sesongkort Barn	480	480	0	0,0 %	
Slåtthaug kunstisbane/Bergenshallen (kunstisanlegg)					
Voksne	45	50	5	11,1 %	
Barn	30	30	0	0,0 %	
Klippekort voksne (12 klipp)	450	500	50	11,1 %	
Klippekort barn / honnør (12 klipp)	300	300	0	0,0 %	
Familiebillett (2 v + 2 barn)	120	120	0	0,0 %	
Bergen Offentlige Bibliotek					
Kort 1. gang (jfr. bibl.l.)	Gratis	Gratis			Ingen foreslåtte endringer
Lån av bøker (jfr. bibl.l.)	Gratis	Gratis			Ingen foreslåtte endringer
<u>Gebyr/overdagspenger</u>					
Voksne 1. purring	50	50	0	0,0 %	Ingen foreslåtte endringer
Voksne 2. purring	100	100	0	0,0 %	Ingen foreslåtte endringer
Voksne 3. purring	150	150	0	0,0 %	Ingen foreslåtte endringer
Barn 1. purring	10	10	0	0,0 %	Ingen foreslåtte endringer
Barn 2. purring	20	20	0	0,0 %	Ingen foreslåtte endringer
Barn 3. purring	30	30	0	0,0 %	Ingen foreslåtte endringer
<u>Mistet kort</u>					
Nytt kort voksne	30	30	0	0,0 %	Ingen foreslåtte endringer

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
Glemt kort	20	20	0	0,0 %	Ingen foreslåtte endringer
Barn 13-16 tappt kort	0	0			Ingen foreslåtte endringer
Barn under 13 tappt kort	0	0			Ingen foreslåtte endringer
Kirkelig Fellestråd					
Leie av kapell - innenbys boende	1 200	1 300	100	8,3 %	Alle avgifter er eksklusiv mva. ¹⁾ Gjelder bare utenbys beboere.
Leie av kapell - utenbys boende	2 200	2 600	400	18,2 %	
Kremasjonsavgift ¹⁾	4 250	4 250	0	0,0 %	²⁾ For reservert grav/festegrav ved siden av ny frigrav (kiste) betales det festeavgift i 20 år. For reservert grav/festegrav utover 20 år betales det vanlig festeavgift.
Festeavgift for reservert grav/festegrav ²⁾	11 040	11 980	940	8,5 %	
Festeavgift for familiegravsted pr m ² pr år ³⁾	123	133	10	8,1 %	³⁾ Familiegravsted er et gravsted med mer enn to kistegraver
Festeavgift frigraver utover fredningstid ⁴⁾ :					
Festeavgift - kistegrav pr. år	552	599	47	8,5 %	⁴⁾ Utenbys boende må betale festeavgift i fredningstiden.
Festeavgift - urnegrav pr. år	387	466	79	20,4 %	
Festeavgift for grav i navnet minnelund (ny)		233			
PRIVATE PLANFORSLAG					
§ 2-1 Reguleringsplan, detaljregulering					
For areal fra 0 m ² til og med 5.000 m ²		81 650	81 650		Ny inndeling fra 2017
For areal fra og med 5.001 m ² til og med 20.000 m ²		223 100	223 100		Ny inndeling fra 2017
For areal inntil 2.000 m ²	39 910				Utgår
For areal fra 2.001 til og med 5.000 m ²	79 810				Utgår
For areal fra 5.001 til og med 10 000 m ²	211 510				Utgår
For areal fra 10.001 til og med 20.000 m ²	218 100				Utgår
For arealer over 20.000 m ² betales ett tillegg pr. 1.000m ²	1 810	1 860	50	2,8 %	
For hver 100 m ² nytt BRA inntil 100.000 m ²	2 120	2 170	50	2,4 %	
For hver 100 m ² eksisterende BRA inntil 50.000 m ²	1 060	1 080	20	1,9 %	
Dersom planforslag har vært avvist av kommunen og nytt revidert planforslag innenfor samme område fremlegges til ny behandling, skal det betales gebyr for det reviderte planforslaget	100% av fast gebyr	100% av ordinært gebyr			
Behandling av planforslag belastes med gebyr, minimum kr 287 500,- og maksimum kr 1 840. 000,-. I tillegg betales gebyr for Oppstartsmøte-/underveismøte, i tillegg til eventuell behandling av prinsippsak eller planprogram med konsekvensutredning.					
Ny behandling av planforslag som er eldre enn 5 år, og skal forlenges.	23 810				Utgår pga. lovendring
§ 2-2 Mindre endringer i reguleringsplan, pbl. § 12-14					
For planareal fra 0 inntil 5.000m ²	31 280	32 000	720	2,3 %	
For planareal over 5.000m ²	58 970	60 320	1 350	2,3 %	
For hver 100 m ² nytt BRA inntil 100 000 m ²	2 120	2 170	50	2,4 %	
For hver 100 m ² eksisterende BRA inntil 50 000 m ²	1 060	1 080	20	1,9 %	
§ 2-3 Små endringer i reguleringsplan, pbl. § 12-14					
Små endringer	24 810				Utgår pga. lovendring
For hver 100 m ² nytt BRA inntil 100 000 m ²	2 120				Utgår pga. lovendring
For hver 100 m ² eksisterende BRA inntil 50 000 m ²	1 060				Utgår pga. lovendring
§ 2-4 Forslag til planprogram iht. forskrift om konsekvensutredning, pbl. §§ 14-2 og 12-9					
Konsekvensutredning	143 800	147 100	3 300	2,3 %	
§ 2-5 Oppstartsmøter og underveismøter, pbl. §12-8					
Oppstartsmøte for mindre endringer i reguleringsplan, jf. §12-14 2.ledd, og § 12-12. 2.ledd	23 140	23 670	530	2,3 %	
Oppstartsmøte for detaljregulering, jf. § 12-11	24 810	25 380	570	2,3 %	
Underveismøte for detaljregulering, jf. § 12-11, pr. møte	14 870	15 210	340	2,3 %	
Pakke: Ett oppstartsmøte- og opptil to underveismøte	30 930	31 640	710	2,3 %	
§ 2-6 Prinsippaker om reguleringssspørsmål, pbl. §§ 12-8 og 12-11					
For sak om uttale i reguleringssspørsmålet for Byrådet/Komitè for miljø og byutvikling med saksbehandling etter pbl. § 12-11, skal det betales et fast gebyr uavhengig av planområdets størrelse eller eventuelt kompleksitet	37 160	38 010	850	2,3 %	
§ 2-7 Tilleggsgebyr ved endring av planforslag					
Dersom en forslagsstiller på eget initiativ foretar vesentlige endringer av et komplett planforslag etter at det er innsendt for behandling, ilegges det er tilleggsgebyr på 25 % av beregnet gebyr	25 %	25 %	0	0,0 %	
BYGGE- OG DELESAKER					
§ 3-2 DRIFTSBYGNINGER I LANDBRUKET OG MIDLERTIDIGE TILTAK, PBL §20-3 og § 20-4.					
