



ASPLAN VIAK AS AVD BERGEN  
Postboks 2304 Solheimsviken  
5824 BERGEN

Vår referanse: 2019/108782-4  
Saksbehandler: Mikael Tjemsland  
Dato: 26. mai 2020  
Deres ref.: Terje Skaar

## VA-etatens uttalelse til VA-rammeplan Gnr 37 bnr 5 m.fl. Østre Nordeidbrekka

Vi viser til VA-rammeplan mottatt den 21.04.20.

### Oppsummering av hovedprinsippene i planen:

Beskrivelse av tekniske løsninger fremgår av notat og plankart av 21.04.20.

### Vannforsyning:

Området er planlagt tilknyttet offentlig vann (Ø 250 mm, SJK, 1997) i Grunnane. Det skal tilrettelegges for forbruksvann og hydranter/kum med brannventil.

### Håndtering av spillvann:

Området er planlagt tilknyttet offentlig spillvann (Ø 200 mm, BET, 1997) i Grunnane, via gravitasjonsledning.

### Overvannshåndtering:

Eksisterende overvannsledning legges om for å tilpasse ny bebyggelse. Tilknytning flyttes til kommunal OV ledning i Grunnane. Eksisterende tilknytning fjernes. Det etableres gatesluk med sandfang langs ny vei.

Avrenning fra boligene og utearealene skal fordrøyes lokalt ved infiltrasjon. Boligene skal ha grønne tak. Utearealet utformes slik at det fungerer som infiltrasjons- og fordrøyningsvolum.

Flomveier er vist på vedlagt VA-rammeplankart.

### Kommunal overtakelse:

Ledninger på strekning F til B:

- Vannledning frem til slukkevannsuttak i kum V6
- Spillvannsledning
- Overvannsledning

De tre ledningene skal opparbeides etter plan- og bygningslovens § 18-1 2. ledd og VA-norm i Bergen kommune, og overtas av Vann- og avløpsetaten.

### VA-etaten har følgende merknader til VA-rammeplanen:

- Vannledningen utføres i duktilt støpejern med PE-belegg. Spill- og overvannsledningene utføres i betong.
- VA-etaten ønsker ikke å overta borehull BA. Ledninger forblir private, eller det må foreslås ny trase. Dette kan avklares i detaljprosjekteringen
- V6 skal ha brannventil siden V8 utgår

Med hilsen  
Vann- og avløpsetaten

Solveig Hovland - Fagansvarlig  
Mikael Tjemsland - Saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*