

Fyllingsdalen. Gnr. 22, 23 og 24. Områderegulering for Fyllingsdalen sentrale deler. PlanID 63860000. Fastsettelse av planprogram

Komite for miljø og byutvikling behandlet saken i møtet 270815 sak 261-15 og fattet følgende vedtak:

I medhold av plan og bygningsloven (2008) §§ 12-9 og 4-1, fastsettes planprogram for områdereguleringsplan og konsekvensutredning for Fyllingsdalen sentrale deler, datert april 2015, der endringer etter høring er inntatt med rød tekst.

Merknad 1

Komite for miljø og byutvikling ber om at det i arbeidet med utarbeidelse av planforslag av Fyllingsdalens sentrale deler tas ekstra hensyn til at idrett- og kulturfunksjoner skal plasseres sentralt.

Merknad 2

Statens vegvesen har igangsatt arbeid med et forprosjekt for Ringveg øst/Arnatunnelen, som skal ferdigstilles i løpet av 2015. KMBY forutsetter at reguleringsarbeidet legger til grunn at vegprosjektet ikke vil gi arealkonsekvenser i planområdet.

Merknad 3

Komite for miljø og byutvikling ber om at man i det videre arbeidet med områdeplanen etterstreber å følge tenkingen bak Breeam-sertifisering så langt det lar seg gjøre.

Komiteens behandling:

Følgende representanter tok ordet:

Norvald B. Visnes (H), Geir Steinar Dale (A), Arvid Nilssen (KrF) og Tina Åsgård (SV).

Merknader fremsatt i komiteen

Norvald B. Visnes (H) fremsatte på vegne av H og FrP følgende merknad:

«Komite for miljø og byutvikling ber om at det i arbeidet med utarbeidelse av planforslag av Fyllingsdalens sentrale deler tas ekstra hensyn til at idrett- og kulturfunksjoner skal plasseres sentralt.»

Geir Steinar Dale (A) fremsatte på vegne av A følgende merknader:

Merknad 1

«Statens vegvesen har igangsatt arbeid med et forprosjekt for Ringveg øst/Arnatunnelen, som skal ferdigstilles i løpet av 2015. KMBY forutsetter at reguleringsarbeidet legger til grunn at vegprosjektet ikke vil gi arealkonsekvenser i planområdet.»

Merknad 2

«KMBY ber om at man i det videre arbeidet med områdeplanen etterstreber å følge tenkingen bak Breeam-sertifisering så langt det lar seg gjøre.»

Votering:

Innstillingen ble vedtatt enstemmig.

Merknad fra H og FrP, fremsatt av Norvald B. Visnes (H), ble vedtatt med tilslutning fra alle partier.

Merknad 1 fra A, fremsatt av Geir Steinar Dale (A), ble vedtatt med tilslutning fra alle partier.

Merknad 2 fra A, fremsatt av Geir Steinar Dale (A), ble vedtatt med tilslutning fra H, V og SV.

Byrådet innstiller til Komite for miljø og byutvikling å fatte følgende vedtak:

Med unntak av merknader er Byrådets innstilling og komiteens vedtak likelydende.