Driftsbygninger i landbruket 0-1000 m ²		16 960	16 960		Ny inndeling fra 2017
Driftsbygninger i landbruket over 1000 m ²		Som for ervervsbygg §3-7 kr. 53,- pr m ²			Ny inndeling fra 2017
Driftsbygninger i landbruket 0-500 m ²	8 000				Utgår
Driftsbygninger i landbruket over 500 m ²	16 000				Utgår
§ 3-3 MIDLERTIDIGE TILTAK (maks 2 år), PBL § 20-4c.					
Brakker med areal mindre enn 100 m ² og andre konstruksjoner som faller inn under denne lovparagraf	7 000	7 420	420	6,0 %	
Brakker eller bygninger som faller inn under denne lovparagrafen §20-4c, med areal over 100 m ² inntil 200 m ²		22 060	22 060		Ny inndeling fra 2017
Brakker eller bygninger som faller inn under denne lovparagrafen §20-4c, med areal over 200 m ² inntil 600 m ²		39 870	39 870		Ny inndeling fra 2017
Brakker eller bygninger som faller inn under denne lovparagrafen §20-4c, med areal over 600 m ² inntil 1000 m ²		54 020	54 020		Ny inndeling fra 2017

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
Brakker eller bygninger som faller inn under denne lovparagrafen §20-4c, med areal over 1000 m ²		kr. 53,- pr m ² . Maks kr. 1 200 000,-			Ny inndeling fra 2017
Brakker med areal større enn 100 m ²	12 000				Utgår
§ 3-4 TILBYGG OG PÅBYGG TIL BOLIGER, PBL § 20-2.					
0 - 50 m ²	8 550	9 060	510	6,0 %	
51 - 100 m ²		12 240	12 240		Ny inndeling fra 2017
Over 100 m ²		22 060	22 060		Ny inndeling fra 2017
Over 50 m ²	11 550				Utgår
§ 3-5 NYE BOENHETER – SØKNADSPLIKTIGE TILTAK, PBL § 20-3					
Av byggesaksgebyret er skal ca 17% dekke kostnadene med tilsyn, jfr.plan og bygningsloven § 33-1					
Grønt gebyr: For nye boenheter, jfr. regulativets § 3-5 og nye ervervsbygg, jfr. § 3-7 gis det en rabatt på 75% av byggesaksgebyret for bygg med nullutslippstandard. Rabatten vil bli refundert under forutsetning av at energikravene dokumenteres ved søknad om ferdigattest.					
De første fem boenheter, pr. enhet, uansett størrelse	19 000	20 140	1 140	6,0 %	
De neste 6-10 boenheter, pr- enhet uansett størrelse	14 000	14 840	840	6,0 %	
De neste 11-50 boenheter, pr- enhet uansett størrelse	13 000	13 780	780	6,0 %	
De neste 51-90 boenheter, pr- enhet uansett størrelse	11 000	11 660	660	6,0 %	
De neste 91-200 boenheter, pr- enhet uansett størrelse	8 000	8 480	480	6,0 %	
	Gebyret skal ikke overstige kr. 2.000.000,-	Gebyret skal ikke overstige kr. 2.000.000,-			
§ 3-6 GARASJER,CARPORT OG UTHUS, PBL §§ 20-3, 20-4					
0 - 50 m ²	8 430	8 930	500	5,9 %	
51 - 100 m ²	10 520	11 150	630	6,0 %	
101 – 200 m ²	20 810	22 060	1 250	6,0 %	
201 – 600 m ²	37 610	39 870	2 260	6,0 %	
601 – 1000 m ²	50960	54 020	3 060	6,0 %	
Over 1000 m ²	Kr 60,- per m ² . Gebyret skal ikke overstige kr. 1.200.000,-	Kr 63,- per m ² . Gebyret skal ikke overstige kr. 1.200.000,-			
§ 3-7 ERVERVSBYGG, PBL § 20-3					
0 – 100 m ²	10 590	11 150	560	5,3 %	
101 – 200 m ²	20 810	22 060	1 250	6,0 %	
201 – 600 m ²	37 610	39 870	2 260	6,0 %	
601 – 1000 m ²	50 960	54 020	3 060	6,0 %	
Over 1000 m ²	Kr 50,- per m ² . Gebyret skal ikke overstige kr. 1.200.000,-	Kr 53,- per m ² . Gebyret skal ikke overstige kr. 1.200.000,-			
§3-8A KONSTRUKSJON ELLER ANLEGG, PBL § 20-3.					
Kaianlegg/flytebrygge 0 - 50 m ²	8 660	9 180	520	6,0 %	
Kaianlegg/flytebrygge 51 - 100 m ²	15 540	16 470	930	6,0 %	
Kaianlegg/flytebrygge 101 - 200 m ²	23 560	24 970	1 410	6,0 %	
Kaianlegg/flytebrygge over 200 m ²	Kr. 160,- pr. m ²	Kr. 170,- pr. m ²			
§3-8B NAUST, PBL § 20-3 og § 20-4					
Naust, 0 - 50 m ²	10 000	10 600	600	6,0 %	
Naust, 51 - 100 m ²	15 000	15 900	900	6,0 %	
Naust, 101 - 200 m ²	20 000	21 200	1 200	6,0 %	
Naust, over 200 m ²	Kr. 160,- pr. m ²	Kr. 170,- pr. m ²			
§ 3-9 ENDRING OG REPARASJON, PBL § 20-3 og § 20-4					
Fasadeendring omfatter bl.a vindusendring, og endring av kledningsmateriale m.m.					
Fasadeendring / reparasjon på småhus (frittliggende eneboig, tomannsbolig, rekkehus, småhus i grupper m.m.). Gjelder alle mindre bygg	5 500	5 830	330	6,0 %	
Fasadeendring / reparasjon på større bygninger, pr. fasade	10 870	11 520	650	6,0 %	
Hovedombygging / vesentlig endring / vesentlig reparasjon bolig mm.	60% av fullt gebyr for tiltaket	60% av fullt gebyr for tiltaket			
Hovedombygging / vesentlig endring / vesentlig reparasjon ervervsbygg mm.	60% av fullt gebyr for tiltaket	60% av fullt gebyr for tiltaket			
§ 3-10 Bruksendring, pbl. § 20-3					
For bruksendring som gjelder ervervsbygg betales 50% av § 3-7	25 % av fullt gebyr for tiltaket	50 % av fullt gebyr for tiltaket			
Bruksendring av loft/kjeller/garasje/øvrige rom innenfor en boenhet - 50 m ²	9 330	9 890	560	6,0 %	
Bruksendring av loft/kjeller/garasje/øvrige rom innenfor en boenhet over 0 - 50 m ²	11 300	11 980	680	6,0 %	
§ 3-11 RIVING, PBL § 20-3 og § 20-4.					
0 – 100 m ²	5 000	5 300	300	6,0 %	
100 – 1000 m ²	8 000	8 500	500	6,3 %	
Over 1000 m ²	12 000	12 720	720	6,0 %	

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
§ 3-12 SAMMENFØYNING AV BRUKSENHETER, PBL § 20-3					
Sammenføring av bruksenheter, per ny enhet	11 430	12 160	730	6,4 %	
§3-13A INNHEGNING pbl § 20-3					
Innhegning/forstøtningsmur/støyskjermer/ levegger, lengde under 10 m	5 000	5 300	300	6,0 %	
Innhegning/forstøtningsmur/støyskjermer/ levegger, lengde 11-20 m	10 000	10 600	600	6,0 %	
Innhegning/forstøtningsmur/støyskjermer/ levegger, lengde over 50 m	20 000	21 200	1 200	6,0 %	
§3-13B SKILT OG REKLAME, PBL § 20-3.					
Skilttavle og reklameinnretninger pr. tavle/innretning	4 340	4 500	160	3,7 %	
§3-14 VESENTLIGE TERRENGINNGREP, PBL §20-3					
Vesentlige terrenginngrep (under ett mål)		12 160	12 160		Ny inndeling fra 2017
Vesentlige terrenginngrep, opp til 1000 m ²		21 200	21 200		Ny inndeling fra 2017
Vesentlige terrenginngrep, 1001 m ² til 2000 m ²		24 320	24 320		Ny inndeling fra 2017
Utomhusareal for område, areal over 2000 m ²		kr. 13 pr. m ²			Ny inndeling fra 2017
Vesentlige terrenginngrep	11 470				Utgår
Utomhusareal for område	20 000				Utgår
§3-15 ANLEGG AV VEG ELLER PARKERINGSPLASS, PBL § 20-3					
Mindre parkeringsplass på planert terreng (inntil 15 biler)	4 340	4 500	160	3,7 %	
Større parkeringsplass på terreng	8 660	9 180	520	6,0 %	
Parkering på eller i bygning, parkeringshus/anlegg som i regulativets § 3-6 (Garasjer, Carport, Naust og Uthus)					
Gangbro/kulvert og lignende	9 160	9 700	540	5,9 %	
Veganlegg, kjørebros/kulvert og lignende	15 760	16 700	940	6,0 %	
Ladestasjon	15 760	16 700	940	6,0 %	
§ 3-16 SEPARAT SØKNAD OM BYGNINGSTEKNISKE INSTALLASJON, PBL §20-3					
Ventilasjonsanlegg uten nabovarsling	4 230	4 500	270	6,4 %	
Ventilasjonsanlegg med nabovarsling. (Kuldeanlegg og varmpumpe)	8 660	9 180	520	6,0 %	
Automatisk brannvarslingsanlegg	4 230	4 500	270	6,4 %	
Automatisk brannslukkingsanlegg	4 230	4 500	270	6,4 %	
Felles VA-anlegg i grunn, inntil 50 boenheter	11 430	12 160	730	6,4 %	
Felles VA-anlegg i grunn, over 50 boenheter	22 720	24 080	1 360	6,0 %	
Heis, rulletrapp, rullende fortau, rullebånd og lignende som er søknadspliktig etter pbl.	4 230	4 500	270	6,4 %	
Trappeheis og personheis i bolighus (småhus) unntas fra gebyr og i hus inntil 4 etasjer.					
§ 3-17 Diverse tiltak, Pbl § 20-2					
For arbeid som ikke kan beregnes etter satser nevnt ellers i regulativets kap 3, herunder antenneanlegg, mobilstasjon, bossug, basseng, lekeplass, ballbinge, fotballplass, bretttrampe, sykkelbane, stikkledninger mm.	4 230	4 500	270	6,4 %	
§ 3- 18 FORHÅNDSKONFERANSE, PBL § 21-					
Forhåndskonferanse om søknadspliktige tiltak etter pbl § 20- 1	4 250	4 500	250	5,9 %	
§ 3- 19 GODKJENNING AV FORETAK OG ANSVARSRETT, PBL §23-8.					
Godkjenning av person for ansvarsrett som selvbygger. Godkjenning av ansvarsrett for foretak i tiltaksklasse 1 (SAK10 §11-4 sjette ledd)		2.500			Ny inndeling fra 2017
§ 3- 20 MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE, PBL § 21-10					
Behandling av midlertidig brukstillatelse per tiltak per sak		2.500			Ny inndeling fra 2017
§ 3-21 TILTAK IGANGSATT ELLER TATT I BRUK UTEN SØKNAD ELLER I STRID MED TILLATELSE (TILSYN)					
Dersom tiltak som krever søknad og tillatelse etter plan- og bygningsloven er satt i gang eller tatt i bruk uten at det er gitt tillatelse, eller er utført i strid med regelverk eller vilkår i tillatelsen beregnes gebyr etter § 7-1 for arbeid utført av kommunen knyttet til det ulovlige forholdet, dersom det innkommer søknad på tiltaket.		Gebyr beregnes på grunnlag av anvendt tid. Dette gebyret kommer i tillegg til behandlingsgebyr for etterfølgende søknad om tillatelse.			
§ 3-22 SØKNAD OM OVERFØRING AV AREAL, OPPRETTELSE AV NY GRUNNEIENDOM, NY ANLEGGSEIENDOM ELLER NYTT JORDSAMEIE, SLETING AV KLAUSUL.(PBL § 20-2)					
Søknad om fradeling, den første tomten	6 320	11 500	5 180	82,0 %	
Søknad om fradeling, tomt 2 - 10, pr. tomt	3 450	9 000	5 550	160,9 %	
Søknad om fradeling, fra tomt 11, pr. tomt	1 730	3 000	1 270	73,4 %	
Søknad om fradeling av tilleggsparsell, arealoverføring og grensejustering for inntil 2 parseller, ihht. Gjeldende reguleringsplan	6 320	9 500	3 180	50,3 %	
Søknad om fradeling av tilleggsparsell, arealoverføring og grensejustering i tillegg fra og med 3. parsell. Ihht. Gjeldende reguleringsplan	1 730	3 000	1 270	73,4 %	
Søknad om endring av godkjent deling	3 160	5 500	2 340	74,1 %	
For søknad om sletting av klausul(er)	6 140	11 500	5 360	87,3 %	
Søknad om fradeling, den første tomten, ikke i samsvar gjeldende reguleringsplan, eller uregulert	8 500	16 800	8 300	97,6 %	
Søknad om fradeling, i tillegg for tomt nr. 2-10, pr. tomt., ikke i samsvar gjeldende reguleringsplan, eller uregulert	5 000	10 000	5 000	100,0 %	
Søknad om fradeling, i tillegg fra og med tomt nr. 11, pr. tomt, ikke i samsvar gjeldende reguleringsplan, eller uregulert	3 000	4 500	1 500	50,0 %	

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
Søknad om fradeling av tilleggsparsell, arealoverføring og grensejustering, for inntil 2 parseller, <i>ikke</i> i samsvar med gjeldende reguleringsplan eller uregulert.	8 500	14 500	6 000	70,6 %	
Søknad om fradeling av tilleggsparsell, arealoverføring og grensejustering, i tillegg fra og med 3. parsell, <i>ikke</i> i samsvar med gjeldende reguleringsplan eller uregulert.		4 900			Ny fra 2017
§ 3-23 DISPENSASJONER ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN KAP. 19.					
For separat søknad om dispensasjon fra gjeldene plangrunnlag	15 270	16 190	920	6,0 %	
For dispensasjon fra pbl § 29-4 (avstand til grense)	15 270	16 190	920	6,0 %	
For øvrige dispensasjoner fra plan- og bygningsloven (teknisk forskrift). Tiltak som gjelder universell utforming unntas.	10 220	10 830	610	6,0 %	
Søknad om fritak fra tekniske krav fra PBL (teknisk forskrift)		10 990			Ny fra 2017
Det fastsettes kun ett dispensasjonsgebyr pr. sak.					Utgår, erstattes av ny tekst
Gebyr for dispensasjon ilegges uavhengig av om saken avslås/trekkes.					Utgår, erstattes av ny tekst
For dispensasjoner etter veiloven fastsettes ikke gebyr					Utgår, erstattes av ny tekst
Gebyr for dispensasjon /fritak fra tekniske krav ilegges uavhengig av om saken avslås/trekkes. Det fastsettes gebyr per søknad om dispensasjon, og per søknad om fritak fra tekniske krav.					Ny fra 2017
§3-24 AVSLUTTET SAK FØR REALITETSVEDTAK					
Gebyr for saker som avsluttes uten realitetsvedtak, enten ved at søknaden , returneres, eller at saken avvises.					
Avviste saker der dokumentregistrering er utført.	1 870	1 980	110	5,9 %	
Avviste saker der saksbehandling er påbegynt, veiledning er gitt, og anmodning om komplettering av søknad ikke fører fram innen gitt frist		4 000	4 000		Ny fra 2017
Retur av saker som er vurdert å være uten søknadsplikt	1 870	1 980	110	5,9 %	
ARBEIDER ETTER MATRIKKELLOVEN					
§1.1 Oppretting av matrikkelenhet					
§ 4-1.1 Oppretting av grunneiendom, festegrunn og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn					
areal fra 0 -100 m ² (inkluderer punktfeste)	23 180	23 710	530	2,3 %	
areal fra 101 - 750 m ²	29 430	30 100	670	2,3 %	
areal fra 751 - 2000 m ²	34 530	35 320	790	2,3 %	
areal fra 2.001 m ² inntil 20.000 m ²	38 510	39 400	890	2,3 %	+ kr. 2 100,- pr.påbegynt dekar.
areal fra 20.001 m ² . Fakturering etter medgått tid. Se §7.1 Minimum kr 78 700,-	77 000	78 700	1 700	2,2 %	+ evt. fakturering etter medgått tid utover minimumsgebyr, se §7.1.
Når flere grunneiendommer opprettes samtidig i samme sak, betales 70% fra og med 10. parsell					
§ 4-1.2 Oppretting av uteareal på eierseksjon					
Når det opprettes flere uteareal på eierseksjoner samtidig i samme sak, betales 70% fra og med den 10-20 parsellen, og 60% fra og med 21. parsellen.					
areal fra 0 - 50 m ²	11 710	11 980	270	2,3 %	
areal fra 51 - 250 m ²	14 880	15 220	340	2,3 %	
areal fra 251 - 2000 m ²	18 640	19 070	430	2,3 %	
areal fra 2.001 m ²	21 030	21 510	480	2,3 %	+ kr 1 230,- pr påbegynt dekar
§ 4-1.3 Oppretting av anleggseiendom					
Ved oppmåling av anleggseiendom: Totalt areal av alle oppmålte plan i m ²	40 % tillegg				Utgår
Areal fra 0 - 750 m ² : (BYA/ Fotavtrykk)	29 140	29 810	670	2,3 %	
Areal fra 751 m ² :	34 200	34 990	790	2,3 %	
Areal fra 0 - 750 m ² inkl. oppmåling (oppmålt areal)	29 140	40 800	11 660	40,0 %	Ny fra 2017
Areal fra 751 m ² inkl oppmåling (oppmålt areal)	34 200	47 900	13 700	40,1 %	Ny fra 2017
4.1.4 Registrering av jordsameie					
Registrering av eksisterende jordsameie. Faktureres etter medgått tid. Se Kap. 7.1	timepris kap. 7	timepris kap. 7			
§ 4-1.5 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning					
Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning. Tillegg pr. matrikkelenhet	3 430	3 510	80	2,3 %	
4.1.6 Oppretting av matrikkelenhet hvor alle grenselinjer tidligere er tilfredsstillende klarlagt ved kartforretning, oppmålingsforretning eller jordskifte. Matrikulering av eksisterende umatrikulert punktfeste. (Pris 65% av 4.1.1)					
areal fra 0 -100 m ² (inkluderer punktfeste)	15 070	15 420	350	2,3 %	
areal fra 101 - 750 m ²	19 140	19 580	440	2,3 %	
areal fra 751 - 2000 m ²	22 450	22 960	510	2,3 %	
areal fra 2.001 m ² inntil 20.000 m ²	25 040	25 620	580	2,3 %	+ 1 380 pr.påbegynt dekar.
areal fra 20.001 m ² . Fakturering etter medgått tid. Se §7.1 Minimum kr 51.210,-	50 060	51 210	1 150	2,3 %	+ evt. fakturering etter medgått tid utover minimumsgebyr, se §7.1.
§ 4-2 Grensejustering					
4-2.1 Grunneiendom					
Ved grensejustering kan arealet for involverte eiendommer endres med inntil 5% av eiendommens areal, men den maksimale grensen for endring settes til 500m ² . En eiendom kan imidlertid ikke avgj areal som i sum overstiger 20% av eiendommens areal før justeringen.					
areal fra 0 - 100 m ²	14 100	14 420	320	2,3 %	

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
areal fra 101 - 500 m ²	17 620	18 020	400	2,3 %	
Areal større enn 501 m ² , jf. dette regulativ pkt. 4.2.3	20 460	20 930	470	2,3 %	
4.2.2 Anleggseiendom					
For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av eiendommens volum, men den maksimale grensen for endring settes til 1000 m ³ . Hvor det ikke er fastsatt noen høydebegrensning regnes det med høyde på 2 m					
volum fra 0 - 250 m ³	14 330	14 660	330	2,3 %	
volum fra 251 - 1000 m ³	18 080	18 490	410	2,3 %	
ved oppmåling av anleggseiendom	40% tillegg	40% tillegg			
4.2.3 Grensejustering mellom flere enn to eiendommer.					
Når flere areal / volum grensejusteres fra eller til én eiendom i samme sak og gjennomføres samtidig: Arealene / volumene beregnes ut fra summen av delarealene / delvolumene ved beregning av gebyret etter 4.2.1. og 4.2.2. Dette gjelder ikke offentlig veg og jernbanegrund som beregnes etter pkt. 4.2.4 i dette regulativ.					
4.2.4 Offentlig veg og jernbanegrund					
For areal mindre enn 500m ² . se 4.2.1. For volum mindre enn 1000m ³ ,se 4.2.2					
Grensejustering for areal over 500m ²	17 050	17 440	390	2,3 %	+ kr 3 500 pr.påbegynt dekar.
Grensejustering for volum over 1000m ³	17 050	17 440	390	2,3 %	+ kr 3 500 pr påbegynt 1000m ³
4.2.5 Grensejustering hvor alle grenselinjer tidligere er tilfredsstillende klarlagt ved kartforretning, oppmålingsforretning eller jordskifte. (65% av satsene i 4.2.1)					
Pris 65% (4.2.1)					
Når markarbeid utføres, blir gebyret som i 4.2.1. Når markarbeid ikke er nødvendig og ikke ønsket av rekvirent blir gebyret 65 % av satsene i 4.2.1 (oppundet til nærmeste tier) Ved grensejustering kan arealet for involverte eiendommer endres med inntil 5 % av eiendommens areal, men den maksimale grensen for endring settes til 500m ² . En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen.					
Areal fra 0-100m ²	9 170	9 380	210	2,3 %	
Areal fra 101 - 500m ²	11 460	11 720	260	2,3 %	
Areal større enn 501 m ² , jamfør pkt. 4.2.3	13 310	13 620	310	2,3 %	
§ 4-3 Arealoverføring					
4.3.1 Grunneiendom					
Arealoverføring kan utløse dokumentavgift.					
Areal fra 0-100m ²	21 030	21 510	480	2,3 %	
Areal fra 101 - 750m ²	27 840	28 480	640	2,3 %	
Areal fra 751 m ²	27 840	28 480	640	2,3 %	+ kr 2 450 pr påbegynt 1000m ²
4.3.2 Offentlig veg og jernbanegrund					
Arealoverføring til offentlig veg og jernbanegrund ved benyttelse av de forenklede reglene i Matrikkelloven § 24 fjerde ledd. For parsell 1-5 i samme sak som gjennomføres samtidig blir gebyret 70% av satsene i 4.3.1(opprundet til nærmeste tier) Fra og med den 6. parsellen i samme sak som gjennomføres samtidig blir gebyret 60% av satsene i 4.3.1, opprundet til nærmeste tier).					
Parsell 1-5 Areal fra 0-100m ²	14 730	15 070	340	2,3 %	
Parsell 1-5 Areal fra 101-750m ²	19 490	19 940	450	2,3 %	
Parsell 1-5 Areal fra 751m ²	19 490	19 940	450	2,3 %	+ kr 1 720 pr påbegynt 500m ²
Fra og med den 6.parsellen i samme sak, Areal fra 0-100m ²	12 630	12 920	290	2,3 %	
Fra og med den 6.parsellen i samme sak, Areal fra 101 - 750m ²	16 710	17 100	390	2,3 %	
Fra og med den 6.parsellen i samme sak, Areal fra 751	16 710	17 100	390	2,3 %	+ kr 1 470,- pr påbegynt 500m ²
4.3.3 Anleggseiendom					
volum fra 0 - 250 m ³	13 860	14 180	320	2,3 %	
volum fra 251 - 500 m ³	17 500	17 900	400	2,3 %	
Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører en økning i gebyret.	17 500	17 900	400	2,3 %	+ kr 2 450,- pr påbegynt 500 m ³
<i>Ved oppmåling av anleggseiendom 40 % tillegg</i>					
4.3.4 Arealoverføring mellom flere enn to eiendommer					
Når flere areal / volum arealoverføres fra eller til én eiendom i samme sak og gjennomføres samtidig: Arealene / volumene beregnes ut fra summen av delarealene / delvolumene ved beregning av gebyret etter pkt. 4.3.1 og pkt. 4.3.3. Dette gjelder ikke offentlig veg og jernbanegrund som beregnes etter pkt. 4.3.2.					
4.3.5 Arealoverføring hvor alle grenselinjer tidligere er tilfredsstillende klarlagt ved kartforretning, oppmålingsforretning eller jordskifte.					
Når markarbeid utføres, blir gebyret som i 4.3.1. Når markarbeid ikke er nødvendig og ikke ønsket av rekvirent. Gebyret er 65 % av satsene i 4.3.1 (oppundet til hele tier)					
Arealoverføring kan utløse dokumentavgift					
Areal fra 0-100m ²	13 680	14 000	320	2,3 %	
Areal fra 101 – 750m ²	18 110	18 530	420	2,3 %	
Areal fra 751m ²	18 110	18 530	420	2,3 %	+ kr 1 600,- pr påbegynt 500m ²
§ 4-4 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning eller tilsvarende					
For inntil 2 punkter	9 780	10 000	220	2,2 %	
For overskytende grensepunkt pr punkt	1 380	1 410	30	2,2 %	

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
Klarlegging av eksisterende grense skal ikke overstige gebyret for fradeling av tilsvarende eiendom etter 4.1.1					
§ 4-5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt eller klarlegging av rettigheter					
For inntil 2 punkter	14 660	15 000	340	2,3 %	
For overskytende grensepunkter pr punkt	2 980	3 050	70	2,3 %	
Klarlegging av eksisterende grense skal ikke overstige gebyret for fradeling av tilsvarende eiendom etter 4.1.1.					
Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid jf. regulativets § 7 - 1	Faktureres etter medgått tid §7-1	Faktureres etter medgått tid §7-1			
§ 4-6 Utstedelse av matrikelbrev, Matrikkelforskriftens § 16(4)					
Matrikelbrev inntil 10 sider	175	175	0	0,0 %	Maksimalsatser reguleres av Statens kartverk
Matrikelbrev over 10 sider	350	350	0	0,0 %	
§ 4-7 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering					
Når saken blir trukket, ikke lar seg gjennomføre eller må avvises før den er fullført og det ikke er utført feltarbeid.	4 310	4 410	100	2,3 %	
Avbrytes saken før avholdt oppmålingsforretning når det er utført feltarbeid: 1/3 av gebyrsatsene					
Avbrytes saken først etter avholdt oppmålingsforretning: 2/3 av gebyrsatsene					
§ 5-1 Seksjoneringsbegjæring etter Eierseksjonsloven § 7					
Der det ikke foretas befaring fastsettes et gebyr på 3 ganger rettsgebyret (ett rettsgebyr i aug. 2014 er kr 860,-)					Endring av rettsgebyr reguleres av staten
Der det foretas befaring fastsettes i tillegg et gebyr på 2 ganger rettsgebyret.					Endring av rettsgebyr reguleres av staten
Ved avslag på seksjoneringssøknader beregnes 50 % gebyr					Endring av rettsgebyr reguleres av staten
§ 6-1 Refusjonsberegning etter pbl. Kap 18					
Fastsettes etter medgått tid i henhold til timesatsene i kap. 7.					
Kommunen kan kreve at inntil kr 50.000,- betales på forskudd, og resten etter hvert som arbeidet er utført og dokumentert.	forskudd: kr 50.000,-	forskudd: kr 50.000,-			
§ 7-1 Gebyr som beregnes på grunnlag av anvendt tid					
Timesats for kontorarbeid inklusiv administrativ støtte.	930	950	20	2,2 %	
Timesats for markarbeid inklusiv transport, utstyr og materiell	1 160	1 190	30	2,6 %	
§ 8-1 GODKJENNING AV TILTAK PÅ FORURENSET GRUNN. Forurensningslovens § 52a					
Søknad om godkjenning av tiltaksplan, etter forurensningsforskriftens kapittel 2	5 020				Utgår
Tiltakskategori 1 - tiltak av liten vanskelighetsgrad der feil eller mangler kan føre til mindre konsekvenser for helse og miljø.		5 130			Ny inndeling fra 2017
Tiltakskategori 2 - tiltak av liten eller middels vanskelighetsgrad der feil eller mangler kan føre til middels store konsekvenser for helse og miljø.		18 500			Ny inndeling fra 2017
Tiltakskategori 3 - tiltak av middels eller stor vanskelighetsgrad der feil eller mangler kan føre til store konsekvenser for helse og miljø.		36 050			Ny inndeling fra 2017
Årsgebyr for feiing og tilsyn					
a) For anlegg med innfyrt effekt mindre enn 50kW:					
Årlig feie- og tilsynsgebyr per boenhet					
"Basisgebyr" for standard: en feiing hvert fjerde år og et tilsyn hvert fjerde år	381	480	99	26,0 %	
For hver ekstra feiing <u>utover en feiing hvert fjerde år</u> vil der påløpe et tilleggsgebyr per RØYKLØP. Tilleggsgebyret fordeles med årlige a konto innbetalinger som følger:					
Årlig tilleggsgebyr dersom det utføres					
feiing hvert år (dvs. tre ekstra feiinger i løpet av fire år)	168	212	44	26,0 %	
feiing hvert annet år (dvs. en ekstra feiing i løpet av fire år)	57	72	15	26,0 %	
feiing hvert tredje år (dvs. en ekstra feiing i løpet av tolv år)	19	24	5	26,0 %	
b) For anlegg med innfyrt effekt større enn 50kW:					
Årlig feiegebyr per RØYKLØP	1 056	1 331	275	26,0 %	
Årlig tilsynsgebyr per RØYKLØP	526	663	137	26,0 %	
c) Spesielle anlegg					
Faktureres etter timerforbruk med timesats	482	607	125	26,0 %	
VANN OG AVLØP (alle satser er inkl. mva)					
Årsgebyr vann. Pris for en bolig med stipulert (ikke målt) vannforbruk					
bruksareal 120 m²	2 396,55	2 396,55	0,00	0,0 %	
bruksareal 50 m²	998,56	998,56	0,00	0,0 %	
Leie for vannmåler dimensjon DN 20 mm	700,00	700,00	0,00	0,0 %	
Årsgebyr avløp. Pris for en bolig med stipulert (ikke målt) vannforbruk					
bruksareal 120 m²	3 341,70	3 341,70	0,00	0,0 %	

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
bruksareal 50 m ²	1 392,38	1 392,38	0,00	0,0 %	
Årsgebyr tømning av slamavskillere					
tank inntil 4 m ³	2 300,00	2 300,00	0,00	0,0 %	For tømning 1. gang pr. 2. år, vil beløpet bli fordelt på terminvise innbetalinger over 2 år.
tank over 4 inntil 6 m ³	3 462,50	3 462,50	0,00	0,0 %	
tank over 6 inntil 8 m ³	4 612,50	4 612,50	0,00	0,0 %	
tank over 8 inntil 10 m ³	5 762,50	5 762,50	0,00	0,0 %	
Maksimale egenandeler ved krav etter pbl. § 27-1 og 27-2 om tilknytning til vann og/eller avløp for eksisterende bygg					
vann	80 000	100 000	20 000	25,0 %	
avløp	120 000	150 000	30 000	25,0 %	
vann og avløp	160 000	200 000	40 000	25,0 %	
RENOVASJON (alle satser er inkl. mva)					
Standardgebyr, tømmepriser, lukeåpninger og kilo					
1120 - Renovasjon grunnpris (*)	1 932,75	1 932,75	0,00	0,0 %	
1420 - 140L- antall tømninger mer enn 1/mnd	33,25	33,25	0,00	0,0 %	
1430 - 240L- antall tømninger mer enn 1/mnd	56,25	56,25	0,00	0,0 %	
1440 - 400L- antall tømninger mer enn 1/mnd	96,25	96,25	0,00	0,0 %	
1520 - Nedgravd - lukeåpninger mer enn 4/mnd		8,31	8,31		Kunder med nye avfallsløsninger
1530 - Bossnett - lukeåpninger mer enn 8/mnd	4,15	8,31	4,16	100,2 %	
1540 - Fellesbeholdere - antall kilo (**)	1,29	1,29	0,00	0,0 %	
1121 - Renovasjon grunnpris - vekt - 2 tømm.pr uke	2 222,66	2 222,66	0,00	0,0 %	
Spann restavfall					
1101 - Restavfall Spann 1 tømm.pr uke	2 398,25	2 398,25	0,00	0,0 %	
1105 - Restavfall Spann 2 tømm.pr uke	3 262,75	3 262,75	0,00	0,0 %	
Storbeholdere og containere restavfall					
1 - Restavfall minstepris 1 tømm.pr uke	2 098,98	2 098,98	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av pris per kilo
2 - Restavfall minstepris 2 tømm.pr uke	2 469,38	2 469,38	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av pris per kilo
12101 - Restavfall 660L 1 tømm.pr uke	11 641,34	11 641,34	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av pris per kilo
12102 - Restavfall 660L 2 tømm.pr uke	26 775,08	26 775,08	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av pris per kilo
12201 - Restavfall 4m ³ 1 tømm.pr uke	70 553,58	70 553,58	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av pris per kilo
12401 - Restavfall 6m ³ 1 tømm.pr uke	105 830,36	105 830,36	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av pris per kilo
12601 - Restavfall 8m ³ 1 tømm.pr. uke	141 107,14	141 107,14	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av pris per kilo
14301 - Restavfall nedgravd container	2 469,38	2 469,38	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av identsystem
Bossug restavfall					
14203 - Restavfall bossug 1 t/uke -ordinær	2 469,38	2 469,38	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av pris per kilo
14204 - Restavfall bossug 2 tømm.pr uke	2 839,79	2 839,79	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av pris per kilo
14205 - Restavfall bossug hver 14.dag	2 098,98	2 098,98	0,00	0,0 %	Utgår ved innføring av pris per kilo
Ekstra tømninger papir - fast intervall					
30502 - Papir 240L hver 14.dag	365,00	365,00	0,00	0,0 %	
30503 - Papir 240L 1 tømm.pr uke	1 095,00	1 095,00	0,00	0,0 %	
30702 - Papir 400L hver 14.dag	540,00	540,00	0,00	0,0 %	
30703 - Papir 400L 1 tømm.pr uke	1 617,50	1 617,50	0,00	0,0 %	
30901 - Papir 660L 1 tømm.pr mnd for bossugkunder	783,75	783,75	0,00	0,0 %	Kombinasjonsløsning m/fellesløsning
30902 - Papir 660L hver 14.dag	783,75	783,75	0,00	0,0 %	
30903 - Papir 660L 1 tømm.pr uke	2 350,00	2 350,00	0,00	0,0 %	
31102 - Papircontainer hver 14.dag	7 243,75	7 243,75	0,00	0,0 %	
31103 - Papircontainer 1 tømm.pr uke	21 728,75	21 728,75	0,00	0,0 %	
31301 - Papircont. 1 tømm.pr mnd for bossugkunder	7 243,75	7 243,75	0,00	0,0 %	Kombinasjonsløsning m/fellesløsning
31304 - Papircont. hver 14.dag for bossugkunder	14 486,25	14 486,25	0,00	0,0 %	Kombinasjonsløsning m/fellesløsning
Ekstra tømninger papir bossug - fast intervall					
31601 - Papir bossug vakumtank hver 14. dag	3 981,25	3 981,25	0,00	0,0 %	
31602 - Papir bossug vakumtank hver uke	11 943,75	11 943,75	0,00	0,0 %	
31605 - Papir bossug skrutank hver 14.dag	6 886,25	6 886,25	0,00	0,0 %	
31606 - Papir bossug skrutank hver uke	20 656,25	20 656,25	0,00	0,0 %	
Ekstra tømninger plast - fast intervall					
2022 - Plast 600L 1 tømm.pr uke	2 350,08	2 350,08	0,00	0,0 %	
2024 - Plastcontainer hver 14.dag	7 243,19	7 243,19	0,00	0,0 %	
Hytterrenovasjon					
50001 - Renovasjon fritidsbolig-kategori 2	1 199,13	1 199,13	0,00	0,0 %	
50002 - Renovasjon fritidsbolig-kategori 3	839,39	839,39	0,00	0,0 %	
50003 - Renovasjon fritidsbolig-kategori 4	599,56	599,56	0,00	0,0 %	
50004 - Renovasjon fritidsbolig-kategori 1	2 398,25	2 398,25	0,00	0,0 %	
1220 - Restavfall fritidsbolig 140L	2 398,25	2 398,25	0,00	0,0 %	
Diverse gebyrer					
21900 - Lås	136,25	136,25	0,00	0,0 %	
1915 - Komm.påslag-etterdrift deponier	131,25	131,25	0,00	0,0 %	
1910 - Grunnpåslag bossnett	191,63	191,63	0,00	0,0 %	
1920 - Brukerpåslag bossnett	375,00	375,00	0,00	0,0 %	
(*) Renovasjon grunnpris for kunder med småbeholdere inkluderer en tømning pr mnd av restavfall, papir og plast hver 4 uke. Tømninger utover dette blir fakturert.					
(**) Renovasjon grunnpris for kunder med fellesløsninger inkluderer en tømning pr uke av restavfall, papir og plast hver 4 uke. Kunde faktureres i tillegg pr kilo.					
Ved mer enn standardvolum (140L) pr boenhet, vil det bli beregnet ekstra grunngebyr.					
Antall tømninger og vekt vil bli fakturert etterskuddsvis.					
Erstatning av bortkomne beholdere. Prisen inkluderer merking og utkjøring.					
60 liter spann	531,50	531,50	0,00	0,0 %	

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
140 liter beholder	531,50	531,50	0,00	0,0 %	
240 liter beholder	862,50	862,50	0,00	0,0 %	
400 liter beholder	1595,00	1595,00	0,00	0,0 %	
660 liter beholder	2544,00	2544,00	0,00	0,0 %	
660 liter beholder m/ lås	3066,00	3066,00	0,00	0,0 %	
Diverse andre priser					
Kompoststrø	100,00	100,00	0,00	0,0 %	Per sekk 50 liter. Selges på gjenvinningsstasjonene.
Ekstra nøkkel til fellesbeholder	80,00	80,00	0,00	0,0 %	
Ekstra nøkkel til hyttebeholder	150,00	150,00	0,00	0,0 %	
Brikker/nøkkelkort til avfallsløsninger	100,00	100,00	0,00	0,0 %	
Betalt sekk - restavfall	75,00	75,00	0,00	0,0 %	Hentet på gjenvinningsstasjonene.
Betalt sekk - restavfall	100,00	100,00	0,00	0,0 %	Sendt i posten.
Låsebøyle	145,00	145,00	0,00	0,0 %	Låsebøyle til 140 l/240l beholdere
Ekstraordinære tømminger restavfall					
Feil avfallstype/avvik ved tømming					
140 liter	87,50	87,50	0,00	0,0 %	
240 liter	175,67	175,67	0,00	0,0 %	
400 liter	250,28	250,28	0,00	0,0 %	
660 liter	376,44	376,44	0,00	0,0 %	
4m3 container	1942,54	1942,54	0,00	0,0 %	
6m3 container	2321,00	2321,00	0,00	0,0 %	
Ekstraordinære tømminger papir og plast					
Container	612,44	612,44	0,00	0,0 %	
Ekstraordinære tømminger glass og metall					
660 liter	265,20	265,20	0,00	0,0 %	
Iglo	557,14	557,14	0,00	0,0 %	
Forsøpling					
Forsøpling minstepris inntil 1m3:	1950,00	1950,00	0,00	0,0 %	Prisen inkluderer transport, opprydding, behandling og administrasjonskostnader. Dette er minstepris
Forsøpling inkluderer pr m3:					
Fastpris utrykning og transport	700,00	700,00	0,00	0,0 %	
Timepris opprydding	575,00	575,00	0,00	0,0 %	
Levering gjenv.stasjon pr m3	50,00	50,00	0,00	0,0 %	
Administrasjonskostnader	625,00	625,00	0,00	0,0 %	
Gjenvinningsstasjonene					
Mengde:					
Inntil 0,02 m3 (for syklende eller gående)	10,00	10,00	0,00	0,0 %	
Inntil 1 m3	50,00	50,00	0,00	0,0 %	
Inntil 2 m3	100,00	100,00	0,00	0,0 %	
Inntil 3 m3	150,00	150,00	0,00	0,0 %	
Inntil 4 m3	200,00	200,00	0,00	0,0 %	
Inntil 5 m3	350,00	350,00	0,00	0,0 %	
Inntil 6 m3	350,00	350,00	0,00	0,0 %	
Inntil 7 m3	750,00	750,00	0,00	0,0 %	
Inntil 8 m3	750,00	750,00	0,00	0,0 %	
Inntil 9 m3	1200,00	1200,00	0,00	0,0 %	
Inntil 10 m3	1200,00	1200,00	0,00	0,0 %	
Hver m3 over	400,00	400,00	0,00	0,0 %	
ARBEID KOMMUNAL VEG- OG GATEGRUNN - Kompensasjonssatser					
(alle satser er eks. mva)					
Ledningsanlegg i veg					
Legging av ny ledning.					
Fast sats - spredt bebyggelse	8 300	8 300	0,00	0,0 %	
Fast sats - tett bebyggelse	23 300	23 300	0,00	0,0 %	
Fast sats - bymessig strøk	34 500	34 500	0,00	0,0 %	
Variable kostnader					
(ÅDT = årsgjennsnitt)					
Spredt bebyggelse, trafikkmengde ÅDT <1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	90	90	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	45	45	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	40	40	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	23	23	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	15	15	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	15	15	0,00	0,0 %	
Spredt bebyggelse, trafikkmengde ÅDT >1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	152	152	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	90	90	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	75	75	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	45	45	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	29	29	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	29	29	0,00	0,0 %	
Tett bebyggelse, trafikkmengde ÅDT <1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	168	168	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	101	101	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	96	96	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	66	66	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	49	49	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	49	49	0,00	0,0 %	
Tett bebyggelse, trafikkmengde ÅDT >1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	255	255	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	172	172	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	167	167	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	118	118	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	88	88	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	88	88	0,00	0,0 %	
Bymessig strøk, trafikkmengde ÅDT < 1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	235	235	0,00	0,0 %	

Type betalingssats	Vedtatt sats for 2016	Forslag til sats for 2017	Endring i beløp fra 2016	Endring i %	Merknader
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	170	170	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	127	127	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	89	89	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	70	70	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	70	70	0,00	0,0 %	
Bymessig strøk, trafikkmengde ÅDT > 1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	300	300	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	225	225	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	203	203	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	146	146	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	112	112	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	112	112	0,00	0,0 %	
Utskiftning av eksisterende ledning/oppgraving					
Fast sats - spredt bebyggelse	8 300	8 300	0,00	0,0 %	
Fast sats - tett bebyggelse	23 300	23 300	0,00	0,0 %	
Fast sats - bymessig strøk	34 500	34 500	0,00	0,0 %	
Variable kostnader					
Spredt bebyggelse, trafikkmengde ÅDT <1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	75	75	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	38	38	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	25	25	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	16	16	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	15	15	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	15	15	0,00	0,0 %	
Spredt bebyggelse, trafikkmengde ÅDT >1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	123	123	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	75	75	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	47	47	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	30	30	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	29	29	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	29	29	0,00	0,0 %	
Tett bebyggelse, trafikkmengde ÅDT <1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	140	140	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	86	86	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	67	67	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	51	51	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	49	49	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	49	49	0,00	0,0 %	
Tett bebyggelse, trafikkmengde ÅDT >1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	196	196	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	144	144	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	108	108	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	89	89	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	88	88	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	88	88	0,00	0,0 %	
Bymessig strøk, trafikkmengde ÅDT < 1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	207	207	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	155	155	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	99	99	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	74	74	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	70	70	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	70	70	0,00	0,0 %	
Bymessig strøk, trafikkmengde ÅDT > 1500					
< 0,5 m fra vegkant, bred grøft	241	241	0,00	0,0 %	
< 0,5 m fra vegkant, smal grøft	196	196	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, bred grøft	144	144	0,00	0,0 %	
0,5 - 1,5 m fra vegkant, smal grøft	118	118	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, bred grøft	112	112	0,00	0,0 %	
> 1,5 m fra vegkant, smal grøft	112	112	0,00	0,0 %	
Arbeidsvarsling					
Kontroll	800	800	0,00	0,0 %	